



# COMUNE DI MARATEA

Provincia di Potenza  
Piazza B. Vitolo 1 - 85046 Maratea (Pz)

## SETTORE SVILUPPO TERRITORIALE INTEGRATO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE N. 150 DEL 03/11/2023

REGISTRO GENERALE N. 1142 DEL 03/11/2023

<b>OGGETTO:</b>	<b><i>DGR. n. 427/2017- PO FESR Basilicata 2007-2013 - Piano di Azione e Coesione (PAC) Basilicata. Realizzazione di eliporti a Matera e Maratea per l'attivazione di un servizio di collegamento ai fini turistici. CUP I21E17000560002. Approvazione Perizia di Variante, per rimodulare Quadro economico e far fronte all'adeguamento prezzi, ai sensi art. 26 c. 1 del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla L. 91/2022.</i></b>
-----------------	---

Il giorno **tre novembre duemila ventitre** in Maratea.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Premesso che:**

- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 affida ai Responsabili dei settori e dei servizi secondo i criteri e le norme dello Statuto e dei regolamenti comunali, autonomi poteri di spesa per la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 08 del 03.02.2022 "*Nuova Rimodulazione della struttura organizzativa dell'Ente*", veniva attestato al Settore 6 sopra richiamato, il servizio dei Lavori Pubblici;
- con Decreto Sindacale n. 26 del 09.10.2023, il Sindaco pro-tempore ha nominato il sottoscritto Responsabile del *Settore 6 - Sviluppo Territoriale Integrato*, per le finalità e compiti di cui all'art. 107 commi 2 e 3 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali -TUEL;

**Premesso, altresì, che:**

- in data 09.10.2015 si è tenuta una conferenza inerente alla procedura negoziata per la definizione della proposta progettuale "*Realizzazione di eliporti a Matera (capitale della cultura 2019) e a Maratea per l'attivazione di un servizio di collegamento a fini turistici*", alla quale hanno partecipato il Dirigente dell'Ufficio Autorità di Gestione dei Programmi Operativi FESR Basilicata e i Sindaci dei Comuni di Matera e di Maratea;
- nella linea "*Nuove Azioni*" del P.A.C. Basilicata nell'ambito della Priorità "*Area di Attrazione Culturale*" è prevista l'Azione "*Conservazione e Valorizzazione Patrimonio Culturale e Naturale*" che prevede, tra l'altro, la seguente scheda operazione: "*Realizzazione di eliporti a Matera (capitale della cultura 2019) e a Maratea per l'attivazione di un servizio di collegamento a fini turistici*" così come rimodulata con D.G.R. Basilicata n. 90/2017, avente quale beneficiario, ex art.2 par.4 del Reg. n. 1083/2006, la Regione Basilicata e quali Strutture Responsabili dell'attuazione i Comuni di Matera e Maratea;
- la scheda operazione, "*Realizzazione di eliporti a Matera (capitale della cultura 2019) e a Maratea per l'attivazione di un servizio di collegamento a fini turistici*" prevede la realizzazione di due eliporti,

per un importo complessivo di 1,6 Meuro (di cui un eliporto nel comune di Matera per 0,8 Meuro e un eliporto nel comune di Maratea per 0,8 Meuro);

