

COMUNE DI VILLENEUVE
VALLE D'AOSTA



COMMUNE DE VILLENEUVE
VALLEE D'AOSTE

UFFICIO TECNICO

**SERVIZIO DI PULIZIA STRADE, PIAZZALI, SENTIERI DEL COMUNE DI
VILLENEUVE PER L'ANNO 2021**

CIG ZBF314D2D2

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO



Indice

CAPO I – NATURA ED OGGETTO DELL'APPALTO	3
art 1. Oggetto dell'appalto	3
art 2. Durata del servizio	3
art 3. Ammontare dell'appalto	3
CAPO II – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E CONDIZIONI DI ESPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ	3
art 4. Svolgimento del servizio e modalità d'intervento	3
art 5. Personale e orario di svolgimento del servizio	4
art 6. Supervisore dell'impresa	4
art 7. Manodopera, attrezzature e mezzi meccanici	4
art 8. Direttore dell'esecuzione del contratto.....	5
art 9. Ordini di servizio istruzioni e prescrizioni	5
art 10. Danni	5
art 11. Recapito	5
art 12. Effetto obbligatorio del contratto	5
art 13. Oneri diversi a carico dell'appaltatore	5
art 14. Cauzioni e coperture assicurative.....	6
art 15. Subappalto	6
art 16. Modalità di pagamento e fatturazione del compenso	6
art 17. Penalità ed azioni legali.....	6
art 18. Risoluzione del contratto	7
art 19. Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.....	7
CAPO III – DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA	7
art 20. Prevenzione degli infortuni e sicurezza del lavoro	7
CAPO IV– DISPOSIZIONI FINALI	8
art 21. Riservatezza delle informazioni e trattamento dei dati	8
art 22. Norme di rinvio	8



CAPO I – NATURA ED OGGETTO DELL'APPALTO

art 1. Oggetto dell'appalto

Il presente appalto ha per oggetto lo svolgimento del servizio di pulizia delle strade, piazzali, sentieri comunali del Comune di Villeneuve per l'anno 2021 da effettuarsi con almeno n. 2 operai, obbligatoriamente, presenti contemporaneamente, dotati di almeno n. 1 autocarro, delle attrezzature (decespugliatore, soffiatore, scope, badili,...) e del materiale necessario.

art 2. Durata del servizio

Il servizio di pulizia dovrà essere svolto indicativamente dal mese di maggio al mese di ottobre dell'anno 2021.

Qualora in base al prezzo orario di aggiudicazione e alle ore di servizio effettivamente prestato al termine del periodo indicato l'Amministrazione abbia ancora delle somme disponibili per il presente contratto, la prestazione residua verrà concordata con il responsabile dell'ufficio tecnico comunale.

art 3. Ammontare dell'appalto

L'importo stimato dell'appalto ammonta ad **Euro 20.490,00** (ventimilaquattrocentonovanta/00), di cui **Euro 200,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un **totale di ore di servizio richieste pari a 650** (prezzo orario a base di gara pari a Euro/ora 31,21). Gli importi si intendono IVA esclusa.

Il corrispettivo dovuto dal Comune per l'espletamento del servizio è determinato sulla base del prezzo orario di aggiudicazione moltiplicato per le ore di effettivo servizio.

Il canone sopra indicato si intende remunerativo per tutte le opere, oneri ed obblighi contrattuali previsti nel presente capitolato. Il canone comprende anche gli oneri di ammortamento dei materiali, delle attrezzature e degli impianti, nonché gli interessi del capitale di dotazione, i consumi, gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza o quant'altro necessario per l'espletamento del servizio ed anche delle spese generali e dell'utile della ditta appaltatrice.

