

**REGIONE PIEMONTE**  
***COMUNE DI SERRAVALLE SESIA***  
**(Provincia di Vercelli)**

\*\*\*\*\*

**SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E COMPLEMENTARI DALLE  
AREE DI PROPRIETA' COMUNALE**

***STAGIONE INVERNALE 2024/2025-2025/2026***

\*\*\*\*\*

**DISCIPLINARE TECNICO**

**Ottobre 2024**

**Il Responsabile del Servizio  
LL.PP. e Ambiente**

**(PERA MUT Arch. Enrica)**

## **INDICE**

Art. 1) OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Art. 2) DURATA ED AMMONTARE DELLE PRESTAZIONI

Art. 3) SVILUPPO DEL SERVIZIO

Art. 4) MISURE DI SICUREZZA E PROVVEDIMENTI DI VIABILITA' CONSECUTIVI AL SERVIZIO

Art. 5) ADEMPIMENTI ALLE DISPOSIZIONI DEL DL 09/04/2008 N.81 RIGUARDANTE IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E DELLA SALUTE DEI LAVORATORI SUL LUOGO DI LAVORO

Art. 6) MISURE DI SICUREZZA E PROVVEDIMENTI DI VIABILITA' CONSEGUENTI AL SERVIZIO

Art. 7) MODALITA' DI ESECUZIONE E PRESCRIZIONI GENERALI DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTO ANTIGELO

Art. 8) MEZZI MECCANICI DA IMPIEGARSI PER L'INTERVENTO E COMPENSI PER L'USO DEI MEZZI

Art. 9) PREZZI PER INTERVENTI A MISURA

Art. 10) POLIZZA DI ASSICURAZIONE

Art. 11) NORME DI MISURAZIONE- PENALITA'

Art. 12) RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA PER DISSERVIZI

Art. 13) TEMPO UTILE

Art. 14) PAGAMENTI

Art. 15) SUBAPPALTI

Art. 16) SPESE PER IL CONTRATTO

Art. 17) DOMICILIO

Art. 18) RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA

Art. 19) PREZZI DI ELENCO - REVISIONE

Art. 20) DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Art. 21) RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA

Art. 22) DANNI DI FORZA MAGGIORE

Art. 23) CONTO FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Art. 24) OBBLIGHI DIVERSI DELL'IMPRESA

Art. 25) PRESCRIZIONI GENERALI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Art. 26) DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Art. 27) SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI SICUREZZA

### **ALLEGATI:**

Stralci Planimetrici Aree oggetto di Intervento di SPAZZAMENTO NEVE

## **Art. 1) OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO**

L’affidamento ha per oggetto la sorveglianza e l’esecuzione del servizio di manutenzione invernale lungo le strade e sui relativi piazzali ed incroci, per garantire la transitabilità con effettuazione di interventi di sgombero neve **(sui tratti di cui alle allegate planimetrie)** e trattamento antigelo del piano viabile **(su tutta la rete viaria di competenza comunale)** nel periodo invernale 2024/2025-2025/2026.

Il servizio è specificatamente riferito alle strade comunali ed alle aree pubbliche, come meglio indicate nelle allegate planimetrie costituenti parte integrante del presente disciplinare.

La Ditta affidataria, a seguito di richiesta dell’Amministrazione Comunale, dovrà accettare di estendere e/o modificare il servizio su altre strade del territorio comunale al verificarsi di situazioni contingenti che possono far scaturire detta necessità, alle stesse condizioni contrattuali e compensato ai prezzi per interventi a misura.

## **Art. 2) DURATA ED AMMONTARE DELLE PRESTAZIONI**

L’importo da corrispondere, Iva esclusa, per l’espletamento del servizio per la Stagione Invernale 2024/2025-2025/2026 (15 Novembre 2024/31 Marzo 2025 -15 Novembre 2025/31 Marzo 2026) ammonta a presunti complessivi **€. 29.000,00. (diconsi euro Ventinovemila/00).**

Ed in particolare:

- a) compenso a misura, costo orario, per trattamento preventivo del piano viabile eseguito con spargimento di cloruro di sodio puro fornito a cura dell’Ente Affidatario.

