



# Comune di Pettinengo

PROVINCIA DI BI

## **DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO N. 60 DEL 24/05/2024**

### **OGGETTO:**

**EX LIMONAIA VILLA PIAZZO - INTERVENTO URGENTE DI MANUTENZIONE PER RIPRISTINO LATTONERIA E IMPERMEABILIZZAZIONE CUP E62F24000040004 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO - EDILIZIACROBATICA SPA - AVVIO TRATTATIVA DIRETTA MEPA E ACQUISIZIONE CIG**

L'anno duemilaventiquattro del mese di maggio del giorno ventiquattro nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO UFFICIO TECNICO**

ADOTTA la seguente determinazione;

VISTO il decreto con il quale è stato assegnato al sottoscritto la responsabilità del Servizio Tecnico;

DATO ATTO che il Bilancio di previsione anno 2024 e Bilancio Triennale 2024-2026 sono stati regolarmente approvati;

VISTO il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267, recante disposizioni in materia di autonomia e di ordinamento degli enti locali;

VISTO il Vigente Regolamento di Contabilità;

PREMESSO che:

- l'edificio comunale denominato Villa Piazza è dotato di una struttura adibita ad uso caffetteria-ristorante, la quale negli ultimi anni è stata oggetto di numerose segnalazioni di infiltrazioni;
- in data 22/12/2023, a causa del forte vento nella zona, si è verificato l'ammaloramento e spostamento della lattoneria posta a copertura della suddetta caffetteria "ex limonaia";
- con le piogge verificatisi presumibilmente nell'ultima settimana di marzo e in particolare il 31/03/2024 si è infine riscontrato che l'edificio è stato soggetto a

importanti infiltrazioni d'acqua, le quali hanno provocato danni agli impianti elettrici e a quanto di conseguenza, per i quali è necessario intervenire con ripristini delle lattonerie e delle impermeabilizzazioni;

- è stato disposto un intervento urgente di messa in sicurezza degli impianti elettrici come da ODS 08042024 a Bieletrica srl;

PRESO ATTO che la situazione è in continuo aggravamento a causa del peggioramento generale delle condizioni climatiche e dei forti temporali che perdurano da più di un mese;

RITENUTO di intervenire urgentemente al fine di garantire l'utilizzo dei locali commerciali in sicurezza e confort climatico e limitare ulteriori danni agli impianti e alle strutture;

RICHIAMATA la Determina n. 59 del 24/05/2024 relativa ai servizi di ingegneria;

INDIVIDUATA la Ditta EdiliziAcrobatica S.p.A. quale operatore economico qualificato e competente;

VISTO il preventivo di spesa dell'Azienda EdiliziAcrobatica S.p.A. pervenuto in data 23/04/2024 prot. 2227 che prevede interventi senza ponteggi e piattaforme aeree ma comunque compatibile con le previsioni progettuali, per un importo di € 4.400,00 oltre a oneri per la sicurezza pari al 3% (€ 132,00) per un totale di € 4.532,00 oltre a IVA 22% per complessivi € 5.529,04;

VISTI:

- l'articolo 192 del D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis del D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- l'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs 36/2023 il quale prevede l'*"affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- l'articolo 62, comma 1 del D.Lgs 36/2023 il quale stabilisce che *"Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori"*;

VISTI i seguenti articoli del D.Lgs 36/2023:

- Art. 1 "Principio del risultato";
- Art. 2 "Principio della fiducia";
- Art. 3 "Principio dell'accesso al mercato";

- Art. 5 “Principi di buona fede e di tutela dell’affidamento”;

PRESO ATTO che è necessario avviare la trattativa diretta su piattaforma MEPA e acquisire il CIG contestualmente alla creazione della RDO ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023;

RILEVATO che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi del vigente regolamento per la disciplina dei controlli interni;

VISTI:

- il D.Lgs 267/2000;
- il d.lgs. 81/2008;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- la legge 190/2012;
- la normativa sulla fattura elettronica per cui si provvederà a comunicare al fornitore il codice unico per l’invio della fattura dematerializzata;
- legge 07.08.1990, n.241;
- D. Lgs. 33/2013;
- Statuto Comunale;

### DETERMINA

- Di contrarre ai sensi del combinato disposto dall’art. 192 del D.Lgs 267/2000 e dall’art. 17 del D.Lgs 36/2023 come segue:
  - Il fine del contratto è l’intervento urgente di manutenzione per ripristino lattoneria e impermeabilizzazione dell’ex limonaia di Villa Piazza (caffetteria) per infiltrazioni a causa di eventi meteorologici avversi;
  - L’oggetto del contratto è l’incarico per l’esecuzione dell’intervento urgente di manutenzione per ripristino lattoneria e impermeabilizzazione dell’ex limonaia di Villa Piazza (caffetteria);
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;
  - Contraente: EdiliziAcrobatica S.p.A., con sede legale in Via Filippo Turati 29 a Milano, P.IVA 01438360990;
  - Importo affidamento: € 4.400,00 oltre a oneri per la sicurezza pari al 3% (€ 132,00) per un totale di € 4.532,00 oltre a IVA 22% per complessivi € 5.529,04;
- Di dar corso alla trattativa diretta e acquisire il CIG su piattaforma MEPA acquistinretepa.it;
- Di impegnare l’importo di € 5.529,04 come segue:

€	Codifica di bilancio ex D.Lvo 118/2011 e D.Lvo 126/2014	esercizio	Previsione esigibilità esercizio:		
			2024 per €	2025 per €	2026 per €
5.529,04	5730/5730/100	2024	5.529,04		

4. che prima della contabilizzazione e fatturazione dovrà essere accertata la corretta esecuzione dei lavori, la positiva verifica della regolarità contributiva;
5. di dare atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 18, comma 3, del D.Lgs 36/2023, ai sensi di quanto previsto dall'art. 55 del D.Lgs 36/2023;
6. di dare atto che il contratto verrà stipulato su piattaforma MEPA e mediante corrispondenza e/o sottoscrizione dell'incarico, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023;
7. Di dare atto che:
  - la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del servizio finanziario;
  - Va pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questo comune per quindici giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art.32 della legge 69/2009;
  - Di pubblicare la presente determina secondo gli adempimenti previsti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 nel sito comunale alla sezione amministrazione trasparenza;

Contro la medesima è ammesso il ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni dalla suddetta pubblicazione o in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.

Pettinengo, 24/05/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
Geom. Andrea Zombolo

Il responsabile del Servizio Finanziario appone il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi sottoindicati ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 267/2000, nonché il permanere delle condizioni di equilibrio della gestione delle risorse di Bilancio.

Pettinengo,

Il Responsabile del Servizio Economico  
Finanziario  
BOSSO Gian Franco

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N\_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

L'incaricato certifica che la presente deliberazione viene pubblicata/è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio telematico consultabile al sito ufficiale del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 13/06/2024 al 28/06/2024 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Pettinengo, li \_\_\_\_\_

L'INCARICATO  
F.to: (Napolitano Nicola)