



**COMUNE DI SALMOUR**  
PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINAZIONE  
AREA TECNICA**

**NUMERO 44 DEL 03/07/2024**

**OGGETTO:**

**Lavori di risparmio energetico del Palazzo Municipale. CUP: F94J22000670006. Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità. Gara CUC Genola-Salmour #53. CPV: 71000000-8 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione. CIG: B255FBEE98. Affidamento diretto. Ing. Facelli Ferdinando.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che i decreti del 14 e 30 gennaio 2020, pubblicati, rispettivamente, nelle Gazzette Ufficiali n. 13 del 17 gennaio 2020 e n. 31 del 17 febbraio 2020, recano l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, ai sensi dell'art.1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n.160 (legge di bilancio 2020), dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, pari ad € 497.220,00 sulla base della popolazione al 1° gennaio 2018;

PRESO ATTO che la Legge di Bilancio 2020 disponeva che:

- il contributo spettante al Comune di Salmour per ogni annualità risulta essere di € 50.000,00;
- il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascun anno;
- i contributi assegnati sono erogati ai comuni beneficiari:
  - o per una prima quota, pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio, entro il 15 settembre di ciascun anno, dell'esecuzione dei lavori;
  - o per una seconda quota, pari al restante 50 per cento, previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 4 in data 15/03/2023 con la quale si prendeva atto che tale contributo, previsto per l'anno 2024, è destinato alla realizzazione della seguente opera: *“lavori di risparmio energetico del palazzo municipale - CUP F94J22000670006”*;

VISTO il decreto-legge n.19 del 2 marzo 2024, recante *“Ulteriori disposizioni urgenti l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza”*, convertito con modificazioni dalla legge n. 56 del 29 aprile 2024, con il quale viene previsto il definanziamento dal PNRR degli interventi denominati *“Piccole Opere”* previsti dalla Legge 160/2019;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e

costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

CONSIDERATO che i Comuni di Genola e Salmour dispongono di propria Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori istituita a mezzo deliberazioni di Consiglio Comunale di Genola n.3 in data 30/04/2015 e del Consiglio Comunale di Salmour n.4 in data 23/02/2015;

PRESO ATTO che la predetta C.U.C. ha istituito, con determinazione n°16 del 28/12/2018, attraverso la piattaforma di e-procurement denominata TuttoGare (<https://cucgenolasalmour.tuttogare.it>), il Mercato Elettronico della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Genola e Salmour;

RICHIAMATA la propria determinazione a contrarre n° 40 in data 02/07/2024 con la quale veniva richiesto alla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Genola e Salmour l'individuazione dell'operatore economico cui affidare direttamente i servizi tecnici di ingegneria ed architettura in argomento;

PRESO ATTO che

- con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Genola e Salmour n° 9 in data 02/07/2024 è stato avviato il procedimento volto all'affidamento di che trattasi;
- con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Genola e Salmour n° 10 in data 03/07/2024 il servizio di che trattasi è stato aggiudicato all'Ing. FACELLI Ferdinando, con studio in Mondovì (CN), al prezzo di Euro 6.593,18 oltre contributo previdenziale 4% ed IVA 22%;

RICHIAMATE

- la deliberazione di Consiglio Comunale di Salmour n.4 in data 23/02/2015 di istituzione della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Genola e Salmour e di approvazione della convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 19/03/2018 con la quale è stata confermata l'adesione della CUC tra i Comuni di Genola e Salmour;

VISTA la convenzione per la gestione associata dell'acquisizione di beni, servizi e lavori approvata con D.C.C. n. 11 del 19/03/2018 ed in particolare l'art. 5 comma 1 lett. b) ove vengono disciplinate le funzioni e attività dei singoli Comuni nella fase di svolgimento della procedura di affidamento;

RITENUTO, pertanto, sulla stregua della succitata convenzione, procedere con la presa d'atto dell'aggiudicazione dell'appalto in narrativa all'Ing. FACELLI Ferdinando come indicato dalla determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Genola e Salmour n° 10 in data 03/07/2024;

APPURATO, mediante l'acquisizione del DGUE, del possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

