



Unione di Comuni dei Fenici

Comuni di Palmas Arborea - Santa Giusta - Siamaggiore - Solarussa - Villaurbana

Loc. Gutturu Olias, 09090 Palmas Arborea (OR) - Tel. 0783.25.52.14

info@unionecomunifenici.it

SERVIZIO AREA AMMINISTRATIVA

DETERMINAZIONE

DEL 07/03/2019

N° 43 del registro generale

N° 10 dell'area AREA AMMINISTRATIVA

Oggetto: Avvio procedura per affidamento servizio di pulizie per i locali dell'Ente. Approvazione avviso manifestazione di interesse e capitolato.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione N. 4 DEL 31.01.2019 con il quale è stato disposto l'incarico di Responsabile del Servizio;

DATO ATTO che:

- si è in fase di predisposizione del bilancio 2019;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 07.12.2018 prevede la proroga al 28.02.2019 relativamente al termine ultimo previsto per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli Enti Locali;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 25.01.2019 prevede l'ulteriore proroga al 31.03.2019 per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli Enti Locali;
- si sta operando in regime di esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 commi 3 e 5 del D.Lgs. n. 267/2000 e, pertanto, si possono effettuare, per ciascuna missione e programma, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la Legge di Bilancio 2019 n. 145 del 30.12.2018;
- il bilancio di previsione e relativi allegati per il triennio 2018/2020, approvato dall'Assemblea dei Sindaci con deliberazione n. 7 del 29.03.2018;
- il bilancio provvisorio 2019;

DATO ATTO CHE:

- con propria DETERMINAZIONE N. 11 del 17/03/2016 si è provveduto ad aggiudicare il servizio di pulizia della sede dell'Unione di Comuni dei Fenici per il periodo dal 01.04.2016 al 31.03.2019, da effettuarsi secondo le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto approvato con determinazione del Servizio Amministrativo n. 07/2016;
- L'appalto del servizio in oggetto scadrà il 31.03.2019.
- E' necessario e urgente procedere a un nuovo affidamento del servizio in oggetto;

CONSIDERATO che per la realizzazione del servizio di pulizia dei locali dell'ente sono disponibili € 14.850,00 IVA inclusa di cui:

- - €4.050,00 bilancio 2019
- - €5.400,00 bilancio 2020
- - €5.400,00 bilancio 2021

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici così come modificato con il D. Lgs. 56/2017;

VISTO in particolare l'art. 36 il quale, al comma 2 prevede che: "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

DATO ATTO che l'importo presunto della fornitura di che trattasi ammonta a complessivi €. 14.850,00 IVA compresa e che pertanto la stessa può essere affidata mediante la procedura di cui al suddetto art. 36 – comma 2 lettera (a);

RITENUTO tuttavia opportuno, al fine di individuare l'operatore economico che offra le migliori condizioni per l'Amministrazione e nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione, procedere alla consultazione di più operatori economici, mediante l'attivazione di una RDO sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione, con invito da inoltrare telematicamente attraverso lo stesso portale agli operatori economici individuati tra quelli presenti a sistema per la relativa categoria merceologica;

EVIDENZIATO che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art.26, comma 1, della legge 488/1999 aventi per oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto della presente procedura di approvvigionamento, così come risulta dalla verifica effettuata in data 07.03.2019;
- è possibile ricorrere al portale Sardegna Cat dove esiste la categoria merceologica oggetto della fornitura;

VISTO l'art. 32 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. che al comma 2 dispone: «prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;

RICHIAMATO altresì l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base";

RITENUTO necessario attivare le procedure per l'affidamento del servizio in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre;

ATTESO che in ossequio ai principi di non discriminazione e concorrenza, è necessario svolgere un'indagine di mercato volta ad identificare i potenziali affidatari del Servizio;

RITENUTO di dover procedere ai sensi del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i a pubblicare sul sito dell'Unione, un avviso per raccogliere le manifestazioni d'interesse delle ditte interessate ad

essere invitate alla successiva procedura negoziata che verrà effettuata attraverso il portale Regionale "SardegnaCat";

STABILITO pertanto di procedere, nel rispetto dei principi generali indicati dal D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i, all'affidamento del Servizio mediante affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D.LGS 50/2016 proceduto da manifestazione di interesse e RDO sul portale SARDEGNACAT;

ATTESO che:

- le ditte che verranno individuate e con le quali verrà negoziata l'offerta per il Servizio di cui all'oggetto, devono necessariamente possedere i requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i, nonché i requisiti di idoneità tecnico-professionale ed economica indicati nell'avviso di cui all'allegato A che si approva con il presente atto costituendone parte integrante e sostanziale;
- a conclusione dell'indagine di mercato volta ad individuare gli operatori economici, la stazione appaltante procederà a selezionare in modo non discriminatorio, ovvero tramite estrazione, gli operatori da invitare in numero che appare proporzionato all'importo e alla rilevanza del contratto, sulla base dei requisiti indicati, in numero almeno pari a tre e sempre nel criterio di una rotazione degli inviti;

DATO ATTO che a seguito della selezione, gli operatori saranno invitati a presentare un'offerta attraverso il portale telematico regionale Sardegna Cat;

VISTO l'art. 95 del D.lgs 50/2016, comma 3 lettera a che testualmente recita:

Sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo:

a) i contratti relativi ai servizi sociali e di ristorazione ospedaliera, assistenziale e scolastica, nonché ai servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti all'articolo 50, comma 1, *fatti salvi gli affidamenti ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a*);