**€. 65,00/ora**

- b) compenso a misura, costo orario, per interventi di sgombero neve dalla sede stradale e dai piazzali effettuati con lama sgombraneve.

**€. 65,00/ora**

- c) compenso a misura, costo orario, per interventi di sgombero neve dalla sede stradale e dai piazzali effettuati con lama sgombraneve e contemporaneo spargimento di cloruro di sodio puro fornito a cura dell’Ente Affidatario.

**€. 70,00/ora**

- d) compenso annuo per n. 02 mezzi meccanici utilizzati per gli interventi di cui alle voci a), b) e c).

**€. 4.000,00.**

- e) oneri annui per garantire il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e per la tutela della salute dei lavoratori e la transitabilità dei veicoli in condizioni di sicurezza.

**€. 400,00.**

La cifra relativa ai servizi a misura indica l'importo presunto e potrà variare in via assoluta in più ed in meno, senza che la Ditta Affidataria possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel presente disciplinare e/o prezzi diversi da quanto riportato all'art. 2) .

### **Art. 3) SVILUPPO DEL SERVIZIO**

La consegna del servizio deve essere intesa come ordine di immediato inizio del medesimo, e sarà impartita subito dopo l'accettazione dell'Offerta e la relativa sottoscrizione del contratto.

Non appena ricevuta la consegna, la Ditta Affidataria dovrà organizzare quanto occorra per assicurare la perfetta esecuzione degli interventi e per garantire la transitabilità sulle strade oggetto dell'affidamento in condizioni di sicurezza.

### **Art. 4) MISURE DI SICUREZZA E PROVVEDIMENTI DI VIABILITA' CONSECUTIVI AL SERVIZIO**

Il servizio comprende tutte le opere ed interventi necessari a garantire in ogni condizione la sicurezza della circolazione.

La Ditta Affidataria non avrà mai diritto a compensi addizionali ai compensi di contratto qualunque siano le condizioni effettive nelle quali debba eseguirsi il servizio.

### **Art. 5) ADEMPIMENTI ALLE DISPOSIZIONI DEL D.L. 09/04/2008 N. 81 e succ. mm.ii. RIGUARDANTE IL MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E DELLA SALUTE DEI LAVORATORI SUL LUOGO DI LAVORO**

Per lo svolgimento del servizio oggetto del presente disciplinare tecnico, la Ditta Affidataria, quale datore di lavoro, è obbligato nei riguardi dei propri dipendenti all'osservanza delle norme stabilite dal D.L. 09/04/2008 N.81 e successive mm.ii. riguardante l'attuazione delle vigenti direttive europee riguardanti il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro.

Il datore di lavoro deve comunicare prima dell'inizio del servizio il nominativo delle persone responsabili del servizio di prevenzione e salute sul luogo di lavoro. Egli, sia che svolga direttamente i compiti propri del servizio di prevenzione, sia che abbia designato altri responsabili, deve trasmettere, sempre prima dell'inizio del servizio, copia conforme della dichiarazione attestante il possesso di attitudini e le capacità adeguate di svolgimento dei compiti di frequenza del corso di formazione.

Ai fini della promozione della cooperazione e del coordinamento in materia di sicurezza sul lavoro, si rileva che nell'espletamento del servizio in oggetto, non vi saranno interferenze tra l'attività del Committente e della Ditta appaltatrice e, conseguentemente non si rende necessario redigere il DUVRI.

### **Art. 6) MISURE DI SICUREZZA E PROVVEDIMENTI DI VIABILITA' CONSEGUENTI AL SERVIZIO**

La Ditta affidataria dovrà dotare le attrezzature di tutte le opere provvisorie necessarie alla sicurezza degli addetti ai servizi e dei terzi.

Tali provvedimenti devono essere presi sempre a cura ed iniziativa della Ditta incaricata, ritenendosi impliciti negli ordini di esecuzione dei singoli servizi.

Quando le condizioni meteorologiche comportino il verificarsi di eventi tali da turbare il regolare svolgimento della viabilità, prima di iniziare il servizio stesso, dovranno essere presi gli opportuni accordi in merito con l'Amministrazione affidante; nei casi di urgenza però la Ditta incaricata ha espresso obbligo di prendere ogni misura, anche di carattere eccezionale, per salvaguardare la sicurezza pubblica, avvertendo immediatamente di ciò l'Amministrazione.

