



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



# CITTA' DI CARIGNANO

**Rigenerazione Ex Casa Mandamentale – completamento  
intervento per la realizzazione di alloggi per l'emergenza  
abitativa**

**Piani Urbani Integrati (PUI) – PNRR - M5C2I2.2  
“infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”**

CUP: J34F22000020001

CIG: B1B01497A1

**All. 1 – Bozza di CONTRATTO - DISCIPLINARE DI INCARICO**

**- Redazione Attestato di Prestazione Energetica (APE);**

Il responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. GARNERO Valter

## INDICE

CAPO 1 – DISPOSIZIONI GENERALI .....	3
Premessa .....	3
ART. 1.1 Oggetto dell'incarico.....	3
Art. 1.2 - Collaboratori.....	3
Art. 1.3 - Normativa di riferimento .....	4
Art. 1.4 - Obblighi generali dell'Amministrazione .....	5
<b>Art. 1.5– Osservanza dei CAM e del rispetto dei principi DNSH .....</b>	<b>5</b>
<b>Art. 1.6 – Osservanza dei principi di pari opportunità e inclusione sociale .....</b>	<b>5</b>
CAPO 2 – DISPOSIZIONI RELATIVE ALL'INCARICO .....	6
Art. 2.1 – REDAZIONE APE .....	6
Art. 2.2 – Termini per l'espletamento dell'incarico .....	6
Capo 3 - DISCIPLINA ECONOMICA .....	6
Art.3.1 - Onorario .....	6
Art. 3.2 - Modalità di pagamento dell'onorario .....	7
Art. 3.3 - Tracciabilità dei flussi finanziari .....	7
Capo 4 - COPERTURA ASSICURATIVA .....	8
Art. 4.1 - Polizza di responsabilità civile professionale .....	8
Capo 5 - ULTERIORI DISPOSIZIONI .....	8
Art. 5.1 - Risoluzione del contratto .....	8
Art. 5.2 - Incompatibilità .....	9
Art. 5.3 - Codice di Comportamento .....	9
Art. 5.4 - Risoluzione delle controversie .....	9
Art. 5.5 - Spese.....	10
Art. 5.6 – Riservatezza e trattamento dei dati.....	10
Art. 5.7 - Rinvio .....	10
Art. 5.8 - Penali.....	10
Art. 5.9 - Disposizioni finali.....	11

## CAPO 1 – DISPOSIZIONI GENERALI

### Premessa

---

Il presente documento disciplina l'incarico professionale relativo alla redazione dell'APE dei lavori di **“completamento intervento per la realizzazione di alloggi per l'emergenza abitativa nell'Ex Casa Mandamentale”**

Il progetto è inserito all'interno dei Piani Urbani Integrati (PUI) di rigenerazione urbana a valere sulle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) (art. 21 del d.l. n.152/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 233/2021) e risulta coerente con linee strategiche della specifica missione M5C2 “infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore” 2.2 Piani Urbani Integrati - Obiettivo 2, del PNRR;

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nella sede del Comune di Carignano, in Via Frichieri, 13 (TO), con la presente scrittura privata, da valere come Legge,

TRA

il Comune di Carignano (di seguito denominato **“Amministrazione o Committente”**), C.F. 84515520017 e P.I 05215150011 ai fini di questo atto rappresentato dall'Arch. Valter GARNERO nato a Carignano il 27/8/1964 domiciliato per la carica in Carignano – Via Frichieri 13.

E

Il professionista **Ing. Diego GALETTTO** c.f. GLT DGI 83T16 G674Z- p.iva 10282300010 con studio in Carignano (TO) (di seguito denominato anche **“Incaricato o Professionista”**)

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

### ART. 1.1 Oggetto dell'incarico

---

1. L'Amministrazione comunale conferisce **all'Ing. Diego GALETTTO** l'incarico professionale relativo ai **“servizi di ingegneria ed architettura”** di cui in premessa e precisamente:

- **Redazione dell'APE per le nuove 4 unità immobiliari previste in progetto**

Il presente contratto è relativo a servizi di natura intellettuale, pertanto non si applicano le disposizioni relative al Documento Unico di Valutazione dei Rischi.

Il cantiere è sottoposto D.lgs 81/2008 “Titolo IV - CANTIERI TEMPORANEI O MOBILI” pertanto il Collaudatore dovrà coordinare la propria presenza in cantiere con l'incarico della sicurezza in fase esecutiva CSE e attenersi alle prescrizioni dei Piani di Sicurezza.

