

Copia

# COMUNE DI CASTELLINALDO D'ALBA

Provincia di Cuneo

## SERVIZIO TECNICO

### **Determinazione n. 46 del 12/10/2024**

**OGGETTO:** “Interventi inerenti i lavori di sistemazione e messa in sicurezza dei colombari situati presso il cimitero municipale – Anno di costruzione 1943 -1944 (Codice CUP H22F24000250004 – CIG B353D753E3)” - Determinazione a contrattare con aggiudicazione contestuale ed impegno della spesa.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **Premesso:**

- Il cimitero comunale presenta diverse costruzioni provviste di colombari e loculi edificate in epoche diverse. Durante il mese di maggio 2024 si sono verificati distaccamenti e rotture di diverse lastre di marmo a protezione dei loculi situati nella costruzione prospiciente l'entrata del cimitero costruita nel periodo 1943 - 1944. Al momento diverse porzioni della facciata del fabbricato presentano situazioni di precarietà ed il rischio di ulteriori distaccamenti di ulteriori lastre è molto elevato;

- per le ragioni sopra citate e garantire la sicurezza dei cittadini che usufruiranno del Cimitero Comunale durante le festività di Ognissanti l'Amministrazione Comunale ha intenzione procedere con la sistemazione della costruzione cimiteriale edificata nel periodo 1943-1944 ed ha richiesto al Servizio Tecnico Comunale di programmare e redigere un progetto volto alla messa in sicurezza del fabbricato sopra citato;

- In relazione a quanto precede, considerato che gli interventi previsti rientrano nella manutenzione straordinaria di fabbricati cimiteriali esistenti e richiamato il comma 5 art. 41 del D.Lgvo 36/2023 è stato redatto dall'U.T.C. 18/09/2024 il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi nell'importo complessivo di €. 23.500,00 IVA esclusa di cui €. 21.202,21 quali importo lavori a base d'asta ripartiti in € 11.052,00 quale importo dei lavori posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso d'asta) comprensivo di € 9.550,21 per manodopera ed € 600,00 quale importo degli oneri della sicurezza (da non assoggettare a ribasso). Il progetto prevede le lavorazioni richieste dall'Amministrazione Comunale sopra descritte con gli elaborati che rivestono le caratteristiche ed i contenuti previsti dalla legge;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 42 in data 30/09/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione e messa in sicurezza dei colombari situati presso il cimitero municipale – Anno di costruzione 1943 -1944 predisposto dall'U.T.C. in data 18/09/2024 nell'importo complessivo di €. 23.500,00 IVA esclusa di cui €. 21.202,21 quali importo lavori a base d'asta ripartiti in € 11.052,00 quale importo dei lavori posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso d'asta) comprensivo di € 9.550,21 per manodopera ed € 600,00 quale importo degli oneri della sicurezza (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.Lgs 81/2008 ed € 2.297,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- il progetto esecutivo è conforme alle prescrizioni urbanistiche e edilizie ed ai sensi dell'Art. 7 del D.P.R. 380/2001 non è necessario il Permesso a Costruire.

- ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023;

- che l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- che l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che per l'affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, adottano una determina a contrarre ovvero un atto equivalente ovvero una determina a contrarre semplificata (con aggiudicazione contestuale), individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- che l'art. 50 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento dei contratti di lavori, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del medesimo D.Lgs, mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che l'istruttoria informale a cura del RUP, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00, risulta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs n. 36/2023 ed ha consentito di individuare quale soggetto idoneo ad essere interpellato il seguente operatore economico:

- FRATELLI MESSOIRANO IMPRESA EDILE SRL, con sede in Neive (CN), Via XX Settembre 111 (C.F. MSSGTN53P06F863W - P.IVA 01772680045)

**Dato atto** che, conseguentemente, si è proceduto con la negoziazione dei lavori previsti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) indicendo una trattativa diretta ai sensi della normativa già indicata, mediante le seguenti specificazioni semplificate degli elementi essenziali di gara:

**Oggetto:** "Interventi inerenti i lavori di sistemazione e messa in sicurezza dei colombari situati presso il cimitero municipale – Anno di costruzione 1943 -1944 (Codice CUP H22F24000250004 – CIG B353D753E3)"

**Importo lavori:** euro 21.202,21 - I.V.A. esclusa, di cui euro 11.052,00 quale importo dei lavori posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso), comprensivi di euro 9.500,21 per manodopera, ed euro 600,00 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso);

**modalità dell'affidamento:** trattativa diretta n. 4690590 creata in data 01/10/2024 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);

**ditta interpellata:** FRATELLI MESSOIRANO IMPRESA EDILE SRL, con sede in Neive (CN), Via XX Settembre 111 (C.F. MSSGTN53P06F863W - P.IVA 01772680045);

