



# COMUNE DI MARATEA

Provincia di Potenza  
Piazza B. Vitolo 1 - 85046 Maratea (Pz)

## SETTORE SVILUPPO TERRITORIALE INTEGRATO

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE N. 152 DEL 08/11/2023**

**REGISTRO GENERALE N. 1185 DEL 08/11/2023**

<b>OGGETTO:</b>	<b><i>Costruzione di un eliporto in località Brefaro del comune di Maratea - CUP I21E17000560002 - Cig 773550657D - Approvazione e Liquidazione 1° SAL</i></b>
-----------------	--

Il giorno **otto novembre duemilaventitre** in Maratea.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

***Premesso che:***

- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 affida ai Responsabili dei settori e dei servizi secondo i criteri e le norme dello Statuto e dei regolamenti comunali, autonomi poteri di spesa per la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 08 del 03.02.2022 "*Nuova Rimodulazione della struttura organizzativa dell'Ente*", veniva attestato al Settore 6 sopra richiamato, il servizio dei Lavori Pubblici;
- con Decreto Sindacale n. 26 del 09.10.2023, il Sindaco pro-tempore ha nominato il sottoscritto Responsabile del Settore 6 - Sviluppo Territoriale Integrato, per le finalità e compiti di cui all'art. 107 commi 2 e 3 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali -TUEL;

***Premesso, altresì, che:***

- in data 09.10.2015 si è tenuta una conferenza inerente alla procedura negoziata per la definizione della proposta progettuale "Realizzazione di eliporti a Matera (capitale della cultura 2019) e a Maratea per l'attivazione di un servizio di collegamento a fini turistici", alla quale hanno partecipato il Dirigente dell'Ufficio Autorità di Gestione dei Programmi Operativi FESR Basilicata e i Sindaci dei Comuni di Matera e di Maratea;
- nella linea "*Nuove Azioni*" del P.A.C. Basilicata nell'ambito della Priorità "*Area di Attrazione Culturale*" è prevista l'Azione "*Conservazione e Valorizzazione Patrimonio Culturale e Naturale*" che prevede, tra l'altro, la seguente scheda operazione: "Realizzazione di eliporti a Matera (capitale della cultura 2019) e a Maratea per l'attivazione di un servizio di collegamento a fini turistici" così come rimodulata con D.G.R. Basilicata n. 90/2017, avente quale beneficiario, ex art.2 par.4 del Reg. n. 1083/2006, la Regione Basilicata e quali Strutture Responsabili dell'attuazione i Comuni di Matera e Maratea;
- la scheda operazione, "*Realizzazione di eliporti a Matera (capitale della cultura 2019) e a Maratea per l'attivazione di un servizio di collegamento a fini turistici*" prevede la realizzazione di due eliporti, per un importo complessivo di 1,6 Meuro (di cui un eliporto nel comune di Matera per 0,8 Meuro e un eliporto nel comune di Maratea per 0,8 Meuro);
- con la D.G.R. Basilicata n. 427 del 19.05.2017 è stata ammessa a finanziamento la scheda di cui è parola per l'importo di euro 800.000,00, a valere sulla linea "Nuove Azioni", Priorità "Area di

Attrazione Culturale”, Azione “Conservazione e Valorizzazione Patrimonio Culturale e Naturale”, del Programma P.A.C. Basilicata di cui alla D.G.R. n. 90 del 14/02/2017.

