



**COMUNE DI SOMMARIVA PERNO**  
**PROVINCIA DI CUNEO**

**AREA TECNICO MANUTENTIVA - LAVORI PUBBLICI - EDILIZIA  
PRIVATA E URBANISTICA**

**DETERMINA N. 24**

**IN DATA 04/06/2024**

**OGGETTO: INTERVENTI PROPEDEUTICI E NECESSARI ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA" - CIG: B1DC9583A0 - CUP: E32B23000390005**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

- alla fine dell'anno scolastico 2023/2024, sono previsti i lavori di riqualificazione della scuola dell'infanzia di Piazza Montfrin di cui al progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 17.10.2023;
- con Determina n. 96 del 20.12.2023 sono stati aggiudicati i lavori di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico e riqualificazione scuola dell'infanzia", in favore della ditta ICA SRL - C.F./P.IVA 03621210040 – Loc. Piano, 73 –Sommariva Perno, con un ribasso del 22,00% sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, per un importo di aggiudicazione di € 232.308,89, di cui € 76.110,57 di manodopera al netto di spese generali ed utile d'impresa ed € 13.989,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;
- l'importo a base d'asta previsto dal progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico e riqualificazione scuola dell'infanzia" non comprende la rimozione e lo smaltimento della pavimentazione in pvc esistente per la quale sono previste le necessarie risorse all'interno del quadro economico alla voce somme a disposizione dell'amministrazione;
- la suddivisione degli importi come sopra indicato è stata necessaria per permettere l'esecuzione delle prove sui materiali al fine di accertare l'assenza di amianto, avvenuta in data 02.04.2024 come da certificati registrati agli atti in data 04.04.2024 prot. 1720;
- risulta ora necessario, contestualmente all'esecuzione dei lavori già affidati, provvedere alla rimozione ed allo smaltimento della pavimentazione in pvc esistente nonché alla gestione logistica del materiale esistente nel locale seminterrato mediante spostamento, rimozione e/o adattamento;

Evidenziato che, nel rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità, è necessario che i lavori indicati all'oggetto vengano eseguiti dalla ditta aggiudicataria dei lavori di riqualificazione della scuola dell'infanzia, al fine di permetterne la realizzazione contestualmente agli stessi;

Vista la richiesta di preventivo prot. 2886 del 28.05.2024 trasmessa tramite trattativa diretta Mepa n. 4390056, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, alla Ditta ICA srl, con sede in Loc.

Piano n. 73, C.F./P.IVA 03621210040, per le motivazioni sopraccitate, ai fini della realizzazione delle seguenti opere:

- lavori di rimozione e smaltimento pavimentazione esistente realizzata in pvc incollato su una superficie stimata di mq 305;
- gestione logistica del materiale presente nel locale seminterrato durante l'esecuzione dei lavori mediante spostamento, rimozione e/o adattamento (stimate 192 ore complessive);

Rilevato che l'offerta presentata dalla Ditta ICA SRL, a riscontro della trattativa diretta Mepa n. 4390056, registrata agli atti in data 03.06.2024 prot. 3038, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, ammonta a complessivi € 10.932,50 oltre IVA 22%;

Dato atto che:

- sono state acquisite le dichiarazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- sono state acquisite le attestazioni di regolarità contributiva mediante DURC prot. INPS\_40717894 con scadenza validità 20.08.2024;
- si attesta, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, l'assenza di conflitto di interessi;
- è stata acquisita la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Accertato che sono stati esperiti i controlli con esito positivo in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati mediante dichiarazioni sostitutive e che pertanto si può procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende procedere all'esecuzione degli interventi propedeutici e necessari ai lavori di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico e riqualificazione scuola dell'infanzia";
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella trattativa MEPA n. 4390056 accompagnata dalla richiesta di preventivo prot. 2886 del 28.05.2024;
- il contratto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, con scrittura privata mediante portale MEPA;

Verificata la congruità dell'offerta della ditta ICA SRL, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 nonché di documentate esperienze pregresse per il conferimento dell'incarico in oggetto e ritenuto pertanto di procedere in merito;

## **D E T E R M I N A**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare le modalità di scelta del contraente specificate in premessa per l'affidamento degli interventi propedeutici e necessari ai lavori di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico e riqualificazione scuola dell'infanzia";
3. di approvare l'offerta, registrata agli atti in data 03.06.2024 prot. 3038, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, formulata tramite il MEPA dalla ditta ICA SRL a riscontro della trattativa n. 4390056.
4. di affidare gli interventi propedeutici e necessari ai lavori di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico e riqualificazione scuola dell'infanzia" alla ditta ICA SRL, con sede in Sommariva Perno (CN) Loc. Piano 73 – C.F./P.IVA 03621210040, per un importo complessivo di € 10.932,50, oltre IVA 10%.
5. Di impegnare la spesa complessiva di € 12.025,75 al capitolo 3132 del Bilancio Comunale – CUP: E32B23000390005 – CIG: B1DC9583A0.
6. Di dare atto che l'affidamento in oggetto è immediatamente efficace per avvenuta verifica positiva dei requisiti di carattere generale, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. 36/2023, e pertanto si procederà alla stipula del contratto/scrittura privata tramite il portale MEPA per la RdO n. 4346405;
7. Di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.:
  - a) Fine da perseguire: efficientare e riqualificare la scuola dell'infanzia;

b) Oggetto del contratto: esecuzione degli interventi complementari ai lavori di “Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico e riqualificazione scuola dell’infanzia”;

c) Forma del contratto: scrittura privata mediante stipula RdO n. 4390056.

8. di dare atto che:

- avverso questo provvedimento può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. ai sensi dell’articolo 120 del D.Lgs 2 luglio 2010 n. 104;

- verrà comunicato alla ditta affidataria l’adozione del presente provvedimento ai sensi dell’art. 191 del D.Lgs. 267/2000;

- le clausole essenziali del contratto sono contenute nella presente determinazione e nella RdO MEPA n. 4390056 accompagnata dalla richiesta di preventivo prot. 2886 del 28/05/2024;

- la ditta affidataria deve osservare il codice di comportamento dei dipendenti adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 31.01.2014;

- il presente provvedimento è compatibile con le regole di finanza pubblica;

- la presente determina diventa esecutiva con l’apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell’art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

- il termine per l’avvio dei lavori è fissato a partire dalla data odierna e dovrà concludersi entro il termine di fine dei lavori di riqualificazione della scuola dell’infanzia.

- ai sensi dell’art. 8 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. si rende noto che il Responsabile del procedimento è l’Ing. Solange Pennazio;

- si attesta l’avvenuta verifica dell’insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

- si provvederà alla pubblicazione della presente sul sito informatico del Comune sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell’art. 37 del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to: Ing. Pennazio Solange

---

#### **VISTO DI REGOLARITA’ CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario appone, ai sensi dell’art.151 – comma 4 e dell’art. 153 – comma 5– del Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 e ss.mm.ii., il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Sommariva Perno, li 04/06/2024

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to: Dott.ssa Molina Alessia

---

#### **VISTO DI REGOLARITÀ E CORRETTEZZA DELL’AZIONE AMMINISTRATIVA**

Ai sensi dell’art.4 del Regolamento Comunale sui controlli interni, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.5 del 21/02/2013, si attesta la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ed il rispetto delle norme inerenti l’emanazione del presente atto.

Sommariva Perno, li 04/06/2024

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to: Ing. Pennazio Solange

---

#### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente determina viene pubblicata all’albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge.

Dal **06/06/2024** al **21/06/2024**

---

Sommariva Perno, li 06/06/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to: Dr. Fausto Sapetti

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dr. Fausto Sapetti