

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PULIZIA DELLA SEDE DELL'ENTE E DI ALTRI IMMOBILI DI PROPRIETA' E/O IN USO ALLO STESSO PERIODO: 01/04/2023 - 31/03/2026

PROCEDURA SINTEL ID: 164401764

AVVISO PUBBLICO

VISTO l'art. 36 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm e ii.;

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC n° 4 - Linee Guida n. 4 - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

RICHIAMATA la propria determinazione a contrarre con la quale viene avviata la procedura per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

SI COMUNICA CHE

con il presente avviso l'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola intende procedere all'individuazione degli Operatori Economici interessati all'affidamento del servizio in epigrafe.

L'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola procederà all'eventuale invito alla successiva procedura di selezione, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50.

Gli Operatori Economici (OE) interessati sono quindi invitati a presentare apposita manifestazione di interesse attraverso il sistema di e-procurement SINTEL di Aria Lombardia (ID procedura 164401764).

La successiva fase di richiesta d'offerta si svolgerà attraverso il sistema telematico SINTEL di Aria Lombardia, l'accesso al quale è consentito dal sito <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>.

Gli OE dovranno, contestualmente alla presentazione della manifestazione di interesse (Modulo A) attraverso il sistema telematico SINTEL di Aria Lombardia, essere registrati, abilitati e qualificati per la Stazione Appaltante Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola, CF 83004360034, per ricevere il successivo invito alla procedura di gara.

Le modalità di selezione per la successiva procedura di affidamento saranno comunicate mediante lettera d'invito agli Operatori Economici individuati. **Resta fermo che il presente avviso non costituisce impegno per l'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola a procedere alla successiva procedura d'affidamento. Con l'avvio della manifestazione d'interesse non è indetta alcuna procedura di affidamento e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito; la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.**

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Amministrazione aggiudicatrice: Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola

Profilo del committente: www.areeprotetteossola.it

Indirizzo: Viale Pieri, 13 VARZO (VB)

Punti di contatto: Direttore dell'Ente, Dott. Daniele Piazza

Responsabile: Dott. Daniele Piazza

Posta elettronica ufficio: protocollo@areeprotetteossola.it

Pec: parchi.ossola@cert.ruparpiemonte.it.

Tel.: 0324 72572

2. OGGETTO DEL CONTRATTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di pulizia della sede dell'Ente (sita in Viale Pieri, 13, Varzo, disposta su n° 3 piani fuori terra + spazio interrato, superficie calpestabile mq 402,66), oltre a un budget quantificato in 40 ore per pulizie straordinarie/anno (da effettuarsi su richiesta dell'Ente), da utilizzarsi per eventuali esigenze aggiuntive di igienizzazione in occasione di eventi, convegni, corsi formazioni e/o riunioni amministrative, eventualmente anche presso altri immobili di proprietà dell'Ente, come di seguito elencati:

- Centro visite di Crodo, ubicato in Comune di Crodo, in loc. Bagni (superficie calpestabile indicativamente mq 246,64);
- Museo dell'Alpeggio di Devero, ubicato a Devero, edificio ex arrivo funivia (superficie calpestabile indicativamente mq 117,92);
- Foresteria presso Alpe Devero, località "Ai Ponti" (superficie calpestabile indicativamente mq 30,90).

Durata del contratto:

L'incarico avrà una durata massima prevista di mesi 36 (trentasei) con decorrenza dal 1 aprile 2023 sino a tutto il marzo 2026.

Importo presunto del contratto:

L'importo a base d'asta è quantificato in € 4.680,00/anno (IVA esclusa), per un totale pari a € 14.040,00 oltre IVA per il triennio di affidamento

3. CONDIZIONI MINIME NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Requisiti di carattere generale:

Possono presentare la propria manifestazione d'interesse i soggetti indicati all'articolo 45, comma 1, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50; i candidati potranno essere costituiti anche in forma di associazione mista nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 48 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

I candidati devono essere in possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50; il possesso dei requisiti generali deve essere dichiarato in sede di presentazione di manifestazione di interesse con le modalità di cui al D.P.R. 28.12.2000, n. 445, adottando il modulo allegato al presente avviso.

Requisiti di carattere tecnico - professionale:

- Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o altro organismo equipollente secondo la legislazione dello stato di appartenenza con le attività oggetto del presente servizio (servizi di pulizia e disinfezione) contenute nell'oggetto sociale;
- Aver effettuato con soddisfazione della committenza, nel triennio precedente (2020 – 2022), servizi di pulizia per Enti Pubblici per un importo almeno pari al valore stimato dell'appalto (€ 14.040,00).

