

MODELLO D

DISCIPLINARE TECNICO

ASTA PUBBLICA PER VENDITA IN PIEDI DI LEGNAME DI QUERCIA ROSSA PRESSO LA PROPRIETA' REGIONALE DEL PARCO NATURALE LA MANDRIA – 7 LOTTI
--

PREMESSA

L'Ente parco, che ha in gestione i beni immobili di proprietà di Regione Piemonte all'interno del Parco Naturale La Mandria, intende procedere alla ricostituzione del bosco naturalistico nei popolamenti artificiali di quercia rossa in purezza, al fine di eliminare questa specie di origine esotica e di favorire il ritorno alle formazioni forestali originarie. Pertanto, la presente vendita in piedi ha lo scopo di sgomberare il terreno da tutti gli esemplari di quercia rossa presenti (in piedi o a terra).

Su tutta la proprietà regionale la superficie dei querceti supera i 90 Ha: data l'estensione, l'intervento di rinaturalizzazione del soprassuolo a bosco verrà effettuato su circa 35 Ha di bosco, ripartiti in 7 lotti, aventi varie estensioni, come riportato nella seguente tabella.

<i>Numero lotto</i>	<i>Denominazione lotto</i>	<i>Superficie ha</i>	<i>Piante da abbattere n.</i>	<i>Massa stimata a corpo q.</i>	<i>Importo base (IVA 10% esclusa) €</i>
1	Castello	4,19	230,00	5.689,58	24.404,34
2	Cuminetti	15,26	1.620,00	44.393,09	190.415,43
3	Viale Pini A	1,58	210,00	4.521,77	19.395,25
4	Viale Pini B	5,31	700,00	16.181,57	69.407,68
5	Bassa Brero	2,51	330,00	8.357,03	35.845,85
6	Lago	4,41	643,00	14.903,90	63.927,36
7	Bottion	5,79	554,00	13.944,00	59.810,05
TOTALE		39,05	4.287,00	107.990,95	463.205,96

OGGETTO E MODALITA' DI ESECUZIONE

La presente vendita prevede l'alienazione di querce rosse in piedi o a terra, ripartite nei 7 lotti boschivi riportati in tabella. L'acquirente, provvederà all'abbattimento, carico, eventuale cippatura di parte del materiale legnoso e al trasporto fuori dell'area di cantiere.

E' richiesto di prestare la massima cura al rispetto della eventuale rinnovazione naturale di specie autoctone presenti e di evitare il danneggiamento del terreno.

Tutte le operazioni sono eseguite dall'impresa appaltatrice con i propri capitali e mezzi tecnici, attrezzi e macchine, con proprio personale e/o soci, mediante l'organizzazione dell'appaltatore e a suo rischio.

La vendita in piedi ha luogo a tutto rischio e pericolo, utilità o danno dell'acquirente, il quale eseguirà taglio, allestimento, esbosco e trasporto, nonché tutte le altre lavorazioni occorrenti, a sue spese ed a conto suo, senza

Data _____

Firma _____

(leggibile e per esteso)

che possa mai pretendere indennizzi o compensi di sorta per infortuni, aggravati, o qualsiasi altra causa anche di forza maggiore.

CRONOPROGRAMMA

Le operazioni connesse al prelievo del legname dovranno partire entro il 1.11. 2022 e, in accordo con la Committenza, dovranno essere eseguite contemporaneamente su più lotti, anche nel caso in cui una stessa ditta risulti aggiudicataria di più lotti, al fine di ultimare le operazioni in bosco nel più breve tempo possibile e, in ogni caso, non oltre il 31.03.2023.

I termini di ultimazione sono tassativi, salvo eventuali proroghe, sospensioni e/o differenti indicazioni della Committenza, che potranno essere eventualmente concesse, comunque, non oltre il 31.12.2023, anche per il rispetto della normativa di settore vigente e a salvaguardia del soprassuolo forestale, della biodiversità e della viabilità.

