

Comune di Bannio Anzino

PROVINCIA DI VB

PROT.

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO N. 90 DEL 22/05/2024

OGGETTO:

Affidamento servizio tecnico di progettazione e Direzione dei Lavori per intervento di "Manutenzione, restauro e tinteggiatura delle facciate immobile comunale Scuola della Musica in Bannio capoluogo" al dott. Arch. Gianni Bretto di Montanaro (TO) - CIG B18CFD001D

L'anno duemilaventiquattro del mese di maggio del giorno ventidue nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL UFFICIO TECNICO

VISTO il Decreto n.2/2024 in data 02.01.2024 di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Servizio Tecnico;

CONSIDERATO che il Comune di Bannio Anzino è proprietario dell'immobile situato in via Negri Parnisetti al civico n.8, denominato 'Scuola della Musica' in quanto utilizzato da svariato tempo dal Premiato Corpo Bandistico di Bannio Anzino per le proprie attività musicali;

CONSIDERATO inoltre che tale edificio risulta vincolato ai sensi degli artt.10-12 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. in quanto di proprietà pubblica, di autore non più vivente e la cui esecuzione risale ad oltre 70 anni;

TENUTO CONTO che su tale immobile sono in corso di esecuzione svariati interventi nell'ambito della messa in sicurezza e dell'efficientamento energetico del patrimonio comunale, nello specifico:

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE 'SCUOLA DELLA MUSICA' IN BANNIO CAPOLUOGO che prevede la sostituzione del manto di copertura con relativa lattoneria, la revisione e/o sostituzione della gronda lignea, l'isolamento termico dell'estradosso della soletta di separazione tra piano terra e sottotetto;
- INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE 'SCUOLA DELLA MUSICA' IN BANNIO CAPOLUOGO che prevede il rifacimento dei serramenti già oggetto di precedente sostituzione con nuovi elementi in legno e riproposizione delle specchiature originarie nonché la riapertura di finestre murate nel tempo;

RITENUTO opportuno e particolarmente doveroso procedere al completo restauro dell'involucro del suddetto immobile, a prosecuzione di quanto già in corso di esecuzione, prevedendo la manutenzione, restauro e tinteggiatura delle facciate e potendo attuare altresì tale opera con notevole risparmio economico dovuto alle economie derivanti dall'utilizzo di unico ponteggio esterno sia per i lavori in copertura che per la manutenzione delle facciate, previa attuazione dei dovuti accorgimenti inerenti la gestione del cantiere;

PREMESSO inoltre che costituisce priorità assoluta di codesta amministrazione l'attenzione verso i beni storici, architettonici e culturali del proprio territorio, nonché l'attuazione di interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico degli edifici di proprietà comunale ed in particolare, nello specifico, dell'edificio comunale denominato "Scuola della Musica", sito in Via Negri Parnisetti n.8 in Bannio Capoluogo nel merito attuando intervento di manutenzione, restauro e tinteggiatura della facciate dell'immobile a prosecuzione delle opere di messa in sicurezza ed efficientamento energetico in corso di esecuzione;

ATTESO che per tali ulteriori opere l'Amministrazione Comunale utilizzerà fondi propri di bilancio;

VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bannio Anzino. dal Responsabile Procedimento (D.Lgs. n. 39/93 art.3).
La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii (n.27 del 27.12.2023);

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del [d.lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: servizio tecnico di progettazione e direzione lavori intervento di manutenzione, restauro e tinteggiatura delle facciate immobile comunale Scuola della Musica in Bannio Capoluogo;
- Importo del contratto: Euro 1.600,00 oltre oneri fiscali di legge;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

APPURATO CHE l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RICORDATO:

CHE l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

CHE ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

CHE ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle [offerte anomale](#);

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge.

PRECISATO CHE in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

DATO ATTO CHE in data 03 maggio 2024 a mezzo PEC è stata richiesta offerta per l'affidamento ai seguenti operatori economici:

- Studio di architettura Gianni Bretto, con sede legale in Montanaro (TO) via Governolo n.19/P.IVA 06566300015

VISTA l'offerta ricevuta dal predetto operatore economico:

- **DITTA** Studio di architettura Gianni Bretto, con sede legale in Montanaro (TO) via Governolo n.19/P.IVA 06566300015-offerta: Euro 1.600,00 oltre C.P. e rivalsa-Iva esente (regime forfettario);

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare allo Studio di architettura Gianni Bretto, con sede legale in Montanaro (TO) via Governolo n.19/P.IVA 06566300015 le attività in parola per un importo di € 1.6000,00 +CP 4%+CP 4%, iva esente (regime forfettario) per un totale complessivo di euro 1.730,56, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola allo Studio di Architettura Gianni Bretto, con sede legale in Montanaro (TO) via Governolo n.19/P.IVA 06566300015 per un importo pari ad euro 1.6000,00 + cp4% + cp4%, iva esente (regime forfettario), per un totale pari ad euro 1.730,56 precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato imputando la relativa spesa come segue:

Voce 5850/2/1 Miss. 01-Prog.2 Tit.2 Macraggr.205 del bilancio di previsione 2024/2026-esercizio 2024

DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO CHE per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e ss.mm.ii;

DI INDIVIDUARE, anche ai fini dell'[incentivazione di cui all'art. 45 del d.lgs. 36/2023](#), il seguente gruppo di lavoro: RUP-Alberti Giani Simone- Responsabile Ufficio Tecnico-collaboratori amministrativi: Responsabile Ufficio Amministrativo Donatelli Fulvio e Istruttore responsabile del procedimento dell' Ufficio Ragioneria -Nabirh Abderrahim.

DI PRECISARE CHE trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

DI DEMANDARE al [RUP](#):

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione Piemonte, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, al professionista incaricato.

Il Responsabile del Servizio
F.to:ALBERTI GIANI SIMONE

VISTO PER LA REGOLARITA' TECNICA-CONTABILE E LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153 e art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 (e s.m.i. – art. 3 D.L. 174/2012), la regolarità tecnica-contabile e la copertura finanziaria della spesa (ove applicabile) del presente atto e la copertura monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lett. a punto 2 DL 78/2009).

Bannio Anzino, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: BONFADINI PIERFRANCO

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Responsabile del Servizio ALBERTI GIANI
SIMONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 22/08/2024 al 06/09/2024.

Bannio Anzino, li 22/08/2024

Il Responsabile del Servizio
F.to: ALBERTI GIANI SIMONE