



Comune di  
**Almese**

Città Metropolitana di Torino

Determinazione del Responsabile di  
Settore

Copia



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**SETTORE TECNICO**

**DETERMINAZIONE N. 526 DEL 18/12/2024**

OGGETTO:

**DEMOLIZIONE REFETTORIO PREFABBRICATO E  
RICOSTRUZIONE NUOVO REFETTORIO A SERVIZIO  
DELLA SCUOLA SECONDARIA E PRIMARIA DI ALMESE  
- CUP H52C22000010001 – CODICE INTERVENTO  
PNRR: PNRRM4C1I1.2S FINANZIATO PARZIALMENTE  
DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU –  
AFFIDAMENTO FORNITURA SOTTOSOGLIA AI SENSI  
DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023  
PER LA FORNITURA E POSA DI IMPIANTO ELEVATORE  
OLEODINAMICO, A SEGUITO DI RDO MEPA N. 4939713.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**Visto** il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**Visto** in particolare l'art. 107 del citato T.U.;

**Visto** il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 coordinato con il D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

**Vista** la Legge di Bilancio 2024 del 30.12.2023 n. 213;

**Visto** l'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 il quale, al comma 2, dispone che spetta ai dirigenti l'adozione di atti e provvedimenti amministrativi, compresi gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria tecnica ed amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**Tenuto** conto che il medesimo D.Lgs. 165/2001 riporta, all'art. 70, comma 6, la disposizione secondo cui "a decorrere dal 23 aprile 1998 le disposizioni che conferiscono agli organi di governo l'adozione di atti di gestione e di atti o provvedimenti amministrativi di cui all'art. 4, comma 2, del presente decreto, si intendono nel senso che la relativa competenza spetta ai dirigenti";

**Visto** il decreto sindacale n. 1 in data 02.02.2022, con il quale, in ottemperanza all'art. 109 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, è stato individuato il responsabile del servizio competente ad assumere atti di gestione;

**Vista** la delibera di C.C. nr. 45 del 20/12/2023 relativa "D.U.P. (DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE) 2024-2026 REDATTO SECONDO I PRINCIPI DI ARMONIZZAZIONE DI CUI AL D.LGS. 118/2011. APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO."

**Vista** la delibera di C.C. nr. 46 del 20/12/2023 relativa "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 REDATTO SECONDO I PRINCIPI DI ARMONIZZAZIONE DI CUI AL D.LGS. 118/2011";

**Visto** il Nuovo Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 14.03.2016 e come Modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 19.12.2016;

**Vista** la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il nuovo codice appalti e contratti pubblici (D. Lgs. 36/2023);

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 19.04.2023 ad oggetto: "PERIMETRAZIONE AI SENSI DELL'ART. 9 DEL D.L. 77/2021 E DELLA CIRCOLARE RGS 29/2022 DEI CAPITOLI ENTRATA E SPESA RELATIVI AL PNRR (FINANZIAMENTI EX COMM. 29 ART 1 DELLA L.160-2019 – OGGI PNRR: M2C4I2.2 – ANNO 2020, 2021 E 2022";

**Premesso** che è volontà dell'Amministrazione provvedere alla demolizione del refettorio prefabbricato e alla ricostruzione di nuovo refettorio a servizio della scuola secondaria Riva Rocci di Almesè e della primaria di Almesè concentrico;

**Vista** la Determinazione del Settore Tecnico n. 52 del 15.02.2022 in cui si dava atto di aver attivato la procedura di richiesta d'offerta servizi professionali per LOTTI funzionali inerenti i lavori di demolizione refettorio prefabbricato e ricostruzione nuovo refettorio a servizio della scuola secondaria Riva Rocci e primaria concentrico di Almesè così suddivisi:

- I° LOTTO FUNZIONALE – PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA
- II° LOTTO FUNZIONALE – PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E CSP
- III° LOTTO FUNZIONALE – DIREZIONE LAVORI E CSE

e contestualmente si affidava all'Ing. GOFFI Federico con sede legale in Via Caselette n. 23/4, 10040 ALMESE (TO) – C.F. GFF FRC 73P18 A518U - P. IVA 07802020011, il LOTTO I per un importo offerto di € 799,99 oltre Inarcassa 4%, pari ad € 32,00, ed oltre IVA 22%, pari ad € 183,04, per un totale complessivo pari ad € 1.015,03;

**Dato atto** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 23.02.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica del progetto di "DEMOLIZIONE REFETTORIO PREFABBRICATO E RICOSTRUZIONE NUOVO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA E PRIMARIA DI ALMESE - CUP H52C22000010001" come redatto dal progettista Ing. Federico Goffi con sede legale in Via Caselette n. 23/4, 10040 ALMESE (TO), con un Quadro Economico complessivo di € 500.000,00;

