



COMUNE DI ROISAN  
COMMUNE DE ROISAN

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA  
REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE



Frazione Le Martinet, n. 3  
11010 ROISAN

C.F.80003070077  
P.I. 00144850070

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DELL'UFFICIO TECNICO  
N. 47/2022

OGGETTO:

INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI ROISAN (CUP F61B20000070002 - CIG 937776587C) - AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO SHAREENERGY SRL

L'anno duemilaventidue addì ventotto del mese di ottobre in Roisan e nella residenza comunale il Responsabile del Servizio Sig. DALTO Nicoletta, visti i pareri interni dei responsabili dei servizi di seguito indicati, ha disposto l'adozione della determinazione di cui all'oggetto.

1.

Determinazione del Responsabile unico dell'Ufficio Tecnico n. 47 del 28/10/2022

**INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI ROISAN (CUP F61B20000070002 - CIG 937776587C) - AGGIUDICAZIONE ALL'OPERATORE ECONOMICO SHAREENERGY SRL**

**IL RESPONSABILE UNICO**

**CONSIDERATO** che con deliberazione di Giunta regionale n. 323 del 30 aprile 2020 è stato approvato l'avviso ad evidenza pubblica per l'efficientamento energetico del patrimonio edilizio pubblico dei Comuni e delle Unités des Communes valdôtaines nell'ambito del Programma "Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR) con il quale vengono stanziati dei contributi a fondo perduto destinati alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico su edifici di proprietà degli enti locali";

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 15.05.2020 avente ad oggetto: "Esame ed approvazione studio di fattibilità relativo ad interventi di efficientamento energetico del patrimonio edilizio pubblico per domanda contributo di cui all'avviso approvato con D.G.R. n. 323 del 30 aprile 2020 nell'ambito del programma Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR) – scuola primaria ed infanzia";

**ATTESO** che con Provvedimento del dirigente della Struttura regionale Risparmio Energetico, Sviluppo Fonti Rinnovabili e Mobilità Sostenibile n. 4451 in data 08 settembre 2020 è stata approvata la concessione al Comune di Roisan del contributo in conto capitale in applicazione della sopra citata deliberazione di Giunta regionale n. 323/2020, per un importo pari a euro 229.972,78, relativamente al progetto "*Interventi di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia di Roisan*" (codice progetto ICO.04101.20AA.00003 – CUP F61B20000070002

**RICHIAMATA** la determinazione del responsabile dell'Ufficio tecnico n. 67 del 31.12.2020 avente ad oggetto: "Interventi di efficientamento energetico del patrimonio edilizio pubblico – impegno di spesa";

**VISTA** la determinazione del Responsabile Unico dell'Ufficio Tecnico n. 29 del 1° luglio 2021 con la quale venivano affidati all'Ing. Clusaz Clement – CF CLSCMN82P25A326U - i servizi di architettura e ingegneria concernenti la progettazione, la direzione lavori, il collaudo/verifica di conformità, la progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di efficientamento energetico della scuola primaria ed infanzia, per un importo complessivo di euro 23.149,05 cassa previdenziale e IVA escluse;

**DATO ATTO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 24.03.2022 veniva approvato il progetto definitivo avente ad oggetto: "Interventi di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia del comune di Roisan";

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta comunale n. 22 del 16 giugno 2022 ad oggetto “Interventi di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia del comune di Roisan- esame e approvazione progetto esecutivo”;