CAPO II – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO E CONDIZIONI DI ESPLETAMENTO DELLE ATTIVITÀ

art 4. Svolgimento del servizio e modalità d'intervento

Le principali tipologie di intervento e di attività previste sono quelle sotto elencate:

1. **PULIZIA DELLE STRADE**
 - pulizia delle cunette, della sede stradale e delle scarpate per una profondità di mt. 1,50;
 - taglio di arbusti e cespugli, erba;
 - raccolta, trasporto e sversamento nelle benne di raccolta;
2. **PULIZIA DEI PIAZZALI**
 - pulizia delle scarpate per una profondità di mt. 1,50;
 - taglio di arbusti e cespugli, erba;
 - raccolta, trasporto e sversamento nelle benne di raccolta;
3. **PULIZIA DEI SENTIERI**



- pulizia della sede del sentiero, estirpazione delle radici, cespugli ecc.

Le tipologie d'intervento e di attività di cui ai punti precedenti sono indicate solo a titolo esemplificativo e potranno essere integrate e modificate in base alle effettive esigenze, in qualsiasi momento, dall'ufficio tecnico comunale senza che nulla possa essere eccepito o richiesto dall'aggiudicatario.

art 5. Personale e orario di svolgimento del servizio

Il servizio di pulizia in oggetto dovrà svolgersi, obbligatoriamente, con la presenza contemporanea di almeno n. 2 operai, dal lunedì al venerdì, con orario articolato in fasce che risultino compatibili con il regolare svolgimento dell'attività lavorativa dei dipendenti dell'Amministrazione.

La rilevazione dell'orario di servizio dovrà risultare da apposita scheda, con indicato il *nome dell'operatore* e le *ore di servizio prestate*, da trasmettere settimanalmente all'ufficio tecnico comunale.

art 6. Supervisore dell'impresa

L'impresa aggiudicataria dovrà comunicare il nominativo del responsabile che ha il compito di intervenire, decidere, rispondere direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero sorgere relativamente all'espletamento del servizio e ne dovrà garantire la reperibilità durante le fasce orarie di espletamento del servizio.

Nel caso di urgenti necessità il responsabile dell'ufficio tecnico comunale si riserva la facoltà di impartire direttamente le direttive agli operatori presenti.

art 7. Manodopera, attrezzature e mezzi meccanici

L'impresa aggiudicataria, nell'espletamento del servizio, dovrà dotare i propri operai di almeno un autocarro e delle attrezzature necessarie all'espletamento del servizio quali, ad esempio: motosega, decespugliatore, badile, picco, scopa. L'impiego degli attrezzi e delle macchine, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche dovranno essere perfettamente compatibili con l'uso richiesto dalla normativa vigente, dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato, inoltre dovranno essere dotate di tutti quegli accorgimenti e accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni.

L'impresa sarà responsabile della custodia sia delle macchine e attrezzature tecniche sia di eventuali materiali utilizzati. L'Amministrazione non sarà responsabile nel caso di eventuali danni o furti delle attrezzature e dei prodotti.

Il personale dipendente dall'appaltatore dovrà essere dotato di adeguata capacità professionale in relazione alla natura e alla tipologia delle operazioni assegnate.

Da parte dell'appaltatore sussiste l'obbligo di applicare o far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionale e territoriale di lavoro della categoria vigenti nella regione durante il periodo di svolgimento dei lavori, ivi compresa l'eventuale iscrizione dei lavoratori stessi alla cassa edile della Regione.

L'appaltatore deve osservare norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla assunzione, tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, libertà e dignità dei lavoratori. Contratti e norme dovranno essere rispettati, se trattasi di Cooperative, anche nei confronti dei soci.



art 8. Direttore dell'esecuzione del contratto

Il Responsabile unico del procedimento, nei limiti delle proprie competenze professionali, svolge le funzioni di direttore dell'esecuzione del contratto o provvede a nominare un soggetto diverso. In quest'ultima ipotesi, il responsabile unico del procedimento controlla l'esecuzione del contratto congiuntamente al direttore dell'esecuzione del contratto.

Il nominativo del direttore dell'esecuzione del contratto viene comunicato tempestivamente all'appaltatore.

art 9. Ordini di servizio istruzioni e prescrizioni

L'appaltatore, nell'eseguire i lavori in conformità del contratto, deve uniformarsi agli ordini di servizio ed alle istruzioni e prescrizioni che gli siano comunicate per iscritto dal direttore dell'esecuzione del contratto o dal personale dell'ufficio tecnico comunale.

