



# COMUNE DI REFRANCORE

Via Cavour n. 10 – 14030 REFRANCORE AT - C.F. 80003810050  
tel. 0141.67126 – telefax 0141.67103 – pec refrancore@cert.ruparpiemonte.it

SERVIZIO TECNICO  
OO.PP., Manutenzione, Viabilità e Ambiente

DETERMINA N. 52/2024 IN DATA 07/10/2024

Oggetto: **Affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 50-c. 1-lett. b e dell'art. 3-c.1-lett. d-Allegato I.1, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i., **appalto di servizio di importo inferiore a 140.000 euro**, afferente a **ricarica apparecchio di raffrescamento con pompa di calore, presso la Sede Municipale di Via Cavour, 10.**

**Determina a contrarre. C.I.G. B2EB216489.**

**Affidatario: BORIN DI BORIN CLAUDIO & FABIO S.N.C.**, con sede legale a 14100 Asti (AT), in Località Rilate Valbella, 78, codice fiscale e partita I.V.A. n. 01111510051.

oooOOOooo

## Il Responsabile del Servizio

**Visto** il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 s.m.i. ed in particolare l'art. 107;

**Visto** il D. Lgs. 03/02/1993 n. 29 "Razionalizzazione dell'organizzazione delle amministrazioni pubbliche e revisione della disciplina in materia di pubblico impiego" e successive modificazioni;

**Visto** il Regolamento comunale sull'organizzazione dei servizi del personale comunale;

**Visto** il Regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il Bilancio di Previsione 2024-2026, approvato con D.C.C. n. 26 del 19/12/2023;

**Ritenuto** di essere legittimato a emanare il presente atto in ragione dell'incarico ricevuto con Decreto Sindacale n. 04/2019 in data 05/06/2019;

**Richiamata** la Determina Segretario Generale n. 2 del 21/05/2014, con la quale sono state impartite prescrizioni sui controlli di regolarità amministrativa;

**Visto** il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.G.C. n. 50/13 in data 11/12/2013, il quale trova applicazione anche nei confronti di imprese fornitrici di beni o servizi o che realizzano opere in favore del Comune di Refrancore;

### **Ritenuto:**

- Di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al sunnominato Codice di Comportamento ed alla normativa anticorruzione;
- Di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;

### **Considerato** che:

- Si rende necessario provvedere ad un intervento di ricarica presso l'apparecchio **Condizionatore "BONGIOANNI M8OU-18/2", avente n. 2 unità interne, esistente presso la Sede municipale di Via Cavour, 10;**
- Per l'esecuzione di quanto sopra, occorre avvalersi delle prestazioni di un operatore economico autorizzato quale centro assistenza della casa produttrice dell'apparecchio, a cui affidare un "**appalto pubblico di servizio**", di cui all'art. 2, co. 1, lett. b) - Allegato I.1 "*Definizione dei soggetti, dei contratti, delle procedure e degli strumenti*", del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i. (CPV 50700000-2 *Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici*), di importo inferiore a 5.000 euro;

**Visto** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" (in seguito anche "*Codice*") ed in particolare:

- L'art. 15, il quale:

- a) Al comma 1 prescrive che, nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante contratto, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominino nell'interesse proprio o di altre amministrazioni, un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura del *Codice*;

- b) Al comma 2-ultimo periodo, prevede che, in caso di mancata nomina del RUP nell'atto di avvio dell'intervento pubblico, l'incarico venga svolto dal responsabile dell'unità organizzativa competente per l'intervento;
- L'art. 17, il quale al comma 2 prevede che, in caso di affidamento diretto del contratto pubblico, l'atto di decisione di contrarre, individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
  - L'art. 49 che:
    - Al comma 1 prevede che gli affidamenti di importo inferiore alle soglie europee, debbano avvenire nel rispetto del principio di rotazione;
    - Al comma 2 prevede, in applicazione del principio di rotazione, il divieto di affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;
    - Al comma 3 consente alla stazione appaltante di ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico. In tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5 e 6;
    - Al comma 4 consente, in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il reinvito o l'individuazione quale affidatario diretto del contraente uscente;
    - Al comma 5 consente alle stazioni appaltanti, per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e), di non applicare il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata;
    - Al comma 6 consente comunque di derogare all'applicazione del principio di rotazione, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
  - **L'art. 50, che al comma 1, lettera b), prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, con la modalità dell'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;**
  - L'art. 52, che al comma 1 prevede che, nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestino con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che la stazione appaltante verifichi le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con le modalità predeterminate ogni anno;

