

Copia

COMUNE DI LILLIANES
Regione Autonoma Valle d'Aosta

COMMUNE DE LILLIANES
Région Autonome Vallée d'Aoste



Determinazione del Segretario Comunale

N. 48 del 20/03/2023

OGGETTO:

**AGGIUDICAZIONE LOCAZIONE TERRENI AD USO AGRICOLO DI PROPRIETÀ
COMUNALE SITI IN LOCALITÀ PIAN DES SORCIÈRES**

OGGETTO : AGGIUDICAZIONE LOCAZIONE TERRENI AD USO AGRICOLO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN LOCALITÀ PIAN DES SORCIÈRES

Il Segretario dell'Ente

Premesso che:

- con propria determinazione n. 40 del 03 marzo 2023 era stata indetta asta pubblica per la locazione dei terreni, di proprietà comunale, ad uso agricolo in località Pian des Sorcières, per il sessennio 2023 – 2029, eventualmente rinnovabile per ugual periodo;
- l'importo annuo posto a base d'asta per la locazione di cui trattasi è fissato in €. 50,00=e così per complessivi €. 300,00 per l'intero periodo contrattuale;
- l'avviso di asta pubblica veniva quindi pubblicato in forma integrale per la divulgazione all'Albo Pretorio del Comune, prot n. 690 dal 03.03.2023 al 18.03.2023;
- le modalità della gara venivano citate nel predetto avviso.

Precisato che all'aggiudicazione si sarebbe fatto luogo anche in presenza di una sola offerta valida, purché non inferiore al prezzo stabilito.

Dato atto che è pervenuta al protocollo un'unica offerta e precisamente:

1. Yon Silvio Stefano pervenuta in data 13 marzo 2023, prot. 806.

Visto il verbale redatto dal seggio di gara in data 17 marzo 2023 da cui risulta che l'aggiudicatario per la concessione in affitto dei terreni ad uso agricolo di proprietà dell'Ente siti in loc. Pian des Sorcières è l'operatore economico YON Silvio Stefano legale rappresentante dell'Azienda agricola Yon s.s., con sede in Loc. Les Courts, n. 2, 11020 Lillianes (AO), C.F. YNOSVS80T26E379B, P.I. 01193860077, che ha stabilito l'importo per la locazione di cui trattasi in € 52,00 annui comprensivo del rialzo d'asta offerto del 4% sull'importo a base di gara di € 50,00;

dato atto che:

- ✓ sono in corso i controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'operatore economico che ha presentato la predetta unica offerta, l'Azienda agricola Yon s.s., con sede in Loc. Les Courts, n. 2, 11020 Lillianes (AO), C.F. YNOSVS80T26E379B, P.I. 01193860077.

Ritenuto opportuno aggiudicare la concessione in locazione dei terreni, di proprietà comunale, ad uso agricolo in località Pian des Sorcières, censiti al foglio n. 23 mappale n. 22 all'azienda agricola Yon s.s., con sede in Loc. Les Courts, n. 2, 11020 Lillianes (AO), C.F. YNOSVS80T26E379B, P.I. 01193860077 stabilendo l'importo della locazione in € 52,00 annui comprensivi del rialzo d'asta offerto del 4% sull'importo a base di gara di € 50,00, e così per complessivi € 312,00 per l'intero periodo contrattuale.

Dato atto che l'aggiudicazione assumerà piena efficacia al termine dell'espletamento dei controlli di legge;

D E T E R M I N A

DI AGGIUDICARE all'azienda agricola Yon s.s., con sede in Loc. Les Courts, n. 2, 11020 Lillianes (AO), C.F. YNOSVS80T26E379B, P.I. 01193860077 la conduzione dei terreni, di proprietà comunale, ad uso agricolo in località Pian des Sorcières, censiti al foglio n. 23 mappale n. 22;

DI DARE ATTO che la durata della locazione è stabilita in anni 6 (sei), dal 01.04.2023 al 31/03/2029, eventualmente prorogabile di pari periodo;

DI COMUNICARE l'esito della gara di cui alla presente determinazione alla Ditta aggiudicataria, oltre che procedere alla pubblicazione dell'esito sul sito on line dell'Ente;

DI STABILIRE che il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata autenticata;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del d.lgs 50/2016, diverrà efficace al termine delle verifiche dei prescritti controlli.

Il Segretario dell'Ente
F.to (Cinzia BIELER)

Il Responsabile dell'istruttoria
F.to (Stefania BONDON)

VISTO per la legittimità:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Cinzia BIELER

VISTO: si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. a) del regolamento comunale di contabilità.

Parere di regolarità contabile FAVOREVOLE, ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. b) del regolamento comunale di contabilità.

Lillianes, lì 20/03/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Cinzia BIELER

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto viene affisso all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 20-mar-2023 al 04-apr-2023.

Lì 20-mar-2023

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
F.to bondon stefania

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lillianes, lì 20-mar-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE/IL FUNZIONARIO INCARICATO