**Dato atto** che il progetto di cui sopra, è stato inserito a seguito della Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 02.02.2022 nella Programmazione Triennale dei Lavori Pubblici (2022-2024) con Codice Unico di Progetto H52C22000010001 e Codice Unico di Intervento L01817670019202200012;

**Considerato** che il suddetto progetto è stato candidato e successivamente selezionato e finanziato dal PNRR nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48038 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con un contributo di € 444.000,00 oltre € 56.000,00 di cofinanziamento ed identificato nell'ambito del PNRR con le seguenti specifiche:

TITOLO PROGETTO	CUP	SERVIZI	SOGGETTO ATTUATORE	AMMINISTRAZIONE TITOLARE	MISSIONE	COMPONENTE	TIPOLOGIA	INTERVENTO	CODICE INTERVENTO
DEMOLIZIONE REFETTORIO PREFABBRICATO E RICOSTRUZIONE NUOVO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA E PRIMARIA DI ALMESE CONCENTRICO	H52C22000010001		COMUNE DI ALMESE	Ministero dell'Istruzione (MI)	M4	C1	Investimento	1.2 Piano per l'estensione del tempo pieno e mense	PNRRM4C1I1.25

E definendo le seguenti scadenze procedurali:

Progettazione esecutiva	Entro il 31 gennaio 2023	Provvedimento di approvazione del progetto esecutivo con verbale di verifica e validazione
Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 marzo 2023 – Milestone ITA	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 giugno 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori–	Entro il 31 dicembre 2025 - Milestone ITA	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

**Dato atto** che il Sindaco ha provveduto a sottoscrivere ad ottobre 2022 l'Accordo di concessione finanziamento con il Ministero per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto di cui all'oggetto;

**Dato atto** che a seguito di alcune modifiche normative superiori che hanno posticipato le scadenze dei PNRR, a seguito della sottoscrizione dell'apposito "Addendum" all'Accordo di concessione di cui al paragrafo precedente, il ministero dell'Istruzione ha autorizzato le seguenti scadenze:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 agosto 2023 – Milestone ITA	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori–	Entro il 31 dicembre 2025 - Milestone ITA	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

**Dato atto** che con Determinazione n. 468 del 01.12.2022 si procedeva ad affidare e confermare le successive fasi (LOTTO 2 e LOTTO 3) dell'incarico tecnico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità, Certificato di esecuzione lavori di cui all'esperimento di gara della Determinazione del Settore Tecnico n. 52 del 15.02.2022 all'Ing. GOFFI Federico con sede legale in Via Caselette n. 23/4, 10040 ALMESE (TO) – C.F. GFF FRC 73P18 A518U - P. IVA 07802020011, per un importo offerto di € 41.853,17 oltre Inarcassa 4%, pari ad € 1.674,13 ed oltre IVA 22%, pari ad € 9.576,01, per un totale complessivo pari ad € 53.103,31 e contestualmente si affidavano gli incarichi di Collaudatore strutturale all'Ing. Margaira Antonella con Studio Tecnico in Vaie (TO), Via Torino n. 74/b, c.f.: MRG NNL 69P42 H355G - P.I. 07115370012, per

l'importo offerto di € 1.280,00 oltre CNPAIA 4% ed IVA al 22% per un totale complessivo pari ad € 1.624,06 e di redazione Relazione Geologica al Geologo Dott. sa GOFFI Stefania, con studio tecnico in Avigliana (TO), Via F.lli Girotto n. 4, per l'importo offerto di € 950,00 oltre CNPAIA 4% ed IVA al 22%, per un totale di € 1.205,36;

**Dato atto** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 27.12.2022 veniva approvato il progetto esecutivo trasmesso dall'Ing. Federico Goffi registrato al prot. 17123 del 21.12.2022 come aggiornato nei documenti QTE, relazione Illustrativa e Capitolato su richiesta del RUP del 21.12.2022, composto dai seguenti elaborati allegati al presente atto a farne parte integrante e sostanziale:

## **DOCUMENTI GENERALI**

DOC. 00 Elenco Elaborati

- DOC. 01 Relazione Generale
- DOC. 02 Capitolato Speciale d'Appalto
- DOC. 03 Elenco Prezzi e Analisi prezzi unitari
- DOC. 04 Computo Metrico Estimativo
- DOC. 05 Quadro Incidenza della manodopera
- DOC. 06 Quadro Economico Progettuale
- DOC. 07 Piano di manutenzione
- DOC. 08 Relazione Cam
- DOC. 09 Relazione DNSH
- DOC. 10 Schema di contratto

