



COMUNE DI MARATEA

Provincia di Potenza
Piazza B. Vitolo 1 - 85046 Maratea (Pz)

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE N. 48 DEL 07/05/2021

REGISTRO GENERALE N. 378 DEL 07/05/2021

OGGETTO:	<i>Costruzione di un eliporto in località Brefaro del comune di Maratea - CUP I21E17000560002 - Cig 773550657D - Affidamento lavori alla ditta Calderaro Srl. Aggiudicazione definitiva.</i>
-----------------	---

Il giorno **sette maggio duemilaventuno** in Maratea.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che in data 09/10/2015 si è tenuta una conferenza inerente alla procedura negoziata per la definizione della proposta progettuale “Realizzazione di eliporti a Matera (capitale della cultura 2019) e a Maratea per l’attivazione di un servizio di collegamento a fini turistici”, alla quale hanno partecipato il Dirigente dell’Ufficio Autorità di Gestione dei Programmi Operativi FESR Basilicata e i Sindaci dei Comuni di Matera e di Maratea;

che nella linea “Nuove Azioni” del P.A.C. Basilicata nell’ambito della Priorità “Area di Attrazione Culturale” è prevista l’Azione “Conservazione e Valorizzazione Patrimonio Culturale e Naturale” che prevede, tra l’altro, la seguente scheda operazione: “Realizzazione di eliporti a Matera (capitale della cultura 2019) e a Maratea per l’attivazione di un servizio di collegamento a fini turistici” così come rimodulata da ultimo con D.G.R. Basilicata n. 90/2017, avente quale beneficiario, ex art.2 par.4 del Reg. n. 1083/2006, la Regione Basilicata e quali Strutture Responsabili dell’attuazione i Comuni di Matera e Maratea;

che la scheda operazione, “*Realizzazione di eliporti a Matera (capitale della cultura 2019) e a Maratea per l’attivazione di un servizio di collegamento a fini turistici*” prevede la realizzazione di due eliporti, per un importo complessivo di 1,6 Meuro (di cui un eliporto nel comune di Matera per 0,8 Meuro e un eliporto nel comune di Maratea per 0,8 Meuro);

che con la D.G.R. Basilicata n. 427 del 19/05/2017 è stata ammessa a finanziamento la scheda di cui è parola per l’importo di Euro 800.000,00, a valere sulla linea “Nuove Azioni”, Priorità “Area di Attrazione Culturale”, Azione “Conservazione e Valorizzazione Patrimonio Culturale e Naturale”, del Programma P.A.C. Basilicata di cui alla D.G.R. n. 90 del 14/02/2017.

che con la medesima D.G.R. Basilicata n. 427 del 19/05/2017, tra l’altro, è stato approvato lo schema di Accordo di programma finalizzato a disciplinare l’attuazione dell’operazione per la realizzazione degli eliporti in questione, nonché a regolare i rapporti tra la Regione e le Strutture Responsabili dell’attuazioni – Comuni di Matera e di Maratea -, ciascuna per la parte di propria competenza;

che con Deliberazione di G.M. n° 68 del 31.05.2017 si è proceduto ad approvare lo schema di Accordo di Programma, autorizzandone il Sindaco alla sottoscrizione;

che in data 07.08.2017 è stato formalmente sottoscritto tra le parti (Regione Basilicata, Comune di Matera e Comune di Maratea) l'accordo di programma di cui allo schema rispettivamente approvato dagli enti interessati;

che con determinazione del Responsabile di questo Settore, n° 578 RG del 27/06/2017, si è provveduto a incaricare, professionista con laurea in ingegneria aeronautica ed esperto, per formazione e esperienza lavorativa, per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico, considerato che l'intervento si configura, di particolare rilevanza tecnologica;

che con deliberazione di G.C. n° 119 del 12.09.2017 è stato approvato il suddetto Progetto di fattibilità tecnica ed economica, acquisito in data 05.09.2017, prot. 12740/ST/LLP/3986;

che con determinazione n° 850 RG del 21.09.2017 è stato disposto l'espletamento della procedura di affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e studio-relazione geologica del "primo lotto funzionale" relativo alla costruzione di un Eliporto in località Brefaro del Comune di Maratea, mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 36, commi 9, e 60 del Codice, attraverso ricorso alla Centrale Unica di Committenza costituita presso l'Unione Lucana del Lagonegrese;

