



# Comune di Montaldo Torinese

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Copia

## DETERMINAZIONE AREA OPERE PUBBLICHE N. 49 DEL 13/09/2024

### OGGETTO:

**AFFIDAMENTO ALLA DITTA ALBERTONE SERRAMENTI SRL DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL PALAZZO COMUNALE. CUP B44H22001210006 - CIG B30300D99D**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA OPERE PUBBLICHE

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

VISTA la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 303 S.O. n. 40/L del 30.12.2023), ad oggetto "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026";

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e successive modifiche ed integrazioni, recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78 di delega al Governo in materia di contratti pubblici;

PREMESSO che con Determinazione del Responsabile dell'Area Opere Pubbliche n. 38 del 17/07/2024 si è provveduto al conferimento di incarico a favore del Geom. Luca BRAGATO con studio professionale in Montiglio Monferrato (AT), Reg. Borgonuovo n. 1, C.F. BRGLCU78P11A479E, Partita I.V.A. 02009690062, per la progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori, coordinamento della sicurezza,

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Montaldo Torinese. Responsabile Procedimento: sig. Sergio Gaiotti (D.Lgs. n. 39/93 art.3).  
La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

contabilizzazione dell'opera per l'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche nel palazzo comunale sito in Via Trinità;

CONSIDERATO che l'opera è finanziata con contributo ministeriale;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche nel palazzo comunale sito in Via Trinità, per un importo complessivo di € 50.000,00, come redatto dal professionista sopra indicato, compilato nel rispetto dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023 ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 04/09/2024, nel rispetto dell'art. 38 del citato Codice;

DATO ATTO che il Geom. Gianluca OLIVERO ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 ed Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 e ha dichiarato ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023:

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento del seguente interesse pubblico: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;

CONSIDERATO che dal citato progetto esecutivo si rileva che l'importo complessivo dei lavori da appaltare ammonta ad € 30.970,78 I.V.A. esclusa, di cui € 30.712,76 quale importo dei lavori posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso, secondo quanto nel seguito indicato) e € 258,02 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui all'Allegato XV, punto 4, sottopunto 4.1.4., del D.Lgs. n. 81/2008. Il suddetto importo complessivo dei lavori in appalto di € 30.970,78 (I.V.A. esclusa) ha rilevanza ai fini dell'individuazione delle norme del D.Lgs. n. 36/2023 applicabili alla procedura di scelta del contraente che questa amministrazione aggiudicatrice ha individuato con la Determinazione a contrattare n. 47 in data 06/09/2024 ai cui contenuti si rimanda integralmente;

RICHIAMATI i principi generali di cui al Titolo I della Parte I del Libro I del D.Lgs. n. 36/2023;

SOTTOLINEATO che questa Amministrazione procede ad affidare l'appalto della sola esecuzione dei lavori in oggetto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che con precedente Determinazione a contrattare n. 47 in data 06/09/2024 si è trasmessa una Richiesta di Offerta per procedere all'affidamento mediante ordine diretto a favore della ditta ALBERTONE SERRAMENTI SRL con sede in Via Fratelli Meliga n. 8 a Chivasso (TO), Partita IVA 08203650018, per la presentazione della propria migliore offerta con indicazione del "ribasso unico percentuale" sull'importo dei lavori posto a base di affidamento con corrispettivo "a corpo", riservandosi di non procedere all'affidamento se le offerte non risultassero convenienti o idonee in relazione all'oggetto del contratto;

ACCERTATO che, entro il termine per la presentazione dell'offerta, sulla piattaforma di negoziazione del Portale degli acquisiti in rete della Pubblica Amministrazione M.E.P.A. è pervenuta alla Stazione Appaltante l'offerta della ditta ALBERTONE SERRAMENTI SRL con sede in Via Fratelli Meliga n. 8 a Chivasso (TO), Partita IVA 08203650018, dalla quale risulta proposto un ribasso del 3,31% sull'importo posto a base di affidamento e così per un importo dei lavori contrattuale pari ad € 29.954,19 di cui € 258,02 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. 22% di € 6.589,92, così per complessivi € 36.544,11;

PRESO ATTO della rettifica del documento "Offerta economica" acquisita al Protocollo generale del Comune di Montaldo Torinese al n. 0003263 del 11/09/2024;

DATO ATTO che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è conclusa con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati ai sensi degli artt. dal 94 al 100 del D.Lgs. 36/2023 in sede di gara, attraverso il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico attraverso la Piattaforma integrata dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023;

VALUTATA la congruità dell'offerta economica proposta anche in rapporto all'entità dei lavori da eseguirsi;

CONSIDERATO che la spesa generata dal presente affidamento è volta ad assicurare la gestione ordinaria delle funzioni dell'ente;

VISTO l'art. 14, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale il calcolo del valore degli appalti pubblici è basato sull'importo totale pagabile al netto dell'I.V.A.;

DATO ATTO che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il Codice Unico di Progetto: B44H22001210006 che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP);

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 36/2023, ha acquisito attraverso la procedura integrata con la piattaforma ANAC, il Codice Identificativo della Gara riportato negli atti di affidamento della procedura e nell'oggetto della presente determinazione, precisato che detto affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dall'adempimento del versamento del contributo dovuto per la partecipazione agli appalti pubblici a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

