



# COMUNE DI SALASSA

Città Metropolitana di Torino

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Nr. 85 del 12/09/2024

**Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO TERMICO DEL BOCCIODROMO COMUNALE. AFFIDAMENTO ESECUZIONE DEI LAVORI ALLA DITTA ACTIS ALESINA srl. CUP H54J23000410006 - CIG B2FA2F499F**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 4 del 19/06/2024, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio tecnico e tecnico manutentivo;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 20.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di previsione per il triennio 2024/2026;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 20.12.2023 ad oggetto: "Assegnazione mezzi finanziari Piano esecutivo di Gestione esercizio finanziario 2024/2026 - Approvazione";

Visti gli atti di variazione al Bilancio di Previsione 2024/2026, ai sensi dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 ed s.m.i. e del piano esecutivo di gestione adottati dagli organi competenti;

Considerato che:

- l'articolo 1, commi 29, della richiamata legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, di contributi l'assegnazione di contributi agli enti locali contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili; b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche - annualità 2024;
- ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018,

e nel caso del Comune di Salassa per il seguente importo: 50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;

- con il Decreto Ministeriale del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l’attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni Centrali e tra gli interventi affidati al Ministero dell’Interno rientra la Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei comuni, all’interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all’art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 relative ai lavori di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;
- con il successivo Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n. 152 (convertito dalla legge n. 233/2021) sono state predisposte le norme abilitanti per il corretto utilizzo delle risorse previste al sopra citato comma 29 a valere sul PNRR in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione. L’articolo 20 del decreto 152/2021 riporta le disposizioni specifiche per gli interventi comunali in materia di “efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio”. i Comuni beneficiari delle risorse di cui all’art. 1, comma 29, legge n. 160/2019, l’utilizzo di una quota pari o superiore al 50% delle risorse assegnate nel periodo 2020-2024 per investimenti destinati alla realizzazione delle opere destinate ad interventi volti all’efficientamento dell’illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all’installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili.
- il finanziamento delle opere di efficientamento energetico rientra nell’ambito PNRR M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica - I2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei Comuni finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU”;
- con decreto-legge n.19 del 2 marzo 2024, come convertito in legge 29/04/2024 n. 56, si è proceduto all’approvazione della revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell’8 dicembre 2023; nello specifico la Misura M2C4I2.2, all’interno della quale confluivano le risorse di cui all’articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziare a legislazione vigente;
- con le modifiche introdotte con il soprarichiamato decreto (art. 33), viene chiarito che il comune beneficiario del contributo (per le annualità dal 2020 al 2024) è tenuto a rispettare il termine del 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo per l’aggiudicazione dei lavori, e che i lavori medesimi devono essere conclusi, a pena di revoca del contributo, entro il termine unico del 31 dicembre 2025;

Rilevato che l’Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di effettuare degli interventi di riqualificazione energetica degli impianti sportivi di Via Don Michele Porporato, individuando il bocciodromo comunale quale edificio oggetto di intervento per effettuare lavori di sostituzione ed efficientamento energetico dell’impianto di riscaldamento, dando mandato all’Ufficio Tecnico di acquisire il CUP **H54J23000410006** abbinato all’intervento entro il 30/05/2023, come specificato con il comunicato n. 16 del 16 febbraio 2023 da parte del Ministero dell’Interno, Dipartimento Affari Interni e Territoriali;

Richiamata la Delibera del Consiglio Comunale n. 20 del 30/07/2024 ad oggetto: “Verifica della permanenza degli equilibri generali di bilancio ai sensi dell’art.193, comma 2, del D.Lgs.267/2000 ed adozione della variazione di assestamento generale del Bilancio di Previsione 2024/2026”, con la quale è stata incrementata di € 125.000,00, mediante

l'applicazione dell'Avanzo di Amministrazione Libero derivante dal Rendiconto 2023, la disponibilità delle risorse da impiegare nel progetto, da aggiungersi ai 50.000,00 € di contributo, determinando un quadro economico di progetto di € 175.000,00;

Rilevata la necessità di predisporre un progetto esecutivo per procedere alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Rilevato che l'ufficio tecnico, non disponendo di adeguata professionalità in merito alla progettazione di impianti termici ed elettrici, con la propria Determinazione n° 81 del 27/08/2024 ha affidato l'incarico a un professionista esterno con le adeguate competenze in materia, per un importo di € **18.600,00** oltre oneri previdenziali e Iva di legge;

Rilevato che lo studio di ingegneria POOLSA srl rappresentato dai professionisti Geom. Andrea ZANUSSO e Ing. Virgilio Mario CHIONO, con sede in Via Circonvallazione n. 36/A a San Giorgio Canavese (TO), C.F./P.IVA 12753990014 ha provveduto a consegnare il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto in data 02 settembre 2024 acclarato al Prot n° 3407/2024 composto dai seguenti elaborati:

#### **Doc. Tecnico/Amministrativi**

- RT 01.0 Relazione Tecnico-illustrativa
- RT 02.0 Relazione di calcolo impianti termici
- RT 03.0 Relazione di verifica dei requisiti energetici
- RT 04.0 Relazione tecnica impianti elettrici
- RT 05.0 Relazione sui Criteri Ambientali Minimi e Piano di Gestione dei Rifiuti
- RT PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento
- QE Quadro Economico di spesa
- CME Computo Metrico Estimativo
- CM Computo Metrico
- EP Elenco Prezzi unitari
- AP Analisi Prezzi
- IM Incidenza Manodopera
- CAP Capitolato Speciale d'Appalto
- DT Disciplinare Tecnico Prestazionale
- PUM Piano di Uso e Manutenzione
- CR Cronoprogramma
- DP Dichiarazione Professionisti

#### **Elaborati Grafici**

- Tav 01.0 Inquadramento Generale
- Tav 02.0 Stato di Fatto - Documentazione Fotografica
- Tav 03.0 Stato di Fatto - Impianti termici
- Tav 04.0 Stato di Fatto - Schema Unifilare Quadro Elettrico Generale
- Tav 05.1 Progetto - Demolizioni - Impianti termici
- Tav 05.2 Progetto - Costruzioni - Impianti termici
- Tav 06.1 Progetto - Schemi Unifilari Quadri Elettrici
- Tav 06.2 Progetto - Layout Impianti Elettrici
- Tav 07.0 Progetto - Planimetria Strutture Disperdenti e Zone Termiche
- Tav 08.0 PSC - Piano di Sicurezza e Coordinamento - Planimetria generale di cantiere

Visto l'art. 41 del D. Lgs 36/2023 che prevede che per interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria è possibile omettere il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;

Vista la Delibera G.C. n. 37 del 03/09/2024 ad oggetto "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO TERMICO BOCCIODROMO COMUNALE – VIA DON MICHELE PORPORATO, SALASSA (TO)", con la quale è stato approvato il progetto esecutivo registrato al prot. n. 3407/2024, presentante il seguente quadro economico:

<b>A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		€	<b>132.505,74</b>
a1) di cui soggetti a ribasso		€	129.512,13
a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	2.993,61
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
b.1) Spese tecniche relative a Progettazione, D.L., misura, contabilità, C.R.E., sicurezza	€		18.600,00
b.2) Incentivi funzioni tecniche	€		2.650,11
b.3) IVA su lavori A)	10%	€	13.250,57
b.4) Contributo cassa Architetti Ingegneri Geometri	4,5%	€	837,00
b.5) I.V.A. su b.1 e b.4		€	4.276,14
b.6) Fondi in amministrazione diretta, indennizzi ai privati, collaudi e arrotondamenti, imprevisi		€	2.845,43
b.7) Contributo ANAC		€	35,00
<b>Sommano</b>		€	<b>42.494,26</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€ 175.000,00</b>

Visti:

- l'art. 50, co. 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia relative all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D. Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- il vademecum informativo ANAC per gli affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture approvato il 30/07/2024;

Rilevato che dal 1° gennaio 2024, a seguito dell'obbligo di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici, previsto dall'art. 21 e seguenti del D. Lgs 36/2023, senza alcun limite di importo, è stato imposto ai Comuni di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento utilizzando le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD) di cui all'art. 25 del Codice;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. A) del D. Lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;

Vista la richiesta di preventivo prot. 3428 del 03/09/2024 inviata sul portale TRASPARE ed indirizzata a n. 1 (uno) operatore economico abilitato ed iscritto sul portale nella categoria dei lavori OG 11 *Impianti tecnologici*, alla ditta *Actis Alesina srl, con sede legale in fr. Maen 23/b, Valtournenche (AO), 11028 e sede operativa in Via Circonvallazione Nuova n. 12 Caluso (TO), C.F. P.IVA 01121470015;*

Visto che entro la scadenza del 09/09/2024 alle ore 14:00 è pervenuto il preventivo, trasmesso il 06/09/2024 e registrato al prot. n. 3469 del 09/09/2024 da parte della ditta *Actis Alesina srl*, in cui ha indicato un importo di € **131.469,64** comprensivo di oneri della sicurezza e oltre IVA di legge;

Visto il quadro economico dell'intervento rideterminato a seguito della presentazione del preventivo:

<b>A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>131.469,64</b>
a1) di cui soggetti a ribasso	€	128.476,03
a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.993,61
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b.1) Spese tecniche relative a Progettazione, D.L., misura, contabilità, C.R.E., sicurezza	€	18.600,00
b.2) Incentivi funzioni tecniche	€	2.650,11
b.3) IVA su lavori A)	10% €	13.146,96
b.4) Contributo cassa Architetti Ingegneri Geometri	4,5% €	837,00
b.5) I.V.A. su b.1 e b.4	€	4.276,14
b.6) Fondi in amministrazione diretta, indennizzi ai privati, collaudi e arrotondamenti, imprevisti	€	3.985,15
b.7) Contributo ANAC	€	35,00
<b>Sommario</b>	€	<b>43.530,36</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>175.000,00</b>