che con determinazione del Settore tecnico del Comune di Maratea n° 1306 del 22.12.2017 è stata aggiudicata la predetta procedura di gara e affidato l'incarico della redazione del progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza e studio-relazione geologica, alla RTP 3TI PROGETTI ITALIA;

che in data 23.12.2017, con Determinazione n° 1322 RG, è stata disposta la consegna d'urgenza del servizio nelle more delle verifiche sulle dichiarazioni rese, propedeutiche alla stipulazione del contratto;

che con nota 17371 del 28.11.2017 questo Ente ha chiesto una proroga sui tempi di assunzione dell'OGV;

che con Determinazione dirigenziale n° 15AA.2017/D.02173 del 07.12.2017 dell'Ufficio Regimi di Aiuto, Infrastrutture Sportive, Culturali e Ambientali del Dipartimento Regionale Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca, è stata concessa la proroga richiesta sino al 30.06.2018;

in data 05.04.2018, l'R.T.P. incaricato ha prodotto il progetto definitivo;

che in data 05.04.2018 con nota prot. n. 6033/ST/LLPP/1952, si è inviato, nelle forme di legge, l'avvio del procedimento per l'approvazione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree di progetto, ai fini di attivare la procedura semplificata ex articoli 10 e 19 del D.P.R.327/2001;

che con foglio prot.n.8116 del 09.05.2018, ai fini della variante urbanistica delle aree, in ossequio al richiamato regime di legge di cui al D.P.R. 327/2001, si è provveduto a convocare la conferenza di localizzazione dell'opera ai sensi dell'art.27 della L.R. 23/1999, per il giorno 29 maggio 2018 alle ore 11.00, per acquisizione dei necessari pareri di competenza;

che con nota 9032/ST/LLPP/2870 del 21.05.2018 questo Ente ha chiesto una seconda proroga sui tempi di assunzione dell'OGV;

che con Determinazione Dirigenziale n° 15AA.2018/D.00552 del 31.05.2018 dell'Ufficio Regimi di Aiuto, Infrastrutture Sportive, Culturali e Ambientali del Dipartimento Regionale Politiche di Sviluppo, Lavoro, Formazione e Ricerca, è stata concessa anche la seconda proroga richiesta, con scadenza ultima al 30.10.2018;

che, in relazione ai tempi di acquisizione dei pareri richiesti, con nota 20258/ST/LLPP/5959 del 30.10.2018, integrata con foglio prot. 21151/ST/LLPP/6199 14.11.2018, questo Ente si è trovato costretto a richiedere una ulteriore proroga sui tempi assegnati, cui il competente Ufficio Regionale ha risposto con determinazione n° 15AA.2018/D.02133 del 03.12.2018, concedendo un ulteriore periodo sino al 31.01.2019 per l'acquisizione dell'OGV;

che con deliberazione di C.C. n. 62 del 18/12/2018 è stato approvato il suindicato progetto definitivo, previa acquisizione dei necessari pareri propedeutici, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, nonché, per l'adozione della variante urbanistica di cui alla conferenza di localizzazione sopra citata;

che è stato acquisito il progetto esecutivo dell'opera;

che con Delibera di Giunta Comunale n. 161, del 20/12/2018 il medesimo progetto esecutivo è stato approvato;

che il progetto esecutivo approvato prevede un importo lavori a base d'asta, al lordo degli oneri di sicurezza, di € **604.000,00**, rispetto ai quali la parte soggetta al ribasso percentuale di aggiudicazione, ammonta ad € **586.367,46**, esclusa IVA, al netto degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso a norma dell'art. 26, comma 5, del d.lgs.9 aprile 2008, n° 81, pari a € **17.632,54**, esclusa IVA;

che con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n° 1263 RG del 20.12.2018, si decretava la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in epigrafe indicati, approvando i relativi atti di gara;

che, conseguentemente, con Determinazione del Responsabile C.U.C. n. 71 RG del 21-12-2018 veniva indetta la relativa procedura di gara;

che con la richiamata Determinazione n° 1263 RG del 20.12.2018, è stata individuata la procedura aperta di cui agli art. 36, comma 9 e dell'art. 60 del Codice, quale procedura da utilizzare per la selezione delle offerte;

