



Copia

COMUNE DI PIEVE VERGONTE

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 233 DEL 20/11/2023 REG.GEN N.201 DEL 20/11/2023

OGGETTO:

Interventi di ristrutturazione edilizia presso immobile comunale denominato "Circolo di Pieve Vergonte" sito in Via Dr. Cicoletti n. 56: realizzazione lavori di revisione manto di copertura del tetto mediante sostituzione pezzi ammalorati della stessa copertura e sostituzione canali di gronda lato nord - Affidamento alla Ditta Balotti Srl - CIG: Z203D56DE6

L'anno duemilaventitre del mese di novembre del giorno venti nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Dato atto che il Sindaco, con apposito provvedimento ha attribuito al sottoscritto, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la funzione di Istruttore Direttivo Tecnico - Settore Tecnico – Servizio Opere Pubbliche, Servizi Manutentivi e Patrimonio, Attività Produttive, Ambiente e Bonifica e Sportello Unico;

Premesso che il Comune è proprietario di un immobile denominato "Circolo di Pieve Vergonte" sito in Via Dottor Cicoletti n. 56, individuato catastalmente come segue: Foglio 1 Mappale 230 Cat. C/1;

Dato atto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 10.07.2023 il suddetto immobile è stato concesso in comodato d'uso gratuito all'Associazione Sportiva Dilettantistica "Alce Viola", con sede in Pieve Vergonte in Via Carlo Marx 10 alle condizioni previste dall'allegato schema di contratto di comodato d'uso gratuito (allegato "A") per anni cinque decorrenti dalla data di sottoscrizione,

Considerato che l'immobile in oggetto necessita di urgenti interventi di ristrutturazione edilizia al fine di renderlo fruibile tra i quali la revisione manto di copertura del tetto mediante sostituzione pezzi ammalorati della stessa copertura e sostituzione canali di gronda lato nord;

Dato atto che, a fronte di quanto sopra, è stato richiesto preventivo di spesa alla Ditta Balotti Srl con sede a Pieve Vergonte (VB) Via Pastore n.4 n. 55, P.IVA: 00195190038;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai

requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, che, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto il preventivo di spesa prot. n.7141 del 17/11/2023 della Ditta Balotti Srl con sede in Pieve Vergonte (VB) Via G. Pastore n.4 P.IVA: 00195190038 dell'importo complessivo di €. 7.151,00 oltre IVA;

Ritenuto procedere adottando la modalità dell'affidamento diretto di cui all'art. 50 comma 1 let. a) del D.lgs. 36/2023 ad unico operatore, riconoscendo congruo l'importo sopra richiamato;

Dato atto che, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di nuove opere di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Interventi di ristrutturazione edilizia presso immobile comunale denominato "Circolo di Pieve Vergonte" sito in Via Dottor Cicoletti n. 56 consistenti nella revisione manto di copertura del tetto mediate sostituzione pezzi ammalorati della stessa copertura e sostituzione canali di gronda lato nord;
- Importo del contratto: €. 7.151,00 oltre IVA 10%, per complessivi €. 7.866,10;
- l'obbligazione verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante l'invio via PEC della presente determinazione a cui viene attribuito valore contrattuale;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nella presente determinazione;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. a) del D.lgs. 36/2023;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il bilancio 2023;

D E T E R M I N A

1) Di affidare alla Ditta Balotti Srl con sede in Pieve Vergonte (VB) Via G. Pastore n.4 P.IVA: 00195190038 i lavori di ristrutturazione edilizia dell' immobile comunale denominato "Circolo di Pieve Vergonte" consistenti nella revisione manto di copertura del tetto mediate sostituzione pezzi ammalorati della stessa copertura e sostituzione canali di gronda lato nord dell'importo complessivo di €. 7.151,00 oltre IVA;

2) Di impegnare la relativa spesa all'intervento n. 01.11.2 (cap. 2502/1) del bilancio 2023;

3) Di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e s.m.i;

4) Di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, mediante determina di liquidazione;

5) Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di contabilità e di procedere alla comunicazione di cui all'art. 2 ter del Regolamento Comunale di Contabilità;

6) Di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Mauro POSSA

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Pieve Vergonte, lì 22/11/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Rag. Mauro Pirazzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 25/11/2023 al 10/12/2023.

Pieve Vergonte, lì 25/11/2023

Il Segretario Comunale
F.to: Dott. Pierpaolo NICOLOSI