



COMUNE DI BIANZE'

PROVINCIA DI VERCELLI

DETERMINAZIONE SERVIZI GENERALI - SCUOLA E CULTURA N. 28 DEL 21/11/2023

OGGETTO:

ORGANIZZAZIONE ED AUTONOMA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI - PERIODO ANNI 2024 E 2025

L'anno duemilaventitre del mese di novembre del giorno ventuno nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZI GENERALI - SCUOLA E CULTURA

RICHIAMATA la deliberazione n. 43 del 22/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 12/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;

VISTO il decreto sindacale n° 4 del 27/05/2022, col quale vengono attribuite al sottoscritto Responsabile le funzioni di cui all'art. 171 del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO l'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO l'art. 169 del citato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO che, in forza del quadro normativo sopra indicato nonché degli atti amministrativi in precedenza citati, l'adozione della presente determinazione a contrattare rientra nella competenza del sottoscritto responsabile del servizio;

CONSIDERATO che:

- con deliberazione n. 83 in data 26/10/2023 ad oggetto "Servizio di pulizia stabili comunali e locali annessi per gli anni 2024 e 2025", la Giunta Comunale ha approvato le linee di indirizzo per l'affidamento dell'incarico per l'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia degli stabili comunali a Cooperativa sociale di tipo "B" di cui all'art. 1 L. 381/91, garantendo l'applicazione dell'art 37 del CCNL Cooperative Sociali
- con Determinazione n. 25 del 03/11/2023 è stato approvato l'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dell'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia stabili comunali per gli anni 2024 e 2025 per l'individuazione degli operatori economici abilitati sul MEPA da invitare alla gara, ai sensi dell'art. art. 50 comma 1 lett. b) del DLgs 36/2023 mediante R.d.O.;

- l'avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici (cooperative sociali di tipo B) operanti nel settore e in possesso delle necessarie abilitazioni alla categoria oggetto della RdO, è stato pubblicato dal 03/11/2023 al 18/11/2023 sul sito internet del Comune di Bianzè (www.comune.bianze.vc.it) nelle sezioni "albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente sotto la voce Bandi di Gara e contratti";
- che, ai sensi dell'art. 9 del predetto avviso pubblico, il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse da parte delle ditte interessate è stato fissato nel 18/11/2023;
- che con verbale in data 19/06/2023 depositato in atti, sono documentate le operazioni di verifica delle istanze presentate da parte delle ditte interessate alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto e si evince che sono state n. 8 di cui ammesse n. 7 Cooperativa Sociale da invitare alla successiva procedura mediante il sistema e-procurement con invio di RDO sulla piattaforma del MEPA

RILEVATO che occorre avviare le procedure per l'affidamento del servizio;

DATO ATTO che il contratto da affidare per la realizzazione del servizio in oggetto, è un contratto sotto soglia, da aggiudicare ai sensi dell'art. 50 mediante procedura negoziata telematica tramite R.d.O. sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

PREMESSO che

- l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

TENUTO PRESENTE che l'attività contrattuale della pubblica amministrazione si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

RILEVATO che negli Enti Locali privi di dirigenza, le funzioni dirigenziali sono svolte dai Responsabili di posizione organizzativa;

VISTI gli artt. 107 e 109 co. 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 e s.m.i. (altrove per brevità TUEL);

RILEVATO che le funzioni di RUP devono essere svolte nel rispetto di quanto previsto dal D.p.r. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento adottato dall'amministrazione, nonché in osservanza delle specifiche disposizioni contenute nel Piano triennale di prevenzione della corruzione adottato dall'amministrazione;

VERIFICATO che:

- alla data odierna non risultano attive idonee convenzioni stipulate da Consip SpA o dalla centrale di committenza della Regione Piemonte (SCR Piemonte);
- dopo aver preso visione del sito web della piattaforma Acquisti in Rete PA Mercato Elettronico è emerso che la fornitura del servizio in oggetto risulta presente tra le categorie del MEPA, pertanto è possibile effettuare una negoziazione per l'affidamento del servizio di cui al presente atto attivando apposita procedura di gara mediante R.d.O. sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip SpA;

ACQUISITO presso l'ANAC il seguente codice CIG: Z8F3D1FB00;