## **RELAZIONI SPECIALISTICHE**

- ALL. 01 Relazione Strutturale
- ALL. 02 Fascicolo dei calcoli
- ALL. 03 Relazione impianti elettrici
- ALL. 04 Relazione impianti termici
- ALL. 05 Relazione ai sensi L. 10/91 – D.P.R. 412/93 e s.m.i.
- ALL. 06 APE Ante Operam
- ALL. 07 APE Post Operam
- ALL. 08 Relazione Geologica

## **TAVOLE GRAFICHE ARCHITETTONICHE**

- TAV. 01 Estratto P.R.G.C, Estratto vista satellitare
- TAV. 02 Piante, sezioni, prospetti (stato di fatto / progetto)
- TAV. 03 Particolari costruttivi
- TAV. 04 Progetto scarico acque piovane
- TAV. 05 Abaco serramenti

## **TAVOLE GRAFICHE STRUTTURALI**

- STR. 01 Pianta tracciamento pilastri, fondazioni, tabella pilastri 1° ordine, particolari costruttivi
- STR. 02 Primo solaio, secondo solaio, tabella pilastri 2° ordine, particolari costruttivi
- STR. 03 Tetto in legno, particolari costruttivi
- STR. 04 Scala esterna in acciaio
- STR. 05 Particolare ancoraggio muri perimetrali
- STR. 06 Elaborato Tecnico della Copertura – Allegato 1 - Parte A
- STR. 07 Elaborato Tecnico della Copertura – Allegato 1 - Parte B

## **TAVOLE GRAFICHE IMPIANTI ELETTRICI**

ELETTRICO 01 Planimetria impianto elettrico piano terra: dorsale, illuminazione ordinaria, illuminazione di sicurezza, f.m., f.m. uso climatizzazione, segnalazione  
 ELETTRICO 02 Planimetria impianto elettrico piano primo: dorsale, illuminazione ordinaria, illuminazione di sicurezza, f.m., f.m. uso climatizzazione, segnalazione  
 ELETTRICO 03 Schemi elettrici

**TAVOLE GRAFICHE IMPIANTI TERMICI**

TERMICO 01 Piante dei piani – Impianto di climatizzazione con sistema VRF  
 TERMICO 02 Schema di distribuzione – Impianto di climatizzazione con sistema VRF

**PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

SIC 01 Piano di Sicurezza e coordinamento: relazione  
 SIC 02 Piano di Sicurezza e coordinamento: diagramma di Gantt, analisi e valutazione dei rischi e computo sicurezza  
 SIC 03 Piano di Sicurezza e coordinamento: fascicolo dell'opera  
 SIC 04 Piano di Sicurezza e coordinamento: planimetria

avente il seguente quadro economico:

<b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO ADIBITO A MENSA DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI ALMESE CAPOLUOGO</b>		<b>CONTRIBUTO PNRR</b>	<b>COFINANZIAMEN TO COMUNALE</b>
<b>A1- Importo dei lavori da appaltare (IVA 10%)</b>			
Demolizioni e scavi	€ 43.589,81		
Edilizia	€ 173.177,22		
Strutture	€ 142.295,43		
Impianti	€ 46.553,26		
<b>Totale parziale lavori a BdA</b>	<b>€ 405.615,72</b>	€ 344.000,00	61.615,72 €
Sicurezza	€ 29.691,41	€ 17.200,00	12.491,41 €
<b>TOTALE A</b>	<b>435.307,13 €</b>	<b>361.200,00 €</b>	<b>74.107,13 €</b>
<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>			
Iva 10% su lavori	43.530,71 €	€ 36.120,00	7.410,71 €
B) Fondi art 113 comma 3 Dlgs 50/2016 (incentivi) (max 2% A +IVA)	8.706,14 €	€ 3.336,00	5.370,14 €
B1) progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, D.L., CSP e CSE, collaudo statico compresa CNPAIA 4% e IVA 22% (max 12% A)	56.947,75 €	€ 43.344,00	13.603,75 €
B2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021 (Fascia A 10%)	- €	- €	- €
C. Pubblicità, ANAC e costi di gara (max 0,5% A + IVA)	1.530,92 €		1.530,92 €
D. Imprevisti e arrotondamenti (max 5% A +IVA)	3.977,34 €		3.977,34 €
E. verifiche in sito, lavori da realizzarsi in economia, prove di collaudo (max 5% di A)			- €
<b>Totale Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>114.692,87 €</b>	<b>82.800,00 €</b>	<b>31.892,87 €</b>
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 550.000,00</b>	<b>444.000,00 €</b>	<b>106.000,00 €</b>