RITENUTO opportuno individuare quale sistema di contrattazione per la procedura negoziata il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016 comma 4 – lettera c)

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 32, comma 2 del D.LGS 50/2016 sulla determinazione a contrarre:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'affidamento del servizio di pulizie dei locali dell'Unione dei Comuni;
- l'oggetto del contratto è l'appalto delle pulizie dei locali dell'Unione per il periodo 01.04.2019/31.12.2021;
- il contratto è stipulato mediante ordine tramite la procedura informatizzata prevista dal portale SardegnaCat;
- le clausole ritenute essenziali sono l'esecuzione delle prestazioni indicate nel capitolato d'appalto;
- le modalità di scelta del contraente: viene effettuata mediante consultazione di operatori economici, con richiesta di offerta (RDO), iscritti nel Mercato elettronico, con le modalità di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso. Affidamento del servizio, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a), previa manifestazione di interesse da pubblicare nel sito della stazione appaltante e della Regione Sardegna, procedura negoziata previa consultazione di tre operatori economici;
- l'importo presunto posto a base di gara è pari a € 12.172,13+ IVA 22%
- i termini, le modalità e le condizioni della fornitura sono quelle di cui al capitolato allegato alla presente;

CONSIDERATO che a norma dell'art.3 comma 5 della legge 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 è stato comunque acquisito il CIG. Z4A277AD0C rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici, servizi e forniture;

VISTI gli allegati:

- Avviso per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse (Allegato A);
 - modulo per manifestazione di interesse (Allegato B);
 - scheda tecnica del servizio (Allegato C)
- e ritenuto di poterli approvare;

RITENUTO di dover stabilire quale termine ultimo per la ricezione delle manifestazioni di interesse il giorno 22 marzo 2019 alle ore 13.00 esclusivamente tramite Pec all'indirizzo: protocollo@pec.unionecomunifenici.it;

DATO ATTO, che con apposito provvedimento in data successiva alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, si provvederà ad approvare gli ulteriori atti di gara;

DATO ATTO inoltre che, il presente atto e i relativi allegati, verranno pubblicati all'Albo pretorio e nella sottosezione Bandi di gara del sito istituzionale di questo Ente;

RITENUTO di dover procedere in merito

DETERMINA

DI PROCEDERE, alla indizione di una indagine di mercato, mediante avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata ad individuare potenziali operatori economici interessati all'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL'UNIONE DEI COMUNI per il periodo 01.04.2019/31.12.2021, con cui avviare successivamente una RDO tramite il portale telematico SardegnaCat;

DI STABILIRE CHE:

- la procedura di affidamento: art 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016;
- il numero massimo di Ditte da invitare alla procedura è 3 (TRE);
- al fine di individuare le ditte da invitare alla procedura, nel rispetto del principio di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, viene pubblicato un Avviso col quale verrà assegnato alle Ditte interessate il termine di 15 giorni per la presentazione della relativa manifestazione di interesse, dando atto che nel caso in cui pervengano più di 3 richieste di invito si procederà al sorteggio di soli 3 operatori economici, da effettuarsi in seduta pubblica;

DI INDIVIDUARE a tal fine i seguenti elementi ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 192 comma 1 del D.lgs 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'affidamento del servizio di pulizie dei locali dell'Unione dei Comuni;
- l'oggetto del contratto è l'appalto delle pulizie dei locali dell'Unione per il periodo 01.04.2019/31.12.2021;
- il contratto è stipulato mediante ordine tramite la procedura informatizzata prevista dal portale SardegnaCat;
- le clausole ritenute essenziali sono l'esecuzione delle prestazioni indicate nel capitolato d'appalto;
- le modalità di scelta del contraente: viene effettuata mediante consultazione di operatori economici, con richiesta di offerta (RDO), iscritti nel Mercato elettronico, con le modalità di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso. Affidamento del servizio, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a), previa manifestazione di interesse da pubblicare nel sito della stazione appaltante e della Regione Sardegna, procedura negoziata previa consultazione di tre operatori economici;
- l'importo presunto posto a base di gara è pari a € 12.172,13+ IVA 22%
- i termini, le modalità e le condizioni della fornitura sono quelle di cui al capitolato allegato alla presente;

DI APPROVARE l'Avviso per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse(ALL. A), il fac-simile di domanda (ALL. B), e la scheda tecnica del servizio (ALL C), allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

DI STABILIRE quale termine ultimo per la ricezione delle manifestazioni di interesse il giorno 22 marzo 2019 alle ore 13.00 esclusivamente tramite Pec all'indirizzo: protocollo@pec.unionecomunifenici.it;

DI DARE ATTO che con apposito provvedimento in data successiva alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, si provvederà ad approvare gli ulteriori atti di gara;

DI PROCEDERE alla pubblicazione del presente atto e dei relativi allegati all'albo pretorio e nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara del sito istituzionale;

DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Danilo Saba – Responsabile dell'Area Amministrativa;

DI ATTESTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000 e del regolamento comunale sui controlli interni, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio
Dr. Saba Danilo

Tabella Impegni

CIG	Settore	Anno	Imp / Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano	Importo
			Sub				Fin.	€

Tabella Accertamenti

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
---------	------	------	--------	---------	------	------	------------	-----------

**Il Responsabile del Servizio
(Dott.ssa) ***

.....