La stazione appaltante ha diritto di verificare in ogni momento l'esecuzione delle prestazioni contrattuali; a tal fine, l'appaltatore si impegna a prestare piena collaborazione per rendere possibile dette attività di verifica.

La stazione appaltante comunica le eventuali "non conformità" riscontrate rispetto agli obblighi contrattuali in forma scritta e l'appaltatore è chiamato a rispondere alla stazione appaltante, nei tempi e nei modi da essa specificati, per formulare riserve o evidenziare le azioni correttive che intende porre in essere per garantire il regolare adempimento delle condizioni contrattuali, ferma restando l'applicazione delle penali di cui all'art. 19.

La stazione appaltante, ove le "non conformità" evidenziassero oggettivamente i presupposti di gravi inadempienze contrattuali, ha la facoltà di risolvere il contratto.

art 10. Danni

Sono a carico dell'appaltatore le provvidenze per evitare il verificarsi di danni alle opere, alle persone ed alle cose nell'esecuzione del servizio e l'eventuale risarcimento degli stessi.

art 11. Recapito

L'Appaltatore dovrà fissare un recapito telefonico mobile, a cui l'Amministrazione possa rivolgersi per ogni comunicazione, dovrà altresì fissare un recapito PEC a cui l'Amministrazione possa trasmettere direttamente gli ordini di servizio ed altre comunicazioni scritte.

Su richiesta dell'Amministrazione, l'Appaltatore dovrà presenziare, senza speciali compensi, a tutte le visite e rilevamenti per riconoscere la necessità e la natura del servizio.

art 12. Effetto obbligatorio del contratto

Anche in pendenza della stipulazione del contratto o della sua approvazione, a norma di legge, l'appaltatore resterà vincolato dal momento in cui l'atto di aggiudicazione viene accettata la sua offerta.

art 13. Oneri diversi a carico dell'appaltatore

Sono a carico dell'appaltatore:

- tutte le spese di contratto, come spese di registrazione del contratto, diritti e spese contrattuali;
- le spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità agli operai, alle persone addette ai lavori ed ai terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità ricadrà, pertanto, sull'appaltatore, con pieno sollievo tanto dell'appaltante quanto del personale da esso preposto alla direzione dei lavori e sorveglianza;



- le spese concorrenti per mantenere e rendere sicuro il transito ed effettuare le segnalazioni di legge, sia diurne che notturne, sulle strade in qualsiasi modo interessate dai lavori;
- il risarcimento dei danni di ogni genere od il pagamento di indennità a quei proprietari i cui beni fossero in qualche modo danneggiati durante l'esecuzione dei lavori;
- la fornitura all'ufficio tecnico comunale, entro i termini prefissati dallo stesso, di tutte le notizie relative all'impiego della manodopera.

La mancata ottemperanza dell'appaltatore alle precedenti disposizioni sarà considerata grave inadempienza contrattuale.

art 14. Cauzioni e coperture assicurative

L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva con le modalità di cui all'art. 103 del d.lgs. 50/2016, pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10 per cento la garanzia da costituire è aumentata come definito all'art. 103, comma 1 del d.lgs. 50/2016.

È consentita la riduzione della garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 7, del d.lgs. 50/2016.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Le stazioni appaltanti hanno il diritto di avvalersi della cauzione con le modalità di cui all'art. 103 del d.lgs. 50/2016.

L'appaltatore inoltre è obbligato a stipulare una polizza assicurativa che copra l'Amministrazione da tutti i rischi da qualsiasi causa determinati derivanti dall'esecuzione del presente appalto, che preveda la garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (RCT) con un massimale non inferiore a Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00).

art 15. Subappalto

Il subappalto è ammesso secondo le disposizioni dell'art. 105 del D.lgs n. 50/2016.

art 16. Modalità di pagamento e fatturazione del compenso

Il pagamento delle prestazioni avverrà in due rate annuali (la prima al 15 luglio la seconda al termine del servizio) sulla base di fatture vistate dall'ufficio tecnico comunale.