**Dato atto** che il suddetto progetto è stato Verificato e Validato con Determinazione n.535 del 23.12.2022 in cui si è dato atto delle condizioni per procedere alle successive fasi di approvazione e affidamento dell'opera, rispondendo il progetto ai contenuti normativi vigenti e ai requisiti di DNSH derivanti dal finanziamento assegnato Missione 4 – Componente 1 - Investimento 1.2 come da relazioni contenute nel progetto esecutivo;

**Dato atto** che il progetto in questione è “finanziato dall’Unione Europea – “NextGenerationEU” - nell’ambito del PNRR dell’Unione Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.” per l’importo di 444.000,00 Euro” Giusta comunicazione del Ministero dell’Istruzione prot. Comunale n. 10711 del 10.08.2022) e cofinanziato dal Comune con € 106.000,00 derivanti dai proventi degli OOUU per complessivi € 550.000,00 previsti nel Bilancio Pluriennale 2023/25 come deliberato con Deliberazione di Giunta n. 134 del 09.11.2022 e vagliato dal Consiglio Comunale nella seduta del 27.12.2022 con DC n. 38 del 27.12.2022 che ha previsto la copertura della suddetta cifra ai Cap 7180/5/4, 7180/5/40, 7180/5/6, 7180/5/60;

**Dato atto** che con Determinazione n. 139 del 30.03.2023 venivano aggiudicati definitivamente i lavori di “**DEMOLIZIONE REFETTORIO PREFABBRICATO E RICOSTRUZIONE NUOVO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA E PRIMARIA DI ALMESE CONCENTRICO – CUP H52C22000010001 – CIG 95797167B9 - CODICE INTERVENTO PNRR: PNRRM4C111.2S FINANZIATO PARZIALMENTE DALL’UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU**” alla ditta TERRA COSTRUZIONI SRL P.IVA 08022390010 con sede in viale del Risorgimento, 9, Beinasco (TO), 10092, la quale ha offerto il ribasso del 17,8670%, per un importo netto di € 362.835,77, di cui € 29.691,41 non soggetti a ribasso e pertanto ha presentato l’offerta per un importo di € 333.144,36, cui vanno aggiunti € 29.691,41 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di **€ 362.835,77** oltre 10% Iva per complessivi € 399.119,35 e contestualmente si approvava il seguente Quadro Economico a seguito di Aggiudicazione:

<b>DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO ADIBITO A MENSA DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI ALMESE CAPOLUOGO</b>	<b>Importi esecutivo</b>	<b>Importi aggiudicazione</b>	<b>CONTRIBUTO PNRR</b>	<b>COFINANZIAMENTO COMUNALE</b>
<b>A1- Importo dei lavori da appaltare (IVA 10%)</b>				
Demolizioni e scavi	€ 43.589,81	€ 35.801,62		
Edilizia	€ 173.177,22	€ 142.235,65		
Strutture	€ 142.295,43	€ 116.871,51		
Impianti	€ 46.553,26	€ 38.235,59		
<b>Totale parziale lavori a BdA</b>	<b>€ 405.615,72</b>	<b>€ 333.144,36</b>	€ 282.537,52	50.606,84 €
Sicurezza	€ 29.691,41	€ 29.691,41	€ 17.200,00	12.491,41 €
<b>TOTALE A</b>	<b>435.307,13 €</b>	<b>362.835,77 €</b>	<b>299.737,52 €</b>	<b>63.098,25 €</b>
<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>				
<b>Iva 10% su lavori</b>	43.530,71 €	36.283,58 €	€ 29.973,75	6.309,82 €
<b>B) Fondi art 113 comma 3 Dlgs 50/2016 (incentivi) (max 2% A +IVA)</b>	8.706,14 €	8.706,14 €	€ 3.336,00	5.370,14 €
<b>B1) progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, D.L., CSP e CSE, collaudo statico compresa CNPAIA 4% e IVA 22% (max 12% A)</b>	56.947,75 €	56.947,75 €	€ 43.344,00	13.603,75 €
<b>B2) Contributo per eventuale reclutamento di personale ai sensi dell’art. 1, comma 1, DL n. 80/2021 (Fascia A 10%)</b>	- €	- €		
<b>C. Pubblicità, ANAC e costi di gara (max 0,5% A + IVA)</b>	1.530,92 €	1.881,00 €		1.881,00 €
<b>D. Imprevisti e arrotondamenti (max 5% A +IVA)</b>	3.977,34 €	3.977,34 €		3.977,34 €
<b>E. verifiche in sito, lavori da realizzarsi in economia, prove di collaudo (max 5% di A)</b>				
Ribassi d’asta (17.867%)		79.368,42 €	67.608,73 €	11.759,69 €
<b>Totale Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>114.692,87 €</b>	<b>187.164,23 €</b>	<b>144.262,48 €</b>	<b>42.901,75 €</b>
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 550.000,00</b>	<b>€ 550.000,00</b>	<b>€ 444.000,00</b>	<b>€ 106.000,00</b>

