



## COMUNE DI SINI

PROVINCIA DI ORISTANO

Via Pozzo 25 Cap.09090

Tel. 0783-936000 | Fax 0783-936181 | C.F.: 80007200951 | P.Iva: 00495220956  
E-mail: protocollo@comune.sini.oristano.it | PEC: protocollo.sini@pec.comunas.it

### DETERMINAZIONE AREA TECNICA N.72 DEL 06/07/2021

#### OGGETTO:

**RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO DI SPESA LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E DI RIQUALIFICAZIONE DEL PIAZZALE DEL NUOVO MUNICIPIO (FONDI DECRETO DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 29.01.2021  
ESTENSIONE SERVIZIO TECNICO INERENTE LA PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, MISURA, CONTABILITÀ, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CUP\_\_I55F21000310001 \_\_ CIG: Z1C313CF2F**

L'anno **duemilaventuno** del mese di **luglio** del giorno **sei** nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

##### Visti:

**Il decreto sindacale n. 07 del 21/05/2020**, con il quale si conferisce al Geom. Vacca Giorgio, l'incarico di posizione organizzativa area Tecnica con decorrenza dal 21/05/2020 al 20/05/2021;

**l'art. 107** del D.lgs 267/2000 e l'art.4, co. 2 del D.Lgs. 165/2001, sulle funzione e responsabilità dei dirigenti;

**l'art. 109, co. 2**, D.Lgs. 267/2000, sulla attribuzione dei compiti dirigenziali ai Responsabili dei Servizi nei comuni privi di personale dirigenziale;

**l'articolo 153**, comma 5, del D.lgs 267/2000 il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**gli articoli 183 e 191** del D.lgs 267/2000 sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

**l'art. 147-bis**, del D.lgs 267/2000 in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

**la Delibera del Consiglio comunale n. 9** del 07/04/2020 avente ad oggetto: "Approvazione DUP (Documento Unico di Programmazione ) semplificato 2020/2022 e presentazione al Consiglio comunale (art. 170, comma 1 D.Lgs. n. 267/2000";

**la Delibera del Consiglio comunale n. 10** del 07.04.2020 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario triennio 2020-2022 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)";

**il Decreto ministeriale** del 13 dicembre 2019 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 17 dicembre 2019 n. 295) di differimento del termine di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2020-2022 dal 31.12.2019 al 31.03.2020;

**il Decreto ministeriale** del 28 febbraio 2020 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 28 febbraio 2020 n.50) di ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali dal 31.03.2020 al 30.04.2020;

**il Decreto Legge** del 17 marzo 2020, n. 18 (pubblicato su Gazzetta Ufficiale del 17 marzo 2020 n. 70) di ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali dal 30.04.2020 al 31.05.2020;

lo Statuto del Comune;

il Regolamento Comunale di Contabilità;

il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici dell'Ente;

**Dato atto che:**

L'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Geom. Giorgio Vacca;

ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;

il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione C.C. n. 3 del 31/01/2013;

**Visto** l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 160 milioni di euro per l'anno 2021 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

**Visto** il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 gennaio 2021 col quale viene assegnato, per l'anno 2021, un contributo dell'importo di 81.300,81 euro a favore di ciascuno dei 1.968 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti, di cui all'allegato A) dello stesso decreto, che costituisce parte integrante di esso, per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

**Considerato** che il Comune di Sini è inserito nell'elenco di cui al citato allegato A) del suddetto decreto del Ministero dell'Interno del 29 gennaio 2021 e pertanto risulta beneficiario del previsto contributo nella misura pari ad euro 81.300,81 in quanto Comune con popolazione inferiore o uguale a 1.000 abitanti

**Dato atto** che il medesimo decreto dispone che i contributi siano destinati ad opere pubbliche in materia di messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

**Considerato** che il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 maggio 2021;

**Atteso** che con il decreto "Mille proroghe" [D.L. n. 183 del 31/12/2020](#), convertito con Legge n. 21 del 26 febbraio 2021, è stato prorogato fino al **15 agosto** l'inizio dell'esecuzione dei lavori di cui sopra;

**Considerato** che l'edificio delle Ex. Scuole Elementari di recente è stato di oggetto di importanti interventi di efficientamento energetico e di riqualificazione al fine di poter essere adibito a nuovo municipio. L'area di pertinenza esterna presenta numerose criticità che incidono negativamente sull'accessibilità dell'edificio, sulla sicurezza e sul decoro.

