



# COMUNE DI OSTANA

## Provincia di Cuneo

---

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**  
**RESPONSABILE DEL SERVIZIO: LOMBARDO GIACOMO**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**DETERMINAZIONE N. 163 DEL 08/08/2025**

**OGGETTO:** Legge n. 234/2021 - FUNT - Decreto del Ministero del Turismo n. 7618, del 14.06.2022, D.G.R. 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Ostana" - CUP: B85I22002870003 - Intervento: "Sistemazione e allestimento della rete sentieristica, miglioramento e messa in sicurezza della viabilità minore comunale" - LOTTO IIA - Aggiudicazione definitiva - CIG: B7F2856B38.

L'anno Duemilaventicinque il giorno Otto del mese di Agosto

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, in data 17.07.2015, avente ad oggetto: "Recepimento nuovo assetto organizzativo dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 08, in data 14.02.2025, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 05, in data 14.02.2025, avente ad oggetto: "Bilancio 2025-2027 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - Affidamento Risorse ai Responsabili di Servizio";

Visti gli atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

Visto il Decreto Legislativo 18.02.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità di questo Comune;

Visto il comma 23, art. 53, della Legge n. 388, del 23.12.2000, che testualmente recita:

*"Gli enti locali con popolazione inferiore a cinquemila abitanti fatta salva l'ipotesi di cui all'articolo 97, comma 4, lettera d), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, anche al fine di operare un contenimento della spesa, possono adottare disposizioni regolamentari organizzative, se necessario anche in deroga a quanto disposto all'articolo 3, commi 2, 3 e 4, del Decreto Legislativo 03 febbraio 1993, n. 29 e successive modificazioni e all'articolo 107 del predetto testo unico delle*

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Ostana. Responsabile Procedimento: Maurino Antonella (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

*leggi sull'ordinamento degli enti locali, attribuendo ai componenti dell'organo esecutivo la responsabilità degli uffici e dei servizi ed il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale. Il contenimento della spesa deve essere documentato ogni anno, con apposita deliberazione, in sede di approvazione del bilancio”;*

Richiamata la delibera della Giunta Comunale n. 02/2025, in data 17.01.2025, avente ad oggetto: “Modifica Regolamento sull’ordinamento generale dei servizi e degli uffici – Attribuzione di poteri gestionali ai componenti dell’Organo esecutivo, ai sensi dell’art. 53, comma 23, della Legge 23.12.2000, n.388, come modificato dal comma 4, dell’art. 29, della Legge 28.12.2001, n.448” il quale prevede quanto segue:

**Art. 8 bis – Attribuzione della responsabilità degli uffici e dei servizi a componenti dell’Organo Esecutivo**

- Comma 1: *“Al fine di assicurare l’esercizio delle funzioni inerenti i servizi di competenza del Comune, la continuità delle prestazioni, la funzionalità degli uffici e l’adozione dei conseguenti necessari atti di gestione, nonché allo scopo di operare un contenimento della spesa, il Sindaco può adottare, anche in deroga a quanto disposto dall’art. 107, del D.Lgs.vo n. 267/2000 e dal D.Lgs.vo 30.03.2001, n. 165, provvedimenti, nella forma di decreti sindacali, di attribuzione a componenti dell’organo esecutivo (Sindaco e Assessori) della responsabilità di uffici e di servizi, così come espressamente consentito dall’art. 53, comma 23, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dal comma 4, dell’art. 29, della Legge 28 dicembre 2001, n. 448”;*
- Comma 2: *“L’attribuzione delle funzioni di responsabilità di uffici e di servizi comporta anche il potere di adottare atti di natura tecnica gestionale, in relazione al combinato disposto degli artt. 107, commi 2 e 3 e 109, comma 2, del D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267, compresi atti di impegno di spesa”;*
- Comma 3: *“Nel caso in cui la responsabilità di uffici e di servizi debba essere fatta al Sindaco, provvede all’adozione del provvedimento di cui al comma 7, in sostituzione del Sindaco, il Vice Sindaco”;*
- Comma 4: *“Nell’ipotesi di nomina di responsabile di ufficio e di servizio di un componente la Giunta, l’attività di coordinamento e di sovrintendenza del Segretario comunale non si estende a questi”;*
- Comma 5: *“Il contenimento della spesa viene documentato ogni anno, con apposita deliberazione, in sede di approvazione del Bilancio”;*