La Ditta incaricata non avrà mai diritto a compensi addizionali ai prezzi di contratto qualunque siano le condizioni effettive nelle quali debba eseguirsi il servizio.

## **Art. 7) MODALITA' DI ESECUZIONE E PRESCRIZIONI GENERALI DEL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTO ANTIGELO**

Per regola generale, nell'esecuzione delle attività di sgombero neve e trattamento antigelo la Ditta incaricata dovrà attenersi alle migliori regole d'arte, nonché alle prescrizioni che di seguito vengono date per l'effettuazione delle stesse.

### **A) DESCRIZIONE DELLA MANUTENZIONE**

Per manutenzione invernale sgombero neve e trattamento antigelo si intende un servizio comprensivo di sorveglianza, di trattamento preventivo antigelo con l'ausilio di sale (FORNITO DALL'ENTE) e di interventi sgombero neve, per garantire 24 ore su 24 per tutto il tempo contrattuale, la transitabilità in condizioni di sicurezza delle strade comunali, e dei piazzali compresi nel presente servizio.

### **B) MEZZI D'OPERA A DISPOSIZIONE – IDONEITA'**

L'Affidatario dovrà disporre di una sede operativa (con personale e attrezzature) nel raggio di 30 km dal comune di Serravalle Sesia, in modo da poter garantire un pronto intervento.

A pena di decadenza dall'aggiudicazione, l'Affidatario si impegna a consegnare all'ufficio tecnico LL.PP., entro 10 gg. dalla comunicazione di affido e in ogni caso prima della stipula del contratto, copia del contratto d'affitto/di proprietà di tale sede operativa.

I mezzi da mettere a disposizione dell'Amministrazione Comunale per le operazioni di sgombero neve e trattamento antigelo del piano viabile dovranno essere sempre pronti per l'intervento con il pieno di carburante, lubrificante e scorte; devono inoltre essere predisposti per l'immediata apposizione di apposita attrezzatura per lo spargimento del sale.

Il numero dei mezzi da mettere a disposizione dell'Ente viene fissato all'Art. 8 seguente.

**Tutti i mezzi suindicati dovranno essere collegati fra loro e con la sede operativa dell'impresa mediante apparecchiature radio ricetrasmittenti/cellulari e dovranno essere dotati di sistema di tracciabilità (GPS)**

I mezzi dovranno essere della potenza e portata minima richiesta e comunque adeguati al tipo di servizio, rimanendo la **facoltà dell'Amministrazione di rifiutare quelli che a proprio insindacabile giudizio non fossero ritenuti idonei** per i tratti di strada oggetto del presente affidamento.

I mezzi dovranno essere dotati degli attacchi necessari per l'applicazione di lame e spanditori trainati od applicati su cassone, nonchè della relativa omologazione.

I mezzi dovranno essere conformi a quanto stabilito dal Codice della Strada, ricordando, in particolare, le luci di ingombro ed il lampeggiante, giallo di tipo omologato, da porre sul tetto della cabina, visibile da ogni parte. Sui mezzi dovranno essere montate, se necessario, catene a maglia del tipo da montagna. I mezzi dovranno essere inoltre dotati di fari ubicati in modo da ridurre al minimo la zona d'ombra durante lo sgombero della neve, evitando, nel contempo, l'abbagliamento dei veicoli. L'Impresa dovrà controllare, prima e durante il corso del servizio, lo stato di usura dei coltelli delle lame, in ogni loro parte, sostituendoli nel caso di inadeguatezza; del pari, dovrà essere tenuta a disposizione una scorta di ricambi per le rimanenti parti meccaniche, rimanendo l'Impresa responsabile di eventuali danni o deficienze relative al servizio da espletare; grava inoltre sull'Impresa l'onere di reperire la macchina in grado di sostituire il mezzo che dovesse essere posto fuori uso da guasti od incidenti.