**Stante** l'urgenza di trasferire l'attività amministrativa/politica nella nuova sede municipale, (l'attuale edificio municipale presenta criticità strutturali e igienico/sanitarie tali da renderlo inagibile), l'Amministrazione ha stabilito di destinare i fondi attribuiti al Comune di Sini in misura di Euro 81.300,81 di cui al Decreto del Ministero dell'Interno del 29.01.2021 per la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza e di riqualificazione del piazzale del nuovo municipio.

**Viste** le risorse economiche iscritte nel vigente Bilancio al capitolo 8530-13-1 con denominazione "spese per la messa in sicurezza di edifici pubblici" nella misura di Euro 81.300,81;

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sini. Responsabile Procedimento: VACCA GIORGIO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

**Evidenziato** che per poter procedere ad avviare le procedure per la realizzazione dei lavori occorre predisporre il progetto degli stessi.

**Ritenuto necessario** affidare ad un professionista esterno l'incarico di progettazione, direzione, misura e contabilità lavori in quanto all'interno dell'organico del Comune non sono presenti figure con professionalità adeguate allo svolgimento dello stesso;

**Vista** la Determina U.T. n. **53** del 31/05/2021 inerente, l'approvazione del verbale di gara e efficacia del provvedimento di affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, misura, contabilità e certificato di regolare esecuzione a seguito di procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, attraverso comparazione di più offerte. RdO Sardegna CAT n° rfq\_370754 - CUP\_\_I55F21000310001 \_\_ CIG: Z1C313CF2F, relativo ai lavori di messa in sicurezza e di riqualificazione del piazzale del nuovo municipio (fondi decreto del ministero dell'interno del 29.01.2021);

**Visto** il quadro economico elaborato successivamente all'affidamento del servizio tecnico, come di sotto rappresentato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E DI RIQUALIFICAZIONE</b>		
<b>DEL PIAZZALE DEL NUOVO MUNICIPIO</b>		
<b>A. Importo dei Lavori</b>		
<b>A.1</b>	Importo netto a base di gara	€ 56.500,00
<b>A.2</b>	Importo degli oneri per la sicurezza	€ 1.695,00
	<b>Totale importo dei lavori (A.1+A.2)</b>	<b>€ 58.195,00</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>B.1.1</b>	I.V.A SUI LAVORI 10%	€ 5.819,50
<b>B.1.2</b>	Imprevisti	€ 73,38
<b>B.1.3</b>	Oneri lordi R.U.P.di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 1.163,90
<b>B.1.4</b>	Accantonamento per accordi bonari	€ 581,95
<b>B.1.5</b>	Servizio Tecnico (progettazione _D.L. Sicurezza)	€ 11.484,14
<b>B.1.6</b>	<b>Cassa previdenza professionista</b>	<b>€ 459,37</b>
<b>B.1.7</b>	Imponibile I.V.A (Spese tecniche) (B.1.5+B.1.6)	€ 11.943,51
<b>B.1.8</b>	I.V.A (Servizio tecnico) 22% (B.1.7)	€ 2.627,57
<b>B.1.09</b>	<b>Sommano spese tecniche</b>	<b>€ 14.571,08</b>
<b>B.1.10</b>	Contributo A.N.A.C	€ 30,00
<b>B.1.11</b>	Supporto al R.U.P.	€ 865,20
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1.1+...+B.1.10)</b>	<b>€ 23.105,01</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 81.300,01</b>

