



COMUNE DI NOSATE

Città Metropolitana di Milano

DETERMINAZIONE n. 92 del 04/07/2024

OGGETTO:

AFFIDAMENTO SERVIZIO UNICO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, CIMITERO, PULIZIA STRADE E SPALATURA MANUALE DELLA NEVE, PULIZIA IMMOBILI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI VARIO GENERE SUL PATRIMONIO COMUNALE ALLA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS DAL 04.07.2024 AL 31.12.2027 - CIG B251236385

L'anno *DUEMILAVENTIQUATTRO* il giorno *QUATTRO* del mese di *LUGLIO*

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il vigente "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi";

VISTO lo Statuto Comunale;

PREMESSO che con determinazione n. 1 del 02.01.2024 si è provveduto all'assunzione a tempo parziale e determinato del Geom. Luca Croce;

VISTO il decreto sindacale prot. n. 19 in data 02.01.2024, con cui sono state conferite al Geom. Luca Croce, le funzioni di Responsabile Incaricato di Elevata Qualificazione dell'Area Tecnica;

DATO ATTO CHE in data 30.06.2024 sono scaduti i seguenti servizi:

- servizio unico di manutenzione verde pubblico, pulizia strade e spalatura manuale neve;
- servizio cimiteriale;
- servizio di pulizia immobili e interventi di manutenzione di vario genere sul patrimonio comunale;

DATO ATTO che, al fine di dare continuità e garantire i suddetti servizi, si è provveduto ad espletare sulla piattaforma Sintel Aria la procedura necessaria per l'affidamento del servizio unico nel rispetto dei seguenti principi di cui al D.Lgs 31.03.2023 n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78):

- Art. 1. (Principio del risultato);
- Art. 2. (Principio della fiducia);
- Art. 3. (Principio dell'accesso al mercato);
- Art 49. (Principio di rotazione degli affidamenti);

tenuto conto quindi della necessità di instaurare il rapporto contrattuale con un diverso operatore economico;

DATO ATTO:

- che, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge 23/12/1999 n. 488, è stata verificata l'assenza di convenzioni e accordi quadro attivati dalla Consip S.p.A. e di convenzioni attivate da ARCA di Regione Lombardia dove rinvenire il lavoro in argomento;
- che, ai sensi dell'art. 9 del D. L. 24/04/2014 n. 66, convertito nella Legge 23/06/2014 n. 89, è stata verificata l'assenza, per la tipologia del lavoro oggetto del presente affidamento, di prezzi di riferimento e di parametri prezzo-qualità;
- che la prestazione oggetto del presente affidamento non rientra nelle particolari categorie merceologiche individuate ai sensi dell'art. 1, commi 7 e 9, del D.L. 6/07/2012 n. 95, convertito dalla Legge 7/08/2012 n. 135;

CONSIDERATO che:

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 31.03.2023 n. 36 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di forniture e servizi di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli scritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs 31.03.2023 n. 36 prevede che, nel caso di affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1 lett b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento , previa adozione della sola decisione a contrarre che individui l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;
- l'articolo 1, comma 450, della legge n. 296/2006 e ss.mm.ii., prevede l'obbligo dell'utilizzo di ricorso al mercato elettronico della P.A. o ad altri mercati elettronici solamente per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad euro 5.000,00, oltre IVA;
- l'art. 25, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 sancisce che *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento.”*

DATO ATTO quindi che si è provveduto ad espletare sulla piattaforma Sintel Aria procedura di affidamento diretto al seguente operatore economico (ID 185828570), per ragioni di prossimità e quindi di rispetto dei requisiti ambientali ed idoneità tecnico professionale, nonché in assenza di precedenti affidamenti di qualsiasi natura: **SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS con sede in Via dell'Artigianato n. 16 – 21010 Ferno (VA) P.IVA 01832040123**, che ha offerto un ribasso dello 0,10% sull'importo a base d'asta di € 111.680,00 oltre IVA 22% di cui € 3.350,40 oltre IVA 22% di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, così ripartiti:

MANUTENZIONE VERDE E PULIZIA STRADE		PULIZIA IMMOBILI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE	SPALATURA MANUALE NEVE
2024	9.000,00	6.240,00	1.500,00
2025	18.000,00	12.480,00	1.500,00
2026	18.000,00	12.480,00	1.500,00
2027	18.000,00	12.480,00	500,00
Totale	63.000,00	43.680,00	5.000,00

VISTI i documenti predisposti dall'ufficio tecnico, parte integrante della procedura Sintel ID 185828570 e di seguito elencati:

1. *Capitolato Speciale d'Appalto "SERVIZIO UNICO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, CIMITERO, PULIZIA STRADE E SPALATURA MANUALE DELLA NEVE, PULIZIA IMMOBILI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI VARIO GENERE SUL PATRIMONIO COMUNALE";*
2. *Lettera di invito;*
3. *DGUE;*
4. *Patto di Integrità;*

VISTO l'allegato report di procedura Sintel (ID 185828570), ad oggetto "SERVIZIO UNICO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, CIMITERO, PULIZIA STRADE E SPALATURA MANUALE DELLA NEVE, PULIZIA IMMOBILI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI VARIO GENERE SUL PATRIMONIO COMUNALE" avviata in data 27.06.2024 e conclusa in data 02.07.2024;

RITENUTO pertanto di affidare l'appalto del *SERVIZIO UNICO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, CIMITERO, PULIZIA STRADE E SPALATURA MANUALE DELLA NEVE, PULIZIA IMMOBILI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI VARIO GENERE SUL PATRIMONIO COMUNALE* per il periodo decorrente dall'apposizione del visto contabile fino al 31.12.2027 alla *SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS con sede in Via dell'Artigianato n. 16 – 21010 Fermo (VA) P.IVA 01832040123*, che ha offerto uno sconto del 0,10%;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento per il presente affidamento è il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Luca Croce;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato assegnato da ANAC il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): B251236385;

CONSIDERATO, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 che:

- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio unico di manutenzione del verde pubblico, cimitero, pulizia strade e spalatura manuale della neve, pulizia immobili e interventi di manutenzione di vario genere sul patrimonio comunale per il periodo decorrente dall'apposizione del visto contabile fino al 31.12.2027;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 31.03.2023 n. 36;
- il contratto sarà perfezionato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 31.03.2023 n. 36, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. Il capitolato allegato è parte integrante del contratto;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione, ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTA la normativa in materia di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 7.08.1990 n. 241, nonché degli artt. 6 e 7 del DPR 16.04.2013 n. 62, e atteso che il sottoscritto responsabile relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

VISTA la deliberazione C.C. n. 31 del 28.12.2023 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026, unitamente alla Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) 2024/2026;

VISTA la deliberazione n. 86 del 28.12.2023 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024/2026 ed ha assegnato le risorse finanziarie ai Responsabili d'Area, nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 04.07.2024, con la quale sono state apportate le variazioni di bilancio interne al P.E.G. 2024/2026, necessarie per la corretta suddivisione dei costi dei servizi a carico del bilancio pluriennale 2024/2026;

VISTO:

- ❖ il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;
- ❖ il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36;

D E T E R M I N A

- 1) **DI APPROVARE** l'allegato report della procedura ID 185828570;
- 2) **DI AFFIDARE** per le motivazioni esposte nella parte narrativa del presente atto, alla *SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS con sede in Via dell'Artigianato n. 16 – 21010 Ferno (VA) P.IVA 01832040123*, che ha offerto un ribasso dello 0,10% sull'importo a base d'asta di € 111.680,00 oltre IVA 22% il *SERVIZIO UNICO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO, CIMITERO, PULIZIA STRADE E SPALATURA MANUALE DELLA NEVE, PULIZIA IMMOBILI E INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI VARIO GENERE SUL PATRIMONIO COMUNALE* per il periodo decorrente dall'apposizione del visto contabile fino al 31.12.2027, per un importo totale di € 136.249,60€ IVA compresa;
- 3) **DI IMPEGNARE** la somma di € 136.249,60 come segue:
 - € 20.422,80 al Capitolo 3660.1.1 – Missione 09 – Programma 05 – Titolo 01 – Macroaggregato 103 – Impegno n. 159 – del Bilancio di Previsione 2024/2026 - esercizio 2024;
 - € 39.015,60 al Capitolo 3660.1.1 – Missione 09 – Programma 05 – Titolo 01 – Macroaggregato 103 – Impegno n. 159 – del Bilancio di Previsione 2024/2026 - esercizio 2025;
 - € 39.015,60 al Capitolo 3660.1.1 – Missione 09 – Programma 05 – Titolo 01 – Macroaggregato 103 – Impegno n. 159 – del Bilancio di Previsione 2024/2026 - esercizio 2026
- 4) **DI DARE ATTO** che l'importo di € 37.795,60, relativamente all'annualità 2027, sarà impegnato successivamente all'approvazione del Bilancio nella relativa annualità
- 5) **DI ATTESTARE** la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità, alla legittimità ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.

IL RESPONSABILE D'AREA
F.to: Geom. Luca Croce

Art. 147 bis – comma 1 – del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267

Parere e visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della suddetta spesa come segue:

€ 20.422,80 al Capitolo 3660.1.1 – Missione 09 – Programma 05 – Titolo 01 – Macroaggregato 103 – Impegno n. 159 – del Bilancio di Previsione 2024/2026 – esercizio 2024;

€ 39.015,60 al Capitolo 3660.1.1 – Missione 09 – Programma 05 – Titolo 01 – Macroaggregato 103 – Impegno n. 159 – del Bilancio di Previsione 2024/2026 – esercizio 2025;

€ 39.015,60 al Capitolo 3660.1.1 – Missione 09 – Programma 05 – Titolo 01 – Macroaggregato 103 – Impegno n. 159 – del Bilancio di Previsione 2024/2026 – esercizio 2026.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA E FINANZIARIA
F.to: D.ssa Debora Foderà

REFERTO DI PUBBLICAZIONE:

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online dalla data odierna per quindici giorni consecutivi.

Nosate li, 05/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: D.ssa Debora Foderà