**contratto:** stipula attraverso la procedura generata dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) non assoggettata all'imposta di bollo di euro 40,00, trattandosi di

negoziante di inferiore ad euro 40.000 ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

**criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023

**Dato atto** che è stata pertanto creata ed avviata le trattative diretta suindicata sulla piattaforma informatica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

che entro i termini prestabiliti è pervenuta offerta dall'impresa invitata, come risulta dai documenti elaborati dal sistema;

del rispetto del principio di rotazione in quanto il precedente consecutivo affidamento avente oggetto una commessa rientrante nella stessa categoria di opere e di importo superiore a euro 5.000,00, risulta essere stato affidato ad altra ditta rispetto a quella su indicata;

della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione dell'offerta dagli affidatari;

Ravvisato che si sono completate le procedure di gara per cui - ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'articolo n. 17 del D.Lgs. 36/2023 – l'affidamento risulta così definite:

**oggetto:** "Interventi inerenti i lavori di sistemazione e messa in sicurezza dei colombari situati presso il cimitero municipale – Anno di costruzione 1943 -1944 (Codice CUP H22F24000250004 – CIG B353D753E3)"

**importo aggiudicazione lavori:** euro 21.091,69 - I.V.A. esclusa, di cui euro 20.491,69 quale importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta del 1,00 %) ed euro 600,00 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (non assoggettate a ribasso);

**modalità dell'affidamento:** trattativa diretta n. 4690590 creata in data 01/10/2024 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);

**ditta aggiudicataria:** FRATELLI MESSOIRANO IMPRESA EDILE SRL, con sede in Neive (CN), Via XX Settembre 111 (C.F. MSSGTN53P06F863W - P.IVA 01772680045);

**contratto:** stipula attraverso la procedura generata dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) non assoggettata all'imposta di bollo di euro 40,00, trattandosi di negoziazione di inferiore ad euro 40.000 ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

**criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023

**Accertato:**

che i requisiti in ordine generale previsti dagli artt. 94,95,96 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e i requisiti di capacità professionali sono verificati in prima istanza dal M.E.P.A.;

che lo scrivente ufficio ha provveduto a mettere in atto le verifiche seguenti, per ognuna delle trattative:

- la regolarità della Visura camerale effettuata utilizzando il collegamento con la Banca dati di Infocamere;

- la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria così come desumibile dal DURC rilasciato dal servizio on line;

che l'impresa aggiudicataria, come da documentazione agli atti presentata in sede di gara, ha provveduto a sottoscrivere e trasmettere:

- la lettera d'invito/disciplinare della trattativa diretta;
- il Modello A, modulo di partecipazione;
- il Modello B modulo titolare effettivo;
- Attestazione di presa visione;
- Dichiarazione di conto dedicato;
- il DGUE;

che per l'espletamento della procedura in oggetto si è provveduto ad acquisire dal sito dell'A.N.AC., mediante la piattaforma informatica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), il relativo codice di identificazione gara CIG B353D753E3;

- il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

che è stata riattivata e perfezionata la fase di stipula dei contratti sulla piattaforma informatica (MEPA);

Dato atto, infine:

che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.L. n. 78 del 1° luglio 2009 convertito nella Legge n. 102/2009, i pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa sono compatibili con le previsioni di bilancio e le regole di finanza pubblica;

che il Responsabile del Servizio Finanziario potrà procedere alla liquidazione delle fatture solo dopo aver acquisito tutta la documentazione e i dati necessari (conto corrente dedicato e DURC) e che il termine di pagamento è fissato entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture;

che il conseguente impegno di spesa può essere registrato al cap. 3303/99 del bilancio in corso, nell'importo complessivo suindicato;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;

Attestata preventivamente la regolarità tecnico amministrativa dell'atto proposto ai sensi dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

- visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 in data 30.08.2011;

- visto il vigente Regolamento per la fornitura di beni e le prestazioni dei servizi in economia;

- richiamati gli articoli 183 e 184 del Dlgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal Dlgs. n. 126/2014;

- visto il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

**ATTESTATA**, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e s.m.e i. e del vigente regolamento sui Controlli interni, la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento

## DETERMINA

1.) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2.) di **approvare** le operazioni di gara per la collocazione in appalto dei lavori a base d'asta dell'opera denominata "Interventi inerenti i lavori di sistemazione e messa in sicurezza dei colombari situati presso il cimitero municipale – Anno di costruzione 1943 -1944 (Codice CUP H22F24000250004)", tenutesi attraverso *trattativa diretta* ai sensi della normativa suesposta ed attuata sul sistema informatico di negoziazione, previsto dalla piattaforma del Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, come risulta dai documenti elaborati dal sistema informatico stesso e specificati in premessa;

3.) di **affidare**, in via definitiva i lavori a base d'asta di che trattasi con specificazione semplificata, ai sensi dell'articolo n. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo n. 17 del D.Lgs. 36/2023, dei seguenti elementi essenziali di contratto:

**Oggetto:** "Interventi inerenti i lavori di sistemazione e messa in sicurezza dei colombari situati presso il cimitero municipale – Anno di costruzione 1943 -1944 (Codice CUP H22F24000250004 – CIG B353D753E3)".