**Tutti i mezzi dovranno inoltre essere omologati ed assicurati per l'impiego di macchina operatrice sgombraneve, con polizza estesa nei confronti degli operatori e nei confronti di terzi, come specificato nel paragrafo successivo.**

### **C) NORME TECNICHE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

L'Impresa dovrà predisporre un servizio continuo di sorveglianza della strada ed effettuare autonomamente la partenza per il servizio di sgombero neve od antigelo in caso di necessità dandone tempestivo avviso al Referente designato dall'Amministrazione Comunale.

**Il servizio di sgombero neve e quello antigelo lungo la strada, dovrà essere garantito 24 ore su 24, anche nei giorni festivi, ogniqualvolta le condizioni meteorologiche lo richiedano, per garantire in ogni momento la continuità della circolazione stradale in condizioni di sicurezza.**

Il servizio verrà eseguito curando di non arrecare danni alla strada e alle sue pertinenze, alle proprietà private ed in particolare, per quanto riguarda lo sgombero neve, si prescrive che la neve dovrà essere spazzata per una larghezza pari a quella della lama o a quella massima consentita dalla carreggiata stradale, comunque non inferiore a m 2,50.

Durante il servizio dovranno essere a bordo dei mezzi operatori muniti di patente idonea per ogni necessità.

Le passate dovranno avvenire a lama abbassata nel modo più idoneo per ridare il transito quanto più rapidamente possibile agli utenti in condizioni di sicurezza.

Qualora si vengano a formare croste di ghiaccio o di neve compressa a causa di imperfezioni della sagoma stradale, tali croste verranno aggredite con lo spargimento di cloruro di sodio.

Il servizio sarà sospeso quando le condizioni di transitabilità risulteranno normali; di massima ciò avverrà quando il piano viabile sia condotto al nero.

**La Ditta incaricata è tenuta a trasmettere entro 48 ore dall'intervento a mezzo fax indirizzato all'Ufficio Tecnico del Comune il prospetto riportante i dati relativi alla data di intervento, ai mezzi impiegati ed ai tempi di effettuazione dello stesso.**

Nell'esecuzione del servizio l'Impresa dovrà seguire i migliori procedimenti dettati dalla tecnica, ed attenersi agli ordini che all'uopo impartirà l'Amministrazione.

In caso di ritardo dell'inizio degli interventi, nella fornitura dei mezzi d'opera, al fine di garantire la sicurezza alla circolazione, l'Amministrazione potrà provvedere direttamente o

a mezzo di altre Ditte. In tal caso verranno addebitate alla Ditta incaricata del servizio le maggiori spese.

Durante l'esecuzione del servizio di manutenzione invernale, è assolutamente vietato all'Impresa ricorrere all'impiego di mano d'opera dell'Ente.

#### **Art. 8) – MEZZI MECCANICI DA IMPIEGARSI PER L'INTERVENTO E COMPENSI PER L'USO DEI MEZZI**

**L'Impresa deve produrre e trasmettere all'Amministrazione l'elenco completo dei mezzi di cui si avvarrà nell'espletamento del servizio e di cui possiede la disponibilità a titolo personale di godimento (locazione, leasing, comodato, ecc.).**

L'Impresa è tenuta ad indicare inoltre i seguenti recapiti, che dovranno essere costantemente funzionanti durante tutto il servizio di manutenzione invernale:

- recapito telefonico aziendale con segreteria telefonica.
- recapito telefax aziendale.
- recapito telefonico cellulare e nominativo del coordinatore del servizio di manutenzione invernale.

**L'Impresa dovrà garantire in ogni orario la reperibilità di almeno un operatore ad uno dei recapiti sopra indicati.**

**L'Impresa dovrà comunicare preventivamente il nominativo del proprietario responsabile dell'attività di sorveglianza finalizzata all'attivazione del servizio.**

**Nel caso di impossibilità di contattare l'Impresa per oltre 30 minuti si applicherà una penale di €. 125,00, per i successivi periodi di 30 minuti oltre l'ora si applicherà una penale di €. 175,00.**

#### **Mezzi meccanici da impiegarsi**

Vista l'estensione chilometrica dell'intervento di cui al presente affidamento il Comune di Serravalle Sesia individua la necessità di impiego dei mezzi meccanici che seguono:

- n° 02 mezzi d'opera di potenza fino a 100 KW muniti di lama sgombraneve e/o spanditore di sale di proprietà della Ditta;
- n° 1 mezzo per carico del sale (fornito dal Comune di Serravalle Sesia) se necessario.