Ravvisata la necessità di affidare, per il corrente anno 2025, ai sensi del combinato disposto dell’art. 53, comma 23, della Legge n. 388, del 23.11.2000 e dell’art. 8bis del vigente “Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi” (così come modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 02/2025, in data 17.01.2025), al Sindaco Pro-tempore, nella persona del Sig. Lombardo Giacomo, la responsabilità dell’area amministrativa-contabile (servizi: finanziario-contabile, economato e personale) e dell’area tecnica-amministrativa (servizi: Lavori Pubblici, comprensivo anche del servizio manutenzioni del patrimonio comunale, catasto e ambiente, comprensivo di C.S.E.A.) e il potere di adottare anche atti di natura tecnica gestionale, con valenza all’esterno, per i motivi giusti specificati in narrativa, a far tempo dal 17 gennaio 2025;

Dato atto che l’incarico può essere revocato prima della scadenza con provvedimento motivato;

Richiamato il Decreto del Vice-Sindaco n. 01, in data 17.01.2025, con cui è stata attribuita, per il corrente anno 2025, al Sindaco Pro-tempore, nella persona del Sig. Lombardo Giacomo, la responsabilità dell'area amministrativa-contabile (servizi: finanziario-contabile, economato e personale) e dell'area tecnica-amministrativa (servizi: Lavori Pubblici, comprensivo anche del servizio manutenzioni del patrimonio comunale, catasto e ambiente, comprensivo di C.S.E.A.) e il potere di adottare anche atti di natura tecnica gestionale, con valenza all'esterno, per i motivi giusti specificati in narrativa, a far tempo dal 17 gennaio 2025;

Di dare pertanto atto che la nomina avrà durata dal 17.01.2025 e sino a conclusione del mandato ma potrà essere anticipatamente revocata con provvedimento motivato;

Premesso che:

- il Piano di Interventi cosiddetto FUNT (Fondo Unico Nazionale del Turismo) di cui beneficia il Comune di Oстана risulta finanziato ai sensi della Legge n. 234/2001, art. 1, comma 368, con Decreto del Ministro del Turismo n. 7618, del 14 giugno 2022, con la concorrenza della Regione Piemonte (D.G.R. 30 settembre 2022, n. 28-5715) nel quale sono stati individuati n. 6 interventi per un totale di €. 2.000.000,00;
- per l'intervento relativo alla "Sistemazione e allestimento della Rete Sentieristica, miglioramento e messa in sicurezza della viabilità comunale" l'importo complessivo di spesa risulta essere di €. 920.000,00;

Richiamate:

- la Determinazione del Responsabile del Servizio Bonifica e Sviluppo Montano n. 87, del 29.06.2023, con la quale è stato affidato incarico di progettazione e D.L. alla Ditta SEACOOPT STP con sede in Via Palestro n. 9 – 10122 Torino – P.IVA 04299460016 – a firma dei professionisti: Dott.ssa Agr. Maria Pianezzola, Dott. Agr. Michele Odenato e Dott. Agr. Michele Fazio;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 284, del 06.12.2024, in cui si procedeva con l'integrazione all'incarico professionale per la progettazione e D.L. dei lavori "Legge 234/2021 FUNT Decreto del Ministero del Turismo 7618 del 14.06.2022 – DGR 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Oстана" – CUP: B85I22002870003 – Intervento: "Sistemazione e allestimento della Rete sentieristica, miglioramento e messa in sicurezza della viabilità minore comunale" – Lotto III – a favore della SEACOOPT STP con sede legale in Corso Palestro n. 9 – 10122 Torino (To) – P.IVA 04299460016;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 38, del 11.07.2025, in cui si procedeva a ri-approvare, in ogni sua parte, il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Legge n.234/2021 – FUNT – Decreto del Ministero del Turismo n. 7618, del 14.06.2022, D.G.R. 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Oстана" – CUP: B85I22002870003 – Intervento: "Sistemazione e allestimento della rete sentieristica, miglioramento e messa in sicurezza della viabilità minore comunale – Lotto IIA" in Comune di Oстана, predisposto dallo Studio SEACOOPT STP, dell'importo di €. 185.658,56 di cui €.127.783,96 per lavori (di cui €. 1.927,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) e €. 57.874,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la Determinazione n. 148, del 28.07.2025, in cui si procedeva ad avviare, per l'affidamento dei lavori denominati "Legge n. 234/2021 – FUNT – Decreto del Ministero del Turismo n. 7618, del 14.06.2022, D.G.R. 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Oстана" – CUP: B85I22002870003 – Intervento: "Sistemazione e allestimento della rete sentieristica, miglioramento e messa in sicurezza della viabilità minore comunale" – Lotto IIA" in Comune di Oстана, procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 per lavori di importo inferiore a 150.000 Euro;

Richiamati i disposti di cui al Decreto Legislativo 31 marzo 2024, n. 36 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Richiamati il verbale di gara in data 08 agosto 2025 con il quale il seggio di gara, a seguito dell’apertura delle buste contenenti le offerte degli operatori ammessi, ha constatato che la migliore offerta è quella della Ditta COSTRADE S.r.l., con sede in Saluzzo – 12037 (Cn) in Regione Paschere n. 33 – C.F.: 00623590049 – P.IVA: 00623590049, la quale ha praticato un ribasso sull’importo posto a base di gara del 5,01% sull’importo posto a base di gara;

Dato atto:

- che sono state intraprese le verifiche in capo all’impresa aggiudicataria al fine di accertare la veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate e circa il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario;
- che pertanto la presente aggiudicazione potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della sussistenza di cause interdittive di cui all’art. 67, del D.Lgs.vo n. 159/2011, dell’art. 94, del D.Lgs.vo n. 36/2023, ovvero in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti;

Ravvisata la necessità di procedere all’affidamento alla Ditta COSTRADE S.r.l., con sede in Saluzzo – 12037 (Cn) in Regione Paschere n. 33 – C.F.: 00623590049 – P.IVA: 00623590049, l’appalto relativo all’esecuzione dei lavori di cui all’oggetto per complessivi €. 121.478,58 (oneri fiscali esclusi);

Acquisito il DURC on-line Prot. INPS\_46108444, del 03.06.2025, con validità sino al 01.10.2025 del soggetto affidatario dal quale risulta la regolarità contributiva del medesimo;

Ritenuta congrua la suddetta offerta in relazione al prezzo praticato, affidabilità, serietà e competenza della Ditta proponente;

Visti:

- i decreti legislativi 267/2000 e 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità adottato ed operante;

Tutto ciò premesso

## **D E T E R M I N A**

1. Di considerare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto.
2. Di approvare il verbale delle operazioni di gara svolte dal seggio di gara in data 08.08.2025 prendendo atto degli atti amministrativi successivi relativi all’affidamento delle opere, la somministrazione di tutte le provviste e mezzi d’opera necessari, come previsto dagli elaborati contrattuali e di progetto esecutivo, inerenti l’esecuzione dei lavori denominati “Legge n. 234/2021 – FUNT – Decreto del Ministero del Turismo n. 7618, del 14.06.2022, D.G.R. 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte “Interventi di valorizzazione del Borgo di Ostana” – CUP: B85I22002870003 – Intervento: “Sistemazione e allestimento della rete sentieristica, miglioramento e messa in sicurezza della viabilità minore comunale” – Lotto IIA” in Comune di Ostana e conseguentemente di approvare l’aggiudicazione a favore della Ditta COSTRADE S.r.l., con sede in Saluzzo – 12037 (Cn) in Regione Paschere n. 33 – C.F.: 00623590049 – P.IVA 00623590049.