Le fatture relative alle rate di pagamento dovranno essere emesse con la trattenuta dello 0,50% per l'intera durata dell'appalto. La liquidazione delle fatture è subordinata al regolare assolvimento degli obblighi contrattuali da parte della ditta aggiudicataria.

L'Amministrazione effettuerà il pagamento, dopo aver accertato la regolarità del servizio e previa verifica della regolarità contributiva (D.U.R.C.).

art 17. Penalità ed azioni legali

Qualora l'appaltatore si renda colpevole di frode, negligenza e contravvenga agli obblighi ed alle condizioni stipulate il responsabile unico del procedimento potrà applicare delle penali da un minimo di Euro 100,00 ad un massimo di Euro 500,00 che verranno detratte all'atto della liquidazione delle fatture di pagamento emesse dalla ditta. Nel caso di gravi e ripetute violazioni il responsabile unico del procedimento ha diritto di sospendere immediatamente ogni pagamento in corso sino a definizione della controversia.



L'esatto importo delle penalità sarà segnalato all'appaltatore a mezzo comunicazione di servizio e sarà determinato in funzione della gravità degli inadempimenti contestati e delle conseguenze dannose che ne siano derivate per l'Amministrazione comunale.

art 18. Risoluzione del contratto

L'Amministrazione può, in pieno diritto, rescindere il contratto nel caso di:

- gravi e continue violazioni degli obblighi contrattuali non regolarizzate a seguito di diffida formale da parte dell'Amministrazione;
- ingiustificate sospensioni o di arbitrario abbandono del servizio o di gravi inadempienze nei tempi di esecuzione del servizio.

art 19. Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, a pena di nullità del contratto.

CAPO III – DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

art 20. Prevenzione degli infortuni e sicurezza del lavoro

L'appaltatore è obbligato a rispettare la normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro. Sarà obbligo dell'appaltatore adottare nell'esecuzione dei lavori tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità degli operai e rimane stabilito che egli assumerà ogni più ampia responsabilità sia civile che penale nel caso di infortuni, della quale responsabilità si intende quindi sollevato il personale comunale preposto alla direzione dei lavori ed alla sorveglianza.

La ditta è tenuta ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente e che verrà emanata in materia di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene ed in particolare al d.lgs. n. 81/2008, ottemperando anche a quanto previsto dal Nuovo Codice della Strada in materia di visibilità di persone al lavoro.

La ditta provvederà quindi a:

- predisporre il documento di valutazione dei rischi relativi all'attività svolta, conformemente alle norme specifiche;
- portare a conoscenza tutti i propri dipendenti dei rischi di qualsiasi natura derivanti dall'espletamento del servizio;
- fare osservare a tutti i propri dipendenti le norme di prevenzione degli infortuni, sicurezza ed igiene del lavoro;
- disporre e controllare che tutti i propri dipendenti siano dotati ed usino gli indumenti ed i dispositivi personali di protezione appropriati o prescritti per i rischi connessi con le operazioni da effettuare;
- curare che tutte le attrezzature e mezzi d'opera siano in regola con le prescrizioni vigenti;
- informare immediatamente l'Ente appaltante in caso di infortunio o incidente ed ottemperare, in tali evenienze, a tutte le incombenze prescritte dalla legge.

Poiché nell'ambito dell'appalto non si riscontrano interferenze fra l'attività lavorativa svolta dai dipendenti della ditta appaltatrice e quella svolta dai dipendenti del committente, non ricorre l'obbligo della redazione del D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze).



CAPO IV– DISPOSIZIONI FINALI

art 21. Riservatezza delle informazioni e trattamento dei dati

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 l' informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link <http://www.comune.villeneuve.ao.it/privacy/> o è consultabile nei locali del Municipio.

art 22. Norme di rinvio

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente capitolato valgono le disposizioni presenti nella normativa vigente.