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 31.05.2023 in cui veniva espresso formale indirizzo affinché i lavori finanziati dal PNRR di demolizione e

ricostruzione refettorio vengano avviati nell'estate 2023 come richiesto dalle Milestone e Target PNRRM4C111.2S e che gli stessi vengano immediatamente sospesi sino alla chiusura delle lavorazioni inerenti l'adeguamento sismico della Sc. Secondaria ipotizzabile ad inizio 2024 per poi successivamente riavviarli;

**Richiamata** la scrittura privata di Contratto d'Appalto rep. 3043/2023 del 31.05.2023, registrata all'Agenzia Delle Entrate serie 1T N. 23977 del 31.05.2023, tra l'Arch. Simone MICHELON, il quale agisce per conto del Comune di Almese, e il Sig. Domenico SCORZA in qualità di Legale Rappresentante della Società TERRA COSTRUZIONI S.R.L.;

**Richiamato** il verbale di consegna dei lavori del 12.07.2023, prot. 0010305/2023 del 12.07.2023, i quali dovranno essere compiuti in giorni consecutivi n. 270 decorrenti dalla data del verbale e perciò cessanti il giorno 07/04/2024;

**Richiamato** il verbale di sospensione del 12.07.2023, prot. 0010305/2023 del 12.07.2023, fino alla conclusione delle attività dell'altro cantiere limitrofo che costituiscono interferenza incompatibile con i lavori di cui al presente intervento;

**Richiamato** il verbale di ripresa dei lavori del 26.06.2024, prot. 0009950/2024 del 02.07.2024, in cui veniva disposta la formale ripresa dei lavori e la loro completa conclusione entro il 23.03.2025 (270 giorni naturali e consecutivi);

**Richiamata** la Determinazione del Settore Tecnico n. 262 del 04.07.2024 ad oggetto "DEMOLIZIONE REFETTORIO PREFABBRICATO E RICOSTRUZIONE NUOVO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA E PRIMARIA DI ALMESE - CUP H52C22000010001 - CODICE INTERVENTO PNRR: PNRRM4C111.2S FINANZIATO PARZIALMENTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA DITTA IMPIANTI S.R.L." in cui si autorizzava il subappalto in favore della ditta ITA IMPIANTI S.r.l.;

**Richiamata** la propria Determinazione n. 317 del 06/08/2024 con la quale si autorizzava il subappalto in favore della ditta FIEB S.r.l. con sede in Via Marsala n. 3, 10042 NICHELINO (TO) - P.IVA 00897160016 per lavori rientranti nella categoria OS30, per l'importo totale di € 1.000,00 di cui € 100,00 per oneri della sicurezza;

**Richiamata** la Determinazione del Settore Tecnico n. 372 del 04.10.2024 ad oggetto "DEMOLIZIONE REFETTORIO PREFABBRICATO E RICOSTRUZIONE NUOVO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA E PRIMARIA DI ALMESE - CUP H52C22000010001 - CODICE INTERVENTO PNRR: PNRRM4C111.2S FINANZIATO PARZIALMENTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA DITTA EDIL SEMINARA SRL", con la quale si autorizzava il subappalto in favore della ditta EDIL SEMINARA S.r.l. con sede in c.so Unione Sovietica n. 115, 10100 TORINO (TO) - P. IVA 1250513001 per lavori rientranti nella categoria OG1, per l'importo totale di € 22.000,00 di cui € 220,00 per oneri della sicurezza;

**Dato atto** che a seguito di sopralluoghi da parte del RUP, personale Ufficio Tecnico, DL e impresa, sono emerse delle problematiche relative al sistema di raccolta acque piovane e raccolta acque nere, provenienti dagli stabili della Scuola Primaria e Secondaria;