- con la medesima D.G.R. Basilicata n. 427 del 19/05/2017, è stato approvato lo schema di Accordo di programma finalizzato a disciplinare l’attuazione dell’operazione per la realizzazione degli eliporti in questione, nonché a regolare i rapporti tra la Regione e le Strutture Responsabili dell’attuazioni – Comuni di Matera e di Maratea -, ciascuna per la parte di propria competenza;
- con D.G.M. n° 68 del 31.05.2017 si è proceduto ad approvare lo schema di Accordo di Programma, autorizzandone il Sindaco alla sottoscrizione;
- in data 07.08.2017 è stato formalmente sottoscritto tra le parti (Regione Basilicata, Comune di Matera e Maratea) l’accordo di programma di cui allo schema rispettivamente approvato dagli enti interessati;
- con determinazione del Responsabile di questo Settore, n° 578 RG del 27/06/2017, si è provveduto a incaricare, professionista con laurea in ingegneria aeronautica ed esperto, per formazione e esperienza lavorativa, per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico, considerato che l’intervento si configura, di particolare rilevanza tecnologica;
- con D.G.C. n° 119 del 12.09.2017 è stato approvato il suddetto Progetto di fattibilità tecnica ed economica, acquisito in data 05.09.2017, prot. 12740/ST/LLP/3986;
- con D.D. n° 850 RG del 21.09.2017 è stato disposto l’espletamento della procedura di affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e studio-relazione geologica del “primo lotto funzionale” relativo alla costruzione di un Eliporto in località Brefaro del Comune di Maratea, mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 36, commi 9, e 60 del Codice, attraverso ricorso alla Centrale Unica di Committenza costituita presso l’Unione Lucana del Lagonegrese;
- con D.D. n° 1306 del 22.12.2017 è stata aggiudicata la predetta procedura di gara e affidato l’incarico della redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e studio-relazione geologica, alla RTP 3TI PROGETTI ITALIA;
- in data 23.12.2017, con D.D. n° 1322 RG, è stata disposta la consegna d’urgenza del servizio nelle more delle verifiche sulle dichiarazioni rese, propedeutiche alla stipulazione del contratto;
- con nota 17371 del 28.11.2017 questo Ente ha chiesto una proroga sui tempi di assunzione dell’OGV;
- con determinazione dirigenziale n° 15AA.2017/D.02173 del 07.12.2017 dell’Ufficio Regimi di Aiuto, Infrastrutture Sportive, Culturali e Ambientali del Dipartimento Regionale Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca, è stata concessa la proroga richiesta sino al 30.06.2018;
- in data 05.04.2018, l’R.T.P. incaricato ha prodotto il progetto definitivo;
- in data 05.04.2018 con nota prot. n. 6033/ST/LLPP/1952, si è inviato, nelle forme di legge, l’avvio del procedimento per l’approvazione del vincolo preordinato all’esproprio sulle aree di progetto, ai fini di attivare la procedura semplificata ex articoli 10 e 19 del D.P.R.327/2001;
- con foglio prot.n.8116 del 09.05.2018, ai fini della variante urbanistica delle aree, in ossequio al richiamato regime di legge di cui al D.P.R. 327/2001, si è provveduto a convocare la conferenza di localizzazione dell’opera ai sensi dell’art.27 della L.R. 23/1999, per il giorno 29 maggio 2018 alle ore 11.00, per acquisizione dei necessari pareri di competenza;
- con nota 9032/ST/LLPP/2870 del 21.05.2018 questo Ente ha chiesto una seconda proroga sui tempi di assunzione dell’OGV;
- con Determinazione Dirigenziale n° 15AA.2018/D.00552 del 31.05.2018 dell’Ufficio Regimi di Aiuto, Infrastrutture Sportive, Culturali e Ambientali del Dipartimento Regionale Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca, è stata concessa anche la seconda proroga richiesta, con scadenza ultima al 30.10.2018;
- in relazione ai tempi di acquisizione dei pareri richiesti, con nota 20258/ST/LLPP/5959 del 30.10.2018, integrata con foglio prot. 21151/ST/LLPP/6199 14.11.2018, questo Ente si è trovato costretto a richiedere una ulteriore proroga sui tempi assegnati, cui il competente Ufficio Regionale ha

risposto con determinazione n° 15AA.2018/D.02133 del 03.12.2018, concedendo un ulteriore periodo sino al 31.01.2019 per l'acquisizione dell'OGV;

