



# COMUNE DI BURIASCO

Città Metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE  
N. 106 DEL 23/08/2024**

**OGGETTO: Servizio di pulizia post cantiere locali scuola secondaria 1° grado -  
Determina a contrarre, affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b)  
del D.Lgs. 36/2023 ed impegno di spesa. CIG: B2D4C7656F**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

## CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line accessibile dal sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267), con decorrenza dal 01/10/2024

Buriasco, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MASERA Dott. Gabriele

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

### UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE

**N. 106 DEL 23/08/2024**

**OGGETTO:** Servizio di pulizia post cantiere locali scuola secondaria I° grado - Determina a contrarre, affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 ed impegno di spesa.

**CIG: B2D4C7656F**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 01.07.2024 con il quale si nominava il Sindaco, Giovanna Zagrebelsky, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Ambiente, Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Buriasco;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 28.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 28.12.2023 di assegnazione delle risorse del P.E.G. ai Responsabili dei Servizi;

PREMESSO che si è reso necessario provvedere alla pulizia post cantiere dei locali siti nella scuola secondaria di I° grado, a seguito dei lavori di risanamento e restauro conservativo che hanno interessato detto immobile;

RILEVATA la necessità di individuare una ditta a cui affidare l'incarico per il servizio in oggetto;

VISTO che da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 in forza del quale: “[...] b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;
- l'art. 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023, secondo cui: “1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.*”;

CONTATTATA in merito la ditta Le Magnolie B Società Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata - con sede a Bricherasio (TO) in via Daneo n. 8, P.IVA 02160330045, in quanto ditta di comprovata esperienza nel settore del servizio in oggetto;

VISTO il preventivo trasmesso dal suddetto operatore economico, acclarato al Prot. dell'Ente al n. 0003296/2024 del 19.08.2024, che per il servizio in oggetto prevede un importo di € 750,00 + € 165,00 per IVA al 22% e quindi per complessivi lordi € 915,00;

RITENUTA detta proposta rispondente alle esigenze dell'Ente, nonché congrua dal punto di vista economico rispetto all'entità delle prestazioni di cui trattasi nonché in linea con gli attuali valori di mercato;

DATO ATTO che, ai sensi del comma 14 art. 117, del D.Lgs. 36/2023, la garanzia definitiva non viene richiesta tenuto conto della scarsa rilevanza economica dell'affidamento;

DATO ATTO che il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica;

VISTI:

- la dichiarazione sostitutiva sottoscritta in data 23.08.2024 dall'operatore economico aggiudicatario, in cui lo stesso autocertifica il possesso dei requisiti generali di cui agli articoli 94, 95 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il Casellario Annotazioni riservate Anac consultato in data 22.08.2024 con esito positivo;
- la Visura camerale richiesta il 22.08.2024 dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. n. INPS\_41801871, acquisito mediante accesso al sistema DURC Online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 08.11.2024;

CONSTATATO che in conformità a quanto previsto dall'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, non si rende necessario applicare il principio di rotazione poiché trattasi di appalto di valore inferiore ad € 5.000,00;

RITENUTO pertanto di procedere, con il presente atto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento all'operatore economico Le Magnolie B S.C.S.R.L. - con sede a Bricherasio (TO) in via Daneo n. 8, P.IVA 02160330045, del servizio di pulizia post cantiere dei locali della scuola secondaria di I° grado, a seguito dei lavori di restauro e risanamento conservativo che hanno interessato detto edificio, al costo di € 750,00 + € 165,00 per IVA al 22% e quindi per complessivi lordi € 915,00;

RITENUTO di impegnare la somma complessiva di € 915,00 a favore della suddetta ditta;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di procedere alla pulizia dei locali della scuola secondaria di I° grado, soggetti ai lavori di ristrutturazione;
- l'oggetto del contratto è la pulizia post cantiere dei locali della scuola secondaria di I° grado;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

CONSIDERATO che alla presente fornitura è stato attribuito il seguente CIG: B2D4C7656F;

RITENUTO di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, come Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'Arch. Alessia AUDISIO, Istruttore Direttivo Tecnico, in servizio presso l'Area Tecnica LL.PP. e Ambiente;

ATTESTATA l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, nell'adozione del presente provvedimento, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";
- l'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa", come modificato dal d.lgs. 126/2014, che al comma 1) recita "...L'impegno costituisce la prima fase del procedimento di spesa, con la quale, a seguito di obbligazione giuridicamente perfezionata è determinata la somma da pagare, determinato il soggetto creditore, indicata la ragione e la relativa scadenza e viene costituito il vincolo sulle previsioni di bilancio, nell'ambito della disponibilità finanziaria accertata ai sensi dell'articolo 151...";
- lo Statuto Comunale vigente;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento di Contabilità comunale;
- il provvedimento del Sindaco n. 9 del 31.07.2024 di nomina del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

#### DETERMINA

1. di approvare la premessa narrativa, che si intende qui integralmente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
2. di affidare, per le ragioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate, all'operatore economico Le Magnolie B S.C.S.R.L. - con sede a Bricherasio (TO) in via Daneo n. 8, P.IVA 02160330045, il servizio di pulizia post cantiere dei locali della scuola secondaria di I° grado, a seguito dei lavori di restauro e risanamento conservativo che hanno interessato detto edificio, al costo di € 750,00 + € 165,00 per IVA al 22% e quindi per complessivi lordi € 915,00,, il tutto come da preventivo prot. n. 0003296/2024 del 19.08.2024;
3. di assumere, conseguentemente, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di **€ 915,00** (di cui € 165,00 per IVA al 22%) imputandolo come segue:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024						
<b>Missione</b>	01	<b>Programma</b>	02	<b>Titolo</b>	1	<b>Macroagg.</b>	103
<b>Cap./Art.</b>	1065/99	<b>Descrizione</b>	APPALTO PULIZIE IMMOBILI COMUNALI - UFFICI, BIBLIOTECA, AMBULATORIO				
<b>Creditore</b>	Le magnolie B s.c.s.r.l.						

<b>Causale</b>	Pulizia post cantiere locali scuole medie
<b>Importo</b>	€ 915,00 (€ 750,00 + € 165,00 per IVA al 22%)

4. di dare atto che il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Settore Economico-Finanziario e che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);
5. di demandare a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dalla ditta nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e s.m.i. e previa verifica della conformità della fornitura effettuata;
6. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del decreto legislativo 267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015;
7. di stabilire che:
  - il suddetto operatore economico si obbliga a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul predetto conto corrente;
  - qualora le transazioni relative al presente contratto siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane SPA, il presente contratto si intende risolto di diritto, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 8, della L. 136/2010;
8. di dare atto che il contratto sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
9. di dare atto che alla presente fornitura è stato attribuito il seguente CIG: B2D4C7656F;
10. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Alessia AUDISIO;
11. di dare atto, inoltre, che:
  - a. la presente determinazione, viene pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente – Affidamenti Forniture" del sito web istituzionale (art. 37, D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33);
  - b. la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito web istituzionale, per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, L. 18/06/2009, n. 69);
  - c. il presente provvedimento, contemporaneamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, è pubblicato nella sezione "Pubblicazioni – sottosezione Atti on line" (art. 23 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33) del sito web istituzionale.



IL RESPONSABILE SERVIZIO UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE

Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza della seguente determinazione, di cui si propone l'adozione, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990.

Buriasco, lì 23/08/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: ZAGREBELSKY Giovanna

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

- [ ] Dichiaro che, non sussistendo impegni di spesa, non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- [X] Appone il **visto di regolarità contabile** attestante la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Assunzione impegno di spesa come da prospetto

CIG	Anno	Imp / Sub	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Creditore	Causale	Importo
B2D4C7656F	2024	288	140	1065	99	U.1.03.02.13.002	LE MAGNOLIE SOC. COOPERATIV A	Pulizia post cantiere locali scuole medie	915,00

Assunzione accertamenti come da prospetto

Anno	Accertam.	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Debitore	Causale	Importo
								€

Buriasco, lì 23/08/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to: MASERA dott. Gabriele

Copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla legge.

Buriasco, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MASERA Dott. Gabriele