### Art. 1.2 - Collaboratori

---

Il professionista, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, **qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o specialisti non sia vietato da norme di legge, di regolamento o contrattuali**, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione alla Committenza, ferma restando la propria responsabilità nei confronti dell'Amministrazione. La possibilità di avvalersi di collaboratori e coadiutori non potrà assolutamente comportare la richiesta di compensi ulteriori rispetto a quelli previsti dal

presente disciplinare. La Committenza rimane estranea ai rapporti intercorrenti tra l'Incaricato e gli eventuali collaboratori.

## **Art. 1.3 - Normativa di riferimento**

---

Nello svolgimento dell'incarico si dovranno osservare le normative vigenti in materia di **Certificazione Energetica degli Edifici**. In particolare si richiama una breve sintesi non esaustiva della normativa:

### **Norme in materia di risparmio/contenimento energetico**

- Legge 09/01/21991, n. 10 *“Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale inv materia di uso nazionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia”* e ss.mm.ii, compresi i relativi regolamenti attuativi;
- Direttiva europea 2002/91/CE;
- Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192 recante *“Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia”* e ss.mm.ii;
- DLgs 115/2008 *“Attuazione della direttiva 2006/32/CE “relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici”*
- D.P.R. 59/09 *“Regolamento di attuazione dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e b), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, concernente attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia”* e ss.mm.ii;
- D.L. 63/2013 convertito in Legge n. 90/2013 e ss.mm.ii relativi Decreti Attuativi;
- Decreto 26/06/2015 *“Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici”* e ss.mm.ii;
- Normativa della Regione Piemonte in materia Energetica e Ambientale vigenti ed in particolare:
  - DGR 45-11967, in materia di impianti da fonti energetiche rinnovabili nell'edilizia.
  - DGR 46-11968, requisiti di efficienza energetica
  - DGR 24-2360 del 2/11/2015 (APE)
  - DGR 29-3386 del 30/5/2016 (revisione della DGR 46-11968)

### **Norme in materia di sostenibilità ambientale**

- DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022) *“CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI INTERVENTI EDILIZI”* e ss.mm.ii.
- 

### **Norme in materia di contratti pubblici**

- D.lgs. 50/2016 *“Codice degli Appalti”* e ss.mm.ii. per la parte applicabile
- D.lgs 36/2023 *“Nuovo codice degli Appalti”*
- D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii, per le parti non abrogate;
- Linee Guida A.N.A.C. di attuazione del D.lgs. 50/2016.

## Art. 1.4 - Obblighi generali dell'Amministrazione

---

La Committenza si impegna a fornire all'Incaricato tutta la documentazione a propria disposizione inerente l'oggetto dell'intervento, con particolare riguardo allo stato finale (As Built) a seguito della ristrutturazione, alle planimetrie catastali, alla documentazione e certificazione degli impianti, compreso il libretto di impianto e il censimento al Catasto Impianti Termici (CIT) regionale.

La Committenza si impegna a garantire su richiesta del professionista e nel rispetto delle condizioni di sicurezza di cui all'art. 1.1 del presente disciplinare, il libero accesso alle aree e ai fabbricati interessati dalla ristrutturazione, per tutto il corso dell'espletamento medesimo.

La mancata consegna della documentazione di cui al presente articolo e il mancato rispetto dei presenti obblighi determineranno al sospensione dei tempi contrattuali di cui all'art. 2.2

## Art. 1.5– Osservanza dei CAM e del rispetto dei principi DNSH

---

L'osservanza della **disciplina dei CAM come da DM 23 giugno 2022**. e ss.mm.ii., costituisce parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto e degli Elaborati di Progetto.

Il Professionista incaricato – per quanto di competenza – dovrà porre in essere tutte le azioni e le opere necessarie ai fini **del rispetto dei requisiti ambientali minimi, per quanto di competenza, e degli ulteriori impegni presi in sede contrattuale** con particolare riferimento all'applicazione degli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio del **“Do No Significant Harm” (DNSH)**.

## Art. 1.6 – Osservanza dei principi di pari opportunità e inclusione sociale

---

Il professionista incaricato si impegna ad osservare le seguenti disposizioni:

Nel caso in cui il Professionista occupi oltre 50 dipendenti, ai sensi dell'articolo 47 comma 2 del D.L. n. 77/2021, dovrà presentare la copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46 del d.lgs. n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Nel caso in cui il Professionista occupi un numero di dipendenti compreso fra 15 e 50, entro sei mesi dalla conclusione del contratto dovrà consegnare:

- una relazione di genere riguardante la situazione del personale maschile e femminile sul posto di lavoro, ai sensi dell'articolo 47 comma 3 del D.L. n. 77/2021;
- una dichiarazione e una relazione sul rispetto del diritto al lavoro delle persone con disabilità ai sensi dell'articolo 47 comma 3-bis del D.L. n. 77/2021;

- Il Professionista è obbligato ad assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o

strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile ai sensi dell'articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021.