**Ritenuto**, in relazione a quanto previsto dall'art. 58 del *Codice*, che l'appalto in esame non sia tecnicamente ed economicamente suddivisibile in lotti funzionali e che pertanto esso debba essere affidato ad un unico operatore economico, in quanto la doverosità della suddivisione per favorire le piccole e medie imprese, non può andare a discapito dell'economica gestione della commessa pubblica;

**Visti**, inoltre:

- Il Decreto 7 marzo 2018, n. 49;
- Il Regolamento comunale per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, approvato con D.C.C. n. 20/16 del 22/12/2016 (in seguito anche "Regolamento comunale");
- Il D.P.C.M. 24/12/2015;
- L'art. 1, co. 449 e 450, della Legge 296/2006 s.m.i., l'art. 1 della Legge 135/2012 e gli artt. 23-bis e 23-ter della Legge 114/2014;
- Il secondo periodo del comma 450 dell'art. 1 della L. 296/06, così come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130 della L. 145/2018, che impone alle pubbliche amministrazioni, per acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore allo soglia di rilievo comunitario, l'obbligo di fare ricorso al Mercato Elettronico della pubblica amministrazione istituito ai sensi dell'articolo 328 del DPR 207/10;
- Il Vademecum Informativo per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, e di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000 euro, edito da ANAC in data 30/07/2024;

**Dato atto** che:

- Essendo di importo inferiore a 5.000 euro, per l'appalto in esame non ricorre obbligo di ricorso al succitato Mercato Elettronico;
- L'art. 1, comma 449, della Legge 296/2006, dà facoltà agli enti locali di utilizzare le convenzioni quadro di cui all'art. 26 legge 448/1999, precisando che, qualora non ricorrano alle suddette convenzioni, sono obbligati ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità per l'acquisto di beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto delle convenzioni;
- Ricorre l'obbligo di utilizzare una convenzione di cui all'art. 26 Legge 448/1999, nei seguenti casi:

- a) Categoria di beni o servizi individuate ai sensi dell'art. 9, comma 3, D.L. 66/2014, convertito in legge 89/2014;
  - b) Beni e servizi informatici, nei limiti dei beni e servizi disponibili e salvo possibilità di acquisto da altri o altri soggetti aggregatori, ai sensi dell'art.1 comma 512, Legge 208/2015;
  - c) Seguenti categorie merceologiche: energia elettrica, gas, carburanti rete e carburanti extra rete, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e telefonia mobile, ai sensi dell'art. 1, comma 7 D.L. 95/2012;
- Non risultano convenzioni attivate da Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 e da Centrali di committenza di cui all'art. 1 c. 456 e 457 della legge n. 296/2006, aventi ad oggetto l'appalto oggetto del presente provvedimento;
- L'oggetto dell'appalto di cui sopra, trova collocazione nella Categoria merceologica 19 "Manutenzione immobili e impianti" di cui al D.P.C.M. 24/12/2015 e che la relativa soglia di rilevanza comunitaria, durante l'anno in corso, non è stata ancora raggiunta;