**Ogni veicolo circolante su strada nel territorio comunale di Serravalle Sesia dovrà essere dotato di sistema di tracciabilità (GPS).**

**Le attrezzature prima elencate sono da ritenersi elemento essenziale per lo svolgimento delle attività di sgombero neve e trattamenti invernali.**

#### **Art. 9) PREZZI PER INTERVENTI A MISURA**

**I prezzi elencati di seguito, per servizi a misura, sono da applicarsi per i servizi di cui alla lettera a) b) e c) del precedente art. 2**

In tali prezzi si intendono compensate tutte le spese per mezzi d'opera, per assicurazioni di ogni genere, tutte le forniture occorrenti, le lavorazioni ed i materiali necessari, nonché le spese generali.

Il servizio sarà valutato con il prezzo di seguito riportato, trattandosi di servizio da compiere su strade aperte al traffico il prezzo è comprensivo di ogni soggezione ed onere per la guardiania e la direzione del traffico oltre che degli altri oneri precedentemente citati.

### **A) MEZZO D'OPERA**

a)-b) Mezzo d'opera di potenza fino a 100 kw con spanditore o lama:

all'ora .....€. 65,00.

c) Mezzo d'opera di potenza fino a 100 kw con lama e spanditore:

all'ora .....€. 70,00.

### **Art. 10) - POLIZZA DI ASSICURAZIONE**

L'impresa é tenuta a stipulare apposita polizza di assicurazione per R.C.T. da stipularsi con Compagnia di Assicurazione di primaria importanza in dipendenza dell'esecuzione dei servizi per tutto il periodo contrattuale, e a provvedere alle assicurazioni R.C.O. delle macchine operatrici e dei mezzi di trasporto operanti sulle strade provinciali, regionali e loro pertinenze.

La polizza R.C.T. dovrà anche coprire, in particolare, i danni subiti da terzi in conseguenza di incidenti che dovessero verificarsi su tutto il cantiere di lavoro costituito dai tratti delle strade comunali e dei piazzali oggetto del presente Contratto.

Le polizze devono avere massimali non inferiori ai seguenti:

R.C.T - per catastrofe	€. 1.000.000,00
- per persona	€. 1.000.000,00
- per danni a cose o ad animali	€. 1.000.000,00
R.C.O. - per sinistro	€. 1.000.000,00
- per persona lesa	€. 500.000,00

**Tali polizze dovranno essere presentate all'Ente all'atto della stesura del verbale di inizio lavori unitamente alla copia dei libretti dell'elenco dei mezzi consegnato in allegato all'offerta.**

Il Comune di Serravalle Sesia resterà comunque estranea ad ogni rapporto intercorrente fra l'Impresa affidataria e la Compagnia di assicurazioni in quanto la stipulazione del contratto, con le coperture assicurative di cui sopra, non solleverà in alcun modo l'impresa dalle sue responsabilità nei confronti dell'Amministrazione anche, e soprattutto, in eccedenza ai massimali indicati per eventuali danni a cose o persone in relazione all'esecuzione dei lavori.

L'intervenuta mancanza di copertura assicurativa comporta la risoluzione del contratto in danno.

### **Art.11) NORME DI MISURAZIONE - PENALITA'**

Gli interventi a misura saranno contabilizzati, sulla base dei prospetti forniti dalla Ditta all'Ente riportanti data e quantificazione degli interventi, con una prima rata e



successivamente una rata finale come stabilito nell'articolo del presente disciplinare relativo ai pagamenti, detratte le eventuali Penali.

Resta in ogni caso stabilito che l'Amministrazione avrà la facoltà, accettata dall'Impresa, di rifiutare a proprio giudizio insindacabile mezzi d'opera, e modi di esecuzione dei servizi, ordinando all'Impresa lo svolgimento di diverse modalità di interventi.