L'impegno precedentemente assunto con il professionista affidatario del servizio tecnico dei lavori in parola è l'Ing. Erika Serra con studio in Sini (OR) Via Cagliari, n. 19/a C.F. SRRRKE79M46B354P, P.IVA 01167120953, è così articolato:

- a) €. 11.484,14 per onorari al netto del ribasso d'asta;
  - b) €. 459,37 oneri previdenziali INARCASSA;
  - c) €. 2.627,57 per IVA al 22%;
- per un totale di €. 14.571,08;

Successivamente all'affidamento dell'incarico, il professionista si è relazionato con il R.U.P e l'amministrazione, per stabilire i connotati del redigendo progetto, nel corso dei quali è immerso che il soddisfacimento del fabbisogno rappresentato dall'Amministrazione, non poteva essere soddisfatto trova capienza con le risorse disponibili,

**Successivamente** all'approvazione dello studio di fattibilità l'amministrazione comunale ha inteso destinare la somma di €. **35.000,00** per cofinanziare l'intervento in argomento, allo scopo di fare fronte ad esigenze sopravvenute.

Il responsabile dell'ufficio ha elaborato il nuovo quadro economico riassuntivo che alla luce dell'implementazione delle somme è così articolato:

<b>QUADRO ECONOMICO INTEGRATIVO</b>		
<b>LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E DI RIQUALIFICAZIONE</b>		
<b>DEL PIAZZALE DEL NUOVO MUNICIPIO</b>		
<b>A. Importo dei Lavori</b>		
<b>A.1</b>	Importo netto a base di gara	€ 85.500,00
<b>A.2</b>	Importo degli oneri per la sicurezza	€ 2.565,00
	<b>Totale importo dei lavori (A.1+A.2)</b>	<b>€ 88.065,00</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>B.1.1</b>	I.V.A SUI LAVORI 10%	€ 8.806,50
<b>B.1.2</b>	Imprevisti	€ 390,61
<b>B.1.3</b>	Oneri lordi R.U.P.di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 1.761,30
<b>B.1.4</b>	Accantonamento per accordi bonari	€ 500,00
<b>B.1.5</b>	Servizio Tecnico (progettazione D.L. Sicurezza)	€ 15.333,27
<b>B.1.6</b>	Cassa previdenza professionista	€ 613,33
<b>B.1.7</b>	Imponibile I.V.A (Spese tecniche) (B.1.5+B.1.6)	€ 15.946,60
<b>B.1.8</b>	I.V.A (Servizio tecnico) 22% (B.1.7)	€ 0,00
<b>B.1.09</b>	Sommano spese tecniche	€ 15.946,60
<b>B.1.10</b>	Contributo A.N.A.C	€ 30,00
<b>B.1.11</b>	Supporto al R.U.P.	€ 800,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1.1+....+B.1.10)</b>	<b>€ 28.235,01</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 116.300,01</b>

**Alla luce** delle mutate condizioni, l'incarico professionale precedentemente affidato, dovrà essere aggiornato in ragione del nuovo quadro economico e delle nuove prestazioni professionali dettate dalla necessità di dover procedere all'acquisizione di aree appartenenti a privati, ove è necessaria la compilazione del piano realizzare ulteriori lavorazioni.

Il nuovo quadro prestazionale al netto del ribasso del 5,10% formulato dal professionista all'atto dell'affidamento originario è così articolato:

- a) €. 15.333,27 per onorari al netto del ribasso d'asta;

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Sini. Responsabile Procedimento: VACCA GIORGIO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

- b) €. 613,33 oneri previdenziali INARCASSA;  
 c) €. 0,00 IVA al 22% (professionista in regime fiscale forfettario esente I.V.A.);  
 d) €. 15.946,60(Totale onorari tecnici);

Si rende necessario formalizzare in atti la nuova situazione economica e iscrivere in bilancio i nuovi impegni economici.