**Visti** i verbali della DL del 04.09.2024, del 18.09.2024 e del 25.09.2024;

**Richiamata** la Determinazione del Settore Tecnico n. 402 del 23.10.2024 ad oggetto “DEMOLIZIONE REFETTORIO PREFABBRICATO E RICOSTRUZIONE NUOVO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA E PRIMARIA DI ALMESE - CUP H52C22000010001 – CODICE INTERVENTO PNRR: PNRRM4C111.2S FINANZIATO PARZIALMENTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – AFFIDAMENTO LAVORI COMPLEMENTARI PER REALIZZAZIONE IMPIANTO DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE E REFLUE” in cui si affidava alla ditta TERRA COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Viale del Risorgimento n. 9, 10092 TORINO (TO) – P. IVA 08022390010, la realizzazione di impianto per lo smaltimento delle acque meteoriche e reflue, per l'importo di € 9.300,00 oltre IVA 22% pari ad € 2.046,00, per complessivi € 11.346,00;

**Richiamata** la Determinazione del Settore Tecnico n. 405 del 28.10.2024 ad oggetto “DEMOLIZIONE REFETTORIO PREFABBRICATO E RICOSTRUZIONE NUOVO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA E PRIMARIA DI ALMESE - CUP H52C22000010001 – CODICE INTERVENTO PNRR: PNRRM4C111.2S FINANZIATO PARZIALMENTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA DITTA MA.PI. S.N.C. DI MATTERAZZO FABIO & C.” con la quale si autorizzava il subappalto in favore della ditta MA.PI. S.n.c. di Matterazzo Fabio & C. con sede in Via Toscanini n. 11, 10042 NICHELINO (TO) – P. IVA 08385220010 per l'esecuzione di lavori in cat. OG1, per l'importo totale di € 23.500,00 + iva di cui € 300,00 per oneri della sicurezza;

**Richiamata** la riunione di confronto tecnico sul progetto del refettorio avvenuta in data 28/10/2024 alle h. 9.30 da remoto, a cui partecipavano i referenti Camst, la DL e l'UTC, in cui veniva espressa la possibilità di valutare l'installazione nel refettorio in costruzione di un montavivande che contenga il carrello termico;

**Richiamato** il “VERBALE UFFICIO DIREZIONE LAVORI del 30/10/2024” in cui nel corso della visita in cantiere sono state valutate diverse soluzioni per l'inserimento di un montavivande e un lavabo al piano terra del fabbricato in progetto, come richiesto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella riunione da remoto in data 28/10/2024; per l'inserimento del montavivande risulta necessario definire con dettaglio la forometria da eseguire nel primo solaio dal quale passerà l'impianto elevatore;

**Richiamato** il “VERBALE UFFICIO DIREZIONE LAVORI del 06/11/2024” in cui, anche a seguito di confronto con la ditta CAMST che si occupa del servizio di refezione scolastica, i presenti hanno poi discusso con il R.U.P. sul possibile posizionamento del montavivande richiesto; il medesimo dovrà essere in grado di contenere un carrello di dimensioni minime 70x130 cm; La D.L. contatterà alcune ditte per selezionare l'elevatore più appropriato;

**Richiamato** il “VERBALE UFFICIO DIREZIONE LAVORI del 13/11/2024” in cui, il progettista e DL allegava al verbale le tavole strutturali 01 e 02 revisionate per l'inserimento del setto necessario al montavivande;

**Richiamata** la Determinazione del Settore Tecnico n. 450 del 28.11.2024 ad oggetto “DEMOLIZIONE REFETTORIO PREFABBRICATO E RICOSTRUZIONE NUOVO

REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA E PRIMARIA DI ALMESE - CUP H52C22000010001 – CODICE INTERVENTO PNRR: PNRRM4C1I1.2S FINANZIATO PARZIALMENTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA DITTA LA SFINGE PONTEGGI” con la quale si autorizzava il subappalto in favore della ditta LA SFINGE PONTEGGI di Elshishiny Ibrehim Fathy Ibrahim con sede in Largo Giulio Cesare n. 105 – 10155 TORINO (TO) –105, C.F. LSHBHM82S16Z336M / P.IVA 10581840013, per i lavori in cat. OG1 – MONTAGGIO/SMONTAGGIO E NOLO DI PONTEGGIO, per un totale di 4.200,00 euro + iva di cui 100,00 euro per oneri della sicurezza, così suddivisi 1.000,00 euro per montaggio e smontaggio ponteggio e 3.200,00 euro per nolo;

**Dato atto** che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 500.000,00 o servizi e forniture inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto senza necessità di rivolgersi a soggetti aggregatori o centrali di committenza qualificate;
- l'art. 50, comma 1, lett. B) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Valutato** che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative all'appalto di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018;

**Considerato** che il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30.12.2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450 della Legge 27.12.2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA o altri strumenti telematici di acquisto per l'affidamento di contratti, da 1.000 euro a 5.000 euro e pertanto codesta Stazione Appaltante intende avvalersi della piattaforma MEPA, attivando apposita richiesta di offerta n. 4939713 del 13/12/2024 per “fornitura piattaforma elevatrice - Demolizione e ricostruzione refettorio Almese”;