**ESAMINATO** il progetto esecutivo depositato in data 20.05.2022 al prot. n. 1940 da parte dell'Ing. Clusaz Clement e composto dai seguenti elaborati:

tav 1.1	Relazione tecnico-illustrativa
tav 1.2	Relazione energetica
tav 1.3	Relazione sulle interferenze
tav 1.4	Relazione sui rifiuti
tav 1.5	Aggiornamento scheda STEP
tav 2	Inquadramento territoriale
tav 3.1	Stato di fatto – centrale termica
tav 3.2	Stato di fatto – illuminazione
tav 3.3	Stato di fatto – copertura
tav 3.4	Stato di fatto – documentazione fotografica
tav 4.1	Stato di progetto – centrale termica
tav 4.2	Stato di progetto – posizionamento delle unità esterne
tav 4.3	Stato di progetto – illuminazione
tav 4.4	Stato di progetto – Impianto fotovoltaico
tav 5.1	Valutazioni economiche – computo metrico estimativo
tav 5.2	Valutazioni economiche – elenco prezzi unitari
tav 5.3	Valutazioni economiche – analisi dei prezzi
tav 5.4	Valutazioni economiche – quadro economico di progetto
tav 6.1	Piano di sicurezza e coordinamento
tav 6.2	Layout di cantiere
tav 6.3	Cronoprogramma delle opere
tav 6.4	Piano di manutenzione dell'opera
tav 6.5	Fascicolo dell'opera
tav 7	Capitolato speciale d'appalto
tav 8	Schema di contratto
tav 9	Dichiarazione di conformità del progettista

**VISTO** il *QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI* redatto dal tecnico incaricato, e rilevato che il costo complessivo dell'opera ammonta a euro **265.954,27** così suddiviso:

<b>VOCI DI COSTO</b>			
A	Lavori	€.	189.555,85
B	Oneri della sicurezza	€.	2.422,82
C	Oneri di smaltimento	€.	5.000,00
<b>D</b>	<b>Totale Opere A) + B) + C)</b>	<b>€.</b>	<b>196.978,67</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
E	Imprevisti (3%)	€.	5.759,36
F	Spese tecniche	€.	31.075,01
G	Allacciamenti ai pubblici servizi	€.	3.000,00
H	Altre somme	€.	300,00
J	I.V.A.	€.	28.841,23
L	<b>Tot. somme a disposizione</b>	<b>€.</b>	<b>68.975,60</b>
<b>M</b>	<b>SPESA TOTALE DI INVESTIMENTO D)+L)</b>	<b>€.</b>	<b>265.954,27</b>

**ATTESO** che con Determinazione n. 22 del 22 giugno 2022 è stato disposto di dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori di “interventi di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia del comune di Roisan” - CUP F61B20000060002 – CIG 9290948CD3;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile Unico dell'Ufficio Tecnico n. 37 del 24 agosto 2022 con la quale veniva dichiarare deserta la gara di cui sopra e veniva dato avvio alla nuova procedura individuata con CIG 937776587C per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia del comune di Roisan procedendo alla selezione dell'operatore economico mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 con il criterio del prezzo più basso;

**DATO ATTO** che gli operatori economici da invitare alla sono stati individuati dall'elenco di operatori economici in uso presso la Stazione Unica Appaltante della Regione Valle d'Aosta (SUA VdA);

**ATTESO** che è stata effettuata una procedura negoziata mediante sistema telematico della Centrale Unica di committenza regionale invitando n. 10 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione, e che sono pervenute n. 2 offerte;

**CONSIDERATO** che l'offerta con il prezzo più basso risulta quella presentata dall'operatore economico SHAREENERGY SRL con sede legale in Quart (AO) Loc. Torrent de Maillod, 15 – CF e P.IVA 01237050073- che ha presentato un ribasso pari a 20,52%;

**RITENUTO** pertanto di procedere dell'aggiudicazione dei lavori di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia del comune di Roisan all'operatore economico SHAREENERGY SRL con sede legale in Quart (AO) Loc. Torrent de Maillod, 15 – CF e P.IVA 01237050073– per un importo pari a € 158.081,81 IVA esclusa,

comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 2.422,82 IVA esclusa e oneri discarica non soggetti a ribasso d'asta pari a € 5.000,00 IVA esclusa, in applicazione del ribasso d'asta del 20,52% sull'importo risultante dal QE;

**DATO ATTO** che l'aggiudicazione, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, diviene efficace solo successivamente alla verifica, da parte dell'Amministrazione, della sussistenza dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa risultante aggiudicataria;