che il criterio di aggiudicazione previsto è basato sul minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) del Codice, con l'applicazione dei disposti dell'art. 97 in tema di anomalia dell'offerta, valutando la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 3;

che in data 29.01.2019 veniva formulata la proposta di aggiudicazione in favore della ditta **IMPRESA BENE LUIGI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI**, con sede in via Dario Fiore- 80021 Afragola (NA) p.iva 00030421218, con importo netto di aggiudicazione pari ad € 405.748,10, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 17.632,54, **per un totale di € 423.380,64, quale importo contrattuale IVA esclusa**, con un ribasso di € 180.619,36 - Cig 773550657D;

che in data 22.05.2019, veniva approvata e contestualmente dichiarata l'efficacia della variante urbanistica necessaria alla realizzazione dell'intervento indicato in oggetto;

che in data 30.05.2019, con determinazione n. 104 del Responsabile Settore LL.PP. del 30.05.2019, a seguito dell'approvazione e della contestuale dichiarazione di efficacia della variante urbanistica si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei

lavori di cui trattasi alla ditta **IMPRESA BENE LUIGI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI** sopra generalizzata;

che con la determinazione n.37 del 31.12.2020 RG 1001 è stata dichiarata la decadenza dell'aggiudicazione di cui alla determinazione n. 104 del 30.05.2019 Rg 465 del Responsabile del Settore inerente la costruzione di un eliporto a Brefaro di Maratea, di cui alla D.G. Basilicata n. 427 del 19.05.2017, regolarmente notificata alla ditta **IMPRESA BENE LUIGI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI**, con sede in via Dario Fiore- 80021 Afragola (NA) - p.iva 00030421218 a mezzo PEC: info@pec.benecostruzioni.it;

VISTA la nota, prot. n. 0003496, del 05/03/2021, con la quale, il Responsabile Unico del Procedimento, ha interpellato la ditta Impresa Costruzioni Calderaro Geom. Mario, risultata seconda nella graduatoria relativa alla originaria procedura di gara;

PRESO ATTO della nota datata 12/03/2021 di Prot. 00018/2021, acquisita in data 15/03/2021, al protocollo di questo Ente n. 0004054, con la quale Calderaro geom. Mario Ivo, in qualità di Amministratore Unico dell'Azienda Calderaro S.r.l. - C.F. 02069740765 - con sede in Latronico (PZ) alla c.da Torre, snc, comunica:
che in data 12.02.2020 la ditta individuale Calderaro geom. Mario Ivo, quale seconda aggiudicataria della gara de quo, con sede in Episcopia (PZ) alla via ing. G. Bruno, n. 31, è stata integralmente conferita nella ditta Calderaro Srl ereditandone tutti i procedimenti aperti in continuità di lavorazione e fiscale;
che la ditta **CALDERARO S.r.l.**, sopra generalizzata, dichiara di accettare l'affidamento dei lavori di completamento di cui trattasi alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;

CONSIDERATO

che da una revisione degli atti di gara è stata rilevata l'omessa dichiarazione, da parte della ditta Calderaro srl, in merito al contenzioso in atto con il comune di Maratea c/o il tribunale di Lagonegro – RG 639/2012;
che in data 13.04.2021 con nota di prot. 0005874 è stata inoltrata richiesta di chiarimenti alla stessa ditta;

CONSIDERATO ancora che in data 21.04.2021 al prot. gen.le 0006428 sono stati acquisiti i chiarimenti dalla ditta Calderaro srl, in riscontro alla nota del 13.04.2021 di prot. 0005874:

- *il contenzioso in atto con il Comune di Maratea c/o il tribunale di Lagonegro – RG 639/2012, si riferisce ad un lavoro approvato con delibera di G.M. n. 11 del 25.11.2001. Questo lavoro ha subito una sospensione in data 16.04.2002 e non è più stato ripreso costringendo la ditta per un anno a mantenere e curare la sorveglianza del cantiere e la manutenzione delle opere a presidio del cantiere predisponendo turni di guardia con i propri dipendenti ed allestendo idonea perimetrazione mediante recinzione.*
- *Il bando di gara e il disciplinare di gara, in nessun punto, richiedevano la comunicazione in merito a contenziosi pregressi con l'Amministrazione Comunale di Maratea;*
- *Dal Codice degli appalti D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 art. 80 (Motivi di esclusione), non si evidenziano cause di esclusione legate ad un contenzioso economico con l'Amministrazione aggiudicatrice, in cui l'Amministrazione partecipante è parte lesa.*