**In caso di ritardo nello svolgimento dei servizi forfettari di manutenzione invernale, oggettivamente riscontrato dall'Amministrazione e/o dal personale del Comune l'Impresa sarà soggetta ad una penale pari a €. 500,00 (diconsi euro cinquecento/00) per ogni km di strada non agibile o sul quale siano stati riscontrati problemi per la circolazione.**

Nel caso in cui l'ordine di effettuare gli interventi venisse impartito dall'Amministrazione e/o dal personale del Comune per iscritto od a mezzo telefono, l'Impresa avrà l'obbligo di intervenire con la massima urgenza e comunque non oltre il termine di un'ora dall'ordine stesso, restando inteso a tale proposito, che in caso di ritardato intervento verrà applicata una penale pari ad €. 500,00 (diconsi euro cinquecento/00) su ogni mezzo d'opera e/o macchina operatrice, per ogni ora di ritardo.

Il pagamento delle penali non esime l'Impresa dal risarcimento di eventuali maggiori danni. Le suddette penali sono cumulabili.

In caso di gravi inadempienze in numero superiore a 3 (tre) che saranno contestate con apposito Ordine di Servizio, si procederà all'eventuale rescissione in danno del Contratto.

#### **Art.12) - RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA PER I DISSERVIZI**

L'Impresa affidataria dei servizi rimane unica responsabile civile e penale verso terzi per quanto riguarda l'esecuzione del servizio sgombero sul piano viabile delle strade comunali oggetto dei servizi, nel periodo contrattuale.

L'impresa é tenuta a sollevare l'Amministrazione Comunale dei danni a terzi (persone o cose) che dovessero essere provocati dall'insufficiente o dal mancato espletamento del servizio di sgombero neve e trattamento preventivo antigelo e si assume ogni responsabilità anche per il funzionamento dei mezzi.

#### **Art. 13) TEMPO UTILE**

Gli interventi, la disponibilità degli automezzi richiesti e tutti gli oneri attinenti, nessuno escluso, dovranno avere inizio - per le singole Stagioni invernali 2024/25-2025/26 - a decorrere dalla data della consegna, - (15 Novembre '24- 15 Novembre'25) e termineranno il 31 Marzo dell'anno successivo.

#### **Art. 14) PAGAMENTI**

Il pagamento del servizio eseguito verrà effettuato – per ciascuna stagione di riferimento - in unica rata a saldo, dopo l'ultimazione dei servizi indicata all'art. 13 del presente disciplinare, e ad avvenuta quantificazione delle prestazioni effettivamente svolte.

#### **Art. 15) SUBAPPALTI**

E' ammesso il subappalto o il nolo a caldo di parte del servizio nei limiti e con le modalità previste dalle vigenti disposizioni legislative e regolamenti in materia di appalti di servizi, in quanto applicabili.

## **Art. 16) SPESE PER IL CONTRATTO**

Tutte le spese e gli oneri per la stipula del contratto sono a completo ed esclusivo carico della ditta affidataria nella misura fissata dalla legislazione in vigore. I rapporti con l'affidatario saranno formalizzati tramite MEPA a mezzo di scrittura privata generata dal sistema.

## **Art. 17) DOMICILIO**

Qualora l'Affidatario non elegga domicilio ove ha sede l'Amministrazione Comunale (domicilio proprio o di professionista o di società legalmente riconosciuta) dovrà eleggere domicilio presso gli uffici del Comune di Serravalle Sesia.

## **Art. 18) RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA**

Qualora l'Affidatario non conduca direttamente i servizi o non risieda in prossimità di essi, dovrà provvedere alla nomina di un suo Rappresentante in sito.

Il mandato relativo dovrà essere conferito per atto pubblico ed essere depositato presso il Comune di Serravalle Sesia subito dopo l'affidamento dei servizi di che trattasi.

## **Art. 19) PREZZI DI ELENCO - REVISIONE**

I servizi e le somministrazioni affidati saranno liquidati in base alle indicazioni precedenti.

Tali compensi comprendono:

- 1) per gli operai e mezzi d'opera: ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi ed utensili del mestiere nonché, le quote per assicurazioni sociali;
- 2) per i noli: ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari ed i mezzi d'opera pronti per l'uso;
- 3) per i servizi: tutte le spese per i mezzi d'opera provvisori, nessuna esclusa, e quanto altro occorra per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nell'importo stesso compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Affidatario dovrà sostenere a tale scopo.