3. Di dare atto che l'importo di aggiudicazione ammonta ad €. 119.550,60 (pari all'importo a base d'asta di €. 125.855,98 diminuito del 5,01%) oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€. 1.927,98) per complessivi €. 121.478,58 (oneri fiscali esclusi), salvo le risultanze della liquidazione finale e del visto di regolare esecuzione dei lavori al termine dell'appalto.
4. Di dare atto che l'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di esecuzione delle opere, la somministrazione di tutte le provviste e mezzi d'opera necessari, come previsto dagli elaborati contrattuali e di progetto esecutivo, inerenti l'esecuzione dei lavori denominati "Legge n. 234/2021 – FUNT – Decreto del Ministero del Turismo n. 7618, del 14.06.2022, D.G.R. 30.09.2022, n. 28-5715 della Regione Piemonte "Interventi di valorizzazione del Borgo di Ostana" – CUP: B85I22002870003 – Intervento: "Sistemazione e allestimento della rete sentieristica, miglioramento e messa in sicurezza della viabilità minore comunale" – Lotto IIA" in Comune di Ostana in capo alla Ditta COSTRADE S.r.l., con sede in Saluzzo – 12037 (Cn) in Regione Paschere n. 33 – C.F.: 00623590049 – P.IVA: 00623590049, per un importo contrattuale di €. 121.478,58 (compresi oneri per la sicurezza ammontanti ad €. 1.927,98) IVA esclusa.
5. Di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della sussistenza di cause interdittive di cui all'art. 67, del D.Lgs.vo n.159/2011, ovvero in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti.
6. Di procedere alle comunicazioni di rito ai sensi delle lettere b) e c), comma 1, dell'art. 90, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, nei confronti di tutti i concorrenti.
7. Di disporre la pubblicazione dell'esito di gara secondo le disposizioni normative vigenti.
8. Di dare atto che:
- per l'intervento in oggetto, il progetto è individuato dal codice CUP: B85I22002870003;
  - per l'intervento in oggetto, l'affidamento è individuato dal codice CIG: B7F2856B38;
  - il Responsabile del Procedimento è il geom. Andrea CAPORGNO.
9. Di dare atto che la spesa complessiva di €. 185.658,56 trova copertura sul Cap. 1000/20 – Codice Meccanografico 09.07.2 – P.F.: U.2.02.01.09.013 – del Bilancio di Previsione 2025/2027, esecutivo ai sensi di legge, in conto gestione competenza, il quale presenta la necessaria disponibilità.
10. Di impegnare nei confronti della Ditta COSTRADE S.r.l., con sede in Saluzzo – 12037 (Cn) in Regione Paschere n. 33 – C.F.: 00623590049 – P.IVA: 00623590049, la somma complessiva di €.148.203,87 che trova copertura sul Cap. 1000/20 – Codice Meccanografico 09.07.2 – P.F.: U.2.02.01.09.013 – del Bilancio di Previsione 2025/2027, esecutivo ai sensi di legge, in conto gestione competenza, il quale presenta la necessaria disponibilità.
11. Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario/Contabile per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs.vo n. 267/2000.
12. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.vo n. 267, del 18.08.2000, e successive modifiche ed integrazioni.
13. Di apporre con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs.vo n. 267/2000.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: LOMBARDO Giacomo

---

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Ostana, li \_\_\_\_\_

IL VICE SEGRETARIO  
(GOLDONI Dott. Paolo)