## CAPO 2 – DISPOSIZIONI RELATIVE ALL'INCARICO

### Art. 2.1 – REDAZIONE APE

---

Lo svolgimento dell'incarico professionale consiste nell'esecuzione delle prestazioni necessarie per il "la redazione dell'APE" secondo quanto stabilito dalle norme tecniche e specifiche di settore, anche di carattere regionale.

### Art. 2.2 – Termini per l'espletamento dell'incarico

---

#### Redazione dell'APE:

L'incarico verrà sviluppato e completato **entro venti giorni** a partire dalla comunicazione di fine lavori da parte della Direzione dei Lavori e della trasmissione della documentazione di cui all'art. 1.4

## Capo 3 - DISCIPLINA ECONOMICA

### Art.3.1 - Onorario

---

il Professionista ha formulato una proposta di parcella conforme alle tariffe previste per Ingegneri e Architetti (D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 36/2023 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013);

- tale offerta è stata ritenuta congrua dal RUP;

1. Il corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni di cui al presente disciplinare è pari ad euro

**1.624,85 (MILLESEICENTOVENTIQUATTRO/85 euro)** (oltre a oneri previdenziali e I.V.A. di legge) così come definito dall'offerta prodotta in sede di gara da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente disciplinare.

2. Il corrispettivo di aggiudicazione è da intendersi convenuto per la realizzazione delle prestazioni indicate nel Disciplinare d'Incarico.

L'importo dell'onorario offerto è riferito all'importo delle opere previste a progetto e riportate nell'allegato 2 - Calcolo Oneri professionali

Nel caso di variazione dell'importo totale delle opere o delle singole categorie che lo compongono si provvederà alla rideterminazione dell'onorario applicando un metodo proporzionale.

3. L'entità dell'onorario è ritenuta dalle parti adeguata all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'art. 2233, c. 2, del Codice Civile, nonché comprensiva dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'art. 2578 del Codice Civile.

4. Tutte le spese conglobate vengono compensate nella misura del 25 %, con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro

non specificatamente contenuto nel presente contratto disciplinare. Tali spese si intendono ricomprese all'interno dell'onorario di cui al comma 1 del presente articolo.

5. I corrispettivi sono imm modificabili. Eventuali variazioni relative all'applicabilità della Tariffa Professionale e dei relativi importi non verranno applicate alle prestazioni oggetto del presente disciplinare, salvo diversa specifica disposizione normativa.

### **Art. 3.2 - Modalità di pagamento dell'onorario**

---

1. L'emissione delle fatture fiscali relative alle prestazioni progettuali dovrà avvenire al verificarsi delle seguenti condizioni:

a) **per la redazione dell'APE**: unica fattura a saldo a seguito del deposito telematico sul portale regionale dell'APE ai sensi della vigente normativa.

L'emissione dei mandati di pagamento di tutte le prestazioni professionali ricomprese nell'incarico è comunque subordinata all'acquisizione dell'attestazione di regolarità contributiva con esito positivo.

In caso di inadempimento contrattuale, la Committenza si riserva di non procedere alla liquidazione degli acconti sino alla regolare esecuzione delle prestazioni in relazione alle quali si è verificato il non corretto adempimento, fatta salva la facoltà di attivare contestualmente le procedure di cui all'art. 9.1 del presente Disciplinare.

Ai fini della fatturazione elettronica, il Responsabile del Procedimento comunicherà al Professionista i seguenti dati da inserire in fattura: Codice IPA, CIG, CUP, Codice Intervento, Impegno, Codice beneficiario.

Considerato che le spese da sostenere sono finanziate da risorse PNRR per l'attuazione dell'iniziativa Next Generation EU – Italia, le fatture, intestate al Comune di Carignano, dovranno necessariamente contenere: Titolo del progetto, Indicazione "Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU", Estremi identificativi del contratto a cui la fattura si riferisce, Numero della fattura, Data di fatturazione, Estremi identificativi dell'intestatario, Importo (con imponibile distinto dall'IVA nei casi previsti dalla legge), Indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata, CUP del progetto, CIG del presente affidamento, Indicazione del numero di conto corrente bancario (istituto, agenzia, codice ABI, codice CAB) o postale dedicato.