**RICHIAMATO** l'articolo 8 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)" che recita "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici." e s.m.i.;

**RICHIAMATO** il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", per le parti ancora in vigore;

**VISTO** il DURC Numero Protocollo INPS\_32256447 del 22.07.2022 scadenza 19.11.2022 che risulta regolare;

**VISTO** il D. lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm. ii.;

**TENUTO CONTO che:**

- il fine che il con il contratto si intende perseguire è la riduzione del fabbisogno energetico dell'edificio, mediante interventi di sostituzione dell'attuale generatore di calore con un sistema a pompa di calore aria acqua da esterno per la produzione di energia termica, sostituzione di due accumuli alimentati da caldaia con due scaldacqua a pompa di calore per la produzione dell'acqua calda sanitaria, l'installazione di un impianto fotovoltaico in copertura e la sostituzione degli attuali corpi illuminanti con sistemi a LED;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento delle opere;
- sono assegnati alla procedura i seguenti codici: CIG 937776587C- CUP F61B20000070002
- l'affidamento del lavoro avverrà mediante contratto stipulato sotto forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 16 febbraio 2022 recante: "*Esame ed approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 con i relativi allegati e contestuale approvazione del DUPS 2022/2024*";

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 10 marzo 2022 recante: "*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione integrato 2022/2024 e assegnazione centri di responsabilità/aree di gestione*";

**VISTO** il decreto n.ro 2 del 4 maggio 2021 con il quale il Sindaco dell'Ente Capofila e responsabile dell'esercizio associato delle funzioni e dei servizi comunali nell'ambito della convenzione quadro tra i comuni di Roisan e Valpelline, provvedeva alla nomina del Segretario comunale a far data dal 06 maggio 2021;

**VISTO** il decreto n.ro 3 del 14 luglio 2021 con il quale il Sindaco dell'Ente Capofila e responsabile dell'esercizio associato delle funzioni e dei servizi comunali nell'ambito della convenzione quadro tra i comuni di Roisan e Valpelline, conferiva al Segretario comunale dell'ambito la responsabilità del servizio finanziario/servizio tecnico/servizio di polizia locale/servizio di biblioteca comunale a decorrere dal 14 luglio 2021;

**DATO ATTO** del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, in qualità di responsabile del servizio, ai sensi dell'Art. 153, comma 5, TUEL (Art. 5 - comma 1 - lett. B - Regolamento Contabilità Comunale);

**VISTO** il vigente statuto comunale;

**VISTA** la L.R. 07.12.1998 n. 54 e s.m.i.;

## **D E T E R M I N A**

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI AGGIUDICARE** i lavori di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia del comune di Roisan all'operatore economico SHAREENERGY SRL con sede legale in Quart (AO) Loc. Torrent de Maillod, 15 – CF e P.IVA 01237050073– per un importo pari a € 158.081,81 IVA esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 2.422,82 IVA esclusa e oneri discarica non soggetti a ribasso d'asta pari a € 5.000,00 IVA esclusa, in applicazione del ribasso d'asta del 20,52% (venti/52) sull'importo risultante dal QE;

3. **DI DARE ATTO** che le somme suddette sono già state impegnate sul capitolo 20801 ART. 8 con determinazione del responsabile dell'Ufficio tecnico n. 67 del 31.12.2020;
4. **DI VINCOLARE** i fondi derivanti dal ribasso d'asta per € 42.786,55 IVA compresa nell'eventualità di modifiche al contratto o affidamento fuori contratto per imprevisti e lavori supplementari da quantificare in economia come previsto nel quadro economico posto a base di gara e dal D.M. del 1° agosto 2019;
5. **DI DISPORRE**, ai sensi dell'art. 8 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, la consegna lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del decreto legislativo 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura e in pendenza della stipula del contratto che sarà stipulato mediante scrittura privata;
6. **DI DICHIARARE** che l'esecuzione del presente provvedimento è in capo all'ufficio tecnico.

Il responsabile  
Firmato digitalmente  
NICOLETTA DALTO