

UFFICIO Tecnico

DETERMINAZIONE N. 73- DEL 11/07/2024-.

OGGETTO: AFFIDAMENTO REDAZIONE PRATICA DI ACCATASTAMENTO DELLA STRUTTURA MULTIFUNZIONALE E DELL' AREA SPORTIVA

IL RESPONSABILE

PREMESSO che

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 31/2024 il sottoscritto Carlo Ferrero è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 30/2024 la sottoscritta Elena Boggio Casero è stata nominata Responsabile del Servizio Finanziario;

CONSIDERATO che

- a seguito della conclusione dei lavori di costruzione della struttura multifunzionale presso l'area del centro sportivo, lo studio incaricato - Studio GVF di Biella - ha avviato la pratica di accatastamento dell'immobile;
- la pratica è stata respinta dall'Agenzia del Territorio, come da comunicazioni agli atti del comune, in quanto deve essere rivisto l'accatastamento di tutta l'area sportiva benché gli immobili presenti risultino già regolarmente censiti;

RILEVATA la necessità di affidare il servizio professionale di redazione della pratica di accatastamento della struttura multifunzionale, come da indicazione dell'Ag. del Territorio, allo Studio GVF con sede in Biella Via delle Rogge 19 – p.iva e c.f. 02757980020 – andando ad integrare l'incarico in essere;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del [d.lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che il presente procedimento, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, è finalizzato all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del DLgs. 36/2023 del servizio sopra indicato in quanto per lo stesso è prevista una spesa d'importo ben inferiore ai 140.000,00 €, affidamento con comunicazione mezzo pec ai sensi dell'art. 18, comma 1, del citato dlgs, nel rispetto delle

clausole indicate nel presente atto e non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

VERIFICATO che il servizio di cui trattasi prevede una spesa inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente senza avere l'obbligo di ricorso alla piattaforma di AcquistinretePA - Mepa od a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

VISTO il preventivo di spesa emesso dallo Studio GVF, posto agli atti del comune, in base al quale la spesa per il servizio di accatastamento di cui trattasi è pari ad € 2.288,00 oltre iva 22%;

CONSIDERATO che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa a favore dello studio GVF di Biella;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di [diritto di accesso](#) ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n° 31/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale di competenza e successive variazioni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 34/2023 di approvazione del piano esecutivo di gestione e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in premessa, la redazione dell'accatastamento della nuova struttura multifunzionale e dell'area sportiva, come da indicazioni dell'Agenzia del Territorio poste agli atti del comune, allo Studio GVF con sede in Biella Via delle Rogge 19 – p.iva e c.f. 02757980020 – per la somma di € 2.791,36 (di cui € 88,00 per inarcassa e € 503,36 per iva 22%) assumendo il relativo impegno di spesa al cap. 580/252/99 del Bilancio in corso di esercizio che presenta idoneo stanziamento;

DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria apposto dal Responsabile del Servizio Finanziario Ex art. 49 del D.L.vo n. 267/2000 e art. 151, comma 4.

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG B2705BBAF3 di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmmii;

DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) – Sezione di Torino, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
F.to Carlo Ferrero

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio interessato, ai sensi dell'art.49 comma 1 del Dlgs 267/2000 appone il proprio visto in merito alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Carlo Ferrero

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA E IL MANTENIMENTO DELLE CONDIZIONI DI EQUILIBRIO NELLA GESTIONE DELLE RISORSE DI BILANCIO

La sottoscritta, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 151 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il proprio visto in merito alla regolarità contabile del presente atto, attestando nel contempo

la relativa copertura finanziaria nonché il mantenimento delle condizioni di equilibrio nella gestione delle risorse di bilancio ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs 267/2000.

C / R	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
C	2024	334	01061	580	252	99	2.791,36

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to dott.ssa Elena Boggio Casero

PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 19/07/2024.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to