- con D.C.C. n. 62 del 18/12/2018 è stato approvato il suindicato progetto definitivo, previa acquisizione dei necessari pareri propedeutici, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, nonché, per l'adozione della variante urbanistica di cui alla conferenza di localizzazione sopra citata;
- con D.G.C. n. 161, del 20/12/2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo per un importo di lavori di euro 604.000,00, di cui a base d'asta euro 586.367,46, e euro 17.632,54, per oneri di sicurezza;
- con D.D. n° 1263 RG del 20.12.2018, si decretava la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in epigrafe indicati, approvando i relativi atti di gara;
- con Determinazione della C.U.C. n.71 RG del 21.12.2018 veniva indetta la relativa procedura di gara;
- in data 29.01.2019 veniva formulata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta IMPRESA BENE LUIGI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI, con sede in via Dario Fiore- 80021 Afragola (NA) p.iva 00030421218, con importo netto di aggiudicazione pari ad € 405.748,10, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 17.632,54, per un totale di € 423.380,64, quale importo contrattuale IVA esclusa, con un ribasso di € 180.619,36 - Cig 773550657D;
- in data 22.05.2019, veniva approvata e contestualmente dichiarata l'efficacia della variante urbanistica necessaria alla realizzazione dell'intervento indicato in oggetto;
- in data 30.05.2019, con D.D. n. 104 del 30.05.2019, a seguito dell'approvazione e della contestuale dichiarazione di efficacia della variante urbanistica si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi alla ditta IMPRESA BENE LUIGI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI;
- con D.D. n.37/1001 RG, del 31.12.2020 è stata dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione di cui alla determinazione n. 104/465 R.G. del 30.05.2019 inerente i lavori per la costruzione di un eliporto a Brefaro di Maratea, di cui alla D.G. Basilicata n. 427 del 19.05.2017, regolarmente notificata alla ditta IMPRESA BENE LUIGI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI, con sede in via Dario Fiore- 80021 Afragola (NA) - p.iva 00030421218 a mezzo PEC: [info@pec.benecostruzioni.it](mailto:info@pec.benecostruzioni.it);

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Settore n. 48/378 RG, del 07.05.2021, con la quale si è proceduto allo scorrimento della graduatoria, a seguito di revoca dell'aggiudicazione nei confronti del primo classificato, e all'aggiudicazione dell'appalto in favore della ditta CALDERARO S.r.l., c. da Torre, snc - 85043 Latronico (PZ), C.F. 02069740765, alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta, per un importo netto pari a euro 423.380,64;

**Dato Atto che:**

- in data 22.11.2022, è stato stipulato il contratto di appalto, rep. n. 1521/2022, con l'impresa CALDERARO S.r.l., da Latronico (PZ), registrato telematicamente in data 25.11.2022 al n.2343, serie 1T, Per l'importo complessivo di euro 423.380,64, oltre IVA 10%;
- con nota prot. 4951, l'impresa ha trasmesso la seguente documentazione: POS, Cronoprogramma dei lavori e DVR, richiesta dalla Direzione dei Lavori
- con nota prot. 6637 del 09.05.2023 è stata trasmessa agli enti competenti la notifica preliminare;
- in data 11.05.2023 è stato redatto il Verbale di consegna dei lavori, con inizio effettivo il 12.06.2023;
- alla presente procedura è stato attribuito il seguente CIG: 773550657D;
- con D.D. n.771/RG del 28/07/2023, è stata erogata, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs 50/2016, alla ditta CALDERARO S.r.l l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, per un importo complessivo di euro 93.143,74;
- con D.D. n.1142/RG, del 03/11/2023, è stata approvata Perizia di Variante dei lavori di cui trattasi;

**Vista** la nota prot. n. 17465/2023 del 02.11.2023 con la quale il Direttore dei Lavori ha trasmesso gli atti contabili, relativi allo stato di avanzamento dei lavori al 10.10.2023, certificando una spesa dell'importo di euro 116.640,20, debitamente sottoscritti dal direttore dei lavori e dalla ditta esecutrice;

