



**COMUNE DI ROISAN
COMMUNE DE ROISAN**

**REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
REGION AUTONOME DE LA VALLEE D'AOSTE**



Frazione Le Martinet, n. 3
11010 ROISAN

C.F.80003070077
P.I. 00144850070

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DELL'UFFICIO TECNICO
N. 12/2022**

OGGETTO:

INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MUNICIPIO E CENTRO ANZIANI DEL COMUNE DI ROISAN"(CUP F61B20000060002) - AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA INDIVIDUALE AIMAR MATTEO

L'anno duemilaventidue addì sei del mese di maggio in Roisan e nella residenza comunale il Responsabile del Servizio Sig. DALTO Nicoletta, visti i pareri interni dei responsabili dei servizi di seguito indicati, ha disposto l'adozione della determinazione di cui all'oggetto.

INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MUNICIPIO E CENTRO ANZIANI DEL COMUNE DI ROISAN"(CUP F61B20000060002) - AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA INDIVIDUALE AIMAR MATTEO

IL RESPONSABILE UNICO

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta regionale n. 323 del 30 aprile 2020 è stato approvato l'avviso ad evidenza pubblica per l'efficientamento energetico del patrimonio edilizio pubblico dei Comuni e delle Unités des Communes valdôtaines nell'ambito del Programma "Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR) con il quale vengono stanziati dei contributi a fondo perduto destinati alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico su edifici di proprietà degli enti locali;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 15.05.2020 avente ad oggetto: "Esame ed approvazione studio di fattibilità relativo ad interventi di efficientamento energetico del patrimonio edilizio pubblico per domanda contributo di cui all'avviso approvato con D.G.R. n. 323 del 30 aprile 2020 nell'ambito del programma Investimenti per la crescita e l'occupazione 2014/20 (FESR) – municipio e centro anziani";

ATTESO che con Provvedimento del dirigente della Struttura regionale Risparmio Energetico, Sviluppo Fonti Rinnovabili e Mobilità Sostenibile n. 4449 in data 08 settembre 2020 è stata approvata la concessione al Comune di Roisan del contributo in conto capitale in applicazione della sopra citata deliberazione di Giunta regionale n. 323/2020, per un importo pari a euro 398.323,05, relativamente al progetto "*Interventi di efficientamento energetico del municipio e del centro anziani di Roisan*" (codice progetto *ICO.04101.20AA.00002 – CUP F61B20000060002*);

RICHIAMATA la determinazione del responsabile dell'Ufficio tecnico n. 67 del 31.12.2020 avente ad oggetto: "Interventi di efficientamento energetico del patrimonio edilizio pubblico – impegno di spesa";

VISTA la determinazione del Responsabile Unico dell'Ufficio Tecnico n. n. 40 del 17.08.2021 con cui venivano affidati all'ing. Lombard Daniela –con sede in Arvier, Fraz. Rochefort n.5 – CF LMBDNL76B49A326S - i servizi di architettura e ingegneria concernenti la progettazione, la direzione lavori, il collaudo/verifica di conformità, per l'intervento di efficientamento energetico della sede del municipio, per un importo complessivo di euro 28.800,00 cassa previdenziale e IVA escluse;

VISTA inoltre la determinazione del Responsabile Unico dell'Ufficio Tecnico n. n. 41 del 17.08.2021 con cui venivano affidati all'ing. Francois Desandre –con sede in Saint-Christophe, Fraz. Senin 99/F – CF DSNFNC78H28A326D - i servizi di architettura e ingegneria concernenti la progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'intervento di efficientamento

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Roisan. Responsabile Procedimento: DALTO Nicoletta (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line.

energetico della sede del municipio, per un importo complessivo di euro 10.500,00 cassa previdenziale e IVA escluse;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta comunale n. 12 del 7 aprile 2022 ad oggetto “INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MUNICIPIO E CENTRO ANZIANI DEL COMUNE DI ROISAN - ESAME E APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO”;

VISTO il progetto esecutivo depositato in data 15.02.2022 al prot. n. 632 da parte dell’Ing. Lombard Daniela e composto dai seguenti elaborati:

Elaborati descrittivi		
EE	00	Elenco elaborati
RTG	00	Relazione tecnica generale
RF	00	Relazione fotografica
RL10	00	Relazione tecnica secondo DGR272/2016 con allegati
STEP	00	Aggiornamento scheda STEP DGR 323
PM	00	Piano di Manutenzione
Elaborati amministrativi		
CSA	00	Capitolato speciale di appalto - Parte Amministrativa
CTA-EDI	00	Capitolato speciale di appalto - Parte Tecnica - Opere Edili
CTA-MEC	00	Capitolato speciale di appalto - Parte Tecnica - Impianti Meccanici
CTA-ELE	00	Capitolato speciale di appalto - Parte Tecnica - Impianti Elettrici
CME	00	Computo Metrico Estimativo
AP	00	Analisi dei Prezzi
EP	00	Elenco Prezzi
QE	00	Quadro Economico
BIL	00	Bilancio produzione rifiuti
CRP	00	Cronoprogramma dei Lavori
QIM	00	Quadro Incidenza Manodopera
Elaborati grafici opere edili		
M01	00	Planimetrie Piano Seminterrato e Piano Interrato- Stato Attuale
M02	00	Planimetrie Piano Seminterrato e Piano Interrato - Stato di Progetto
M03	00	Planimetria con lavori edili adeguamento antincendio
Elaborati grafici impianti termici		
T01	00	Schema Impianto Termico a Biomassa
T02	00	Layout Centrale Termica
T03	00	Schema e Planimetria Contabilizzazione Calore
Elaborati grafici impianti elettrici		
E01	00	Piano Seminterrato -Planimetrie impianto

		illuminazione
E02	00	Piano Terra -Planimetrie impianto illuminazione
E03	00	Piano Primo -Planimetrie impianto illuminazione
E04	00	Piano Secondo -Planimetrie impianto illuminazione
E05	00	Piano Terzo -Planimetrie impianto illuminazione
E06	00	Nuova Centrale Termica -Planimetria impianto elettrico
E07	00	Quadro Elettrico Centrale Termica
E08	00	Planimetria Illuminazione Esterna

VISTO altresì il piano di Sicurezza redatto ai sensi del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n° 81 e successive modificazioni ed integrazioni, concernenti le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili, depositato in data 01.04.2022 al prot. n. 1312 da parte dell'Ing. Desandré Francois e composto dai seguenti elaborati:

- Sic01 – Piano di sicurezza e coordinamento
- Sic02 – Analisi dei rischi
- Sic03 – Cronoprogramma Lavori
- Sic04 – Fascicolo dell'opera

RILEVATO che il costo complessivo dell'intervento risulta di **euro 273.222,33 euro** così definiti nel quadro economico di progetto:

LAVORI		
Importo totale dei lavori	€	159.754,80
di cui		
Oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€	2.218,92
Lavori in economia: manodopera non soggetto a ribasso	€	3.342,60
Oneri di discarica non soggetto a ribasso	€	1.244,23
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori	€	35.146,06
Art. 106 - D.Lgs. 50/2016 (5%)	€	9.745,04
Imprevisti	€	7.796,03
Incarico APE fine lavori	€	2.440,00
Attività di supporto al RUP	€	9.760,00
Oneri pubblicazione bando e pubblicità	€	366,00

IMPORTI GIA' FINANZIATI		
Incarico Progettazione, Direzione Lavori, CSP, CSE	€	48.214,40
IMPORTO COMPLESSIVO DI INVESTIMENTO	€	273.222,33

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile Unico dell'Ufficio Tecnico n. 7 del 8 aprile 2022 con la quale veniva avviata la procedura di affidamento dei lavori di efficientamento energetico del municipio e centro anziani del comune di Roisan procedendo alla selezione dell'operatore economico mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 con il criterio del prezzo più basso;

DATO ATTO che gli operatori economici da invitare alla sono stati individuati dall'elenco di operatori economici in uso presso la Stazione Unica Appaltante della Regione Valle d'Aosta (SUA VdA);

ATTESO che è stata effettuata una procedura negoziata mediante sistema telematico della Centrale Unica di committenza regionale invitando n. 10 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione, e che sono pervenute n. 2 offerte;

CONSIDERATO che l'offerta con il prezzo più basso risulta quella presentata dall'operatore economico Aimar Matteo Impresa Individuale con sede in Saint Christophe, Rue de la Maladière n.125 – CF MRAMTT57R24A326O e PI n. 00148210073 - che ha presentato un ribasso pari a 8,23 %;

