

**COMUNE DI VILLAREGGIA**  
**Provincia di Torino**

**Determinazione del Responsabile**  
**Servizio: TECNICO**

**N. 30/27**  
**del**  
**23/07/2021**

Responsabile del Servizio : Arch. Silvano BIGANDO

**OGGETTO :**

Affidamento in concessione - mediante finanza di progetto della progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione dell'ampliamento del cimitero comunale e servizi di gestione. Procedura aperta a norma dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante R.d.O aperta su portale Me.Pa. con il criterio di selezione della migliore offerta "offerta economicamente più vantaggiosa" individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

Codice CUP C61B2000039 0005- Codice C.I.G. 8547367661.

Aggiudicazione definitiva della concessione.

*L'anno duemilaventuno addì ventitre del mese di luglio nella sede comunale il sottoscritto, individuato ai sensi del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, vigente, adotta la seguente determinazione:*

Determinazione n. 27 del 23/07/2021

*Oggetto : Affidamento in concessione - mediante finanza di progetto della progettazione definitiva/esecutiva, realizzazione dell'ampliamento del cimitero comunale e servizi di gestione. Procedura aperta a norma dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante R.d.O aperta su portale Me.Pa. con il criterio di selezione della migliore offerta "offerta economicamente più vantaggiosa" individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.*

*Codice CUP C61B2000039 0005- Codice C.I.G. 8547367661.*

*Aggiudicazione definitiva della concessione.*

Premesso che:

-con la deliberazione della C.C. n. 17 del 03/05/2018 si approvava la proposta definitiva della "Concessione mediante finanza di progetto di ampliamento e gestione del cimitero comunale" elaborata dall'Impresa AFIB S.r.l., con sede a Trino (VC) in Corso Casale 5 (C.F./ P.Iva 01458500020), ricevuta al protocollo comunale n°629 in data 02/03/2018 e successive integrazioni agli atti al prot. 1227 del 26/04/2018, si dichiarava il pubblico interesse della proposta e si dichiarava promotore la società A.F.I.B. S.r.l. con sede in Trino (VC) in Corso Casale 5 (C.F./ P.Iva 01458500020), così come integrata con elaborati pervenuti al protocollo al n°3418 del 31/10/2018;

**-con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 06 del 08/03/2021:**

**01-si approvavano** i verbali di gara della Commissione di Gara del 30/01/2021 e 01/02/2021, con i quali è stata proposta l'aggiudicazione della procedura aperta norma dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante Rdo aperta sul portale Me.P.a n°2718801 avviata in data 19/12/2020 per l'affidamento della "Concessione mediante finanza di progetto di ampliamento e gestione del cimitero comunale - Codice CUP C61B20000390005- Codice C.I.G. 8547367661", tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in favore della Impresa AFIB S.r.l., con sede a Trino (VC) in Corso Casale 5 (C.F./ P.Iva 01458500020) che ha ottenuto un punteggio complessivo di 85/100;

**02-si aggiudicava**, di conseguenza e sotto le riserve di legge, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016, per i motivi indicati in premessa, alla ditta AFIB S.r.l., con sede a Trino (VC) in Corso Casale 5 (C.F./ P.Iva 01458500020), iscritta alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura di Vercelli- R.E.A. VC-140242 dal 13/11/1984, la concessione in oggetto mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. della durata di anni 15, alle condizioni previste dagli atti di gara, dall'offerta tecnica ed economica accettate senza condizioni;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Bigando Silvano e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario;

Accertato, sulla base del DGUE sottoscritto in data 12/05/2020, il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80;

Preso atto che la richiesta di verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2006 in capo all'aggiudicatario provvisorio, è stata inoltrata, da parte della Stazione Unica Appaltante del Comune di Villareggia, agli Enti certificanti tramite l'utilizzo del sistema AVCPass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

A seguito procedura suindicata è emerso che i controlli (Casellario Annotazioni riservate Anac, DURC con scadenza di validità prevista per la data del 15/04/2021 prot. INPS\_24208960, Carichi pendenti, Casellario giudiziale, Regolarità imposte e tasse, regolarità previdenziale, assenza di procedure fallimentari, dichiarazione antimafia, visura camerale, sanzioni amministrative dipendenti da reato) si sono conclusi con esito positivo;

Ritenuto pertanto di disporre l'aggiudicazione definitiva in favore dell'Impresa AFIB S.r.l., con sede a Trino (VC) in Corso Casale 5 (C.F./ P.Iva 01458500020), iscritta alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura di Vercelli- R.E.A. VC-140242 dal 13/11/1984, della concessione in oggetto mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. della durata di anni 15, alle condizioni previste dagli atti di gara, dall'offerta tecnica ed economica accettate senza condizioni;

Visto lo schema di contratto, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto del lavoro di cui trattasi;