I prezzi e compensi sotto le condizioni tutte del disciplinare, si intendono accettati dall'Affidatario, in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio, e quindi invariabili durante tutto il periodo del servizio e delle forniture ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

Per i servizi previsti nel presente contratto è ammesso procedere alla revisione dei prezzi secondo quanto previsto all'art. 60 del D.Lgs.36/23.

## **Art. 20) DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie tra il Comune di Serravalle Sesia e l'Affidatario tanto durante il corso del servizio, quanto dopo l'emissione del certificato di regolare espletamento del servizio, che non si sono potute definire in via amministrativa quale che sia la loro natura tecnica, amministrativa e giuridica, nessuna esclusa, saranno di competenza del Foro di Vercelli

## **Art. 21) RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA**

Sarà obbligo dell'Affidatario di adottare, nella esecuzione dei servizi, tutti i provvedimenti e le cautele necessari per garantire la vita degli operai, delle persone addette ai servizi stessi e dei terzi, nonché, per evitare danni a beni pubblici e privati.

Resta convenuto che, qualora per mancanza, insufficienza od inadempienza di segnalazioni nei servizi, in relazione alle prescrizioni del Nuovo Codice della Strada e del relativo Regolamento di esecuzione, che interessano o limitano la zona riservata al traffico dei veicoli e dei pedoni, dovessero verificarsi danni alle persone o alle cose, la Ditta incaricata terrà sollevata ed indenne il Comune di Serravalle Sesia ed il personale da esso dipendente da qualsiasi pretesa o molestia, anche giudiziaria, che potesse provenirle da terzi e provvederà a suo carico al completo risarcimento dei danni che si fossero verificati.

#### **Art. 22) DANNI DI FORZA MAGGIORE**

L'Affidatario non avrà diritto ad alcun indennizzo per avarie, perdite o danni che si verificassero nel cantiere durante il corso dei servizi.

Per i danni cagionati da forza maggiore, si applicano le norme del codice civile.

L'Affidatario è tenuto a prendere tempestivamente, ed efficacemente, tutte le misure preventive atte ad evitare danni.

#### **Art. 23) CONTO FINALE - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Scaduto il termine di cui all'articolo 13 del presente disciplinare, l'Ente chiederà l'attestazione di regolarità contributiva agli enti previdenziali competenti.

Acquisita tale attestazione o, in caso di silenzio degli enti, trascorsi trenta giorni dalla richiesta, il responsabile del procedimento certificherà la regolare esecuzione del servizio e provvederà alla liquidazione del residuo credito dell'Impresa.

Le eventuali penali saranno applicate all'atto del pagamento del saldo.

#### **Art. 24) OBBLIGHI DIVERSI DELL'IMPRESA**

Sono a carico dell'Impresa gli oneri seguenti:

L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alla previsione degli infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle assicurazioni sociali obbligatorie, derivanti da leggi o da contratti collettivi (invalidità, vecchiaia, disoccupazione, tubercolosi, malattia), nonché il pagamento dei contributi messi a carico dei datori di lavoro, come assegni familiari e le indennità ai richiamati alle armi.

Nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente affidamento, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i servizi suddetti.

Le Imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti servizi

L'Impresa si obbliga, altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la distinzione per le imprese artigiane.

L'impresa è responsabile, in rapporto all'Ente, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

In caso di inottemperanza agli obblighi testè precisati accertata dall'Amministrazione o da esse segnalata dall'ispettorato del lavoro, l'Amministrazione medesima si riserva di procedere ai sensi dell'art. 11 dell'inadempienza accertata. Nelle more degli accertamenti l'Amministrazione si riserva di procedere ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se il servizio è ultimato, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'inadempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti.

Per la detrazione dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezione all'Ente nè il titolo a risarcimento di danni. Sulle somme detratte non saranno per qualsiasi titolo corrisposti interessi.

L'Affidatario rimane altresì tenuto ad assicurare il traffico lungo le strade ed i passaggi pubblici e privati, che venissero intersecati e comunque disturbati nella esecuzione dei servizi, provvedendo all'uopo a sue spese con opere provvisoriale e con le prescritte segnalazioni.

