



COMUNE DI STRONA
PROVINCIA DI BIELLA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N 158 DEL 11/10/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI RIGENERAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CUP: I25E22000250003, codice intervento BI_L145-18_2024_9 - NUOVA INFRASTRUTTURA PER AGGREGAZIONE SOCIALE, CULTURALE E RICREATIVA A SERVIZIO DELLA POPOLAZIONE PER RIDURRE LO SPO-POLAMENTO DELLE VALLI

L'anno duemilaventiquattro il giorno undici del mese di ottobre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO la Giunta Comunale n. 64 del 28/06/2024 con il quale ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000, si individua nella persona di CAPPIO Davide il Responsabile dell'Ufficio TECNICO ed accertata pertanto la propria competenza;

VISTI gli artt. 183 e 184 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTA la delibera di C.C. n. 35 del 27.12.2023 di approvazione del bilancio di previsione anno 2024;

VISTI:

- l'art.192 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 che prevede che la stipulazione dei contratti debba

essere preceduta da apposita determinazione indicante l'oggetto del contratto stesso, la sua forma e le clausole essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art.32 comma 2 del D.Lgs 18.04.2016 n.50 che prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate da ANAC con propria delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivi aggiornamenti;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- D.D. 2660/A1802B/2023 del 24/10/2023 della Regione Piemonte con cui è stato concesso a favore del Comune di STRONA il contributo per investimenti pari a €. 459.000,00 art. 1, comma 134, Legge n. 145/2018 - annualità 2023 in relazione alla manifestazione di interesse approvata con D.D. n. 3219/2022;
- Determinazione del Responsabile del Servizio n. 64 in data 19/04/2024 con la quale si è provveduto ad affidare l'espletamento del servizio relativo alle attività di progettazione definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione secondo
- Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, mediante RDO trattativa diretta per i lavori RIGENERAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE - NUOVA INFRASTRUTTURA PER AGGREGAZIONE SOCIALE, CULTURALE E RICREATIVA A SERVIZIO DELLA POPOLAZIONE PER RIDURRE LO SPOPOLAMENTO DELLE VALLI CUP: I25E22000250003 Ing. Nico COMINETTO, arch. Silvana CAMARELLA e Ing. Simone CANTONO.
- deliberazione della Giunta del Comunale n. 77 del 9/10/2024 di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo in linea tecnica dei RIGENERAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE - NUOVA INFRASTRUTTURA PER AGGREGAZIONE SOCIALE, CULTURALE E RICREATIVA A SERVIZIO DELLA POPOLAZIONE PER RIDURRE LO SPOPOLAMENTO DELLE VALLI CUP: I25E22000250003, dell'importo complessivo di € 510.000.00 di cui € **404.854,62** per lavori ed € **105.145,38** a disposizione dell'Amministrazione;
- Il termine ultimo per l'aggiudicazione dei lavori comunicato dalla Regione Piemonte con nota prot. 4079 del 29/06/2023 è stato prorogato al 24/10/2024.

CONSIDERATO che l'amministrazione con deliberazione di giunta comunale n. 77 del 09/10/2024 ha disposto di procedere all'indizione della gara, fornendo giusto atto di indirizzo al Responsabile del Servizio;

VISTO che il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici svolge anche l'incarico di Responsabile del Procedimento, visto che in conformità all'art. 5 della Legge 241/1990 nel settore dei contratti pubblici il ruolo viene assunto dal funzionario preposto all'unità organizzativa competente e nel caso di specie le figure del Responsabile del Procedimento - Progetto e del Responsabile dell'unità organizzativa responsabile coincidono nella stessa persona);

DATO ATTO che si rende necessario procedere all'affidamento del lavoro in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, previa individuazione di almeno 5 operatori mediante piattaforma MEPA, nel rispetto del criterio di rotazione e da aggiudicare tramite il criterio del prezzo più basso;

DATO ATTO che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che pertanto si è reso necessario predisporre il Piano di Coordinamento e sicurezza ai sensi del D.Lgs n. 81/2008;