Considerato che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Villareggia. Soggetto Responsabile: Segretario Comunale (D.Lgs. n. 39/93 art.3)*

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n° 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 con particolare riferimento all'art. 183, l'art. 147bis e l'art. 151;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari), come modificato dalla Legge 17 dicembre 2010 n. 217;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- la Legge 190/2012 ed, in particolare, l'art. 1, comma 32;
- il D.Lgs. 33/2013 e, in particolare, l'articolo 37;
- il D.Lgs. 196/2003 ;
- il D.Lgs. n. 50/2016, di recepimento delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- la legge 14 giugno 2019, n°55 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici. (19G00062) (GU Serie Generale n.140 del 17-06-2019);
- il Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 ad oggetto “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;
- la Legge 136/2010 ed, in particolare, l'art. 3, come modificato dagli artt. 6 e 7 D.L. 187/2010;
- le Linee Guida ANAC sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
- il D.Lgs. 81/2008;
- il D.P.R. 62/2013 , ed in particolare, gli art. 2, comma 3, e art. 17;

Visto il Decreto Sindacale, con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico-manutentivo;

Considerato che l'adozione del presente atto compete al sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Constatato che il sottoscritto responsabile del servizio non si trova in alcuna ipotesi di conflitto di interessi disciplinate dal comma 2 dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto lo Statuto Comunale;

con la presente

## D E T E R M I N A

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

**01-Di aggiudicare**, definitivamente, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. d) del D.Lgs. n. 50/2016, per i motivi indicati in premessa, alla ditta AFIB S.r.l., con sede a Trino (VC) in Corso Casale 5 (C.F./ P.Iva 01458500020), iscritta alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura di Vercelli- R.E.A. VC-140242 dal 13/11/1984, la concessione in oggetto mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. della durata di anni 15, alle condizioni previste dagli atti di gara, dall'offerta tecnica ed economica accettate senza condizioni;

**02-Di confermare** che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è 8547367661 e il codice CUP è C61B20000390005;

**03-Di prendere atto** che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

**04-Di dare atto** che il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 267/2000: si rammenta che la stipulazione del contratto è subordinata all'esito positivo delle procedure di controllo previste in materia di antimafia e possesso dei requisiti, alla presentazione da parte dell'aggiudicatario della cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016 nonché alla prestazione di tutte le garanzie e della documentazione richieste negli atti di gara;

**05-Di approvare** lo schema di contratto, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che riporta le clausole specifiche inserite nell'appalto del lavoro di cui trattasi;

**06-Di stabilire** le seguenti tempistiche a cui il Concessionario dovrà scrupolosamente attenersi:

a) Entro 10 giorni dalla data di stipulazione del contratto, il Concessionario dovrà comunicare al RUP il nominativo del progettista, se non individuato in sede di gara, e il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, di cui all'art. 91 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, con i relativi recapiti. Entrambi i tecnici debbono essere in possesso dei requisiti professionali prescritti;

b) il progetto definitivo, in conformità al progetto preliminare, dovrà essere presentato entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del Contratto: le richieste di autorizzazioni, pareri o rilievi, comunque denominati, da parte di Enti preposti a qualsiasi titolo al controllo dei progetti per la realizzazione dell'Opera, sono presentate dal Concessionario a propria cura e spese in tempo utile per osservare il termine stabilito, sulla base del progetto preliminare;

c) il progetto esecutivo, in conformità al progetto definitivo approvato dal Concedente e corredato dalle autorizzazioni, pareri ecc. da parte degli Enti preposti, dovrà essere presentato entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione dell'approvazione del progetto Definitivo

**07-Di stabilire** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Villareggia, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

**08-Di dare atto** che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole;

**09-Di dare atto** che a norma dell'art. 8 della Legge 241/90, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Bigando Silvano che dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario, e a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonoo posta elettronica al seguente indirizzo: [tecnico@comune.villareggia.to.it](mailto:tecnico@comune.villareggia.to.it);

**10-Di dare atto** che avverso il presente provvedimento è possibile esperire ricorso al Tribunale Amministrativo regionale entro 60 giorni, oppure, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

A norma dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, si avverte che, avverso la presente determinazione, in applicazione della legge 6 dicembre 1971, n. 1034, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere: per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte - Torino.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
( F.to Arch. Silvano BIGANDO )

---

**SERVIZIO FINANZIARIO**

Parere favorevole di regolarità contabile; visto si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.147 bis del DLgs 267/2000, così come introdotto dal D.L. 174/2012 e del 151 c.4 DLgs 267/2000.

C / R	Anno	Imp / Sub	Intervento	Voce	Cap.	Art.	Importo €

Li, 23/07/2021

**Il Responsabile Del Servizio Finanziario**  
( F.to SALONO Fabrizio )

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 24/11/2021.

Li, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott. FRANCESCHINA Daniele

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

---