N.B. Tutta la documentazione presentata deve essere firmata digitalmente dall'offerente/dichiarante.

4. PROCEDURA DI SELEZIONE

La successiva procedura di richiesta d'offerta si svolgerà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., con scelta del contraente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante la piattaforma di e-procurement SINTEL di Aria Lombardia.

5. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il presente avviso pubblico sarà pubblicato sul sito web istituzionale dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola per almeno **15 (quindici) giorni**, ovvero dal giorno **23 gennaio 2023 e, conseguentemente, sino al 6 febbraio 2023 ore 12:00.**

La manifestazione di interesse, **redatta obbligatoriamente** sul modello "**Modulo_A**" debitamente compilato e **firmato digitalmente**, dovrà essere presentata tramite la piattaforma telematica Sintel di Arca Lombardia.

Al Modulo_A deve inoltre essere allegata visura camerale aggiornata dell'Operatore Economico proponente.

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico non dovrà indicare alcuna offerta, ma dovrà inserire il valore 0,1 (zerovirgolauno) in tale campo esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

I concorrenti dovranno inviare la documentazione richiesta, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 6 febbraio 2023; tale documentazione costituirà manifestazione di interesse del concorrente. Alla manifestazione di interesse (sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante

del concorrente e resa conformemente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000, in quanto contenente dichiarazioni sostitutive di certificazione) è allegata copia non autentica di un documento di riconoscimento in corso di validità del Legale Rappresentante stesso.

Si fa presente che questo Ente si riserva la facoltà di verificare a campione la veridicità delle dichiarazioni fornite.

Il recapito entro il termine è a totale rischio dell'Operatore Economico e non verranno prese in considerazione domande pervenute oltre il predetto termine di ricezione

Alla manifestazione di interesse (sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante del concorrente e resa conformemente alla dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000, in quanto contenente dichiarazioni sostitutive di certificazione) **va allegata copia non autentica di un documento di riconoscimento in corso di validità del Legale Rappresentante stesso.**

6. MODALITÀ E PROCEDURA DI SELEZIONE

La verifica e la selezione delle manifestazioni d'interesse pervenute avverrà il giorno **6 febbraio 2023, a partire dalle ore 14:00.**

Nel corso della seduta sarà eseguita la verifica della correttezza formale e sostanziale delle manifestazioni di interesse pervenute e, in caso di esito negativo, si procederà a escludere dalla selezione i candidati che abbiano presentato domanda non conforme alle disposizioni contenute nel presente avviso e alle disposizioni di legge.

Il Responsabile del Procedimento in esito alla predetta selezione individuerà quindi gli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata: saranno invitati a presentare offerta un numero pari a 5 (cinque) operatori, se disponibili. Qualora il numero delle manifestazioni di interesse fosse superiore a cinque (cinque) si procederà alla selezione casuale dei 5 (cinque) operatori da invitare mediante estrazione effettuata tramite la piattaforma telematica Sintel.

In ogni caso, l'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola si riserva la facoltà di procedere all'implementazione dell'elenco, scegliendo a proprio insindacabile giudizio altri Operatori Economici idonei che non hanno presentato manifestazione d'interesse.

L'elenco dei candidati e l'elenco dei candidati selezionati al termine della procedura di cui al presente avviso, ai sensi dell'articolo 53 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, non possono essere comunicati a terzi o resi in qualsiasi altro modo noti e pertanto non ne verrà data divulgazione; pertanto, il diritto di accesso agli atti che contengono informazioni ad essi relative è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che verrà fissato con l'indizione della procedura negoziata.

Si avvisa sin da ora che l'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola si riserva di non procedere nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea. L'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola potrà altresì procedere all'individuazione dell'affidatario anche in presenza di una sola candidatura.

7. RICHIESTA CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse tramite le opzioni di comunicazione della procedura messe a disposizione dalla piattaforma telematica.

8. INFORMATIVA CONCERNENTE IL TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, si informa che i dati personali forniti dai candidati, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della procedura, costituiranno una banca dati in possesso dell'Ente, finalizzata esclusivamente all'espletamento delle procedure per l'individuazione del candidato. Titolare del trattamento è l'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Ossola.

In relazione al trattamento dei dati personali i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Regolamento UE 2016/679. Il candidato, formulando la propria manifestazione di interesse, dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

9. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerte, ma è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non comportante diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate.

Il Direttore

Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Daniele Piazza

*(documento firmato digitalmente
ai sensi delle vigenti normative)*