**Rilevato** che i lavori sono in corso di esecuzione, tuttavia, in connessione alle somme maturate si può procedere alla approvazione e liquidazione di un Primo SAL “stato di avanzamento lavori” in favore dell’appaltatore;

**Visto:**

- il Certificato di pagamento n. 1 relativo al sopracitato stato di avanzamento lavori, da cui risulta un credito dell’impresa appaltatrice di euro 92.700,00;
- la fattura elettronica n. 9/PA del 07/11/2023 per un importo complessivo di euro 101.970,00;

**Acquisito** online il certificato di regolarità contributiva (DURC) INPS\_38104839 con scadenza 16.02.2024;

**Ritenuto** pertanto di procedere all’approvazione del Primo Stato avanzamento dei lavori realizzati al 10.10.2023 nell’ambito dell’appalto in trattazione e di liquidare all’Appaltatore le relative spettanze corrispondenti al Certificato di pagamento n. 1;

**Dato atto** che alla presente procedura è stato attribuito il seguente CIG: 773550657D;

**Visti:**

- Il Decreto-Legge 16.07. 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n.120;
- Il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n.77;
- Il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.50/2016;
- Il Regolamento di attuazione del codice sugli appalti, approvato con DPR 207/2010, per la parte ancora vigente;
- Le Linee guida ANAC;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali);
- Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165;

**DETERMINA**

Di dare atto di quanto in premessa riportato e, per l’effetto:

1. **Di approvare** il Primo S.A.L. dei lavori di “Costruzione di un eliporto in località Brefaro del comune di Maratea”, a tutto il 10/10/2023, per euro 92.700,00 oltre iva 10%, costituito dai seguenti documenti:
  - Stato di Avanzamento Lavori n.°01 al 20/04/2023;
  - Libretto delle Misure;
  - Registro di Contabilità
  - Sommario Registro di Contabilità;
  - Certificato di pagamento n. 1.
2. **Di liquidare** in favore della ditta CALDERARO S.r.l., c. da Torre, snc - 85043 Latronico (PZ), C.F. 02069740765, la fattura n. 9/PA del 07/11/2023, per un importo di euro 92.700,00 oltre iva 10%, per complessivi euro 101.970,00.
3. **Di dare atto** che la spesa trova imputazione sul Capitolo 11540.
4. **Di stabilire** che ai sensi dell’art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. il pagamento deve riportare il CIG: 773550657D e deve essere accreditato sul conto corrente bancario avente il seguente iban: \*\*\*  
\*\*\*, così come indicato sull’allegata fattura.
4. **Di stabilire**, altresì, che ai sensi di quanto disposto dall’art. 18 della legge n. 134 del 07/08/2012, le informazioni richieste sono:

BENEFICIARIO	P.IVA CODICE FISCALE	IMPORTO BENEFICIO	CAUSALE DELLA LIQUIDAZIONE	RESPONSABILE	MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE	CONTRATTO
--------------	----------------------------	----------------------	----------------------------------	--------------	--------------------------------	-----------

Calderaro S.r.l.	IT2069740765 2069740765	€ 101.970,00	Costruzione di un Eliporto in località Brefaro di Maratea Liquidazione 1 SAL	Arch. Domenico Labanca	Procedura aperta di cui agli art. 36, c. 9 e art. 60 del D.lgs. 50/2016	Contratto rep. n. 1521 del 22.11.2022
------------------	----------------------------	--------------	--	---------------------------	--	--

5. **Di dare atto**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento;
6. **Di trasmettere** il presente provvedimento:
- al Responsabile dei servizi finanziari per gli aspetti di relativa competenza;
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.
7. **Di pubblicare** il presente atto sull'albo pretorio on-line del Comune di Maratea per 15 giorni naturali e consecutivi e sul sito istituzionale dell'Ente in "amministrazione trasparente".

Il Responsabile

SETTORE SVILUPPO TERRITORIALE INTEGRATO

Firmato digitalmente

*Arch. Domenico Labanca*