VISTO la Determina n.148/2024 di attribuzione supporto al Rup;

VISTO il verbale unico di verifica e validazione e l'atto di validazione del progetto del 09/10/2024 a firma del tecnico incaricato alla verifica Ing. Christian Erme e del progettista Ing. Nico Cominetto;

VISTO il VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 77 del 09/10/2024 per le RIGENERAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE - NUOVA INFRASTRUTTURA PER AGGREGAZIONE SOCIALE, CULTURALE E RICREATIVA A SERVIZIO DELLA POPOLAZIONE PER RIDURRE LO SPOPOLAMNETO DELLE VALLI CUP: I25E22000250003- Approvazione Progetto Esecutivo

VISTI gli elaborati progettuali approvati, depositati presso l'Ufficio Lavori Pubblici, qui di seguito elencati:

STRO EXE G DOC 001 Elenco elaborati A4
STRO EXE G DOC 002 Relazione generale A4
STRO EXE G DOC 003 Relazione fotografica A4
STRO EXE SPEC DOC 001 Relazione geologica A4
STRO EXE SPEC DOC 002 Relazione tecnico illustrativa e di calcolo sulle strutture progetto A4
STRO EXE SPEC DOC 003 Tabulati di calcolo A4
STRO EXE SPEC DOC 004 Piano di manutenzione delle strutture A4
STRO EXE SPEC DOC 005 Relazione tecnico descrittiva impianti elettrici e meccanici A4
STRO EXE SPEC DOC 006 Relazione di calcolo impianti elettrici e meccanici A4
STRO EXE SPEC DOC 007 Relazione di valutazione del rischio scariche atmosferiche A4
STRO EXE SPEC DOC 008 Relazione tecnica ex legge 10 A4
STRO EXE SPEC DOC 009 Relazione CAM A4
STRO EXE TE DOC 001 Quadro Economico A4
STRO EXE TE DOC 002 Computo metrico estimativo A4
STRO EXE TE DOC 003 Elenco dei prezzi unitari A4
STRO EXE TE DOC 004 Analisi nuovi prezzi A4
STRO EXE TE DOC 005 Stima incidenza Mano d'opera A4
STRO EXE TE DOC 006 Disciplinare descrittivo e prestazionale A4
STRO EXE TE DOC 007 Piano di sicurezza e coordinamento PSC A4
STRO EXE TE DOC 008 Stima dei costi della sicurezza A4
STRO EXE TE DOC 009 piano delle demolizioni A4
STRO EXE TE DOC 010 cronoprogramma A4
STRO EXE TE DOC 011 Shema di contratto A4
STRO EXE TE DOC 012 Capitolato speciale d'appalto A4
STRO EXE A PRG 001 Tavola unica: Inquadramento, pianta prospetti e sezioni situazione esistente, di confronto e di progetto A3 - 1:100- 1:50
STRO EXE S PRG 001 Demolizioni - Carpenteria fondazioni e travi in c.a. A0 - 1:100- 1:50
STRO EXE S PRG 002 Armatura Fondazioni A0 - 1:100- 1:50
STRO EXE S PRG 003 Armatura pilastri e travi A0 - 1:100- 1:50
STRO EXE S PRG 004 Tetto A0 - 1:100- 1:50
STRO EXE IM PRG 001 planimetria impianti idrotermico sanitari e aeraulici A1
STRO EXE IM PRG 002 schemi impianti meccanici A3-A4
STRO EXE IE PRG 001 planimetria impianti elettrici e impianti elettrici speciali A1
STRO EXE IE PRG 002 schemi impianti elettrici A3 - A4

Nel capitolato speciale d'appalto si specifica quanto segue:

- ✓ Importo complessivo € 404.854,62 di cui € 12.809,41 per oneri della sicurezza;
- ✓ I lavori saranno da eseguirsi a corpo e a misura;
- ✓ Viene richiesta la qualificazione dell'Appaltatore per la seguente categoria, così come richiesto dall'art. D.Lgs 36/2023: **OG1 – classifica II**;

