



ORIGINALE

# Comune di Montalto Carpasio

PROVINCIA DI IM

## DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO N. 293 DEL 08/10/2024 REG.GEN N.202 DEL08/10/2024

### OGGETTO:

**Bando ex art. 6 comma 1 della l.r. 23/2018 – contributi per le attività di progettazione per l'individuazione e la disciplina degli ambiti urbani di cui all'articolo 2 della l.r. 23/2018**

**INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA NELL'AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO CONTESTUALE DI DUE LOCALI LIMITROFI PER LA REALIZZAZIONE DI UN ALLOGGIO PER LA "VITA INDIPENDENTE"**

**Incarico per la redazione del progetto fino alla fase esecutiva e la direzione lavori**

**CUP: J62F23000330006 CIG: B35A88B2A3**

**Approvazione preventivo, affido e impegno di spesa Ing. De Silvestri Tiziano**

L'anno duemilaventiquattro del mese di ottobre del giorno otto nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL UFFICIO TECNICO ARCH. ANTONINO LEONE**

### RICHIAMATI:

- l'art. 107 del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000, sulle funzioni e responsabilità della dirigenza, in forza del quale ai responsabili degli uffici e dei servizi sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico, tra i quali, in particolare, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- il decreto con il quale il Sindaco di Montalto Carpasio, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 17 – comma 68 – lett. c) – della legge n°127 del 15/05/1997, ha conferito all'Arch. Leone Antonino la carica di Responsabile del servizio tecnico e Tecnico Manutentivo attribuendo allo stesso il potere di adottare tutti gli atti amministrativi attinenti al servizio;

**RITENUTA**, quindi, la propria competenza in ordine all'adozione del provvedimento in oggetto;

### RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Regionale della Liguria n. 369 del 30 aprile 2021, con la quale sono state approvate le linee di indirizzo del Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU) e del Piano degli Interventi ai sensi della Legge 145/2018 comma 135 lett. c) e c ter) per il finanziamento di interventi di edilizia pubblica e rigenerazione urbana a favore dei Comuni;

- la Proposta di Atto Amministrativo al Consiglio Regionale della Liguria n. 179 del 3 marzo 2023, ad oggetto “L.R. n. 34/2016 art. 4 - Fondo Strategico Regionale sezione Investimenti infrastrutturali pubblici. Programma triennale impieghi anni 2023-2025”, con particolare riferimento all’ambito di intervento di Rigenerazione Urbana;
- la legge regionale 29 dicembre 2021 n. 22 “Disposizioni collegate alla legge di stabilità regionale 2022 (Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2022-2024)” che, all’articolo 8 (Programmazione regionale degli interventi di rigenerazione urbana);

**PRESO ATTO CHE** l’intenzione dell’Ente è stata quella di partecipare al bando per il recupero di edifici abbandonati a servizio della comunità;

**CONSIDERATO** pertanto che l’amministrazione comunale:

- ha individuato due interventi che contribuiscono a migliorare la qualità della vita nel Borgo Storico puntando ad eliminare fenomeni di marginalità, senza consumare ulteriore suolo che, nello specifico sono:

**Intervento 1:** recupero contestuale di due immobili limitrofi per la realizzazione di un alloggio per la “Vita Indipendente”

**Intervento 2:** manutenzione straordinaria di alcune vie del Borgo di Montalto e precisamente la Via Costa e la Salita S. Giovanni Battista;

connessi con l’Ambito di Rigenerazione Urbana denominato **“CENTRO STORICO DEL BORGO DI MONTALTO”**: ritenuto ambito ottimale da proporre per quanto in argomento;

- ha ritenuto definire come prioritario l’intervento di recupero degli immobili suddetti per sostenere la disabilità intellettiva di grado lieve e medio-lieve, con riconoscimento della condizione di handicap ai sensi dell’art. 3 comma 1 della legge 104/1992, d’indubbio valore sul territorio per la Comunità;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Comunale n. 46 del 26/07/2023, con cui l’Ente approvava il progetto esecutivo per la partecipazione al bando in oggetto;

**TENUTO CONTO** che il Comune di Montalto Carpasio ha provveduto ad inviare documentazione per la partecipazione al bando tramite il portale regionale, con nota prot. 2023-1078542 del 28/07/2023;

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 1013 del 24/10/2023, con cui sono stati approvati il Programma regionale di Rigenerazione Urbana e il Piano degli Interventi per l’annualità 2024, in cui il Comune di Montalto Carpasio è stato individuato come uno dei Comuni finanziati per un ammontare di € 275.000,00, di cui € 250.000,00 come contributo ed € 25.000,00 come risorse comunali;

**TENUTO CONTO CHE** per la redazione della progettazione e la direzione lavori del progetto in oggetto si deve affidare incarico a tecnici abilitati;

**CONSIDERATO CHE** con per le vie brevi si è provveduto a chiedere preventivo, per la redazione del progetto fino alla fase esecutiva e la direzione lavori all’Ing. De Silvestri Tiziano, con studio in Via Aurelia a San Lorenzo al Mare (IM), p.iva 01550640088;

**VISTO** il disciplinare dell’Ing. De Silvestri Tiziano, con studio in Via Aurelia a San Lorenzo al Mare (IM), p.iva 01550640088, registrato al protocollo dell’Ente con il n. 5805 del 08/10/2024, per la del progetto fino alla fase esecutiva e la direzione lavori per un ammontare di € 16.207,06 escluso cassa previdenziale ed oneri;

**DATO ATTO** che la procedura di affidamento rispetta, ove applicabili, i seguenti principi trasversali previsti dal Regolamento (UE) 241/2021:

- a) Il principio della parità di genere (Gender Equality);
- b) Il principio di protezione e valorizzazione dei giovani
- c) Il principio di superamento dei divari territoriali.

