



Copia

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 502 DEL 13/12/2024

OGGETTO:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO SEDI SCOLASTICHE - CUP: H51J24001490004- AFFIDAMENTI AI SENSI ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) SERVIZI E FORNITURE DEL D.LGS. 36/2023- AFFIDAMENTO ALLA DITTA TECNOREG SRL PER SOSTITUZIONE CONDIZIONATORE CONTAINER MILANERE, CIG B49FE653D1-AFFIDAMENTO ALLA DITTA GRANCLIMA SRL PER RIPRISTINO FUNZIONALITA' IMPIANTI SCUOLA SECONDARIA, CIG B49FEFAEC3 - AFFIDAMENTO ALLA DITTA GRANCLIMA SRL PER LAVORI IMPIANTI TERMICI VARI SCUOLE PRIMARIE, CIG B49FFAC1AB - AFFIDAMENTO ALLA MANIFATTURA BORGONE INFISSI SRL PER SOSTITUZIONE PORTE INTERNE IN PVC, CIG B4A087B68C - DECISIONE A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Visto il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto in particolare l'art. 107 del citato T.U.;

Visto il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 coordinato con il D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

Vista la Legge di Bilancio 2024 del 30.12.2023 n. 213;

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 il quale, al comma 2, dispone che spetta ai dirigenti l'adozione di atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Tenuto conto che il medesimo D.Lgs. 165/2001 riporta, all'art. 70, comma 6, la disposizione secondo cui *“a decorrere dal 23 aprile 1998 le disposizioni che conferiscono agli organi di governo l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art. 4, comma 2, del presente decreto, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai dirigenti”*;

Visto il decreto sindacale n. 8 in data 29.11.2024, con il quale, in ottemperanza all'art. 109 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, è stato individuato il responsabile del servizio competente ad assumere atti di gestione;

Vista la delibera di C.C. nr. 45 del 20/12/2023 relativa *“D.U.P. (DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE) 2024-2026 REDATTO SECONDO I PRINCIPI DI ARMONIZZAZIONE DI CUI AL D.LGS. 118/2011. APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO.”*

Vista la delibera di C.C. nr. 46 del 20/12/2023 relativa *“APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 REDATTO SECONDO I PRINCIPI DI ARMONIZZAZIONE DI CUI AL D.LGS. 118/2011”*;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 10.01.2024 ad oggetto: *“ESAME ED APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024-2026”*;

Visto il Nuovo Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 14.03.2016 e come Modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2016;

Vista la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il nuovo codice appalti e contratti pubblici (D. Lgs. 36/2023);

Premesso che risulta necessario procedere ad interventi di manutenzione straordinaria presso le sedi scolastiche varie come di seguito specificato:

- Sostituzione condizionatore danneggiato e non riparabile presso i container di Milanere;
- Ripristino funzionalità impianti termici scuola secondaria;
- Interventi impianti termici vari scuole primarie;
- Sostituzione porte interne in pvc dei bagni al piano terreno della Scuola Primaria Regione Piemonte in fraz. Rivera di Almese;

Dato atto che:

- trattandosi di appalti di lavori d'importo inferiore ad € 500.000,00 o servizi e forniture inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto senza necessità di rivolgersi a soggetti aggregatori o centrali di committenza qualificate;
- l'art. 50, comma 1, lett. B) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Valutato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative all'appalto di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018;

Considerato che il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30.12.2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della Legge 27.12.2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA o altri strumenti telematici di acquisto per l'affidamento di contratti, da 1.000 euro a 5.000 euro e pertanto è consentita la presentazione dell'offerta utilizzando mezzi alternativi a quelli elettronici;

Dato atto che ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto che la suddetta procedura di affidamento è stata individuata anche al fine di non aggravare il procedimento amministrativo e allo stesso modo garantire la massima economicità per la stazione appaltante e di permettere le forniture per i lavori svolti in economia diretta;

Visto il preventivo n. prot. 15223 del 16/10/2024 prodotto dalla ditta TECNOREG s.r.l con sede in via Leonardo da Vinci 27/A – 10093 Collegno (TO), P.IVA 11345170010 relativo alla sostituzione di un condizionatore danneggiato e non riparabile presso i container di Milanere per un importo di € 2.940,00 oltre IVA 22% pari ad € 646,80 per un importo complessivo pari ad € 3.586,80;

Visto il preventivo n. prot. 17109 del 21/11/2024 prodotto dalla ditta GRANCLIMA s.r.l con sede in via Leonardo da Vinci 27 – 10093 Collegno (TO), P.IVA 08662950016 relativo al ripristino della funzionalità degli impianti termici della scuola secondaria per un importo di € 1.898,85 oltre IVA 22% pari ad € 417,75 per un importo complessivo pari ad € 2.316,60;