CONSTATATO che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in merito al controllo del possesso dei requisiti in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 40.000,00;

DATO ATTO che la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni presentate, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'Amministrazione Comunale;

RITENUTO di affidare il servizio sopra specificato all'Ing. FACELLI Ferdinando trattandosi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio e che si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

REPUTATO, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento in argomento, di non richiedere cauzioni e/o garanzie ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che la stipulazione del contratto avverrà, ai sensi dell'art. 18 c.1 del D.Lgs. 36/2023, in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, anche tramite posta elettronica certificata, consistente in un apposito scambio di lettere nonché nella sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

PUNTUALIZZATO che l'Ing. FACELLI Ferdinando assume, con l'accettazione del presente incarico, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2000, impegnandosi a dare immediata comunicazione al Comune di Salmour ad alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

ATTESTATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

#### RICHIAMATI

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, in merito alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 20/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Comunale per l'anno corrente ed il Bilancio per il Triennio 2024/2026;
- lo Statuto Comunale;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "*Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi*";
- l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il Decreto Sindacale n.5 in data 29/12/2023, relativo all'individuazione dei Responsabili dei Servizi Comunali, ai sensi dell'art. 109 comma secondo, del D.Lgs. 267/2000;

## DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AFFIDARE, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'Ing. FACELLI Ferdinando, con studio in Mondovì (CN), il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, contabilità e direzione dei lavori di risparmio energetico del Palazzo Municipale, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per l'importo di € 6.593,18 oltre contributo previdenziale 4% ed I.V.A. 22% secondo le condizioni di cui alla RDO TuttoGare ID n.53 della CUC Genola-Salmour;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 8.365,43 voce 6130/11/2 del Bilancio di Previsione 2024/2026 esercizio 2024, che presenta adeguata disponibilità;

DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000:

- che l'obbligazione giuridica derivante dalla presente determinazione diviene esigibile nell'esercizio finanziario corrente e che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro il 31/12/2024;
- l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;

DI NOMINARE direttore dell'esecuzione del contratto (D.E.C.) il sottoscritto Arch. Battistino Bruno, tecnico comunale;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore economico affidatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:

- fine da perseguire: acquisizione del servizio specificato in premessa;
- oggetto del contratto: vedi oggetto della presente determinazione;
- forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;
- clausole essenziali:
  - a. **la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dovrà essere espletata entro il 09/07/2024 e la progettazione esecutiva entro il 16/07/2024**, salvo proroghe;
  - b. per ogni giorno di ritardo sulla conclusione del servizio verrà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo del presente affidamento;
  - c. le prestazioni oggetto del servizio dovranno essere svolte a perfetta regola d'arte, salvo il giudizio del D.E.C. che avrà la facoltà di chiederne la ripetizione qualora esso ritenga che le stesse non siano svolte regolarmente secondo le previsioni capitolari, e ciò senza che l'appaltatore possa accampare diritto a speciale compenso;
  - d. l'operatore economico non potrà esigere dalla Stazione Appaltante, per la prestazione contrattuale, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito;
  - e. il pagamento avverrà in un'unica soluzione, al termine del conferimento del servizio in argomento, entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione di apposita