- con la D.G.R. Basilicata n. 427 del 19.05.2017 è stata ammessa a finanziamento la scheda di cui è parola per l'importo di euro 800.000,00, a valere sulla linea "Nuove Azioni", Priorità "Area di Attrazione Culturale", Azione "Conservazione e Valorizzazione Patrimonio Culturale e Naturale", del Programma P.A.C. Basilicata di cui alla D.G.R. n. 90 del 14/02/2017.
- con la medesima D.G.R. Basilicata n. 427 del 19/05/2017, è stato approvato lo schema di Accordo di programma finalizzato a disciplinare l'attuazione dell'operazione per la realizzazione degli eliporti in questione, nonché a regolare i rapporti tra la Regione e le Strutture Responsabili dell'attuazioni – Comuni di Matera e di Maratea -, ciascuna per la parte di propria competenza;
- con D.G.M. n° 68 del 31.05.2017 si è proceduto ad approvare lo schema di Accordo di Programma, autorizzandone il Sindaco alla sottoscrizione;
- in data 07.08.2017 è stato formalmente sottoscritto tra le parti (Regione Basilicata, Comune di Matera e Maratea) l'accordo di programma di cui allo schema rispettivamente approvato dagli enti interessati;
- con D.D. n° 578 RG del 27.06.2017, si è provveduto a incaricare, professionista con laurea in ingegneria aeronautica ed esperto, per formazione e esperienza lavorativa, per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico, considerato che l'intervento si configura, di particolare rilevanza tecnologica;
- con D.G.C. n° 119 del 12.09.2017 è stato approvato il suddetto Progetto di fattibilità tecnica ed economica, acquisito in data 05.09.2017, prot. 12740/ST/LLP/3986;
- con D.D. n° 850 RG del 21.09.2017 è stato disposto l'espletamento della procedura di affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e studio-relazione geologica del "primo lotto funzionale" relativo alla costruzione di un Eliporto in località Brefaro del Comune di Maratea, mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 36, commi 9, e 60 del Codice, attraverso ricorso alla Centrale Unica di Committenza costituita presso l'Unione Lucana del Lagonegrese;
- con D.D. n° 1306 del 22.12.2017 è stato affidato l'incarico della redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e studio-relazione geologica, alla RTP 3TI PROGETTI ITALIA;
- in data 23.12.2017, con D.D. n° 1322 RG, è stata disposta la consegna d'urgenza del servizio nelle more delle verifiche sulle dichiarazioni rese, propedeutiche alla stipulazione del contratto;
- con nota 17371 del 28.11.2017 questo Ente ha chiesto una proroga sui tempi di assunzione dell'OGV;
- con determinazione dirigenziale n° 15AA.2017/D.02173 del 07.12.2017 dell'Ufficio Regimi di Aiuto, Infrastrutture Sportive, Culturali e Ambientali del Dipartimento Regionale Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca, è stata concessa la proroga richiesta sino al 30.06.2018;
- in data 05.04.2018, l'R.T.P. incaricato ha prodotto il progetto definitivo;
- in data 05.04.2018 con nota prot. n. 6033/ST/LLPP/1952, si è inviato, nelle forme di legge, l'avvio del procedimento per l'approvazione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree di progetto, ai fini di attivare la procedura semplificata ex articoli 10 e 19 del D.P.R.327/2001;
- con foglio prot.n.8116 del 09.05.2018, ai fini della variante urbanistica delle aree, in ossequio al richiamato regime di legge di cui al D.P.R. 327/2001, si è provveduto a convocare la conferenza di localizzazione dell'opera ai sensi dell'art.27 della L.R. 23/1999, per il giorno 29 maggio 2018 alle ore 11.00, per acquisizione dei necessari pareri di competenza;
- con nota 9032/ST/LLPP/2870 del 21.05.2018 questo Ente ha chiesto una seconda proroga sui tempi di assunzione dell'OGV;
- con Determinazione Dirigenziale n° 15AA.2018/D.00552 del 31.05.2018 dell'Ufficio Regimi di Aiuto, Infrastrutture Sportive, Culturali e Ambientali del Dipartimento Regionale Politiche di

Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca, è stata concessa anche la seconda proroga richiesta, con scadenza ultima al 30.10.2018;

