



COMUNE DI MELLE

PROVINCIA DI CUNEO

Piazza G. Marconi n.1 – 12020 Melle

Telefono: 0175 978031 – Fax: 0175 978111 Cod.Fisc./P.Iva: 00462360041

E-mail: uffici@comune.melle.cn.it

Pec: melle@cert.ruparpiemonte.it

ATTO DI DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 45 DEL 14/05/2024 (data ai fini di mera classificazione)

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE FABBRICATO COMUNALE - PRIMO LOTTO - ANNO 2024 - CUP J19D24000060001 - CIG B1A3BBE320 - DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO LAVORI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE:

- il Comune di Melle, tramite Decreto del Ministro dell'Interno del 18 gennaio 2024, ha ottenuto un contributo economico, ai sensi della legge 13 ottobre 2020, n. 126, di importo pari a € 58.589,87 per investimenti finalizzati alla messa sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2024;
- l'amministrazione comunale, dopo valutazione, ha deciso di procedere ai lavori di messa in sicurezza e rifunionalizzazione di fabbricato comunale sito in Via Tre Martiri;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 17.02.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza e rifunionalizzazione fabbricato comunale – primo lotto – anno 2024";

VERIFICATO che risulta possibile attivare la procedura di affidamento tramite "Trattativa diretta" tramite il portale Acquisti in rete PA – Me.Pa.;

DATO ATTO CHE la trattativa diretta è una modalità di negoziazione, semplificata rispetto alla tradizionale R.d.O., rivolta ad un unico operatore economico;

ATTESO CHE

- si è proceduto a generare la trattativa diretta n. 4345276 nei confronti della ditta "Fornione Costruzioni S.r.l.", con sede in Villar San Costanzo (CN), Via della Resistenza n. 2, per i "Lavori di messa in sicurezza e rifunionalizzazione fabbricato

comunale – Primo lotto – Anno 2024” CUP J19D24000060001;

- in data 14.05.2024 la ditta “Fornione Costruzioni S.r.l.”, con sede in Villar San Costanzo (CN), Via della Resistenza n. 2, ha risposto alla trattativa diretta n. 4345276, presentando l’offerta al prezzo di € 39.285,00 oltre ad € 2.300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, pertanto, per un importo complessivo di € 41.585,00 oltre all’IVA dovuta nelle forme di legge il tutto corrispondente ad un ribasso di € 1.215,00 sulle somme a base d’asta (€ 40.500,00).

VISTO CHE

- l’art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 e l’art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 stabiliscono che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottino apposito atto o determina a contrarre, nella quale individuano:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l’art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l’art. 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 che recita “Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell’allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell’amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell’invito, fanno parte integrante del contratto.”;
- l’art. 7 comma 2 del D.L. n. 52/12 convertito con Legge n. 94/12 dispone che le amministrazioni pubbliche di cui all’art. 1 del D. Lgs. n. 165/2011 sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione o ad altri mercati elettronici previsti dall’art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per l’acquisto di prodotti e/o servizi sottosoglia comunitaria attraverso le modalità dell’ordine diretto di acquisto (O.d.A.), trattativa diretta o della richiesta di offerta (R.d.O.);

DATO ATTO che non sussistono relazioni di parentela e conflitto di interesse tra il titolare e

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Melle. Responsabile Procedimento: BASTONERO Nadia (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull’albo pretorio on-line

i soggetti aventi compiti di responsabilità nel procedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012;

CONSIDERATO che per il presente procedimento, si è proceduto, a norma delle vigenti leggi, alla generazione del CIG B1A3BBE320;

VISTO

- il D. Lgs. n. 36/2023 - Codice dei contratti pubblici;
- il D.P.R. 207/10 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico delle Legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il vigente regolamento di contabilità in materia di impegno di spesa;

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del servizio rilascia il visto di compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio;

ATTESTATA la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

DETERMINA

1) DI DARE ATTO che la presente costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, nella quale si individuano:

- a) il fine: con l'aggiudicazione dei lavori in esame ed il conseguente contratto s'intende procedere all'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza e rifunzionalizzazione fabbricato comunale – Primo lotto – Anno 2024" CUP J19D24000060001 – CIG B1A3BBE320;
- b) l'oggetto: il contratto avrà per oggetto l'affidamento del lavoro di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo;
- c) che sarà stipulato mediante la sottoscrizione digitale del contratto;
- d) la modalità di scelta del contraente: la procedura di aggiudicazione dei lavori e la scelta del contraente è stata fatta ai sensi dell'art. 50, comma 1°, lettera a) D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, che prevede che per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

2) DI APPROVARE la trattativa diretta n. 4345276 nei confronti della ditta "Fornione Costruzioni S.r.l.", con sede in Villar San Costanzo (CN), Via della Resistenza n. 2, per il lavoro descritto in precedenza per l'importo di € 39.285,00 oltre ad € 2.300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, pertanto, per un importo complessivo di € 41.585,00 oltre all'IVA dovuta nelle forme di legge il tutto corrispondente ad un ribasso di € 1.215,00 sulle somme a base d'asta (€ 40.500,00).

3) DI AFFIDARE alla ditta "Fornione Costruzioni S.r.l.", con sede in Villar San Costanzo (CN), Via della Resistenza n. 2, i "Lavori di messa in sicurezza e rifunzionalizzazione fabbricato comunale – Primo lotto – Anno 2024" CUP J19D24000060001 – CIG B1A3BBE320.

- 4) DI IMPEGNARE a favore della ditta "Fornione Costruzioni S.r.l.", con sede in Villar San Costanzo (CN), Via della Resistenza n. 2, la somma di € 41.585,00 + I.V.A. 22% di € 9.148,70 per complessivi € 50.733,70.
- 5) DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 50.733,70 al cap.lo 811 piano finanziario 2.05.99.99.999, del bilancio di previsione finanziario 2024/2026, esercizio 2024.
- 6) DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio.
- 7) DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale e di stabilire le seguenti clausole:
 - il termine di esecuzione dei lavori secondo la tempistica imposta dall'ufficio tecnico e dal finanziamento;
 - il pagamento in un'unica soluzione a lavori effettuati;
 - la misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: 1 per mille per ogni giorno di ritardo;
 - l'affidamento non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023. Sono fatte salve le disposizioni dell'art 120, co. 1 lettera d), del medesimo D. Lgs. 36/2023;
 - l'appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 come modificato dalla L. 17.12.2010 n. 217 e in caso di inosservanza il contratto verrà risolto secondo quanto previsto al comma 9 bis dello stesso art. 3;
 - di essere a conoscenza che ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30/03/2001 n. 165" e del Codice di comportamento del Comune, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14/2014, il concessionario/appaltatore/lavoratore/collaboratore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopraccitati codici, per quanto compatibili, codici che pur non venendo materialmente allegati al presente affidamento s'intendono noti essendo pubblicati sul sito web del Comune;
 - l'obbligo per l'appaltatore di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali.
- 8) DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to:FINA p.a. Giovanni

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Dato atto che è stato esercitato il controllo preventivo di regolarità contabile ai sensi dell'articolo 147 bis del TUEL, si appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa impegnata con il presente provvedimento.

Melle, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: BASTONERO Nadia

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B1A3B BE320	SERVIZIO TECNICO - URBANISTICA - EDILIZIA E TERRITORIO - LA	2024	128	01052	9030	811	99	U.2.05. 99.99.9 99	50.733,70

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Segretario Comunale