



COMUNE DI NOSATE

Città Metropolitana di Milano

DETERMINAZIONE n. 109 del 13/09/2024

OGGETTO:
AGGIUDICAZIONE LAVORI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO
COMUNALE DENOMINATO "CASETTA LULE" PER L'ANNO 2024 - CUP H44D23000900006 -
CIG B30A1ACCF6

L'anno *duemilaventiquattro* il giorno *tredici* del mese di *settembre*

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il vigente "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi";

VISTO lo Statuto Comunale;

PREMESSO che con determinazione n. 97 del 01.08.2024, il Responsabile dell'Area Amministrativa e Finanziaria ha provveduto all'assunzione a tempo determinato e parziale del Geom. Luca Croce, ai sensi dell'art. 1 comma 557 della Legge 30.12.2004 n. 311 e s.m.i.;

VISTO il decreto sindacale prot. n. 2653 in data 01.08.2024 con cui sono state conferite al Geom. Luca Croce, le funzioni di Responsabile Incaricato di Elevata Qualificazione dell'Area Tecnica;

RILEVATO che in applicazione all'art. 1 comma 29 e seguenti della Legge del 27.12.2019 n. 160, sono stati assegnati contributi ai comuni per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

RILEVATO che, con Decreto del Ministero dell'Interno 30.01.2020, Dipartimento per gli Affari interni e territoriali, previsto dall'art. 1, comma 29, della Legge del 27.12.2019 n. 160, di cui all'avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 31 del 07.02.2020 – Serie Generale, sono stati ripartiti i contributi ai comuni per le annualità 2021-2024;

PRECISATO che, pertanto, al comune di Nosate sono stati assegnati € 50.000,00 per l'annualità 2024, interamente finanziati dal Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari interni e territoriali, afferiti nell'ambito degli interventi finanziati dal PNRR M2C4 Investimento 2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI";

PRESO ATTO che con lo stralcio del PNRR delle risorse di cui all'art. 1, comma 29, della Legge del 27.12.2019 n. 160, sono state apportate modifiche alla gestione dei citati contributi e delle correlate spese di investimento con il D.L. del 02.03.2024 n. 19 convertito, con modificazioni, dalla Legge del 29.04.2024 n. 56;

DATO ATTO che, ai fini dell'erogazione del contributo e dell'utilizzo di dette risorse, nonché del monitoraggio e della pubblicità delle opere finanziate, l'inizio dei lavori relativi agli interventi di efficientamento energetico o di sviluppo territoriale sostenibile dovrà avvenire entro il termine del 15.09.2024;

RILEVATO che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 107 del 02.09.2024 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo e Direzione dei Lavori per l'efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato "Casetta Lule" allo *Studio AR.IN STUDIO Progettazione e servizi per l'Architettura e l'Ingegneria*, con sede in Via Tatti n. 5 – 20029 Turbigo (MI) P.IVA 04468430964;

RICHIAMATA la deliberazione n. 52 del 06.09.2024, immediatamente eseguibile, con cui la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori per l'efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato "Casetta Lule", presentato dal suddetto studio in data 05.09.2024 Prot. n. 2948;

VISTO il progetto esecutivo sopra indicato, composto dai seguenti elaborati:

- *ELENCO ELABORATI*;
- *RELAZIONE GENERALE E SPECIALISTICA*;
- *RELAZIONE TECNICA AI SENSI DEL D.M. 11.10.2017 E SS.MM.II.*;
- *ELENCO PREZZI/ANALISI PREZZI*;
- *COMPUTO METRICO ESTIMATIVO*;
- *COMPUTO METRICO*;
- *CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO*;
- *STIMA INCIDENZA MANODOPERA*;
- *PIANO DI MANUTENZIONE*;
- *CRONOPROGRAMMA*;
- *TAV. A01 STATO DI FATTO – RILIEVO FOTOGRAFICO*;
- *TAV. A02 STATO DI FATTO – PIANTE, SEZIONE E PROSPETTO*;
- *TAV. A03 PROGETTO - PIANTE, SEZIONE E PROSPETTO*;
- *TAV. A04 RAFFRONTO - PIANTE, SEZIONE E PROSPETTO*;
- *TAV. A05 ABACO SERRAMENTO*;
- *CRONOPROGRAMMA*;
- *QUADRO ECONOMICO GENERALE*;

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Importo lavori	€ 33.176,43
di cui costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 8.537,90
Oneri di sicurezza	€ 995,00
TOTALE LAVORI	€ 37.171,43
Arrotondamenti e imprevisti	€ 698,05
Spese tecniche compresa INARCASSA	€ 6.240,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 6.938,06
IVA su spese tecniche 22%	€ 1.372,80
IVA su lavori e oneri sicurezza 22%	€ 7.517,71
TOTALE IVA	€ 8.890,51
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 50.000,00

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 192 della Legge 18.08.2000 n. 267, in coordinato disposto con l'art. 17 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, Codice dei contratti pubblici e loro successive modifiche ed integrazioni, occorre procedere con decisioni di contrarre, precisando quanto segue;