RITENUTO pertanto di procedere dell'aggiudicazione dei lavori di efficientamento energetico del municipio e centro anziani del comune di Roisan all'operatore economico Aimar Matteo Impresa Individuale con sede in Saint Christophe, Rue de la Maladière n.125 – CF MRAMTT57R24A326O e PI n. 00148210073 – per un importo pari a € 147.167,09 IVA esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 2.218,92 IVA esclusa, manodopera non soggetto a ribasso pari a € 3.342,60 IVA esclusa e oneri discarica non soggetti a ribasso d'asta pari a € 1.244,23 IVA esclusa, in applicazione del ribasso d'asta del 8,23% sull'importo risultante dal QE;

DATO ATTO che l'aggiudicazione, in base a quanto disposto dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, diviene efficace solo successivamente alla verifica, da parte

dell'Amministrazione, della sussistenza dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa risultante aggiudicataria;

RICHIAMATO l'articolo 8 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)" che recita "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";

RICHIAMATO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici." e s.m.i.;

RICHIAMATO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", per le parti ancora in vigore;

VISTO il DURC Numero Protocollo INPS_29762703 del 09.02.2022 scadenza 09.06.2022 che risulta regolare;

VISTO il D. lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm. ii.;

TENUTO CONTO che:

- il fine che il con il contratto si intende perseguire è la riduzione del fabbisogno energetico dell'edificio, mediante interventi sostituzione delle vetuste due caldaie a gasolio con un solo impianto a biomassa e di relamping con la conversione a led dei corpi illuminanti più energivori;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento delle opere;
- sono assegnati alla procedura i seguenti codici: CIG 91811550CA- CUP F61B20000060002
- l'affidamento del lavoro avverrà mediante contratto stipulato sotto forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 16 febbraio 2022 recante: "*Esame ed approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 con i relativi allegati e contestuale approvazione del DUPS 2022/2024*";

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 10 marzo 2022 recante: “*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione integrato 2022/2024 e assegnazione centri di responsabilità/aree di gestione*”;

VISTO il decreto n.ro 2 del 4 maggio 2021 con il quale il Sindaco dell'Ente Capofila e responsabile dell'esercizio associato delle funzioni e dei servizi comunali nell'ambito della convenzione quadro tra i comuni di Roisan e Valpelline, provvedeva alla nomina del Segretario comunale a far data dal 06 maggio 2021;

VISTO il decreto n.ro 3 del 14 luglio 2021 con il quale il Sindaco dell'Ente Capofila e responsabile dell'esercizio associato delle funzioni e dei servizi comunali nell'ambito della convenzione quadro tra i comuni di Roisan e Valpelline, conferiva al Segretario comunale dell'ambito la responsabilità del servizio finanziario/servizio tecnico/servizio di polizia locale/servizio di biblioteca comunale a decorrere dal 14 luglio 2021;

DATO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, in qualità di responsabile del servizio, ai sensi dell'Art. 153, comma 5, TUEL (Art. 5 - comma 1 - lett. B - Regolamento Contabilità Comunale);

VISTO il vigente statuto comunale;

VISTA la L.R. 07.12.1998 n. 54 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **DI AGGIUDICARE** i lavori di efficientamento energetico del municipio e centro anziani del comune di Roisan all'operatore economico Aimar Matteo Impresa Individuale con sede in Saint Christophe, Rue de la Maladière n.125 – CF MRAMTT57R24A326O e PI n. 00148210073 – per un importo pari a € 147.167,09 IVA esclusa, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 2.218,92 IVA esclusa, manodopera non soggetto a ribasso pari a € 3.342,60 IVA esclusa e oneri discarica non soggetti a ribasso d'asta pari a € 1.244,23 IVA esclusa, in applicazione del ribasso d'asta del 8,23% (undici/03) sull'importo risultante dal QE;

3. **DI VINCOLARE** i fondi derivanti dal ribasso d'asta per € 15.357,01 IVA compresa nell'eventualità di modifiche al contratto o affidamento fuori contratto per imprevisti e lavori supplementari da quantificare in economia come previsto nel quadro economico posto a base di gara e dal D.M. del 1° agosto 2019;
4. **DI DISPORRE**, ai sensi dell'art. 8 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, la consegna lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del decreto legislativo 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura e in pendenza della stipula del contratto che sarà stipulato mediante scrittura privata;
5. **DI DARE ATTO** che le somme suddette sono già state impegnate sul capitolo 20801 ART. 28 con determinazione del responsabile dell'Ufficio tecnico n. 67 del 31.12.2020;
6. **DI DICHIARARE** che l'esecuzione del presente provvedimento è in capo all'ufficio tecnico.

Il responsabile
Firmato digitalmente
NICOLETTA DALTO