



COMUNE DI CASTAGNOLE PIEMONTE
Città Metropolitana di Torino

COPIA ALBO

DETERMINAZIONE

LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE

N. GEN. 106 DEL 14/09/2022

N. SERV. 40 DEL 14/09/2022

**OGGETTO: LAVORI DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI
TERMICI ANNUALITA' 15.10.2022-15.04.2030 -
AFFIDAMENTO INCARICO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio n. 89 del 21/07/2022 con la quale veniva approvato il Capitolato Speciale d'Appalto relativamente ai lavori di conduzione e manutenzione degli impianti termici per il periodo 2022/2030 predisposto all'uopo dall'ufficio tecnico comunale e le procedure per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti termici presso gli edifici comunali – periodo 15.10.2022 – 15.04.2030;

Visto il verbale relativo al procedimento di gara svoltasi nella seduta del 03/08/2022 e considerata la regolarità del verbale dal quale si evince che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella della Ditta COMAT SPA con sede in Torino Corso Matteotti 29 che ha offerto il ribasso del 1,5 % sull'importo a base d'asta annuale di € 4.500,00 e quindi per un importo di € 4.432,50 oltre I.V.A;

Ritenuto pertanto il verbale meritevole di approvazione;

Visti:

- il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs.18.8.2000 n. 267;
- il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. (Codice degli appalti);
- il vigente regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia;
- il decreto sindacale n. 7 del 21/07/2022 di nomina della sottoscritta quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio, secondo il nuovo assetto delle P.O. previsto dal comma 1 art. 14 CCNL 21/05/2018;
- il Bilancio 2022/2024 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 47 del 30.12.2021;
- le deliberazioni di Giunta Comunale n. 1 del 28.1.2022 e n. 35 del 30.6.2022 con la quale è stato approvato il PEG per gli esercizi 2022/2024 sono stati autorizzati i responsabili di servizio all'adozione dei provvedimenti di ordinaria e straordinaria amministrazione in relazione ai settori di rispettiva competenza, fornendo nel contempo le risorse economiche necessarie per l'assunzione degli impegni di spesa conseguenti;

DETERMINA

Di affidare incarico alla Ditta COMAT SPA con sede in Torino Corso Matteotti 29 per il servizio di conduzione e manutenzione impianti termici degli edifici di proprietà comunale, per il periodo 15.10.2022 – 15.04.2030;

Di dare atto che il servizio dovrà essere svolto secondo quanto riportato nel capitolato speciale d'appalto predisposto da questo ufficio, accettato dalla Ditta appaltatrice, mediante sottoscrizione;

Di stabilire che i lavori eseguiti saranno quantificati mediante utilizzo del “Elenco Prezzi per Opere e Lavori Pubblici nella Regione Piemonte – Edizione 2022”

Di dare atto che con successivo provvedimento si provvederà ad assumere formale impegno di spesa per far fronte all'esecuzione del servizio

Per l'intervento di cui sopra la ditta si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/8/2010 n. 136 e successive modifiche con il CIG N. ZEE373E004.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to: Cognome / Nome

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: FAVARO Annalisa

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:

FAVOREVOLE

(art. 147 bis D. Lgs.267/2000 introdotto dall'art. 3, c. 1, lett. d), Legge n. 213 del 2012 – Regolamento Comunale Controlli Interni)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: FAVARO Annalisa

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria:

FAVOREVOLE

*(art. 147 bis D. Lgs.267/2000 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213 del 2012–
Regolamento Comunale Controlli Interni)*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: *

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente viene pubblicata, per la durata di quindici giorni all'Albo Pretorio on line di questo Comune con decorrenza dal 15/09/2022.

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Castagnole Piemonte, li 15/09/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

FAVARO Annalisa