- ✓ Iva 10% sui lavori;

VISTI:

- l'articolo 192 del D.L. n. 267 del 18/08/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- il Decreto Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 – Codice dei Contratti ed in particolare gli articoli:
 - Art.17 – Fasi e procedure di affidamento:*
Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.
 - Art. 18 – Il contratto e la sua stipulazione:*
Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.
 - Art. 50 – lettera c – procedure di affidamento:*
c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;;

VISTO altresì che, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 296/2006, il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione è previsto per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 5.000 euro;

VERIFICATO che l'intervento in oggetto trova copertura nel codice 01.05.2 del bilancio comunale alla voce 6130 Capitolo 10, articolo 1 ad oggetto "Investimento per infrastrutture sociali - Finanziato dalla Regione Piemonte Legge 148/2018";

PRECISATO che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 si intendono soddisfatti con l'adozione del presente atto stabilendo contestualmente, ai sensi dell'art.18, comma 1, del Codice citato, di adottare quale forma contrattuale la corrispondenza commerciale scambiata anche tramite posta elettronica certificata;

RICHIAMATI

- l'art. 192 del D.lgs 267/2000 e s.m.i. circa l'obbligo di adottare determinazione con la quale si stabiliscono:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire: lavori edili;
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: affidamento lavori cat. OG1 e lettera commerciale seguente a stipula contratto su mercato elettronico;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle Amministrazioni Pubbliche e le ragioni che ne sono alla base: procedura negoziata sotto soglia e senza bando ai sensi del D.Lgs.36/2023;
- l'art. 17, comma 2 del Decreto Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 circa l'obbligo di inserire nella

determina a contrarre l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

ACCERTATA la presenza dei lavori in argomento sul portale MEPA – cat. OG1 – Categoria prevalente;

VISTO lo schema di lettera di invito-disciplinare, il capitolato speciale di appalto e gli allegati relativi alla gara;

CONSIDERATO quindi che occorre procedere all'approvazione dello schema della lettera di invito/disciplinare e della documentazione sopra indicata, connessi alle procedure per l'attivazione della gara;

RICHIAMATI:

– l'art. 50, comma, 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 che ammette la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

ATTESO che l'importo dei lavori oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento è inferiore ai 500.000,00 euro;

ACCERTATO che risulta possibile affidare il servizio in parola mediante contrattazione tramite procedura negoziata con esperimento di gara telematica da svolgersi tramite il meccanismo delle Richieste di Offerte RdO da effettuarsi sul portale MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione della Consip s.p.a. con invito a fornitori operanti nel settore, abilitati ed accreditati all'interno del bando sopraindicato, in quanto tale modalità è quella che meglio risponde ai criteri di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, nonché ai principi trasparenza, rotazione e parità di trattamento; - che in base a quanto previsto dal D. Lgs. n.36/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici) il valore dell'appalto non supera la soglia di rilievo comunitario stabilita dal medesimo Decreto Legislativo;

RITENUTO quindi necessario consultare almeno n. 5 operatori economici da individuare tramite piattaforma MEPA, al fine di espletare una procedura negoziata mediante MEPA

RITENUTO quindi:

- in particolare di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. dell'art. 50, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per un importo pari a € 404.854,62 di cui € 12.809,41 quali oneri per sicurezza e vista l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni e l'esigenza di provvedere senza indugio a soddisfare l'esigenza dell'amministrazione sopra descritta;
- di individuare n.5 operatori economici che possano garantire efficienza e celerità di intervento.