- fattura elettronica (codice univoco: **UFWU93**) debitamente controllata dal direttore dell'esecuzione e previa positiva acquisizione del DURC;
- f. l'appaltatore dovrà provvedere, a sua cura e spese, agli obblighi assicurativi e previdenziali nonché alla retribuzione dei dipendenti secondo i contratti collettivi di lavoro e le leggi vigenti;
  - g. la Stazione Appaltante effettua il pagamento all'appaltatore nel rispetto di quelle che sono le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010 s.m.i.: in particolare l'appaltatore è obbligato ad utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, i cui estremi verranno comunicati al Comune prima dell'avvio del servizio. Inoltre l'appaltatore assume, con l'accettazione del presente affidamento, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2000, impegnandosi a dare immediata comunicazione al Comune ad alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
  - h. il professionista è obbligato ad inserire in eventuali contratti di subappalto o di subfornitura una clausola con la quale i propri subcontraenti assumano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, a pena di nullità assoluta dei contratti medesimi;
  - i. il professionista è obbligato a trasmettere o, comunque, a mettere a disposizione della Stazione Appaltante gli eventuali contratti di subappalto o di subfornitura, affinché la stessa verifichi il rispetto dell'obbligo di inserire la clausola di cui sopra;
  - j. il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente punto comunicherà per iscritto, tramite raccomandata A/R o posta elettronica certificata a codesto professionista l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione;
  - k. l'appalto non può essere, in alcun modo, né parzialmente, né totalmente, ceduto ad altri se non previa autorizzazione al subappalto nei limiti di legge;
  - l. ai sensi dell'art. 119 comma 6 del D.lgs. n. 36/2023 l'appaltatore e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
  - m. l'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di risolvere mediante semplice lettera con ricevuta di ritorno, il presente appalto, qualora l'operatore economico medesimo manchi ad uno solo dei patti come sopra dettagliati o non svolga le prestazioni a regola d'arte;
  - n. la Stazione Appaltante si riserva la facoltà per motivi di pubblico interesse di recedere in qualsiasi momento dal presente rapporto contrattuale alle condizioni indicate nell'art. 123 del D.Lgs. 36/2023;
  - o. L'appaltatore è tenuto, inoltre, di sua iniziativa a:
    - rispettare tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro;
    - ad adottare tutte le precauzioni e gli apprestamenti atti ad impedire, durante lo svolgimento del servizio od in conseguenza degli stessi, qualsiasi danno a persone o a cose;

- concordare il rispetto di ogni orario diverso da quelli tradizionali con le Organizzazioni Sindacali di categoria;
- p. è sempre a totale carico dell'appaltatore, senza diritto ad alcuna rivalsa per qualsiasi titolo nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice e della Direzione dell'Esecuzione, ogni più ampia responsabilità, sia civile che penale, per danni a persone e cose che potranno derivare direttamente o indirettamente dal presente appalto;
- q. l'appaltatore è tenuto al pieno rispetto degli obblighi in materia di sicurezza di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 s.m.i.;
- r. nel caso in cui la Stazione Appaltante accerti il mancato possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti all'appaltatore, il contratto verrà risolto di diritto e sarà riconosciuto all'appaltatore solo il pagamento delle prestazioni già eseguite nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale in misura pari al 10 per cento del valore del presente affidamento;
- s. eventuali controversie che dovessero insorgere, che non potranno essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza del Tribunale di Cuneo essendo esclusa ogni procedura arbitrale;
- t. per quanto non è qui previsto valgono le norme e le condizioni di cui al D.Lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO che il contratto di appalto, di importo inferiore ad € 40.000,00 (opzioni e/o rinnovi inclusi), è esente dall'imposta di bollo secondo quanto indicato dalla Tabella A dell'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DI ATTESTARE che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'emissione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000, e che esso è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023;

DI DARE ATTO che avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR Piemonte entro 60 giorni dalla piena conoscenza e ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

DI PUBBLICARE copia del presente provvedimento

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune;
- all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile del Servizio**  
**F.to: Arch. Bruno BATTISTINO**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE**

N..... del Registro Pubblicazioni

In copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 25/07/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

Salmour, li 25/07/2024

Documento pubblicato sulla sezione "Amministrazione Trasparente" in data .....

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Ai sensi art.147-bis, comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n.267)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente determinazione.

0 – bilancio corrente esercizio finanziario conto COMPETENZA

0 – bilancio corrente esercizio finanziario conto RESIDUI

Intervento n.                    - impegno n. ....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Salmour, li 03/07/2024

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario, attesta la copertura finanziaria del su esteso provvedimento, ai sensi dell'art. 151/4 D. Lgs. 18.08.2000, N. 267.

Salmour, li 03/07/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

oppure

Non comporta impegno di spesa

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(art.49, comma 1 D. Lgs. 18.08.2000 n.267, come sostituito dalla lettera a) del comma 1 dell'art. 3, D.L. 10 ottobre 2012, n.174)

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere favorevole sulla proposta della presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Salmour, li 03/07/2024