- in relazione ai tempi di acquisizione dei pareri richiesti, con nota 20258/ST/LLPP/5959 del 30.10.2018, integrata con foglio prot. 21151/ST/LLPP/6199 14.11.2018, questo Ente si è trovato costretto a richiedere una ulteriore proroga sui tempi assegnati, cui il competente Ufficio Regionale ha risposto con determinazione n° 15AA.2018/D.02133 del 03.12.2018, concedendo un ulteriore periodo sino al 31.01.2019 per l'acquisizione dell'OGV;
- con D.C.C. n. 62 del 18/12/2018 è stato approvato il suindicato progetto definitivo, previa acquisizione dei necessari pareri propedeutici, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, nonché, per l'adozione della variante urbanistica di cui alla conferenza di localizzazione sopra citata;
- con D.G.C. n. 161, del 20/12/2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di “Costruzione di un eliporto in località Brefaro del comune di Maratea” per un importo di lavori di euro 604.000,00, di cui a base d'asta euro 586.367,46, e euro 17.632,54, per oneri di sicurezza;
- con D.D. n° 1263 RG del 20.12.2018, si decretava la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in epigrafe indicati, approvando i relativi atti di gara;
- con Determinazione della C.U.C. n.71 RG del 21.12.2018 veniva indetta la relativa procedura di gara;
- in data 29.01.2019 veniva formulata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta IMPRESA BENE LUIGI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI, con sede in via Dario Fiore- 80021 Afragola (NA) p.iva 00030421218, con importo netto di aggiudicazione pari ad euro 405.748,10, oltre oneri per la sicurezza pari ad euro 17.632,54, per un totale di euro 423.380,64, quale importo contrattuale IVA esclusa, con un ribasso di euro 180.619,36 - Cig 773550657D;
- in data 22.05.2019, veniva approvata e contestualmente dichiarata l'efficacia della variante urbanistica necessaria alla realizzazione dell'intervento indicato in oggetto;
- in data 30.05.2019, con D.D. n. 104 del 30.05.2019, a seguito dell'approvazione e della contestuale dichiarazione di efficacia della variante urbanistica si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi alla ditta IMPRESA BENE LUIGI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI;
- con D.D. n.37/1001 RG, del 31.12.2020 è stata dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione di cui alla determinazione n. 104/465 R.G. del 30.05.2019 inerente i lavori per la costruzione di un eliporto a Brefaro di Maratea, di cui alla D.G. Basilicata n. 427 del 19.05.2017, regolarmente notificata alla ditta IMPRESA BENE LUIGI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI, con sede in via Dario Fiore- 80021 Afragola (NA) - p.iva 00030421218 a mezzo PEC: [info@pec.benecostruzioni.it](mailto:info@pec.benecostruzioni.it);
- con D.D. n. 48/378 RG, del 07.05.2021, si è proceduto allo scorrimento della graduatoria, a seguito di revoca dell'aggiudicazione nei confronti del primo classificato, con aggiudicazione dell'appalto alla ditta CALDERARO S.r.l., c. da Torre, snc - 85043 Latronico (PZ), C.F. 02069740765, alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta, per un importo netto di euro 423.380,64;
- in data 22.11.2022, è stato stipulato il contratto di appalto, rep. n 1521/2022, con l'impresa CALDERARO S.r.l., da Latronico (PZ), registrato telematicamente in data 25.11.022 al n.2343, serie 1T, di importo complessivo pari a euro 423.380,64, oltre IVA 10%;
- in data 11.05.2023 è stato redatto il Verbale di consegna dei lavori, con inizio effettivo il 12.06.2023;
- con nota prot. 10607 del 12.07.2023, la ditta CALDERARO S.r.l ha chiesto l'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, liquidato con D.D. n.88/771 R.G. del 28/07/2023;

**Dato Atto che:**

- il Progetto Esecutivo dei lavori di “Costruzione di un eliporto in località Brefaro del comune di Maratea” approvato con D.G.C. n. 161, del 20/12/2018, prevedeva una spesa complessiva di euro 800.000,00, di cui euro 604.000,00 di lavori ed euro 195.999,99 di somme a disposizione della stazione appaltante;

- con Determina Dirigenziale n.176/813 RG. del 09.09.2019, è stato approvato il Quadro Economico rimodulato a seguito di gara, come di seguito riportato:

### QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST AGGIUDICAZIONE

Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi in euro
<b>A - LAVORI</b>	
1) Lavori a misura (nota 1)	586.367,46
2) Lavori a Corpo	
3) Lavori in economia	
<i>Importo dei lavori</i>	586.367,46
<i>Ribasso d'asta 30,8031%</i>	180.619,36
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	17.632,54
<b>TOTALE LAVORI DA CONTRATTO (1+2+3+4)</b>	<b>423.380,64</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi rimborsi previa fattura	
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	2.000,00
3) Imprevisti (nota 2)	2.051,23
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi. Notifiche giudiziarie ed indennità di esproprio (nota 3)	7.570,00
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice. Revisione dei prezzi	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020 (nota 4)	1.459,02
7) Spese di cui all'art.24 comma 4 del codice	
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010 (Indag. Geologiche, geognostiche e sismiche euro 7.500,00 – int. Bonifica ordigni bellici euro 15.000,00)	22.500,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coord. della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi -Incluso euro 2.923,82 per cassa e assistenza	68.892,80
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	2.355,60
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	4.160,00
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	21.021,60
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)</i>	118.930,00
9) I.V.A. sui lavori	42.338,06
10) IVA sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante (iva su imprevisti al	966,10

10% = 205,12 + iva su allacci e pubblicità al 22% = 760,98)	
11)Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
<b>TOTALE "SOMME A DISPOSIZIONE" (somma da 1 a 11)</b>	<b>175.324,41</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)</b>	<b>598.705,05</b>
<b>D) IMPORTO FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 800.000,00</b>
<b>Economie di progetto</b>	<b>201.294,95</b>