**Dato atto che** ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

**Dato atto** che la suddetta procedura di affidamento è stata individuata anche al fine di non aggravare il procedimento amministrativo e allo stesso modo garantire la massima economicità per la stazione appaltante e di permettere lo svolgimento dei lavori in tempi brevi;

**Dato atto** che è stata attivata sul portale MEPA la richiesta di offerta per "AFFIDAMENTO FORNITURA SOTTOSOGLIA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 PER LA FORNITURA E POSA DI IMPIANTO ELEVATORE OLEODINAMICO", mediante RDO MEPA n. 4939713 del 13/12/2024 con scadenza il 16/12/2024 alle ore 9:00;

**Richiamata** la procedura di affidamento fornitura sottosoglia ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D.Lgs. 36/2023 mediante RDO MEPA n. 4939713 del 13/12/2024 costituita dai seguenti allegati:

- bozza DGUE;
- modello autodichiarazione requisiti d.lgs. 36/2023;
- caratteristiche tecniche impianto elevatore;

**Dato atto** che alla suddetta procedura RdO è stata invitata la ditta Ascot Ascensori S.r.l. con sede in Collegno (TO);

**Vista** l'offerta pervenuta in tempo utile dalla ditta Ascot Ascensori S.r.l. con sede in Via Antonelli 46/B, 10093 COLLEGNO (TO), P.IVA/C.f. 07969890016, relativamente alla procedura di affidamento avente ad oggetto fornitura di n° 1 impianto piattaforma elevatrice conforme alla Direttiva Macchine 2006/42/CE da 2 fermate presso nuovo stabile in costruzione "refettorio Almese". Dimensioni minime cabina 950x1400, per un importo di € 23.800,00 oltre IVA 22% pari ad € 5.236,00 per complessivi € 29.036,00;

**Ritenuto** di affidare la fornitura sottosoglia all'operatore economico ditta **Ascot Ascensori S.r.l.** con sede in Via Antonelli 46/B, 10093 COLLEGNO (TO), P.IVA/C.f. 07969890016, per la fornitura e posa di impianto elevatore oleodinamico conforme alla Direttiva Macchine 2006/42/CE da 2 fermate presso nuovo stabile in costruzione "refettorio Almese", dimensioni minime cabina 950x1400 mm, per un importo di € 23.800,00 oltre IVA 22% pari ad € 5.236,00 per complessivi **€ 29.036,00**;

**Dato atto** che a seguito dell'impossibilità di richiesta del CIG tramite portale MEPA (blocco nel sistema), si è proceduto a richiedere il CIG mediante il portale Traspare dell'Unione Montana Valle Susa, con nuova procedura di affidamento diretto verso la ditta Ascot Ascensori S.r.l., con gli stessi importi pattuiti nella RdO Mepa n. 4939713 del 13/12/2024;

**Vista** la bozza di scrittura privata e le relative clausole contrattuali ad oggetto "DEMOLIZIONE REFETTORIO PREFABBRICATO E RICOSTRUZIONE NUOVO

REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA E PRIMARIA DI ALMESE - CUP H52C22000010001 – CODICE INTERVENTO PNRR: PNRRM4C1I1.2S FINANZIATO PARZIALMENTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU – FORNITURA PIATTAFORMA ELEVATRICE”, allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

**Dato atto** che il codice **CIG** ai fini della tracciabilità dei pagamenti, Legge 136 del 13.08.2010 per la il presente affidamento di fornitura è **B4D92BF64E**;

**Dato atto** che il codice **CUP** dell'opera è **H52C22000010001** e che il codice **CUI** dell'opera nel programma triennale opere pubbliche 2021-23 e annuale è **L01817670019202200012**;

**Considerato** che a norma dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023e s.m.i. il Responsabile del Progetto è l'Arch. Simone Michelin in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Almese e che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

**Confermata** l'assenza di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/190 e s.m.i., così come introdotto dalla L. 190/2012, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 46 d.lgs. 36/2023;

**Riconosciuta** la propria competenza, in virtù del principio di separazione tra le funzioni di controllo ed indirizzo e quelle di gestione, di cui all'art. 107 del TUEL 267/2000 e s.m.i., ed in analogia con quanto prevede l'art. 16 del D.Lgs. 165/2001 per gli uffici dirigenziali generali;

## **D E T E R M I N A**

- 1) **Di dare atto** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
  
- 2) **Di prendere atto** che è stata attivata sul portale MEPA la richiesta di offerta per “AFFIDAMENTO FORNITURA SOTTOSOGLIA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 PER LA FORNITURA E POSA DI IMPIANTO ELEVATORE OLEODINAMICO”, mediante RDO MEPA n. 4939713 del 13/12/2024 con scadenza il 16/12/2024 alle ore 9:00.
  