RITENUTO altresì di aggiudicare la procedura citata in virtù del criterio del prezzo più basso;

PRESO ATTO che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CUP: I25E22000250003 ed il codice CIG assunto dalla stazione appaltante è B36AD525E7;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in Legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti conseguente all'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D. Lgs n. 267/2000;

DATO ATTO CHE per la procedura in oggetto è dovuto come contributo ANAC, giusta delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 9 del 12 gennaio 2024 l'importo di € 250,00;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12)
- il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. per gli articoli ancora in vigore nel periodo transitorio;
- IL Dlgs 36/2023;
- il D.L. n. 32/2019 convertito con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008, ed in particolare l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il vigente Statuto comunale;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il verbale di validazione;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione:

1. Di prendere atto di quanto disposto nella deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 09/10/2024 e di procedere alla predisposizione degli atti e di tutta la documentazione necessaria per attivare la gara per l'affidamento dei lavori di RIGENERAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CUP: I25E22000250003";
2. Di approvare l'appalto per i RIGENERAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE CUP: I25E22000250003 " con importo netto di € 392.045,21 oltre ad € 12.809,41 quali costi per la sicurezza, da affidare mediante procedura negoziata dell'art. 50, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;
3. Di approvare allo scopo i seguenti allegati, quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che costituiscono documentazione di gara all'interno della RdO: lettera di invito e modelli allegati (A-B-C)
4. Di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, alla consultazione di almeno n. 5 operatori economici tramite piattaforma MEPA, e di scegliere il contraente mediante il criterio del prezzo più basso. Ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 36/2023, la scelta del metodo di valutazione delle offerte anomale sarà effettuata tramite sorteggio dalla commissione di

gara;

5. Di dare atto che l'IVA è al 10% ed il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari dicui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
6. Di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
7. Che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
 - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: opere di RIGENERAZIONE IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE - NUOVA INFRASTRUTTURA PER AGGREGAZIONE SOCIALE, CULTURALE E RICREATIVA A SERVIZIO DELLA POPOLAZIONE PER RIDURRE LO SPOPOLAMENTO DELLE VALLI CUP: I25E22000250003;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto, approvati con G.C n. 77 del 9/10/2024;
 - il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 108, comma 1-11 del D.Lgs. n. 36/2023 in forma pubblica amministrativa;
8. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 29, commi 1 e 2 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento:
 - All'albo pretorio on line (profilo del committente) per 15 giorni
9. Di dare atto che al presente procedimento è stato assegnato il seguente codice **CIG: B36AD525E7**;
10. Di dare atto che le spese suddette vengono disposte nel rispetto delle norme che disciplinano l'esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118 del 2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126 del 2014.
11. Di sub-impegnare la somma di € 250,00 come contributo ANAC, giusta delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 9 del 12 gennaio 2024, a valere sul capitolo 6130, capitolo 10, articolo 1- esercizio 2024;
12. di trasmettere il presente atto e la relativa documentazione fiscale al responsabile dell'Area Economico Finanziaria per i successivi adempimenti di competenza.

DISPONE

Che il presente atto:

- Sia pubblicato all'Albo Pretorio digitale dell'Ente per quindici giorni consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art.32 della legge 69/2009;
- Sia informata del presente atto la Regione Piemonte, Settore OO.PP;
- Sia inserito nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio di segreteria;
- Sia pubblicato sul sito Internet del Comune alla sezione Amministrazione Trasparente:
 - sottosezione Bandi di gara e contratti - Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture secondo gli elementi previsti dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013;

- sottosezione “Provvedimenti” alla voce “Provvedimenti dirigenziali”, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33.

Contro la presente determinazione è ammesso il ricorso al T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte e la Valle d’Aosta) nel termine di 60 giorni dalla suddetta pubblicazione o in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.

Il Responsabile del Servizio
F.to:CAPPIO Davide

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

VISTA la determinazione che precede comportante impegni di spesa - ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, se ne ATTESTA la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

Strona, li 11/10/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: BORIO dott.ssa Valeria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. del Registro Pubblicazioni

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio online del Comune per 15 giorni consecutivi dal 23/10/2024 al 07/11/2024.

Strona, li 23/10/2024

Il Responsabile del Servizio
F.to: SCIARROTTA Alessia

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Strona li, _____

Il Segretario Comunale