- il decreto-legge 17 maggio 2022, n.50 (c.d. decreto aiuti) convertito con modificazioni dalla L. 15 Luglio 2022, n. 91, al comma 1, articolo 26, norma le procedure di compensazione/revisione prezzi, nei lavori pubblici;
- la Direzione Generale per la Programmazione e la Gestione risorse strumentali/finanziarie, Ufficio Autorità di Gestione dei programmi operativi FERS Basilicata, della Regione Basilicata con nota del 18.09.2023 prot. 0193036, ha trasmesso le direttive per la rimodulazione dei Quadri economici e far fronte all’adeguamento dei prezzi;

**Dato Atto altresì, che:**

- con nota prot. 15294 del 09.10.2023 il Direttore dei Lavori ha richiesto di attivare la procedura per la compensazione /revisione dei prezzi;
- l’Ufficio scrivente ha trasmesso alla Regione Basilicata, Ufficio gestione Regimi di Aiuto, Infrastrutture, Sportive, Culturali e Ambientali, la richiesta di variante per rimodulare il quadro economico, con allegata la Relazione del RUP e i computi metrici di raffronto, giusta nota prot. 16070 del 09.10.2023 e successiva integrazione nota prot. 16489 del 18.10.2023;
- La Regione Basilicata Ufficio Sistemi Produttivi e Infrastrutture Culturali, Scolastiche e Sport, ha espresso parere favorevole alla redazione della Variante, nota prot. 19.10.2023, prot. 16652;
- Il direttore dei lavori con nota 25.10.2023 prot. 16992 ha trasmetto la Perizia di Variante per rimodulare il Quadro Economico, composta dai seguenti elaborati
  - *Relazione esplicativa;*
  - *Computo Metrico estimativo lavori (aggiornato al 2023);*
  - *Computo Metrico estimativo oneri sicurezza (aggiornato al 2023);*
  - *Quadro di Raffronto lavori;*
  - *Quadro di Raffronto oneri sicurezza;*
  - *Elenco Nuovi Prezzi;*
  - *Quadro Economico rimodulato Post gara e Quadro Economico di Variante.*
- la succitata Perizia di Variante per rimodulare il Quadro economico e far fronte all’adeguamento prezzi, ai sensi art. 26 c. 1 del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla L. 91/2022, non comporta alcun aumento di spesa, rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo, pari a euro 800.000,00, approvato con D.G.C. n. 161, del 20.12.2018;

**Ritenuto opportuno:**

- approvare la Perizia di Variante per adeguamento prezzi, dei lavori di *Realizzazione di eliporti a Matera e Maratea per l'attivazione di un servizio di collegamento ai fini turistici.*” ai sensi art. 26 c. 1 del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla L. 91/2022, avente il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE**

Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi in euro
<b>A - LAVORI</b>	
1) Lavori a misura (nota 1)	586.367,46
2) Ribasso d'asta 30,8031%	180.619,36

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Maratea. Pubblicato da: ESPOSITO Mario. La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

3) Aggiornamento Prezzi	158.379,34
<i>Importo dei lavori (1-2+3)</i>	<b>586.367,46</b>
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	17.632,54
5) Aggiornamenti prezzi oneri sicurezza	1.221,84
<b>TOTALE LAVORI DA CONTRATTO (1-2+3+4+5)</b>	<b>582.981,82</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi rimborsi previa fattura	
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	2.000,00
3) Imprevisti (nota 2)	2.051,23
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi. Notifiche giudiziarie ed indennità di esproprio (nota 3)	7.570,00
5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice. Revisione dei prezzi	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020 (nota 4)	1.459,02
7) Spese di cui all'art.24 comma 4 del codice	
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010 (Indag. Geologiche, geognostiche e sismiche euro 7.500,00 – int. Bonifica ordigni bellici euro 15.000,00)	22.500,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coord. della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi -Incluso euro 2.923,82 per cassa e assistenza	68.892,80
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	2.355,60
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	4.160,00
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	21.021,60
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)</i>	<i>118.930,00</i>
9) I.V.A. sui lavori	58.298,18
10) IVA sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante (iva su imprevisti al 10% = 205,12 + iva su allacci e pubblicità al 22% = 760,98)	966,10
11)Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
<b>TOTALE "SOMME A DISPOSIZIONE" (somma da 1 a 11)</b>	<b>191.274,36</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)</b>	<b>774.256,18</b>
<b>D) IMPORTO FINANZIAMENTO</b>	€ <b>800.000,00</b>
<b>Economie</b>	<b>25.734,82</b>