**Visto** l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto**, in relazione al precedente punto, che:

- a) Il fine da perseguire, è il mantenimento in perfetto stato di efficienza e sicurezza, degli impianti presenti nel Compendio Municipale di Via Cavour, 10;
- b) Oggetto del contratto, è la riparazione/manutenzione di un apparecchio BONGIOANNI M8OU-18/2", ovvero la ricarica di un impianto di un impianto di raffrescamento con pompa di calore;
- c) La forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, è la sottoscrizione dell'offerta da parte dell'affidatario e la conferma d'ordine da parte dello scrivente RUP;
- d) Le clausole essenziali del contratto, sono l'esecuzione entro i termini stabiliti dalla legge ovvero da questa Stazione Appaltante;
- e) La modalità di scelta del contraente, è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, senza criterio di aggiudicazione trattandosi di affidamento diretto, ma fatte salve in ogni caso convenienza e idoneità dell'offerta;

**Ritenuto:**

- Di dover provvedere all'affidamento del presente appalto, mediante la **modalità di affidamento diretto** prevista dall'**art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023**;
- Di poter affidare l'appalto di cui si necessita all'OE **BORIN DI BORIN CLAUDIO & FABIO S.N.C.** di Asti (AT), il quale ha manifestato la propria immediata disponibilità, inviando **Preventivo di spesa n. 159/2024 del 02/08/2024**, acquisito da questa Stazione appaltante al protocollo generale n. 0002924/2024 del 08/08/2024, con il quale ha proposto prezzo complessivo di **€ 350,00**, I.V.A. esclusa;
- Che il suddetto prezzo sia congruo;
  - 1) Opportuno affidare il presente appalto, con corrispettivo da liquidarsi a "corpo", ovvero sulla base dell'appalto reso come da contratto e da disposizioni di legge vigenti in materia, con prezzo convenuto non modificabile sulla base della verifica delle quantità e della qualità della prestazione;
  - 2) Che le prescrizioni di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023, sopra indicate, siano rispettate in quanto il sunnominato OE:
    - a) Risulta in possesso di pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
    - b) E' stato individuato nell'assoluto rispetto di quanto prescritto dall'art. 49, del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

**Dato atto** che:

- Il **CIG** acquisito per il presente contratto, è **B2EB216489**;
- Al sunnominato Operatore, è stato consegnato il **Codice di comportamento dei dipendenti pubblici** approvato da questa Stazione con D.G.C. n. 50/13 in data 11/12/2013;
- Nei confronti del citato Operatore sono state acquisite, al protocollo generale n. 0003209/2024 del 05/09/2024, dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 445/2000, rilasciate in data 04/09/2024, dal proprio legale rappresentante, il quale ha dichiarato:
  - a) Il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per il presente affidamento, l'avvenuto ricevimento del sopra indicato Codice di Comportamento e l'accettazione del pagamento del corrispettivo contrattuale entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica;
  - b) Il rispetto del norme in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136;
  - c) Il rispetto delle norme in materia di sicurezza dei lavoratori, ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i.;
- Nei confronti del medesimo Operatore, è stato acquisito:

- a) Attestazione alla data del 16/07/2024, sull'assenza di annotazioni riservate sul Casellario Informatico di ANAC, che possano ostare all'affidamento del presente appalto;
  - b) DURC On line Prot. INAIL\_43939344-data richiesta 31/05/2024, con esito regolare;
  - c) VISURA CAMERALE P V7871078 in data 16/07/2024 con indicazione dell'attività conforme a quella da appaltare e con annotazione di assenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- Ai sensi dell'art. 53, comma 1, del *Codice*, la garanzia provvisoria non è stata richiesta e che, ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, in considerazione del ridotto valore economico dell'appalto e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola;
- Per il pagamento del corrispettivo contrattuale, saranno rispettate le vigenti disposizioni in materia di regolarità contributiva;

**Visti**, infine, i seguenti:

**a) Parere di legittimità preventivo:** Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio attesta la regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legge 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente.

li, 07/10/2024 Il Responsabile del Servizio Caso Geom. Umberto

**b) Parere di regolarità contabile:** Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio finanziario attesta la regolarità contabile e che il medesimo provvedimento non determina alterazioni negli equilibri finanziari dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legge 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente.