VISTO il "DISCIPLINARE PER L'ORGANIZZAZIONE ED AUTONOMA GESTIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA STABILI COMUNALI PER GLI ANNI 2024 E 2025" facente parte integrante e sostanziale del presente atto anche se materialmente non allegato che:

- > comporta una spesa complessiva di € 26.720,00, esclusa IVA, così suddivisa:
 - (numero ore presunte) x (costo unitario al netto degli oneri di sicurezza) = euro 26.219,00
 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 501,00
 - Imposta sul Valore Aggiunto di euro 5.878,40;
 - costo complessivo del servizio a carico della stazione appaltante euro 32.598,40;
- > contiene gli atti della procedura

e ritenuto di approvarlo, unitamente all'elenco delle ditte da invitare;

RICORDATO che il codice di riferimento CPV è quello individuato nell'allegato IX del D.Lgs.vo 50/2016: 90919200-4 – Servizi di Pulizia uffici.

RILEVATO che a seguito dell'analisi dei rischi da "interferenze" è stato redatto il DUVRI Documento Unico di Valutazione dei Rischi (DUVRI) dal quale emerge che, sulla base dell'analisi effettuata si ritiene che il rispetto di tutte le misure di prevenzione e protezione elencate nel documento non comportino costi di sicurezza aggiuntivi, pertanto i costi della sicurezza relativi ai rischi di interferenza per tutta la durata dell'appalto sono pari a zero;

ATTESO che:

- a) con la presente, il sottoscritto avvia il procedimento di gara che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto d'appalto;
- b) le caratteristiche essenziali di tale contratto sono:
 - fine** che con il contratto si intende perseguire: assicurare l'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia degli stabili comunali di Bianzè per gli anni 2024 e 2025;
 - oggetto** del contratto: esecuzione della prestazione;
 - forma** del contratto: scrittura privata non autenticata in formato elettronico e con sottoscrizione digitale secondo le modalità previste dalla piattaforma;
 - modalità di scelta del contraente**: ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, mediante RDO (Richiesta di offerta) ad operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato;
 - criterio di aggiudicazione**: valutazione delle offerte con l'aggiudicazione al prezzo più basso, con possibilità d'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida e con riserva di non procedere ad aggiudicazione, nel caso di non convenienza od inidoneità delle offerte presentate;
 - clausole ritenute essenziali**: sono contenute negli allegati capitolato d'appalto e disciplinare di gara;

RILEVATO che il presente intervento è finanziato con risorse proprie di bilancio ed è compatibile con il programma dei pagamenti;

RILEVATO che la spesa inerente al presente affidamento è pari a complessivi Euro 32.598,40 oltre iva trova copertura al capitolo 140/35/2 del bilancio anni 2024-2025;

VERIFICATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito in L. n. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa indicate, che si intendono integralmente richiamate:

DI DARE AVVIO alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto tramite richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip S.p.A., procedendo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023 con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso considerato l'elevata ripetitività e il dettagliato capitolato.

DI APPROVARE il disciplinare dell'organizzazione ed autonoma gestione del servizio di pulizia degli stabili comunali per gli anni 2022 e 2023;

DI APPROVARE, inoltre, l'elenco delle cooperative da invitare alla presente procedura di gara, conservato agli atti, che sarà reso pubblico solamente dopo l'individuazione del soggetto affidatario del servizio;

DI DARE ATTO che l'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito come segue:

- l'importo a base di gara è stimato in € 26.219,00 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e IVA;
- il valore complessivo dell'appalto è determinato in € 26.720,00 compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 501,00 al netto dell'IVA%;

DI DARE ATTO che il RUP della procedura di acquisizione in esame è il sottoscritto Responsabile del Servizio Bobba Liliana;

DI PROVVEDERE all'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura;

DI PRENOTARE la spesa pari a € 32.598,40, compresa IVA, al capitolo 140/35/2 del bilancio anni 2024-2025;

DI PRECISARE che l'impegno di spesa verrà assunto in sede di aggiudicazione del servizio;

DI DARE ATTO che il servizio sarà finanziato con fondi propri di bilancio;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

DI PROVVEDERE:

- alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on line ai fini della pubblicità legale;
- alla pubblicazione di questo atto e di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente", ai fini della trasparenza, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 37 D.Lgs. 33/2013;

Il Responsabile del Servizio

Bobba Liliana

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e del DPCM 13/11/2014)