2. Trova applicazione l'art. 125 del D.lgs 36/2023 in materia di anticipazione contrattuale.

### **Art. 3.3 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

---

1. L'Incaricato si assume, a pena di nullità assoluta del presente contratto, tutti gli obblighi previsti dalla L.136/10, come modificata dal D.L. 187/10, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente affidamento.

altri soggetti di cui al comma 1 dell'articolo citato, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, e il codice unico di progetto (CUP) comunicati all'Incaricato dalla Committenza.

2. L'Incaricato si impegna a comunicare tempestivamente ogni eventuale modifica relativa ai dati dichiarati in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari.

3. Ove l'Incaricato abbia notizia dell'inadempimento nel rispetto degli obblighi di tracciabilità finanziaria da parte di sub affidatari (ove consentiti), sarà tenuto a darne immediata comunicazione alla Committenza

4. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni è causa di risoluzione del contratto.

## Capo 4 - COPERTURA ASSICURATIVA

### Art. 4.1 - Polizza di responsabilità civile professionale

Alla firma del presente disciplinare il Professionista dovrà dimostrare la propria regolarità contributiva presso INARCASSA mediante certificazione rilasciata dall'Ente, oltre al DURC in caso di dipendenti.

Il Professionista incaricato ha presentato polizza di responsabilità civile professionale stipulata presso \_\_\_\_\_ Certificato, n. di contratto \_\_\_\_\_, con un massimale di euro **1.500.000,00** che dovrà avere efficacia dalla data di affidamento dell'incarico sino alla data di emissione dei certificati di collaudo. La mancata presentazione della polizza esonera l'amministrazione dal pagamento dei corrispettivi.

## Capo 5 - ULTERIORI DISPOSIZIONI

### Art. 5.1 - Risoluzione del contratto

1. Il contratto potrà essere risolto, di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente disciplinare comporti un'applicazione della penale di ammontare superiore al 5% degli importi indicati all'interno comma 4 del citato articolo.

2. In tale ipotesi, la Committenza si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta, con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dalla Committenza medesima. È inoltre fatto salvo e impregiudicato il diritto al risarcimento dei danni diretti e indiretti a carico dell'Amministrazione committente in conseguenza dell'inadempimento.

3. La Committenza si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente contratto, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, mediante idoneo provvedimento, qualora l'Incaricato non abbia provveduto in esito a formale diffida o in ogni altro caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni nascenti dal presente disciplinare.

4. In tale ipotesi non sarà riconosciuto al professionista nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni diretti e indiretti a carico della Committenza in conseguenza dell'inadempimento.

5. Il contratto può altresì essere risolto in danno all'Incaricato in uno dei seguenti casi:

a) revoca o decadenza dall'iscrizione all'ordine professionale di appartenenza. In caso di tecnico incaricato strutturato in forma associata o societaria, la condizione opera quando la struttura non disponga di una figura professionale sostitutiva;

b) perdita o sospensione della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione in seguito ad un provvedimento giurisdizionale anche di natura cautelare;

c) applicazione di misure di prevenzione o di sicurezza in materia di lotta alla criminalità organizzata;

d) violazione grave o reiterata di disposizioni in materia fiscale, tributaria o contributiva, oppure in materia assistenziale o del diritto del lavoro, verso i dipendenti o i collaboratori;

e) accertamento della violazione della disciplina del subappalto;

f) accertamento della violazione del regime di incompatibilità del presente Disciplinare;

g) accertamento della violazione delle prescrizioni in materia di riservatezza come citate nel presente Disciplinare.

4. E' facoltà dell'Amministrazione rescindere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di

cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

5. La rescissione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

## **Art. 5.2 - Incompatibilità**

---

1. I professionisti titolari delle prestazioni oggetto del presente Disciplinare non potranno partecipare né all'Appalto, né agli eventuali subappalti o cottimi relativi alle opere pubbliche oggetto del presente incarico.

2. All'appalto non potranno partecipare soggetti controllati, controllanti o collegati al professionista ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile.

3. I divieti di cui al presente articolo sono inoltre estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

4. L'Incaricato dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con la Committenza e si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

5. L'incaricato dichiara che non sussistono cause di incompatibilità come previsto dal comma 6, art. 116 del D.Lgs 36/2023

## **Art. 5.3 - Codice di Comportamento**

---

Il Professionista è tenuto, pena la risoluzione del rapporto oggetto del presente contratto, all'osservanza delle disposizioni previste dal Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 concernente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e delle norme in esso contenute, nonché del CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI del Comune di Carignano pubblicato sul sito istituzionale

In particolare, dichiara:

- di non trovarsi con il personale della Stazione appaltante o con soggetti anche esterni che abbiano partecipato alla redazione dei documenti di progetto e dell'impresa impegnate nella esecuzione dei lavori, i cui nominativi risultino dalla documentazione stessa, in alcuna situazione di conflitto di interesse di cui all'articolo 42, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'insussistenza di situazioni, anche potenziali o non patrimoniali, di conflitto di interesse, ai sensi della normativa vigente, con il Comune di Carignano impegnandosi a comunicare tempestivamente all'Amministrazione Comunale l'insorgere di conflitti di interesse personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado e di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale;
- di non presentare altre cause di incompatibilità a svolgere le prestazioni sopraindicate nell'interesse del Comune di Carignano;

## **Art. 5.4 - Risoluzione delle controversie**

---

1. Per le eventuali controversie circa l'interpretazione e l'applicazione del presente disciplinare sarà competente il Foro di Torino. E' esclusa la competenza arbitrale.

## Art. 5.5 - Spese

---

1. Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti al presente contratto, con la sola esclusione dell'I.V.A. e del contributo previdenziale per la parte a carico della Committenza, sono e saranno ad esclusivo carico dell'Incaricato.
2. Si intendono altresì a carico dell'Incaricato gli oneri per tutti i materiali necessari per lo svolgimento dell'incarico ed ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente Disciplinare.

## Art. 5.6 – Riservatezza e trattamento dei dati

---

1. Nello svolgimento dell'attività, dovrà essere osservata la massima riservatezza su ogni informazione di cui l'Incaricato venisse a conoscenza.
2. I dati personali raccolti dalla Committenza saranno trattati con e senza l'ausilio di strumenti elettronici, per l'espletamento delle attività istituzionali relative al presente procedimento e agli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti (compresi quelli previsti dalla L. 241/90 sul diritto di accesso alla documentazione amministrativa), in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e comunque nel rispetto della normativa vigente. In relazione ai suddetti dati, l'interessato può esercitare i diritti previsti dal "Codice in materia di protezione dei dati personali" D. Lgs. 196/2003 e dal Regolamento (EU) 2016/679 (GDPR - General Data Protection Regulation); il Responsabile del trattamento dei dati è il RUP.
3. Relativamente ai dati di cui dovesse venire a conoscenza nel corso dell'esecuzione dell'incarico di cui al presente disciplinare, l'Incaricato è responsabile del trattamento degli stessi in conformità alle norme dettate del vigente "Codice in materia di protezione dei dati personali" D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento (EU) 2016/679 (GDPR - General Data Protection Regulation).
4. Le parti, preventivamente informate ai sensi del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i. e regolamento Europeo 2016/679, prestano il loro consenso al trattamento dei dati personali riguardanti le persone autorizzate a operare in loro nome e per loro conto, nonché alla loro conservazione anche con strumenti informatici, negli archivi comunali.
5. Con la sottoscrizione del presente atto il Professionista ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

## Art. 5.7 - Rinvio

---

1. Per quanto non espressamente stabilito nel presente disciplinare, si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle del D.Lgs. 36/2023, nonché ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare vigente, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

## Art. 5.8 - Penali

---

I compiti del Professionista collaudatore descritti nel presente contratto saranno svolti dall'affidatario per tutta la durata dei lavori. I ritardi accertati rispetto alle tempistiche normate dalla vigente legislazione e riportata nel presente disciplinare comporteranno l'applicazione di una penale pari **all'uno per mille dell'ammontare contrattuale per ogni giorno di ritardo con un massimo del 5%.**

Se il ritardo si protrarrà per oltre 45 giorni, questa Amministrazione si riserva il diritto di revocare l'incarico con semplice comunicazione, senza alcun diritto di rivalsa del Professionista. L'eventuale penale sarà detratta dal relativo compenso.

Saranno inoltre previste penali per le seguenti violazioni:

- La mancata redazione della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile;
- La mancata produzione della dichiarazione relativa al rispetto delle norme sulle disabilità;
- Il non aver rispettato la quota del 30% delle assunzioni di giovani con meno di 36 anni e donne.
- Il mancato rispetto della normativa CAM e dei principi DNSH.

La violazione delle suddette norme comporterà l'applicazione delle seguenti penali e la segnalazione alle competenti autorità: **0,5% dell'importo dell'incarico** per ogni violazione accertata con un massimo del 5 % dell'importo di contratto.

## **Art. 5.9 - Disposizioni finali**

---

Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il Professionista, lo sarà invece per il Committente solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse eccepita l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.

Il presente disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si rinvia alle vigenti disposizioni legislative.

Letto, approvato e sottoscritto

L'INCARICATO

Il responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. GARNERO Valter