Accertato positivamente il possesso dei requisiti tecnici e di partecipazione alla procedura mediante verifica sul portale FVOE 2.0, come disposto dall'art. 52 comma 1 del D. Lgs 36/2023;

Vista la documentazione trasmessa unitamente al preventivo, composta da DGUE, dichiarazione di accettazione delle condizioni dell'appalto e domanda di partecipazione;

Dato atto che da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D. Lgs. 36/2023;

Richiamato l'art. 192 "Determinazione a contrattare e relative procedure", del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265, che testualmente recita *..la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante..... a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*

Dato atto che:

- con il conferimento del servizio si intende garantire i “l’affidamento dei lavori di riqualificazione energetica dell’impianto termico del bocciodromo comunale”;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) del D. Lgs. 36/2023 e e s.m.i. condotto sul portale TRASPARE;
- la stipulazione avverrà come disciplinato ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- è stato acquisito presso il sistema gestito dall’ANAC, il seguente codice identificativo della gara Codice Identificativo Gara n. **B2FA2F499F**;

Accertata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC prot. **INAIL\_44352990** con validità dal **27/06/2024** al **25/10/2024**;

Rilevato che nulla osta all’affidamento mediante affidamento diretto dell’incarico per eseguire i lavori di riqualificazione energetica dell’impianto termico del bocciodromo comunale alla ditta *Actis Alesina srl, con sede legale in fr. Maen 23/b , Valtournenche(AO), 11028 e sede operativa in Via Circonvallazione Nuova n. 12 Caluso (TO) , C.F. P.IVA 01121470015* per un importo di € **131.469,64**, di cui € **2.993,61** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di € **13.146,96** e per totali € **144.616,60**;

Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visti:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

## **DETERMINA**

1. Di approvare la premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di dare atto che:
  - con il conferimento del servizio si intende garantire “l’affidamento dei lavori di riqualificazione energetica dell’impianto termico del bocciodromo comunale;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) del D. Lgs. 36/2023 e e s.m.i. condotto sul portale comunale TRASPARE;
  - la stipulazione avverrà come disciplinato ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
3. Di affidare mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. A) del D. Lgs. 36/2023 l’incarico per per eseguire i lavori di riqualificazione energetica dell’impianto termico del bocciodromo comunale alla ditta *Actis Alesina srl, con sede legale in fr. Maen 23/b , Valtournenche(AO), 11028 e sede operativa in Via Circonvallazione Nuova n. 12 Caluso (TO) , C.F. P.IVA 01121470015* per un importo di € **131.469,64**, di cui € **2.993,61**

per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di € **13.146,96** e per totali € **144.616,60**;

4. Di approvare il quadro economico di affidamento così composto:

<b>A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>131.469,64</b>
a1) di cui soggetti a ribasso	€	128.476,03
a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.993,61
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
b.1) Spese tecniche relative a Progettazione, D.L., misura, contabilità, C.R.E., sicurezza	€	18.600,00
b.2) Incentivi funzioni tecniche	€	2.650,11
b.3) IVA su lavori A)	10% €	13.146,96
b.4) Contributo cassa Architetti Ingegneri Geometri	4,5% €	837,00
b.5) I.V.A. su b.1 e b.4	€	4.276,14
b.6) Fondi in amministrazione diretta, indennizzi ai privati, collaudi e arrotondamenti, imprevisti	€	3.985,15
b.7) Contributo ANAC	€	35,00
<b>Somma</b>	€	<b>43.530,36</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€	<b>175.000,00</b>

5. Di impegnare con il presente atto, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs n. 118/2011, al codice 06.01.2 Cap.7830/7/1 avente ad oggetto: "PNRR M2C4-2.2 - Efficientamento energetico bocciodromo - CUP H54J23000410006" del Bilancio di Previsione 2024/2026, gestione competenza 2024, con esigibilità entro il 31.12.2024 le seguenti somme:

- € 144.616,60 (di cui € 13.146,96 per IVA al 10%) a favore della ditta Actis Alesina srl, Fr. Maen 23/b, Valtournenche (AO), 11028 - C.F. P.IVA 01121470015;
- €. 35,00 a titolo di contributo da versare ad ANAC;
- € 2.650,11 quale incentivo funzioni tecniche;
- € 3.985,15 per fondi in amministrazione diretta, indennizzi ai privati, collaudi e arrotondamenti, imprevisti.

6. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari sono stati richiesti il **CUP H54J23000410006** e il **CIG B2FA2F499F**;

7. Di dare atto che il RUP è individuato l'Arch. Rocchietti Matteo;

8. Di aver verificato che, l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

9. Di trasmettere, al Responsabile del Servizio Finanziario, copia del presente atto per l'adozione degli atti conseguenti alla presente e per quanto di rispettiva competenza;

10. Di assicurare la pubblicità del presente atto sul sito internet del Comune, nel rispetto di quanto stabilito dal D. Lgs. del 14.03.2013, n.33;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Firmato digitalmente*

ANSINELLO Giuseppe Jarno

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Addi \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Firmato digitalmente*  
COSTANTINO Dr.Giuseppe