VISTO, inoltre, il Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito mediante il sistema informatico dell'ente competente, con scadenza validità 06/11/2024 (INPS\_41759519), dal quale si ha riscontro della regolarità contributiva della citata ditta;

VISTO il Bilancio di Previsione 2024/2026 e gli stanziamenti previsti nell'esercizio finanziario dell'anno 2024;

## **D E T E R M I N A**

1. di DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di AFFIDARE ed AGGIUDICARE, per le ragioni indicate in premessa e che qui s'intendono integralmente richiamate, i lavori di efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche nel palazzo comunale sito in Via Trinità a favore della ditta ALBERTONE SERRAMENTI SRL con sede in Via Fratelli Meliga n. 8 a Chivasso (TO), Partita IVA 08203650018, sulla base dell'offerta economica proposta, in virtù della quale, a fronte di un ribasso del 3,31%, il corrispettivo contrattuale è determinato nell'importo di € 29.954,19 di cui € 258,02 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. 22% di € 6.589,92, così per complessivi € 36.544,11;
3. di IMPEGNARE, la spesa complessiva ammontante ad € 29.954,19 oltre I.V.A. 22% di € 6.589,92 così per complessivi € 36.544,11 nel Cap. 8530/8530/2 sulla Missione 01 Programma 06 Titolo 2 Macroaggregato 205 Piano dei Conti U.2.05.99.99.999, avente ad oggetto "Opere di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile - Decreto 11/11/2020" sul bilancio di previsione 2024/2026 esercizio finanziario 2024;
4. di DARE ATTO, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che:
  - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: migliorare l'efficientamento energetico dei locali del palazzo comunale e renderli maggiormente accessibili mediante l'abbattimento delle barriere architettoniche;
  - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico ed abbattimento delle barriere architettoniche nel palazzo comunale sito in Via Trinità;
  - le clausole negoziali essenziali saranno contenute nella lettera commerciale o scrittura privata da registrarsi in caso d'uso ovvero mediante la procedura di stipula sul M.E.P.A. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) oltre che nel capitolato speciale d'appalto, il cui affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
  - i pagamenti verranno corrisposti dalla stazione appaltante previa presentazione di regolare documento giustificativo di spesa, fatte salve le verifiche in merito alla regolarità contributiva ed all'assolvimento degli obblighi derivanti dalla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

5. di AUTORIZZARE il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 17, comma 8 e dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 alla "consegna dei lavori sotto riserva di legge" indicando a quali materiali l'appaltatore deve provvedere e quali lavorazioni devono immediatamente iniziare;
6. di COMUNICARE, ai sensi dell'art. 90, comma 1 e seguenti, del D.Lgs. 36/2023, a mezzo PEC l'avvenuta aggiudicazione definitiva alla Ditta aggiudicataria;
7. di ACCERTARE la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;
8. di DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., degli artt. 6 e 7 del D.L. 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'A.V.C.P. n. 8 del 18 novembre 2010, le fatture relative all'affidamento di cui trattasi dovranno riportare il CUP ed il CIG come indicati in premessa;
9. di DARE ATTO che ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 si accerta preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti prevede l'esigibilità della spesa nell'esercizio finanziario 2024. Ciò ai fini programmatori necessari per la verifica di compatibilità della spesa con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, fermo restando che, qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione, su informativa acquisita dai servizi ed uffici competenti delle singole fasi procedurali, adotta le opportune iniziative anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi;
10. di DARE ATTO che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria della spesa di cui all'art. 147 bis, primo comma del D. Lgs. 267/2000 e s.m. ed i.;
11. di DARE ATTO che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito nella Legge 3 agosto 2009, n. 102, è stata effettuata preventivamente la verifica che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in approvazione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
12. di DISPORRE che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023, sul profilo internet del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 nonché dell'art. 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
13. di PRECISARE che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso avanti il TAR Piemonte entro trenta giorni dalla data della sua pubblicazione su sull'Albo pretorio online, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010;
14. di DISPORRE la relativa liquidazione della somma fatturata, secondo le ordinarie procedure contabili, previa emissione di regolare fattura elettronica (Codice Univoco 6GXXS5), con indicazione della data di scadenza a 30 giorni dall'emissione e positiva verifica della regolarità contributiva dell'affidatario.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
TECNICO - OPERE PUBBLICHE  
F.to: GAIOTTI SERGIO

- VISTO: non sussistendo impegni di spesa non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- VISTO: Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma, del D. Lgs. 267/00, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto relativamente ai seguenti IMPEGNI e/o impegni pluriennali.

Settore	Anno	Imp / Sub	Intervento	Voce	Cap.	Art.	Impegno	Importo €
OPERE PUBBLICHE	2024	153	01062	8530	8530	2	153	36.544,11

Montaldo T.se , lì 13/09/2024

**IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to:**Dott.ssa BECHIS ROSA ANGELA**

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, 11/10/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GAIOTTI  
SERGIO**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*N° del Registro Pubblicazioni*

Copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11/10/2024 al 26/10/2024.

Montaldo Torinese, lì 11/10/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to: GAIOTTI SERGIO