- 3) **Di affidare**, a seguito di RDO MEPA n. 4939713 del 13/12/2024, all'operatore economico ditta **Ascot Ascensori S.r.l.** con sede in Via Antonelli 46/B, 10093 COLLEGNO (TO), P.IVA/C.f. 07969890016, la fornitura e posa di impianto elevatore oleodinamico conforme alla Direttiva Macchine 2006/42/CE da 2 fermate presso nuovo stabile in costruzione "refettorio Almese", dimensioni minime cabina 950x1400 mm, per un importo di € 23.800,00 oltre IVA 22% pari ad € 5.236,00 per complessivi **€ 29.036,00**.

4) **Di subimpegnare** in favore dell'operatore economico ditta **Ascot Ascensori S.r.l.** con sede in Via Antonelli 46/B, 10093 COLLEGNO (TO), P.IVA/C.f. 07969890016, per quanto sopra descritto, l'importo parziale pari ad **€ 10.939,94** compresa IVA 22%, a valere sull'**Imp 2024/468** sul **Cap 7180/5/6**, come di seguito meglio descritto:

- Missione: 04 - Istruzione e diritto allo studio;
- Programma: 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria;
- Titolo: 2 - Spese in conto capitale;
- Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni;
- Capitolo: **7180/5/6** – “PNRR – M4 C1 INTERVENTO 1.2 Piano per l'estensione del tempo pieno e mense – Refettorio Almese – Lavori CUP H52C22000010001”;
- Codice piano dei conti IV livello: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili;
- Codice piano dei conti V livello: U.2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico.

5) **Di subimpegnare** in favore dell'operatore economico ditta **Ascot Ascensori S.r.l.** con sede in Via Antonelli 46/B, 10093 COLLEGNO (TO), P.IVA/C.f. 07969890016, per quanto sopra descritto, l'importo parziale pari ad **€ 18.096,06** compresa IVA 22%, a valere sull'**Imp 2024/469** sul **Cap 7180/5/60**, come di seguito meglio descritto:

- Missione: 04 - Istruzione e diritto allo studio;
- Programma: 02 - Altri ordini di istruzione non universitaria;
- Titolo: 2 - Spese in conto capitale;
- Macroaggregato: 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni;
- Capitolo: **7180/5/60** – “PNRR – M4 C1 INTERVENTO 1.2 Piano per l'estensione del tempo pieno e mense – Refettorio Almese – Lavori CUP H52C22000010001 - cofinanziamento”;
- Codice piano dei conti IV livello: U.2.02.01.09.000 - Beni immobili.

6) **Di approvare** la bozza di scrittura privata e le relative clausole contrattuali ad oggetto “DEMOLIZIONE REFETTORIO PREFABBRICATO E RICOSTRUZIONE NUOVO REFETTORIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA E PRIMARIA DI ALMESE - CUP H52C22000010001 – CODICE INTERVENTO PNRR: PNRRM4C1I1.2S FINANZIATO PARZIALMENTE DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU –FORNITURA PIATTAFORMA ELEVATRICE”, allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale.

7) **Di dare atto** che il codice **CIG** ai fini della tracciabilità dei pagamenti, Legge 136 del 13.08.2010 per la presente affidamento di fornitura è **B4D92BF64E**.

- 8) **Di dare atto** che il codice **CUP** dell'opera è **H52C22000010001** e che il codice **CUI** dell'opera nel programma triennale opere pubbliche 2021-23 e annuale è **L01817670019202200012**.
- 9) **Di dare atto** che il Codice Univoco Ufficio ai fini della fatturazione è **I6NFRF**.
- 10) **Di dare atto** che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, la ditta ha trasmesso gli estremi del "conto dedicato" sulla scrittura privata.
- 11) **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D. Lgs. n° 267/2000.
- 12) **Di dare atto** altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000 e che con esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023.
- 13) **Di dare atto** che a norma dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il Responsabile del Progetto è l'Arch. Simone Michelin in qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Almese e che il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90.
- 14) **Di confermare** l'assenza di conflitto d'interessi del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/190 e s.m.i., così come introdotto dalla L. 190/2012, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 d.p.r. 62/2013, art. 42 d.lgs. 50/2016.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi. A norma dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i., si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Tecnico, il quale con la sottoscrizione della presente determinazione esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la

regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Responsabile del Settore Tecnico**

MICHELON SIMONE