**DATO ATTO INOLTRE** che lo scrivente non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale con l'Operatore economico aggiudicatari

**DATO ATTO** che l'importo offerto risulta CONGRUO

**RILEVATO** che gli incarichi di cui sopra sono inferiori a netti € 40.000,00 e che, pertanto, l'affidamento può avvenire senza previa indizione di gara;

**RITENUTO** in considerazione di quanto sopra, di poter approvare i sopra citati disciplinari;

**RITENUTA** la legittimazione dell'assunzione del presente atto da parte del sottoscritto;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali);
- della deliberazione del Commissario Prefettizio n. 37 del 21/05/2018 con la quale è stato definito il nuovo assetto organizzativo dell'Ente,
- del vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi
- del combinato disposto degli articoli 107, 2 e 3 comma e 109, 2 comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali);
- del Decreto Sindacale di attribuzione al sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 10 del DLGS. 267/2000, delle funzioni di Responsabile del servizio interessato

**VISTO** l'articolo 32, comma 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. nella parte ancora vigente;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** Il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, nella Legge 14 giugno 2019, n. 55 pubblicata sulla G.U. n.140 del 17 giugno 2019;

**VISTO** il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

### **DETERMINA**

**DICHIARARE** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente Atto;

**DI APPROVARE** il disciplinare dell'Ing. De Silvestri Tiziano, con studio in Via Aurelia a San Lorenzo al Mare (IM), p.iva 01550640088, registrato al protocollo dell'Ente con il n. 5805 del 08/10/2024, per la redazione del progetto fino alla fase esecutiva e la direzione lavori per un ammontare di € 16.207,06 escluso cassa previdenziale ed oneri;

**DI AFFIDARE**, per tutte le motivazioni espresse in premessa all'Ing. De Silvestri Tiziano, con studio in Via Aurelia a San Lorenzo al Mare (IM), p.iva 01550640088, formale incarico per la redazione del progetto fino alla fase esecutiva e la direzione lavori;

**DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione al bilancio 2024/2026 - 1<sup>a</sup> annualità come nel seguito specificato:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024
<b>Cap./Art.</b>	9450/1/1
<b>Cig</b>	B359BC25AB
<b>Creditore</b>	Ing. De Silvestri Tiziano (p.iva 01550640088)
<b>Causale</b>	redazione del progetto fino alla fase esecutiva e la direzione lavori
<b>Modalità finan.</b>	Risorse Ministeriali

<b>Importo</b>	€ 20.563,52 di cui € 648,28 per cassa previdenziale al 4% ed € 3.708,18 per iva al 22%
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------

**FARE ASSUMERE** alla presente determinazione il valore di contratto, stabilendo le seguenti clausole essenziali:

- luogo delle lavorazioni: Comune di Montalto Carpasio;
- termini di pagamento: 30 giorni data fattura;
- tracciabilità dei flussi finanziari: la ditta fornitrice come sopra rappresentate;
- assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.
- si impegna altresì a che i medesimi obblighi di "tracciabilità", siano rispettati anche dagli eventuali subappaltatori o sub-contraenti della "filiera delle imprese" cui si rivolgerà per l'esecuzione delle prestazioni previste nel presente contratto, prevedendo apposita clausola nei relativi contratti (la mancata previsione dell'apposita clausola comporta la nullità assoluta del relativo contratto);
- si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di IMPERIA, della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore o sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti al contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;

**PRENDERE ATTO CHE:**

- a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;
- b) nel caso di "cessione dei crediti", i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul "conto corrente dedicato";
- c) si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm

**DI DARE ATTO** che:

sullo stanziamento dei capitoli di bilancio interessati non è costituito vincolo di destinazione;

il presente provvedimento non soggiace ai vincoli di finanza pubblica di cui ai DD.LL. n°78 del 31/05/2010 e n°95 del 06/07/2012, convertiti, né alla L. n°228 del 24/12/2012 per non attinenza dell'oggetto;

**DICHIARARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**TRASMETTERE** la presente al Servizio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

Il Responsabile del Servizio  
ARCH. ANTONINO LEONE

293/ 202/08 ottobre 2024-Bando ex art. 6 comma 1 della l.r. 23/2018 – contributi per le attività di progettazione per l'individuazione e la disciplina degli ambiti urbani di cui all'articolo 2 della l.r. 23/2018

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA (IMPEGNO)**

- Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Montalto Carpasio, lì 08 ottobre 2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Arnaldi Fulvio

lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale DOTT. MARCELLO PRATA

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 06/12/2024 al 21/12/2024.

Montalto Carpasio, lì  
\_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to: F.to: DOTT. MARCELLO PRATA

INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA NELL'AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE E-Ufficio Tecnico

CIG      Settore      Anno      Imp / Sub      Codice      Voce      Cap.      Art.      Piano Fin.      Importo €      Beneficiario

Risorsa      Num.

MANDATI		REV SPLYT		NOTE