**importo aggiudicazione lavori:** euro 21.091,69 - I.V.A. esclusa, di cui euro 20.491,61 quale importo dei lavori (al netto del ribasso d'asta del 1,00 %) ed euro 600,00 quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (non assoggettate a ribasso);

**modalità dell'affidamento:** trattativa diretta n. 4690590 creata in data 01/10/2024 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.);

**ditta aggiudicataria:** FRATELLI MESSOIRANO IMPRESA EDILE SRL, con sede in Neive (CN), Via XX Settembre 111 (C.F. MSSGTN53P06F863W - P.IVA 01772680045);

**contratto:** stipula attraverso la procedura generata dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) non assoggettata all'imposta di bollo di euro 40,00, trattandosi di negoziazione di inferiore ad euro 40.000 ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

**criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023

4.) di **dare atto:**

che i requisiti in ordine generale previsti dagli artt. 94,95,96 e 98 del D.Lgs. 36/2023 e i requisiti di capacità professionali sono verificati in prima istanza dal M.E.P.A.;

che lo scrivente ufficio ha provveduto a mettere in atto le verifiche seguenti, per ognuna delle trattative: la regolarità della Visura camerale effettuata utilizzando il collegamento con la Banca dati di Infocamere e la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria così come desumibile dal DURC rilasciato dal servizio on line;

che l'impresa aggiudicataria, come da documentazione agli atti presentata in sede di gara, ha provveduto a sottoscrivere e trasmettere:

- la lettera d'invito/disciplinare della trattativa diretta;
- il Modello A, modulo di partecipazione;
- il Modello B modulo titolare effettivo;
- Attestazione di presa visione;
- Dichiarazione di conto dedicato;
- il DGUE;

5.) DI IMPUTARE la complessiva spesa di € 23.200,86 ai sensi dell'art.183 del D. L.vo n° 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.vo n°118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2024	<b>IMPEGNO 266/2024</b>			
<b>Voce</b>	9570	<b>Descrizione</b>	"Interventi inerenti ai lavori di sistemazione e messa in sicurezza dei colombari situati presso il cimitero municipale – Anno di costruzione 1943 - 1944		
<b>Cap./Art.</b>	3303/99				
<b>Missione</b>	12	<b>Programma</b>	09	<b>Titolo</b>	2
<b>Macroaggregato</b>	202			<b>Spesa ricorr.</b>	NO
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	B353D753E3	<b>CUP</b>	H22F24000250004
<b>Creditore</b>	FRATELLI MESSOIRANO IMPRESA EDILE SRL, con sede in Neive (CN), Via XX Settembre 111 (C.F. MSSGNT53P06F863W - P.IVA 01772680045);				
<b>Causale</b>	Esecuzione "Interventi inerenti i lavori di sistemazione e messa in sicurezza dei colombari situati presso il cimitero municipale – Anno di costruzione 1943 -1944				
<b>Modalità finanz.</b>	Fondi propri di bilancio				
<b>Importo</b>	€. 23.200,86	<b>Di cui IVA 10%</b>	€. 2.109,17	<b>Frazionabile in 12</b>	NO

- di **accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. L.vo n° 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

<b>Esercizio di emissione fattura</b>	<b>Esercizio di pagamento</b>	<b>Importo</b>
2024	2024	€. 23.200,86

8.) Di dare atto che l'importo di €. 23.200,86 viene finanziato mediante fondi propri di bilancio;

9.) DI ACCERTARE ai sensi i dell'art. 3 della Legge 136 del 13 08 2010 così' come modificato dall'art. 7, comma 1 lett. A) del D.L. n. 187 del 12/11/2010 che per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'opera di che trattasi il codice (CIG è B353D753E3) (CUP è H22F24000250004)

*La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183, comma 9, del T.U.E.L., D. L.vo n° 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.*

Castellinaldo d'Alba, 12/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: MARSAGLIA Enrico

---

**SERVIZIO FINANZIARIO**

**VISTO in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli articoli 147 bis comma 1 e 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.**

Il responsabile del Servizio Finanziario appone il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi - Capitoli nella stessa indicati.

Castellinaldo d'Alba, li 12/10/2024

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to: MARSAGLIA Enrico

---

n. Reg. Pubbl.

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 14/10/2024 al 28/10/2024

Castellinaldo d'Alba, li 14/10/2024

IL MESSO COMUNALE

---

E' copia conforme all'originale in carta semplice per gli usi consentiti dalla Legge.

Castellinaldo d'Alba, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE NARDI Massimo