li, 07/10/2024 Il Responsabile del Servizio Iannaccone Rag. Stefania

**c) Visto di attestazione di copertura finanziaria:** Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio finanziario attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legge 174/2012 convertito dalla Legge 2013/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente. Certifica altresì di aver accertato che il programma dei pagamenti conseguenti l'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) numero 2, del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni in Legge n. 102/2009.

li, 07/10/2024 Il Responsabile del Servizio Iannaccone Rag. Stefania

**Dato atto** che l'Operatore di cui sopra, è stato individuato ricorrendo a criteri di natura oggettiva, assicurando il rispetto delle norme di legge e regolamentari;

**Verificato** che:

- Il Destinatario della presente, non si trova in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse;
- Per il Destinatario di cui sopra, non risultano condizioni di parentela o affinità con gli amministratori, i dirigenti ed i dipendenti all'Amministrazione Comunale e che eventuali possibili relazioni non hanno interferito con la sua individuazione;

**Ritenuto** di dover emanare il presente atto in ottemperanza alle disposizioni ricevute dall'Amministrazione Comunale;

**Considerate:**

- la tempestività verificatasi nella individuazione del sopra nominato Operatore economico;
- la immediata disponibilità da parte del sunnominato Operatore economico per l'esecuzione di quanto richiesto;
- la congruità del prezzo offerto;

**Ritenuto**, a seguito della regolarità degli atti presupposti, di poter adottare la presente determina a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del *Codice*, per l'affidamento dell'appalto sopra indicato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del *Codice*,

### **Determina**

1. Di **richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. Di **procedere** all'acquisizione dell'esecuzione dell'appalto di servizio descritto in premessa, per mezzo della modalità di affidamento diretto prevista dall'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;
3. Di **affidare**, ai sensi della suddetta normativa, il medesimo appalto all'OE **BORIN DI BORIN CLAUDIO & FABIO S.N.C.**, con sede legale a 14100 Asti (AT), in Località Rilate Valbella, 78, codice fiscale e partita I.V.A. n. 01111510051, avverso il prezzo complessivo di **€ 350,00**, oltre I.V.A., come proposto con **Preventivo di spesa n. 159/2024 del 02/08/2024**, acquisito da questa Stazione appaltante al protocollo generale n. 0002924/2024 del 08/08/2024;

4. Di **stabilire** che il presente affidamento avviene con corrispettivo da determinarsi a “**corpo**”, ovvero sulla base dell'appalto reso come da contratto e da disposizioni di legge vigenti in materia, con prezzo convenuto non modificabile sulla base della verifica delle quantità e della qualità della prestazione;
5. Di **conferire** efficacia immediata al presente appalto, con avvio dalla data di invio della conferma d'ordine (lettera contratto) e scadenza contrattuale stabilita per il **31/10/2024**;
6. Di **imputare** la spesa complessiva derivante dal presente affidamento ed ammontante a **€ 427,00**, sul **Capitolo n. 580/10/1 “Spese per interventi di manutenzione al patrimonio”**, del Bilancio di Previsione 2024-2026 – Esercizio 2024;
7. Di **dare atto** infine che:
  - Il **CIG** relativo al presente appalto, è **B2EB216489**;
  - Il Responsabile Unico del Progetto, di cui all'art. 15, comma 1, del *Codice*, è il sottoscritto;
  - Ai sensi dell'art. 53, comma 1, del *Codice*, la garanzia provvisoria non è stata richiesta e che, ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, in considerazione del ridotto valore economico dell'appalto e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante, non verrà richiesta neppure la garanzia definitiva;
8. Il perfezionamento del contratto relativo al presente affidamento, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del *Codice*, viene inteso attraverso la sottoscrizione dell'offerta da parte dell'Affidatario e la conferma d'ordine da parte dello scrivente responsabile del progetto;
9. Il presente Provvedimento:
  - E' soggetto agli obblighi di trasparenza di cui Agli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013;
  - Viene trasmesso al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per i visti di competenza;
  - Viene pubblicato all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio  
Caso Geom. Umberto

*Firme autografe sostituite a mezzo stampa ex art. 3, c. 2, D. Lgs. n. 39/93*