**Ritenuto necessario procedere;**

**Dato atto** della regolarità tecnica della presente determinazione;

## DETERMINA

**DI CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI RIDEFINIRE** il nuovo quadro economico generale relativo ai lavori di messa in sicurezza e di riqualificazione del piazzale del nuovo municipio così articolato:

<b>QUADRO ECONOMICO INTEGRATIVO</b>		
<b>LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E DI RIQUALIFICAZIONE</b>		
<b>DEL PIAZZALE DEL NUOVO MUNICIPIO</b>		
<b>A. Importo dei Lavori</b>		
<b>A.1</b>	Importo netto a base di gara	€ 85.500,00
<b>A.2</b>	Importo degli oneri per la sicurezza	€ 2.565,00
	<b>Totale importo dei lavori (A.1+A.2)</b>	<b>€ 88.065,00</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>B.1.1</b>	I.V.A SUI LAVORI 10%	€ 8.806,50
<b>B.1.2</b>	Imprevisti	€ 390,61
<b>B.1.3</b>	Oneri lordi R.U.P. di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€ 1.761,30
<b>B.1.4</b>	Accantonamento per accordi bonari	€ 500,00
<b>B.1.5</b>	Servizio Tecnico (progettazione D.L. Sicurezza)	€ 15.333,27
<b>B.1.6</b>	<b>Cassa previdenza professionista</b>	<b>€ 613,33</b>
<b>B.1.7</b>	Imponibile I.V.A (Spese tecniche) (B.1.5+B.1.6)	€ 15.946,60
<b>B.1.8</b>	I.V.A (Servizio tecnico) 22% (B.1.7)	€ 0,00
<b>B.1.09</b>	Sommano spese tecniche	€ 15.946,60
<b>B.1.10</b>	Contributo A.N.A.C	€ 30,00
<b>B.1.11</b>	Supporto al R.U.P.	€ 800,00
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1.1+....+B.1.10)</b>	<b>€ 28.235,01</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 116.300,01</b>

**DI IMPEGNARE** in favore dell'Ing. Erika Serra con studio in Sini (OR) Via Cagliari, n. 19/a C.F. SRRRKE79M46B354P, P.IVA 01167120953 l'ulteriore somma di €. **1.375,52**, in aggiunta al precedente impegno di €. 14.571,08;

**DI DARE ATTO** che le spese trovano debita copertura al capitolo 8530-13-1 del vigente bilancio di previsione 2021/2023 con dettaglio dell'esigibilità delle relative voci di spesa:

<b>CALENDARIZZAZIONE DELLA SPESA AL LORDO DELL'I.V.A</b>	
	Anno 2021
Lavori	€ 96.871,50
Oneri R.U.P. 2%	€. 1.761,30
Spese tecniche (progettazione D.L. Sicurezza)	€ 15.946,60
Accantonamenti accordi bonari	€. 500,00
Spese supporto al R.U.P.	€. 800,00
Imprevisti	€. 390,61
Spese gestione gara	€. 30,00
<b>Totale Generale</b>	<b>€. 116,300,01</b>

#### **Cronoprogramma Procedurale lavori complementari**

<b>Annualità_2020</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>
<b>Approvazione Progetto definitivo/esecutivo</b>							X					
<b>AFFIDAMENTO LAVORI</b>							X					
<b>Stipula contratto</b>								X				
<b>ESECUZIONE LAVORI</b>									X	X	X	
<b>COLLAUDO</b>												X

Di trasmettere la presente all'ufficio economico finanziario per affinché possa adottare e/o aggiornare i correlati capitoli del vigente bilancio.

**Il responsabile dell'area tecnica  
Geom. Giorgio Vacca**

## VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs 18/08/2000 n.267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto

	TECNICO	2021	141	01052	8530	13	1	U.2.03.01.01. 001	15.946,60
--	---------	------	-----	-------	------	----	---	----------------------	-----------

Sini, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio finanziario  
F.toMELIS MARIA ISABELLA

## CERIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi :

dal 22/07/2021 al 06/08/2021 con il N° \_\_\_\_\_ del registro delle pubblicazioni.

Sini, li 22/07/2021

L'incaricato  
F.toGiorgio VACCA