INTERVENTI SELVICOLTURALI

Gli abbattimenti andranno effettuati seguendo la normativa vigente in materia e nello specifico, per quanto applicabile, la LEGGE REGIONALE 10 FEBBRAIO 2009, N. 4 e il REGOLAMENTO REGIONALE DI ATTUAZIONE IN VIGORE DAL 1° SETTEMBRE 2010 (DPGR n°4/R del 15/02/1010: REGOLAMENTO REGIONALE RECANTE: "Regolamento forestale di attuazione dell'art. 13 della legge regionale 10 febbraio 2009, n. 4 (Gestione e promozione economica delle foreste)" e le MISURE DI CONSERVAZIONE GENERALI PER LA RETE NATURA 2000 E SITO SPECIFICHE PER LA ZSC IT1110079 LA MANDRIA.

In particolare nell'esecuzione di tutte le operazioni si dovranno adottare tutte le tecniche e gli accorgimenti più idonei a non danneggiare i nuclei di rinnovazione spontanea di specie autoctone che, in accordo con la Committenza, si deciderà di salvaguardare.

Prima dell'inizio delle operazioni, a cura di ciascun acquirente dovrà essere presentato un piano di cantiere che dovrà essere approvato dalla Committenza e che, tenuto conto delle varie limitazioni ed obblighi riferiti al fatto di operare all'interno di un sito Natura 2000 ed in un'area con presenza di pubblico, dovrà descrivere nel dettaglio le modalità con cui verranno eseguite le varie attività di cui alla presente vendita.

VIABILITA'

La normale viabilità non dovrà essere impedita da legname accatastato, mezzi o materiali depositati anche temporaneamente; nel tragitto si dovranno rispettare i limiti in vigore e si dovrà prestare la massima attenzione a non creare alcun disagio ai fruitori presenti nel parco.

Per i lotti 2, 3, 4, 6 e 7, il cantiere si svilupperà in area chiusa al pubblico e non soggetta a fruizione, tuttavia il trasporto degli assortimenti ricavabili fuori dal Parco interesserà parte della viabilità veicolare di servizio e ciclo-pedonale fruibile dal pubblico che frequenta il parco.

Per i lotti 1 e 5 il cantiere comprenderà aree destinate alla fruizione pubblica, in ogni caso limitatamente ai percorsi esistenti, in quanto non è consentito l'accesso alle aree boschive.

I percorsi dei mezzi saranno, pertanto, concordati con l'Ente, previa valutazione del migliore tragitto per il trasporto del legname in uscita, considerando i mezzi scelti, la loro manovrabilità, l'accesso più vicino, le condizioni del fondo stradale e le esigenze della ditta.

Data _____

Firma _____

In accordo con l'Ente, nel piano di cantiere saranno individuate aree di imposto provvisorio ed un imposto tecnico principale, in cui accatastare il legname per poi caricarlo sui mezzi di trasporto e dove procedere all'eventuale cippatura del materiale di risulta e delle piante di piccole dimensioni che non saranno lasciate al suolo.

RICONSEGNA DEI LUOGHI

Sarà cura degli utilizzatori ripristinare il terreno nei casi in cui le operazioni di abbattimento/prelievo del legname abbiano interessato in modo evidente la cortica erbosa o il suolo e si siano create situazioni particolari di ristagni d'acqua, o fossi profondi dovuti allo schiacciamento del terreno da parte delle ruote dei trattori o altri mezzi.

A fine cantiere la sede stradale e i fossati dovranno essere sgombri da residui legnosi e da cortecce.

Parimenti dovrà essere ripristinato lo stato dei luoghi con particolare riferimento al manto stradale ed alle sponde dei fossati, qualora danneggiati.

REGOLARE ESECUZIONE

La visita di verifica per l'accertamento della regolare esecuzione della vendita, avrà luogo entro 90 giorni dalla data di comunicazione per iscritto dell'ultimazione delle operazioni da parte dell'acquirente. In caso di esito positivo della verifica, l'Ente provvederà alla restituzione della cauzione, previa richiesta degli aventi diritto.

In caso di difformità rispetto alle prescrizioni del presente disciplinare, l'acquirente verrà invitato a procedere entro un termine prefissato alla conclusione delle operazioni, fermo restando il fatto che, per ogni giorno di ritardo rispetto al suddetto termine, sarà applicata la relativa penalità.

SANZIONI E PENALI

In caso di danni al soprassuolo, al suolo, alle strutture del Parco, a piante o arbusti e di ogni altra contravvenzione, saranno applicate le sanzioni previste dalle norme vigenti, oltre a quanto di seguito indicato.

Il mancato rispetto dei tempi contrattuali prevede, nel rispetto della normativa vigente, una penale per ritardo di importo pari a € 50,00 al giorno.