Visto il preventivo n. prot. 17109 del 21/11/2024 prodotto dalla ditta GRANCLIMA s.r.l con sede in via Leonardo da Vinci 27 – 10093 Collegno (TO), P.IVA 08662950016 relativo ai lavori presso gli impianti termici delle scuole primarie di Almese, Rivera e Milanere per un importo di € 5.324,10 oltre IVA 22% pari ad € 1.171,30 per un importo complessivo pari ad € 6.495,40;

Visto il preventivo n. prot. 17698/2024 del 04/12/2024 pervenuto da parte della ditta **MANIFATTURA BORGONE INFISSI S.r.l.** con sede in Via A. Abegg n. 47, 10050 Borgone Susa (TO) – P.IVA/C.F. 12726710010, relativo alla fornitura e posa di n. 5 porte interne in Pvc colore bianco, dei bagni al piano terreno della Scuola Primaria Regione Piemonte in fraz. Rivera di Almese, per un importo di € 4.046,72 oltre IVA 22% pari ad 890,28, per un importo complessivo pari ad € 4.937,00;

Ritenuti i suddetti affidamenti convenienti per l'Amministrazione Comunale in relazione alle prestazioni richieste e alla qualità dei servizi offerti nonché in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023;

Visto l'Art. 49 del D.Lgs 36/2023 ad oggetto: *“Principio di rotazione degli affidamenti”*;

Dato atto che gli operatori economici hanno attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà l'assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 nonché il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023 e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate dall'amministrazione;

Attesa pertanto la necessità di procedere agli affidamenti dei suddetti servizi agli operatori economici di cui sopra;

Dato atto che il CUP del progetto è **H51J24001490004**;

Dato atto che, ai fini della tracciabilità dei pagamenti, Legge 136 del 13.08.2010, per i suddetti affidamenti i codici **CIG** sono:

- Tecnoreg srl condizionatore container: **B49FE653D1**
- Granclima scuola secondaria: **B49FEFAEC3**
- Granclima scuole primarie: **B49FFAC1AB**
- Manifattura Borgone infissi: **B4A087B68C**;

Vista la regolarità contributiva degli operatori economici contattati con l'acquisizione del DURC on line;

Dato atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli operatori economici hanno trasmesso gli estremi del "conto dedicato";

Visto l'art. 17 c. 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 che dispone che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale."*;

Ritenuto di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di invio alla ditta affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000 (determina a contrarre disciplinante il rapporto contrattuale tra il Comune di Almese e la ditta di cui sopra):

- a) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi/forniture di cui all'oggetto;
- b) il contratto sarà stipulato "a corpo" in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale e gli importi pattuiti sono quelli definiti nel presente atto e relativo preventivo offerto dall'OE;
- c) la procedura di scelta del contraente è quella definita dall'art. 50 comma 1 lettera b) SERVIZI E FORNITURE del D.Lgs. 36/2023 che assicura il raggiungimento del principio del risultato di cui all'art.1 del medesimo codice appalti;
- d) Termine per la consegna fornitura / conclusione del servizio / entro il 31/12/2024;
- e) Termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
- f) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- g) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

Considerato che a norma dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il Responsabile del Progetto è l'Arch. Simone Michelin in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Almese e che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

Confermata l'assenza di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/190 e s.m.i., così come introdotto dalla L. 190/2012, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 46 d.lgs. 36/2023;

Riconosciuta la propria competenza, in virtù del principio di separazione tra le funzioni di controllo ed indirizzo e quelle di gestione, di cui all'art. 107 del TUEL 267/2000 e s.m.i., ed in analogia con quanto prevede l'art. 16 del D.Lgs. 165/2001 per gli uffici dirigenziali generali;

D E T E R M I N A

- 1) **Di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

- 2) **Di affidare**, per i motivi esposti in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 alla ditta **TECNOREG s.r.l** con sede in via Leonardo da Vinci 27/A – 10093 Collegno (TO), P.IVA 11345170010 la sostituzione di un condizionatore danneggiato e non riparabile presso i container di Milanere per un importo di € 2.940,00 oltre IVA 22% pari ad € 646,80 per un importo complessivo pari ad € 3.586,80.

- 3) **Di impegnare ed imputare** a favore della ditta **TECNOREG s.r.l** con sede in via Leonardo da Vinci 27/A – 10093 Collegno (TO), P.IVA 11345170010, per quanto sopra descritto, l'importo di € 2.940,00 oltre IVA 22% pari ad € 646,80 per un importo complessivo pari ad € **3.586,80** sul Bilancio in corso anno 2024 al **Cap 6130/5/4** come di seguito specificato:
 - Missione: 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione.
 - Programma: 05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali.
 - Titolo: 2 - Spese in conto capitale.
 - Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni.
 - Capitolo: **6130/5/4** “Manutenzione straordinaria edifici comunali”.
 - Codice piano dei conti IV livello: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili.

