



COMUNE DI ALAGNA

Provincia di Pavia

Via Piave, 12 C.A.P. 27020

Tel. 0382/818105 Fax 0382/818141

e-mail: protocollo@comune.alagna.pv.it

Copia

N. 145 Registro Generale

Determinazione del Responsabile **SERVIZIO TERRITORIO**

N. 53 del 14 novembre 2023

Responsabile del Servizio TERRITORIO

OGGETTO: RETTIFICA E PRESA D'ATTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI PER I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE DENOMINATO "CASA VOLPI"" E CONTESTUALE AFFIDAMENTO PROGETTO ARCHITETTONICO DI VARIANTE

RICHIAMATA la Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 55 (R.G. 134) del 01.09.2022 con la quale è stato affidato il servizio di ingegneria ed architettura per la progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità e redazione CRE dell'opera pubblica denominata "Lavori di Riquilificazione e ristrutturazione di immobile denominato Casa Volpi" allo Studio Varini Associati di Varini Dott. Arch. Franco e Mirabelli Dott. Arch. Matteo.

VISTA la nota dell'arch Mirabelli Matteo Lanfranco con studio a Vigevano in via L. Ariosto n. 2 P.IVA 02481000186, pervenuta in data 14/11/2023 con prot. 5033, con la quale comunicava che:

- a far data dal 02/11/2023 lo scrivente non fosse più Socio dello Studio Associato con sottoscrizione di atto a firma Notaio Pandolfi;
- con scrittura privata del 25/10/2023 si impegnava a subentrare, nel caso di accettazione da parte dell'Amministrazione Comunale, al contratto di cui in premessa portando a termine le attività in essere e necessarie al corretto proseguo dello stesso;

PRESO ATTO che l'Amministrazione comunale ritiene necessario procedere a varianti in corso d'opera nella distribuzione interna "al fine di rendere il più possibile fruibile il bene per le iniziative ludiche, scolastiche, incontro e intrattenimento da parte dei nostri cittadini sia bambini che giovani che anziani, nonché come punto di raccordo tra le poche associazioni che operano sul nostro territorio comunale, data la piccola consistenza demografica del Comune di Alagna", senza alterare gli obiettivi del bando regionale "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana" (D.G.R. 3944 del 30 novembre 2020);

CONSIDERATO che occorre procedere ad affidare incarico professionale per la redazione del progetto architettonico di variante e la successiva direzione lavori;

ATTESO che:

- per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di affidatario per darne compiutamente attuazione;
- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:
 - l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
 - l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
 - l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico arch Mirabelli Matteo Lanfranco, con studio a Vigevano in via L. Ariosto n. 2, P.IVA 02481000186, in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP per un importo contrattuale complessivo del servizio risulta essere di euro 3.500,00 esclusi gli oneri previdenziali ed IVA;

DATO ATTO che il servizio da acquisire è di importo inferiore a 5.000,00 euro e pertanto non è necessario il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

VISTO:

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di affidare l'incarico ad operatore economico che aveva provveduto alla redazione del progetto definitivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 71 del 04/05/2023;

CONSIDERATO che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP desunta da analisi dello Schema di Parcella;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il seguente **Z5A3D8BEEE**;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000, viene richiesto ed espresso il visto in ordine alla regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria in quanto comporta impegno di spesa;

RICHIAMATI i decreti sindacali di individuazione dei Responsabili dei Servizi per l'anno 2023;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 21.07.2022 “Presentazione del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) Anni 2023/2025. Approvazione”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 13.04.2023 “Presentazione aggiornamento del Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) Anni 2023/2025. Approvazione”;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 13.04.2023 “Approvazione Bilancio di previsione 2023/2025”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 19.04.2023 “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G) del Bilancio 2023 e triennale 2023/2024/2025. Approvazione Piano triennale 2023/2025 della Performance Organizzativa”;

– la Legge n. 197 del 29/12/2022 (Legge di Bilancio 2023);

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di rettificare la Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 55 (R.G. 134) del 01.09.2022 e prendere atto che, in seguito a sottoscrizione di atto a firma Notaio Pandolfi, l'arch Mirabelli Matteo Lanfranco non risulta più Socio dello Studio Varini Associati ed in seguito a scrittura privata del 25/10/2023 si impegna a subentrare, con il benessere dell'Amministrazione Comunale, all'incarico affidato fino a conclusione dei lavori;
- 3) di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, al medesimo operatore economico arch. Mirabelli Matteo Lanfranco, con studio a Vigevano in via L. Ariosto n. 2, P.IVA 02481000186, il servizio per la redazione del progetto architettonico di variante dei lavori di "Ristrutturazione e rifunzionalizzazione di immobile di proprietà comunale denominato "Casa Volpi";
- 4) di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
 - Finalità del contratto: acquisire funzionalità ed efficienza per Affidamento incarico professionale finalizzato alla redazione del progetto architettonico dei lavori di "Ristrutturazione e rifunzionalizzazione di immobile di proprietà comunale denominato "Casa Volpi";
 - Oggetto del contratto: Affidamento incarico professionale finalizzato alla redazione del progetto architettonico dei lavori di "Ristrutturazione e rifunzionalizzazione di immobile di proprietà comunale denominato "Casa Volpi";
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto avvalendosi delle disposizioni dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di forniture e servizi di importo fino a € 140.000,00.=;
- 5) di prendere e dare atto che l'importo contrattuale è pari ad euro 3.600,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, per complessivi €. 4.567,68;
- 6) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2023/2025 le somme di seguito indicate:

CAPITOLO	ESERCIZIO DI ESIGIBILITÀ			
	2023	2024	2025	-----
2723/99	€ 4.567,68			-----

- 7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 9) di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:
- al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa;
 - alla segreteria per la pubblicazione del presente atto all'Albo Web di questo Comune per motivi di pubblicità e per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Servizio
F.to : **VENEGONI LUCA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.lgs 267/2000 come da impegno/i sottostante/i.

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
Z5A3D8BEEE	2023117		01.05.2	6130	2723	99	U.2.02.01.09.000	4.567,68

Alagna, li 14/11/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : **LAVEZZI Arch. Renato**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Web del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 04/09/2024 al 19/09/2024

Alagna, li _____

Il Segretario Comunale
Dott. Mariano Cingolani sd