Per la non osservanza delle prescrizioni operative vale quanto segue:

-Danni sulle piante limitrofe alle piante da abbattere, sia alla chioma che al fusto (scortecciamento) causati durante i lavori: € 50,00 per pianta. Si considera danno una scortecciatura avente superficie maggiore di 100 cm² (10x10) o la rottura di un ramo avente sezione maggiore di 15 cm nel punto di rottura o più rami con sezione equivalente.

-Danni per piante recise troppo alte (altezza oltre 1/3 del diametro), € 10,00 per ogni ceppaia, ad esclusione delle ceppaie presentanti carie.

-Danni per apertura vie di esbosco senza consenso dell'Ente: € 300,00 oltre il costo del ripristino.

-Danni alla rinnovazione, in conseguenza al mancato rispetto delle norme di buona tecnica: costo del ripristino.

-Taglio di piante non contrassegnate e riportate nell'elenco: (diametro >17,5 cm) € 30,00 per ogni pianta.

Il mancato rispetto delle clausole relative al ripristino dei luoghi comporterà l'intervento diretto dell'Ente Parco, il quale procederà poi al recupero delle somme, salvo ulteriori azioni previste a termini di legge.

PERSONALE

E' obbligatoria la presenza continua in cantiere di almeno un operatore con qualifica di responsabile di cantiere, in possesso di specifiche competenze tecnico-professionali in campo forestale, acquisite tramite percorsi di formazione e aggiornamenti, e dimostrate con idonee certificazioni o dichiarazioni sostitutive; il requisito minimo richiesto (secondo il sistema formativo della Regione Piemonte, all.F art.31 REGOLAMENTO REGIONALE DI

Data _____

Firma _____

ATTUAZIONE DPGR n°8/R del 20/09/2011. "Regolamento forestale di attuazione dell'art. 13 della legge regionale 10 febbraio 2009, n. 4") è l'aver frequentato almeno l'Unità Formativa F3 (utilizzo in sicurezza della motosega nelle operazioni di abbattimento e allestimento).

Il nominativo dell'operatore dovrà essere comunicato formalmente, l'assenza in cantiere dell'operatore indicato comporterà l'immediata sospensione dell'intervento.

SICUREZZA

Il DUVRI è allegato al presente disciplinare.

L'esecuzione delle operazioni in sicurezza e i relativi oneri sono a totale ed esclusivo carico dell'acquirente.

Per quanto non previsto nel presente paragrafo valgono comunque tutte le norme e disposizioni vigenti in materia antinfortunistica.

Responsabile per le misure di sicurezza è il responsabile di cantiere.

Nell'esecuzione dei lavori l'utilizzatore è tenuto a rispettare le norme di sicurezza vigenti nel settore forestale, in particolare, nel caso di Ditte, quelle di cui D.lgs.81/2008 per le parti applicabili ed in vigore, onde evitare danni a persone, mezzi ed all'ambiente. Tutti gli operatori dipendenti di imprese dovranno avere rapporti di lavoro definiti, essere assicurati per infortuni, invalidità, vecchiaia, ai sensi delle vigenti normative.

Il personale addetto ai lavori dovrà essere informato dei rischi generali e specifici relativi alle mansioni svolte.

Tutti gli operatori dovranno inoltre essere dotati di indumenti personali antinfortunistici (casco con cuffie e visiera, calzature con puntale rinforzato, tuta antitaglio, guanti) nonché di strumenti e mezzi di lavoro efficienti e sicuri (in particolare motoseghe con freno catena, trattrici con cabine o barre di sicurezza, funi, carrucole, rinvii, tir-fort, verricelli ecc, ossia adeguati di volta in volta al tipo di lavoro svolto); sul cantiere dovrà essere sempre presente una cassetta di pronto soccorso.

Il cantiere dovrà essere debitamente segnalato e delimitato; l'accesso sarà consentito al solo personale autorizzato. Dovranno anche comparire i cartelli segnalatori di rischi occorrenti con particolare riferimento per quello di divieto di accesso alle cataste di legname per il pericolo di rotolamento dei tronchi.

Data _____

Firma _____



Figura 1: Si riporta in cartografia l'area occupata dai 7 lotti in vendita, con la relativa numerazione identificativa

Data _____

Firma _____