VISTO l'art. 5) "Norme in materia di semplificazione e accelerazione delle procedure negli

*appalti pubblici sotto soglia comunitaria del decreto-legge n. 135 del 2018, convertito nella legge n. 12 del 2019, entrato in vigore il 15.12.2018, che ha previsto” - **Comma 1.** All’art. 80, comma 5, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, la lettera c) è sostituita dalle seguenti:*

c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l’operatore economico si è colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;

c-bis) l’operatore economico abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull’esclusione, la selezione o l’aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

c-ter) l’operatore economico abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell’esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa;

Comma 2. *Le disposizioni di cui al comma 1 si applicano alle procedure i cui bandi o avvisi, con i quali si indicano le gare, sono pubblicati successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, non sono ancora stati inviati gli inviti a presentare le offerte.*

VISTO

l’art. 80 comma 5, D.lgs. 50/2016, nella versione vigente, secondo cui “le stazioni appaltanti escludono dalla partecipazione alla procedura d’appalto un operatore economico in una delle seguenti situazioni, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all’art. 105, comma 6, qualora:

(...omissis...)

c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l’operatore si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;

c-bis) l’operatore economico abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull’esclusione, la selezione o l’aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

c-ter) l’operatore economico abbia dimostrato significative e persistenti carenze nell’esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa;

(..omissis..)

RITENUTO che la predetta controversia, pendente tra il Comune di Maratea e la ditta Calderaro srl, non rientra tra le ipotesi previste e disciplinate dall’art. 80, comma 5, lett. c, c-bis e c-ter;

CONSIDERATO che per le suddette finalità, sono stati acquisiti il certificato di regolarità contributiva con validità fino al 18.08.2021, la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 della L. 13 agosto 2010, n° 136, in uno con la dichiarazione di non ricorrenza delle ipotesi di esclusione dagli appalti di cui all’art. 80 de d.lgs. 18 aprile 2016, n° 50;

VISTO il D. Lgs. 18/8/2000, n°267;

VISTO il D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50;

VISTO lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. Di prendere atto di quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato;
2. Di procedere allo scorrimento della graduatoria, a seguito di revoca dell'aggiudicazione nei confronti del primo classificato ed aggiudicazione dell'appalto in favore dell'operatore classificatosi secondo alle condizioni tecniche, prestazionali ed economiche offerte da quest'ultimo;
3. Di aggiudicare pertanto i lavori in oggetto a favore della ditta **CALDERARO S.r.l.**, c. da Torre, snc - 85043 Latronico (PZ), C.F. 02069740765, alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.
4. Di dare atto che l'aggiudicazione di cui al punto 2 è sotto condizione risolutiva, ove dalla verifica delle dichiarazioni rese dall'aggiudicataria emergano discordanze con quanto dichiarato, in tal caso si provvederà all'assunzione dei provvedimenti del caso;
5. Di dare atto che si provvederà a:
 - a) Dare comunicazione di avvenuta nuova aggiudicazione ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 con indicazione del termine dilatorio per la stipula del contratto, di cui all'art. 32 comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
 - b) Pubblicare nuovamente l'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
6. Di dare atto, ancora, che si provvederà:
 - a) Alla compilazione e aggiornamento delle schede relative all'appalto di che trattasi sul "Portale bandi e contratti pubblici" presso il sito ANAC ai sensi dell'art. 8 del D.L. 52/2012;
 - b) Alla trasmissione agli Osservatori Regionali delle comunicazioni di competenza del Responsabile Unico del procedimento;
 - c) A darne comunicazione alla **CALDERARO S.r.l.**, quale nuova aggiudicataria per la richiesta dei documenti.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 – D.lgs. 18/8/2000, n° 267.

Il Responsabile

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Firmato digitalmente

Magliano Anna Maria

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Maratea, 07/05/2021

Il Segretario Comunale

Dott. Aniello MAIESE