- 4) **Di affidare**, per i motivi esposti in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 alla ditta **GRANCLIMA s.r.l** con sede in via Leonardo da Vinci 27 – 10093 Collegno (TO), P.IVA 08662950016 i lavori di ripristino della funzionalità degli impianti termici della scuola secondaria per un importo di € 1.898,85 oltre IVA 22% pari ad € 417,75 per un importo complessivo pari ad € 2.316,60.

- 5) **Di impegnare ed imputare** a favore della ditta **GRANCLIMA s.r.l** con sede in via Leonardo da Vinci 27 – 10093 Collegno (TO), P.IVA 08662950016, per quanto sopra descritto, l'importo di € 1.898,85 oltre IVA 22% pari ad € 417,75 per un importo complessivo pari ad € **2.316,60** sul Bilancio in corso anno 2024 al **Cap 7330/5/4** come di seguito specificato:
- Missione: 04 - Istruzione e diritto allo studio.
 - Programma: 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria.
 - Titolo: 2 - Spese in conto capitale.
 - Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni.
 - Capitolo: **7330/5/4** "Manutenzione straordinaria edifici scolastici - Scuola secondaria".
 - Codice piano dei conti IV livello: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili.
 - Codice piano dei conti V livello: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico.
- 6) **Di affidare**, per i motivi esposti in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 alla ditta GRANCLIMA s.r.l con sede in via Leonardo da Vinci 27 – 10093 Collegno (TO), P.IVA 08662950016 i lavori presso gli impianti termici delle scuole primarie di Almese, Rivera e Milanere per un importo di € 5.324,10 oltre IVA 22% pari ad € 1.171,30 per un importo complessivo pari ad € 6.495,40.
- 7) **Di impegnare ed imputare** a favore della ditta **GRANCLIMA s.r.l** con sede in via Leonardo da Vinci 27 – 10093 Collegno (TO), P.IVA 08662950016, per quanto sopra descritto, l'importo di € 5.324,10 oltre IVA 22% pari ad € 1.171,30 per un importo complessivo pari ad € **6.495,40** sul Bilancio in corso anno 2024 al **Cap 7130/10/5** come di seguito specificato:
- Missione: 04 - Istruzione e diritto allo studio.
 - Programma: 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria.
 - Titolo: 2 - Spese in conto capitale.
 - Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni.
 - Capitolo: **7130/10/5** "Manutenzione straordinaria Scuole Primarie".
 - Codice piano dei conti IV livello: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili.
 - Codice piano dei conti V livello: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico.
- 8) **Di affidare**, per i motivi esposti in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 alla ditta **MANIFATTURA BORGONE INFISSI S.r.l** con sede in Via A. Abegg n. 47, 10050 Borgone Susa (TO) – P.IVA/C.F. 12726710010, la fornitura e posa di n. 5 porte interne in Pvc colore bianco, dei bagni al piano terreno della Scuola Primaria Regione Piemonte in fraz. Rivera di Almese, per un importo di € 4.046,72 oltre IVA 22% pari ad 890,28, per un importo complessivo pari ad € 4.937,00.

9) **Di impegnare ed imputare** a favore della ditta **MANIFATTURA BORGONE INFISSI S.r.l.** con sede in Via A. Abegg n. 47, 10050 Borgone Susa (TO) – P.IVA/C.F. 12726710010, per quanto sopra descritto, l'importo di € 4.046,72 oltre IVA 22% pari ad 890,28, per un importo complessivo pari ad € **4.937,00** sul Bilancio in corso anno 2024 al **Cap 7130/10/5** come di seguito specificato:

- Missione: 04 - Istruzione e diritto allo studio.
- Programma: 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria.
- Titolo: 2 - Spese in conto capitale.
- Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni.
- Capitolo: **7130/10/5** “Manutenzione straordinaria Scuole Primarie”.
- Codice piano dei conti IV livello: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili.
- Codice piano dei conti V livello: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico.

10) **Di dare atto** che il **CUP** del progetto è **H51J24001490004**.

11) **Di dare atto** che, ai fini della tracciabilità dei pagamenti, Legge 136 del 13.08.2010, per i suddetti affidamenti i codici **CIG** sono:

- Tecnoreg srl condizionatore container: **B49FE653D1**
- Granclima scuola secondaria: **B49FEFAEC3**
- Granclima scuole primarie: **B49FFAC1AB**
- Manifattura Borgone infissi: **B4A087B68C**.

12) **Di dare atto** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli operatori economici hanno trasmesso gli estremi del “conto dedicato”.

13) **Di confermare** l'assenza di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/190 e s.m.i., così come introdotto dalla L. 190/2012, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 42 d.lgs. 50/2016.

14) **Di dare atto** che a norma dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Simone Michelin in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Almese.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi. A norma dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i., si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Tecnico, il quale con la sottoscrizione della presente determinazione esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Settore Tecnico

MICHELON SIMONE