Resta altresì contrattualmente stabilito che:

1) L'Affidatario sarà obbligato durante l'espletamento del servizio a denunciare all'Amministrazione le contravvenzioni in materia di polizia stradale che implicino un danno per la strada e relative pertinenze nei tratti interessati dal cantiere di propria competenza.

Qualora omettesse di fare tali denunce sarà in proprio responsabile di qualunque danno che potesse derivare all'Ente da tale omissione. In ogni caso tutti i guasti che per effetto di terzi fossero arrecati alla segnaletica se regolarmente denunciati dalla Ditta incaricata saranno riparati a cura di quest'ultima con rimborso delle spese sostenute.

Nel caso di mancata denuncia, la spesa resterà a carico della Ditta incaricata, rimanendo impregiudicati i diritti del medesimo verso terzi.

2) La Ditta incaricata è tenuta a trasmettere entro 48 ore dall'intervento a mezzo fax indirizzato all'Ufficio Tecnico del Comune il prospetto riportante i dati relativi alla data di intervento, ai mezzi impiegati ed ai tempi di effettuazione dello stesso.

In caso di inadempienza incorrerà in una penale pecuniaria giornaliera di € 10,00 (euro dieci/00).

3) E' vietato all'Impresa di cedere o subappaltare tutta od in parte l'opera assunta senza l'autorizzazione dell'autorità competente.

A norma delle leggi vigenti detta autorizzazione potrà rilasciarsi, ove necessario, sempre che l'Impresa subappaltatrice possieda la indispensabile capacità tecnica; non sia soggetta a procedimenti o provvedimenti per l'applicazione delle previste sanzioni.

Gli oneri tutti sopra specificati si intendono compensati nei prezzi unitari dei singoli servizi a misura ed a corpo.

## **Art. 25) PRESCRIZIONI GENERALI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Per regola generale nell'esecuzione del servizio l'Impresa dovrà attenersi alle migliori regole dell'arte nonché, alle prescrizioni che di seguito vengono date per le principali categorie di servizi.

Per tutte le categorie di servizi e quindi anche per quelle relativamente alle quali non si trovino, nel presente disciplinare, prescritte speciali norme, l'Impresa dovrà seguire i migliori procedimenti prescritti dalla tecnica e dalla normativa vigente attenendosi agli ordini che all'uopo impartirà l'Amministrazione all'atto esecutivo.

Tutti i servizi in genere, principali ed accessori previsti o eventuali, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte, con magisteri appropriati e rispondenti alla specie di servizio che si richiede ed alla loro destinazione.

#### **Art. 26) DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte del contratto:

Il presente Disciplinare Tecnico

Il Fascicolo "Stralci Planimetrici Aree oggetto d'intervento di SPAZZAMENTO NEVE".

L'offerta economica presentata dalla Ditta

L'elenco mezzi impiegati presentato dalla Ditta

#### **Art. 27) SVOLGIMENTO DEI SERVIZI IN SICUREZZA**

**Sarà obbligo dell'Impresa di adottare nell'esecuzione del servizio tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai e di terzi e per non produrre danni ai beni pubblici e privati, rimanendo espressamente inteso e convenuto che essa assumerà ogni responsabilità, sia civile che penale, nel caso di infortuni o danni, sollevando nella forma più ampia e tassativa l'Amministrazione e che resterà a carico dell'Impresa il completo risarcimento dei danni predetti.**

**L'Impresa incaricata ed eventualmente le singole imprese subappaltatrici sono le uniche responsabili dell'attuazione delle norme poste a tutela della salute e della sicurezza dei propri lavoratori.**

**In caso di subappalto, l'Impresa aggiudicataria deve verificare l'idoneità delle imprese subappaltatrici, deve fornire a queste ultime dettagliate informazioni sui rischi legati all'ambiente di lavoro e sulle misure di sicurezza, deve attivare la cooperazione e il coordinamento delle Imprese presenti, fermo restando che l'obbligo di cooperare e di coordinarsi fa capo anche alle singole imprese.**

Serravalle Sesia, Ottobre 2024

Il Responsabile del Servizio  
Lavori Pubblici e Ambiente  
(PERA MUT Arch. Enrica)