



Copia Albo

DETERMINA AREA AMMINISTRATIVA

N. 102

del 16/02/2023

OGGETTO:PROGETTO COMPAGNIA DI SAN PAOLO "EC(O)SSOLA 2030: PARCHI MOTORE DI INNOVAZIONE E SOSTENIBILITA'. SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA EDILIZIA E IMMOBILIARE. AGGIUDICAZIONE EFFICACE. CUP: C41J22000260007. CIG: Z96394FCF6

PREMESSO che:

- la Fondazione Compagnia di San Paolo ha promosso il bando "Next Generation you – sostenibilità, innovazione e sviluppo organizzativo" che pone tra le finalità generali l'investimento sulla robustezza organizzativa degli enti attraverso processi di razionalizzazione e di crescita orientati alla loro innovazione;
- l'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola ha inviato propria candidatura alla fase I, così come decretato dal Presidente con atto numero 12 del 25/06/2021, ratificato dal consiglio con delibera numero 20 del 27/07/2021;

- la Fondazione Compagnia di San Paolo, con nota registrata al protocollo dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola con numero 3353 del 20/10/2021 ha comunicato la deliberazione a favore dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola del contributo richiesto fino alla concorrenza di € 14.000,00 a sostegno dell'intervento "Green generation: obiettivo Ossola 2030" di superamento della fase I e necessario per candidarsi alla fase II;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n° 12/2021 avente per oggetto FONDAZIONE COMPAGNIA DI SAN PAOLO. BANDO "NEXT GENERATION YOU". CANDIDATURA;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio n° 20/2021 avente per oggetto FONDAZIONE COMPAGNIA DI SAN PAOLO. BANDO "NEXT GENERATION YOU". CANDIDATURA - RATIFICA DEL DECRETO DELLA PRESIDENTE N. 12/2021;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio n° 36/2021 avente per oggetto FONDAZIONE COMPAGNIA DI SAN PAOLO. BANDO "NEXT GENERATION YOU". PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTO FINANZIAMENTO DEL PROGETTO "GREEN GENERATION: OBIETTIVO OSSOLA 2030" con la quale si demandava agli uffici dell'Ente ogni altro atto utile e necessario alla prosecuzione dell'iniziativa;

RICHIAMATO integralmente il Decreto del Presidente n° 2/2022, avente per oggetto "FONDAZIONE COMPAGNIA DI SAN PAOLO. BANDO "NEXT GENERATION YOU". CANDIDATURA FASE II.";

RICHIAMATA la delibera di Consiglio n.10/2022 del 21 marzo 2022 con cui si ratificava il Decreto del Presidente n°2/2022 con il quale si approvava la partecipazione dell'Ente di gestione delle aree protette dell'Ossola alla fase II del bando della Fondazione Compagnia di San Paolo "Next Generation You" e la documentazione necessaria per la candidatura stessa;

VISTO che il giorno 20/05/2022 sono stati pubblicati gli esiti sul sito della Fondazione Compagnia di San Paolo nel quale si evince l'assegnazione di contributo pari a 49.774,00 € a favore dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola;

DATO ATTO che in data 8/06/2022 è pervenuta la comunicazione di assegnazione contributo, protocollata agli atti dell'Ente con numero 1642/2022 a firma del Segretario Generale Alberto Francesco Anfossi;

RICORDATO che la documentazione progettuale elaborata per la candidatura alla fase II protocollata agli atti dell'Ente al numero 442/2022 prevedeva un quadro economico totale di 79.378,00 € comprendente una richiesta di contributo pari a 49.774,00 € ed un cofinanziamento dell'Ente, valorizzato anche come lavoro di personale interno, pari a 29.604,00 €;

RICHIAMATA infine la Deliberazione di Consiglio n° 34/2022, avente ad oggetto VARIAZIONE N° 2 AL BILANCIO DI PREVISIONE E GESTIONALE 2022 PER ISCRIZIONE ENTRATE DIVERSE";

ATTESO che per l'attuazione del progetto è necessario procedere ad affidare un incarico per servizio di assistenza esterna per la realizzazione del Piano di Sviluppo previsto dal progetto, come previsto dal dossier di candidatura;

RICHIAMATA integralmente la propria precedente determinazione n° 644 del 29 dicembre 2022, avente ad oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DETERMINAZIONE A CONTRARRE: SERVIZIO

DI ASSISTENZA TECNICA EDILIZIA E IMMOBILIARE NELL'AMBITO DEL PROGETTO "EC(O)SSOLA 2030: PARCHI MOTORE DI INNOVAZIONE E SOSTENIBILITA'. CUP: C41J22000260007 CIG: Z96394FCF6;

ATTESO che a seguito dell'apertura di manifestazione di interesse/indagine di mercato (con procedura SINTEL ID 163492162) sono pervenute due candidature, come di seguito riportato:

- Geom. Gabriella Astori, CF STRGRL70E54H037C;
- Studio Tecnico Ing. Nava Demetrio, CF NVADTR63P29H224N;

e che solo la manifestazione di interesse e il curriculum presentato dalla Geom. Gabriella Astori è stato ritenuto coerente con i requisiti della manifestazione di interesse, essendo l'esperienza dello Studio Tecnico Ing. Nava Demetrio inerente esclusivamente a progettazione di impianti elettrici, tecnologici, antincendio e speciali ed essendo invece l'incarico destinato all'espletamento delle seguenti attività:

- a) Assistenza tecnica nella riorganizzazione e nella catalogazione di tutta la documentazione tecnica e amministrativa relativa agli immobili in gestione all'Ente e implementazione di un catalogo fotografico dello stato di fatto con schede tecniche descrittive aggiornate (n° unità immobiliari pari a 10, localizzate nei comuni di Crodo, Baceno, Varzo, prevalentemente presso le località Alpe Veglia e Alpe Devero);
- b) Assistenza tecnica nella redazione di un programma pluriennale di manutenzioni e interventi presso gli immobili in gestione all'Ente;
- c) Supporto tecnico/amministrativo nella gestione di eventuali pratiche (es. autorizzative, catastali etc.) presso le competenti amministrazioni per interventi manutentivi sugli immobili;
- d) Assistenza tecnica nella redazione di un programma di valorizzazione e sviluppo del patrimonio immobiliare dell'Ente, ivi comprese locazioni ed eventuali alienazioni e supporto alle eventuali procedure ad evidenza pubblica;
- e) Sopralluoghi in loco, che prevedono anche il raggiungimento di immobili in località remote e comunque raggiungibili solo a piedi in ambienti alpini attraverso la rete sentieristica locale.

ATTESO che si è quindi provveduto ad inviare idonea richiesta d'offerta (RdO), attraverso il sistema di e-procurement SINTEL di Aria Lombardia, procedura ID 164098405, per il servizio di cui trattasi, per un importo a base d'asta pari a € 8.500;

VISTO che l'Operatore Economico Geom Gabriella Astori, via san Zenone 5, 28844 VILLADOSSOLA, P. IVA 01450140031 ha presentato propria offerta indicando uno sconto pari al 1% sull'importo a base d'asta, per un importo di aggiudicazione pari a € 8.415,00 oltre IVA 22%, se dovuta, per un importo lordo onnicomprensivo pari a € 10.266,30;

RITENUTO di poter quindi procedere ad affidamento diretto del servizio di cui trattasi;

IL DIRETTORE

VISTI

- il D.lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- la L.R. 19/2009 e s.m.i.;
- le LL.RR 7/2001 e 23/2008 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., art. 36 comma 2:
- il D.lgs. n. 118/2011;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la Delibera del Consiglio Direttivo n. 51 del 22.12.2022 ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale autorizzativo 2024-2025.";

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC n° 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

DATO atto delle verifiche esperite in merito alle dichiarazioni rese in sede di gara relativamente al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs 50/2016 ed evidenziato che gli stessi hanno dato esito positivo;

VISTI gli allegati Report di procedura SINTEL ID 163492162 e ID 164098405;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Servizio Finanziario;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate ed in conformità con gli indirizzi ed i criteri generali in materia esposti dal Consiglio Direttivo con delibera n. 51/2022;

DETERMINA

1. DI APPROVARE gli allegati Report di procedura SINTEL ID 163492162 e ID 164098405.
2. DI PROCEDERE ad aggiudicazione efficace e ad affidamento del servizio in oggetto, per le motivazioni espresse in narrativa, all'Operatore Economico Geom. Gabriella Astori, via san Zenone 5, 28844 VILLADOSSOLA, P. IVA 01450140031 con i contenuti e le modalità attuative riportate nell'allegata RdO che saranno quindi trascritte in apposito contratto successivamente all'aggiudicazione di cui al presente provvedimento.
3. DI DARE ATTO che l'importo del contratto di cui trattasi è pari a € 8.415,00 oltre IVA 22%, se dovuta, per un importo lordo onnicomprensivo pari a € 10.266,30.
4. DI IMPEGNARE la somma di € 10.266,30 con l'Operatore Economico Geom. Gabriella Astori, via san Zenone 5, 28844 VILLADOSSOLA, P. IVA 01450140031, sul cap. di spesa n. 252 art. 11 "FONDAZIONE COMPAGNIA DI SAN PAOLO - NEXT GENERATION YOU." del bilancio in corso, per la fornitura del servizio di cui trattasi con le modalità di seguito indicate:

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
Z96394FCF6	2023	78	01031	30	252	11	U.1.03.02.11.999	10.266,30

5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" si procederà ad acquisire dichiarazione di possesso - dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà - di un c/c bancario o postale "dedicato", anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche, sul quale si effettuerà il pagamento relativo al presente affidamento.
6. Di provvedere con propri successivi atti alla liquidazione della spesa – secondo quanto disposto nell'allegata RdO e nei successivi patti contrattuali, previa acquisizione di regolare fattura ed accertamento della regolarità della prestazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento/Direttore dell'esecuzione del contratto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FINANZIARIO

Dr.ssa Eleonora Turci

(Il presente documento è sottoscritto
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m. e i.)

IL DIRETTORE

Dr. Daniele Piazza

(Il presente documento è sottoscritto
con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m. e i.)

PUBBLICAZIONE ON LINE

La presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi

dal 16/02/2023 al 04/03/2023

all'Albo del Parco on line sul sito www aree protette ossola.it

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

li, _____

IL DIRETTORE

F.to.: