



Comune Di Oleggio Castello
Provincia Di Novara

Copia

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA
TECNICO MANUTENTIVA**

N. 192 Det.

Oleggio Castello, lì 31/07/2024

**OGGETTO: RIPARAZIONE PAVIMENTAZIONE IN LEGNO SALA POLIFUNZIONALE A
SEGUITO DI DANNO ATMOSFERICO - DITTA "COMELL PARQUET S.N.C.
DI LUCA PROVERA E LUCA LIUZZI" - C.I.G. B29E46E5F5**

PREMESSO:

- che in occasione delle eccezionali grandinate del periodo appena trascorso sono state riscontrate alcune rotture nei lucernari in policarbonato presenti sulla copertura della sala polifunzionale comunale;
- che pur avendo provveduto con opere provvisorie ed interventi sommari, al fine di garantire un minimo livello di funzionalità della superficie di copertura, l'esame delle condizioni complessive dei lucernari (installati oltre vent'anni fa) ha evidenziato la necessità di provvedere alla integrale sostituzione degli stessi, in conseguenza della presenza di numerosi punti in cui risultano danneggiati e di giunzioni con la restante parte della struttura da verificare e sigillare;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 159 del 12.06.2024 sono stati affidati i lavori di SOSTITUZIONE LUCERNARI MANTO DI COPERTURA SALA POLIFUNZIONALE all'impresa "FERRARIS S.R.L." di Inverio (NO), con relativi interventi attualmente in corso di esecuzione;
- che considerando in via di risoluzione il danneggiamento alla copertura dell'edificio, risulta ora necessario provvedere alla riparazione della pavimentazione in legno sottostante, gravemente compromessa dalle infiltrazioni richiamate;

RITENUTO per le esigenze sopra esposte, di rivolgersi alla ditta "COMELL PARQUET S.N.C. DI LUCA PROVERA E LUCA LIUZZI" di Paruzzaro (NO), ditta di fiducia ed esperta in lavori di posa e rifacimento pavimentazioni in legno, peraltro esecutrice dell'ultimo intervento di risanamento risalente ad oltre dieci anni fa;

RICHIAMATA al riguardo la comunicazione ricevuta in data 02.07.2024 prot. n. 3659 dalla ditta "COMELL PARQUET S.N.C. DI LUCA PROVERA E LUCA LIUZZI" di Paruzzaro (NO), mediante la quale venivano specificate ed elencate le attività indispensabili per la corretta riparazione della pavimentazione in legno, nel dettaglio:

- rilevigatura parquet in rovere industriale (mq. 294,00);
- finitura con vernice all'acqua bicomponente ad alta resistenza;
- preventiva riparazione zone scollate e sostituzione battiscopa danneggiati (ml. 80,00),

RITENUTO opportuno procedere secondo le indicazioni descrittive e quantitative ricevute, anche ai fini della formulazione della corrispondente quantificazione economica;

CONSIDERATO che il Responsabile del Servizio Tecnico, al fine dell'affidamento dei lavori, stabiliva di esperire una consultazione preliminare ai sensi dell'art. 50 comma 1° lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, e procedeva quindi con trattativa diretta (RdO – TD) n. 4551397 su MEPA, riferita al fornitore "COMELL PARQUET S.N.C. DI LUCA PROVERA E LUCA LIUZZI" di Paruzzaro (NO) ed al bando / categoria "OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", per l'importo a base d'asta di € **8.738,00** oltre I.V.A. 22%;

VISTA l'offerta economica pervenuta tramite e-mail – PEC (causa comprovato malfunzionamento della piattaforma MEPA) entro il termine indicato da questo Comune (ore 12:00 del giorno 31.07.2024 – prot. n. 4109 del 31.07.2024) da parte della ditta "COMELL PARQUET S.N.C. DI LUCA PROVERA E LUCA LIUZZI" di

Paruzzaro (NO), che si dichiara disposta ad eseguire i lavori effettuando un ribasso pari allo **0,00%** (dicasì zero percento) sull'importo dei lavori ribassabili;

CONSIDERATO:

- la congruità economica dell'offerta pervenuta in rapporto ai lavori indicati, al fabbisogno del Comune di Oleggio Castello ed ai prezzi di mercato;
- la possibilità di procedere all'affidamento diretto degli stessi ai sensi dell'art. 50, comma 1°, lett. a), e dell'art. 62, comma 1°, del D.Lgs. n. 36/2023;
- che l'importo indicato è soggetto ad I.V.A. 22%;

CONSIDERATO che non risulta attiva una Convenzione stipulata da Consip S.p.A. relativa al su descritto lavoro, bene e/o fornitura;

CONSIDERATO che è stata effettuata una trattativa diretta (RdO – TD) n. 4551397 su MEPA, riferita al fornitore "COMELL PARQUET S.N.C. DI LUCA PROVERA E LUCA LIUZZI" di Paruzzaro (NO) ed al bando / categoria "OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", per l'importo a base d'asta di € 8.738,00 oltre I.V.A. 22%;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023, art. 50, comma 1°, lett. a) ed art. 62, comma 1°;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;

VISTO il Decreto Sindacale n. 01/2023 del 02.01.2023 di nomina responsabile di servizio tecnico, come prorogato, fino alla scadenza del 30.09.2024;

VISTA la deliberazione di C. C. n. 32 del 20.12.2023 di approvazione del bilancio di previsione 2024,

DETERMINA

- 1) di approvare l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50 comma 1° lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dando atto dell'avvenuta consultazione preliminare;
- 2) di affidare, per i motivi espressi in narrativa, i lavori di RIPARAZIONE PAVIMENTAZIONE IN LEGNO SALA POLIFUNZIONALE A SEGUITO DI DANNO ATMOSFERICO, ogni onere compreso, alla ditta "COMELL PARQUET S.N.C. DI LUCA PROVERA E LUCA LIUZZI" di Paruzzaro (NO), per l'importo di € **8.738,00** oltre I.V.A. 22% per complessivi € **10.660,36**;
- 3) di approvare l'offerta, per quanto completata esternamente alla piattaforma MEPA per le motivazioni riportate nelle premesse, pervenuta nell'ambito della trattativa diretta (RdO – TD) n. 4551397 su MEPA, riferita al fornitore "COMELL PARQUET S.N.C. DI LUCA PROVERA E LUCA LIUZZI" di Paruzzaro (NO) ed al bando / categoria "OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi" per l'importo al netto del ribasso di € **8.738,00** oltre I.V.A. 22% per complessivi € **10.660,36**;
- 4) di impegnare la somma complessiva di € **10.660,36** al Piano dei Conti n. 2.05.99.99.999 (cap. 3607) del Bilancio di previsione 2024 approvato;
- 5) di specificare che, in relazione all'affidamento di cui al presente atto, è stata effettuata una trattativa diretta (RdO – TD) n. 4551397 su MEPA, riferita al fornitore "COMELL PARQUET S.N.C. DI LUCA PROVERA E LUCA LIUZZI" di Paruzzaro (NO) ed al bando / categoria "OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", per l'importo a base d'asta di € 8.738,00 oltre I.V.A. 22%, completata esternamente alla piattaforma MEPA per le motivazioni riportate nelle premesse;
- 6) di dare atto che verrà definita con il fornitore la modalità sostitutiva del contratto di cui all'art. 18 comma 1° secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, eventualmente a mezzo MEPA ricorrendone i presupposti;
- 7) di precisare che l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i.;
- 8) di precisare che la ditta risulta in regola con gli adempimenti previdenziali ed assicurativi, giusto D.U.R.C. regolare prot. n. 40731607 del 23.04.2024 valido a tutto il 21.08.2024;
- 9) di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023. Il Responsabile unico del progetto è individuato nell'Arch. Paolo Maiorano, Responsabile del Servizio Tecnico comunale;
- 10) di comunicare gli esiti del presente provvedimento ditta "COMELL PARQUET S.N.C. DI LUCA PROVERA E LUCA LIUZZI" di Paruzzaro (NO), anche ai fini del celere compimento delle attività correlate ai lavori affidati.

Il Responsabile Del Servizio

F.to MAIORANO Arch. Paolo

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B29E46E5F5	2024	213	01112	6430	3607	99	U.2.05.99.99. 999	10.660,36

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE - COPERTURA FINANZIARIA – COMPATIBILITA' MONETARIA

- Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 49, comma 1, e art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000 e modificato dall'art.3 comma 1 lett.b) D.L.174/2012;
- Si esprime parere favorevole di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c. 1 lettera a) punto 2 d.l. 78/2009 convertito L. 102/2009).

Oleggio Castello lì 31/07/2024

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (**BRUNONI Rag. Chiara**)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all' Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del 10/09/2024
Oleggio Castello li, 10/09/2024

F.to Dr.ssa GANERI Angela
IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNICAZIONE AL SINDACO

Si attesta che copia della presente determinazione viene comunicata al Sindaco, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio dalla data del 10/09/2024

Oleggio Castello li 10/09/2024

F.to MAIORANO Arch. Paolo
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Per copia conforme all' originale, ad uso amministrativo. Oleggio Castello li 10/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MAIORANO Arch. Paolo