**Rilevato** che la perizia di variante in approvazione:

- non altera la natura generale del contratto;
- prevede l'adeguamento dei prezzi prevista dalla normativa vigente, D.L. 50/2022 e L. 91/2022;



- utilizza le somme a disposizione, previste nel progetto principale, oltre le economie di gara;
- è scaturita da circostanze imprevedute e imprevedibili;
- la perizia di variante è stata accettata e controfirmata dall'appaltatore;

**Visti:**

- Il Decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11.11.2020, n.120;
- Il Decreto-legge 31 maggio 2021, n.77;
- Il codice unico degli appalti e delle concessioni approvato con DLgs.50/2016;
- Il Regolamento di attuazione del codice sugli appalti, approvato con DPR 207/2010, per la parte ancora vigente;
- Le Linee guida ANAC;
- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 (Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali);
- Il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165;

*Tutto quanto premesso, visto e considerato*

**DETERMINA**

**Di richiamare** la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente determinato;

**Di approvare** la Perizia di Variante, per rimodulare il Quadro Economico e far fronte all'adeguamento prezzi, ai sensi art. 26 c. 1 del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla L. 91/2022, dell'intervento denominato "Realizzazione di eliporti a Matera e Maratea per l'attivazione di un servizio di collegamento ai fini turistici.", redatta dal Direttore dei Lavori e controfirmata dall'impresa esecutrice, costituita dai seguenti elaborati:

- *Relazione esplicativa;*
- *Computo Metrico estimativo lavori (aggiornato al 2023);*
- *Computo Metrico estimativo oneri sicurezza (aggiornato al 2023);*
- *Quadro di Raffronto lavori;*
- *Quadro di Raffronto oneri sicurezza;*
- *Elenco Nuovi Prezzi;*
- *Quadro Economico rimodulato Post gara e Quadro Economico di Variante.*

**Di dare atto**, che il quadro economico della perizia di Variante, di cui trattasi, risulta essere il seguente:

**QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE**

Voci (I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	Importi in euro
<b>A - LAVORI</b>	
1) Lavori a misura <i>(nota 1)</i>	586.367,46
2) <i>Ribasso d'asta 30,8031%</i>	180.619,36
3) Aggiornamento Prezzi	158.379,34
<i>Importo dei lavori (1-2+3)</i>	<b>586.367,46</b>
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	17.632,54
5) Aggiornamenti prezzi oneri sicurezza	1.221,84
<b>TOTALE LAVORI DA CONTRATTO (1-2+3+4+5)</b>	<b>582.981,82</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, inclusi rimborsi previa fattura	
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	2.000,00
3) Imprevisti <i>(nota 2)</i>	2.051,23
4) Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi. Notifiche giudiziarie ed indennità di esproprio <i>(nota 3)</i>	7.570,00

5) Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice. Revisione dei prezzi	
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020 (nota 4)	1.459,02
7) Spese di cui all'art.24 comma 4 del codice	
8) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010 (Indag. Geologiche, geognostiche e sismiche euro 7.500,00 – int. Bonifica ordigni bellici euro 15.000,00)	22.500,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coord. della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi -Incluso euro 2.923,82 per cassa e assistenza	68.892,80
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	2.355,60
d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	4.160,00
g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	21.021,60
<i>Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)</i>	<i>118.930,00</i>
9) I.V.A. sui lavori	58.298,18
10) IVA sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante (iva su imprevisti al 10% = 205,12 + iva su allacci e pubblicità al 22% = 760,98)	966,10
11)Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
<b>TOTALE "SOMME A DISPOSIZIONE" (somma da 1 a 11)</b>	<b>191.274,36</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)</b>	<b>774.256,18</b>
<b>D) IMPORTO FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 800.000,00</b>
<b>Economie</b>	<b>25.734,82</b>

**Di dare atto, altresì, che:** la suddetta Perizia di Variante, per rimodulare il Quadro economico e far fronte all'adeguamento prezzi, ai sensi art. 26 c. 1 del D.L. 50/2022, convertito con modificazioni dalla L. 91/2022, non comporta alcun aumento di spesa, rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo, pari a euro 800.000,00, approvato con D.G.C. n. 161, del 20.12.2018;

**Di dare atto che** la presente determinazione:

- deve essere inserita nel Registro Generale delle determinazioni;
- deve essere pubblicata nella Sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29 del vigente D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii. in applicazione alle disposizioni di cui al [decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33](#).

Il Responsabile

SETTORE SVILUPPO TERRITORIALE INTEGRATO

Firmato digitalmente

Arch. Domenico Labanca