- a) **fine che con il contratto si intende perseguire:** ai sensi della programmazione e della definizione degli obiettivi assegnati a questa area occorre procedere ad affidare ad operatore economico idoneo i lavori per l'efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato "Casetta Lule" per l'anno 2024;
- b) **oggetto del contratto:** "lavori per l'efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato "Casetta Lule" per l'anno 2024";
- c) **forma del contratto:** il contratto si intende formato a mezzo scambio di corrispondenza secondo gli usi del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 31.03.2023 n. 36;

CONSIDERATO che:

- trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, l'art. 50 , comma 1, lettera b) del D.Lgs del 31.03.2023 n. 36 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli scritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il Comune di Nosate non dispone di elenco o albo appositamente istituito per le sopra esposte finalità;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs del 31.03.2023 n. 36 prevede che, nel caso di affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1 lett. b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre che individui l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;
- l'art. 25, comma 2, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 sancisce che *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento."*;
- l'articolo 1, comma 450, della legge n. 296/2006 e ss.mm.ii., prevede l'obbligo dell'utilizzo di ricorso al mercato elettronico della P.A. o ad altri mercati elettronici solamente per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad euro 5.000,00, oltre IVA;
- l'articolo 18, comma 1, del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, prevede, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, la stipulazione del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23.07.20214;

DATO ATTO che si è provveduto ad espletare sulla piattaforma Sintel Aria procedura di affidamento diretto con consultazione di più operatori economici (ID 189193409):

1. ECO COOP MULTISERVICE SOC. COOP. con sede in Corso Milano – 20813 Bovisio Masciago (MB), P.Iva 08436420965;
2. EURO.PA SERVICE S.R.L. con sede in Via Leonida Bissolati n. 24 – 20025 Legnano (MI), P.Iva 05494610966;
3. AGESP ATTIVITA' STRUMENTALI S.R.L. con sede in Via Marco Polo n. 12 – 21052 Busto Arsizio (VA), P.Iva 03436480127;

4. MULTI MANUTENZIONE S.R.L. con sede in Via Merlin n. 10 – 20095 Cusano Milanino (MI), P.Iva 10786530153;
5. OFFICINE DOLCE LUIGINO S.N.C. DI DANIELA E SIMONA DOLCE con sede in Via Gorizia n. 78 – 20821 Meda (MB), P.Iva 02264000965;
6. O.Z.B. S.R.L. con sede in Via Provinciale n. 26 – 24040 Lallio (BG), P.Iva 00207750167;
7. QUADRIFOGLIO S.R.L. con sede in Via Gran Sasso n. 16 – 20010 Bareggio (MI);
8. PALASER S.R.L. con sede in Via Giacomo Brandolini n. 5 – 15033 Casale Monferrato (AL), P.Iva 01182700078;
9. METAL SISTEMI S.R.L. con sede in Via del Monastero n. 20 – 20015 Parabiago (MI), P.Iva 06457710967;
10. LIMONTA SPORT S.P.A. con sede in Corso XXV Aprile n. 167/B – 22036 Erba (CO), P.Iva 00354970139;
11. RENZI ALBERTO S.R.L. con sede in Via Roma n. 11 – 13049 Tronzano Vercellese (VC), P.Iva 02498370028;
12. ISOVIT con sede in Via E. De Marchi n. 59 – 20125 Milano (MI), P.Iva 02529770964;
13. PASTORE & C. S.R.L. con sede in Via Pergolesi n. 6 – 28021 Borgomanero (NO), P.Iva 01106190034;
14. CASAINFISSI 2000 S.R.L. con sede in Via Giuseppe Casati n. 42/44 – 20017 Rho (MI), P.Iva 08634250156;
15. CONSORZIO GISA con sede in Via Vittor Pisani n. 13 – 20124 Milano (MI), P.Iva 03743260964;
16. FALEGNAMERIA RIVA S.R.L. con sede in Via I Maggio n. 8 – 23890 Barzago (LC), P.Iva 03669010138;

VISTO il Report ID 189193409 dal quale risulta che sono pervenute n. 2 offerte ed è stata proposta l'aggiudicazione alla ditta *EURO.PA SERVICE S.R.L. con sede in Via Leonida Bissolati n. 24 – 20025 Legnano (MI), P.Iva 05494610966*, che ha offerto un ribasso del 2%;

RITENUTO pertanto di affidare alla ditta *EURO.PA SERVICE S.R.L.* i lavori per l'efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato "Casetta Lule" per l'anno 2024 come da quadro economico di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Importo lavori	€ 24.145,76
di cui costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 8.537,90
Oneri di sicurezza	€ 995,00
IMPORTO CONTRATTO	€ 33.678,66
Arrotondamenti e imprevisti + ribasso d'asta (IVA compresa)	€ 1.299,23
Spese tecniche compresa INARCASSA	€ 6.240,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.430,82
IVA su spese tecniche 22%	€ 1.372,80
IVA su lavori e oneri sicurezza 22%	€ 7.409,31
TOTALE IVA	€ 8.782,11
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 50.000,00

RILEVATO che:

- ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36, Codice dei contratti pubblici, l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 31.03.2023 n. 36;
- sono in corso i controllo di legge e pertanto ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o

speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, all'esclusione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dieci mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DATO ATTO, ad esito della procedura Sintel Aria ID 189193409, che i dati riassuntivi sono i seguenti:

- a) **importi a base di gara:** € 24.145,76, di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € 995,00;
- b) **contraente:** *EURO.PA SERVICE S.R.L. con sede in Via Leonida Bissolati n. 24 – 20025 Legnano (MI), P.Iva 05494610966*, che ha offerto un ribasso del 2%;
- c) **importo di aggiudicazione:** € 33.678,66 per lavori, € 7.409,31 per IVA, € 1.299,23 per arrotondamenti ed imprevisti;
- d) **modalità di scelta del contraente:** trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, si è proceduto all'affidamento dei lavori di cui in oggetto mediante procedura espletata ai sensi l'art. 50 , comma 1, lettera b) del D.Lgs del 31.03.2023 n. 36 con consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli scritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; i candidati sono stati invitati a presentare, entro i termini stabiliti dalla richiesta di offerta e dalla procedura stessa, la propria migliore offerta espressa mediante minor prezzo, sull'importo dei lavori posto a base di gara,

CONSIDERATO che a tale progetto è stato attribuito il seguente CUP: H44D23000900006

DATO ATTO che, ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato assegnato dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): B30A1ACCF6;

SPECIFICATO che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Luca Croce;

RITENUTO pertanto di affidare l'appalto dei lavori per l'efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato "Casetta Lule" per l'anno 2024 alla ditta *EURO.PA SERVICE S.R.L. con sede in Via Leonida Bissolati n. 24 – 20025 Legnano (MI), P.Iva 05494610966*, per una spesa complessiva di € 41.087,96 compreso IVA, arrotondamenti ed imprevisti, come da report della procedura espletata sulla piattaforma Sintel Aria ID 189193409, agli atti;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione, ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

RILEVATA l'insussistenza, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07.08.1990 n. 241, nonché degli artt. 6 e 7 del DPR 16.04.2013 n. 62 e dell'art. 16 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, nonché al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DATO ATTO che il presente provvedimento osserva la normativa in materia di protezione dei dati personali, degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e relative linee guida in materia di trattamento dei dati personali del garante sulla privacy, pubblicati sulla G.U. del 12.06.2014 n. 134 e del vigente regolamento generale di protezione dei dati n. 2016/679/UE e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione C.C. n. 31 del 28.12.2023 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026, unitamente alla Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2024/2026;

VISTA la deliberazione n. 86 del 28.12.2023 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024/2026 ed ha assegnato le risorse finanziarie ai Responsabili d'Area;

VISTO:

- ❖ il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i;
- ❖ il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36;

D E T E R M I N A

- 1) **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50 , comma 1, lettera b) del D.Lgs del 31.03.2023 n. 36 e per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati e trascritti, l'appalto dei lavori per l'efficientamento energetico dell'edificio comunale denominato "Casetta Lule" per l'anno 2024 alla ditta *EURO.PA SERVICE S.R.L. con sede in Via Leonida Bissolati n. 24 – 20025 Legnano (MI), P.Iva 05494610966*, per una spesa complessiva di € 41.087,96 compreso IVA, arrotondamenti ed imprevisti;
- 2) **DI IMPEGNARE**, a favore della ditta *EURO.PA SERVICE S.R.L. con sede in Via Leonida Bissolati n. 24 – 20025 Legnano (MI), P.Iva 05494610966*, la somma di € 42.387,20 al Capitolo 6150.110.1 – Missione 01 – Programma 05 – Titolo 2 – Macroaggregato 202 – Impegno n. 187 del Bilancio di Previsione 2024/2026 - esercizio 2024;
- 3) **DI AGGIORNARE** il quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Importo lavori	€ 24.145,76
di cui costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 8.537,90
Oneri di sicurezza	€ 995,00
IMPORTO CONTRATTO	€ 33.678,66
Arrotondamenti e imprevisti + ribasso d'asta (IVA compresa)	€ 1.299,23
Spese tecniche compresa INARCASSA	€ 6.240,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 7.430,82
IVA su spese tecniche 22%	€ 1.372,80
IVA su lavori e oneri sicurezza 22%	€ 7.409,31
TOTALE IVA	€ 8.782,11
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 50.000,00

- 4) **DI DARE ATTO** che il contratto acquisirà efficacia a seguito corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36;
- 5) **DI ATTESTARE** la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

IL RESPONSABILE D'AREA
F.to: Geom. Luca Croce

Art. 147 bis – comma 1 – del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267

Parere e visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della suddetta spesa come segue:

€ 42.387,20 al Capitolo 6150.110.1 – Missione 01 – Programma 05 – Titolo 2 – Macroaggregato 202 – Impegno n. 187 del B.P. 2024/2026 - esercizio 2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA
F.to: D.ssa Debora Foderà

REFERTO DI PUBBLICAZIONE:

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online dalla data odierna per quindici giorni consecutivi.

Nosate li, 08/10/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: D.ssa Debora Foderà