



Comune di San Lorenzo del Vallo

PROVINCIA DI COSENZA

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA: N. 4 DEL REG. SETTORE N. 13 DEL REG.GENERALE DATA: 15/01/2024	OGGETTO: Alienazione reliquato stradale in Contrada Paradisiello adiacente strada stradale 283 delle Terme.
--	--

L'anno duemilaventiquattro del mese di gennaio del giorno quindici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Responsabile del Servizio

Premesso che alla contrada Paradisiello è allocata l'omonima strada rurale ormai in disuso nei tratti ancora riconoscibili e che non presenta nessuna delle caratteristiche stradali in quanto trattasi di relitto inutilizzato ed improduttivo;

Ritenuto che:

- la porzione di terreno, avente natura di relitto stradale, poteva essere sdemanializzato, in quanto ha perso ogni connotato di spazio pubblico;
- la sottrazione al demanio delle strade pubbliche comunali dell'area occupata non ha arrecato nel tempo e non arreca alcun danno al patrimonio comunale;

Visto l'art. 822 del codice civile;

Visto l'art. 2, comma 9, del D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285;

Visto il D.P.R. 16/12/1992, n. 495;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 16/05/2022, titolata "Sdemanializzazione reliquato stradale in Contrada Paradisiello adiacente strada stradale 283 delle Terme" con la quale si è proceduto:

- a sdemanializzare il relitto stradale, riportato in catasto del Comune di San Lorenzo del Vallo al foglio n. 7 come tracciato stradale allegato, in quanto non sussistono i requisiti di interesse pubblico alla conservazione della destinazione originaria a strada del bene;
- a demandare all'Ing. Salvatore D'AMICO, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico comunale, tutte le attività istruttorie e di ogni altro adempimento procedimentale connesso all'emanazione del presente provvedimento;

Vista la richiesta di acquisto di un reliquato stradale in C.da Paradisiello presentata dalla Sig.ra IANTORNO Isabella nata a San Lorenzo del Vallo (CS) il 21/03/1968 C.F. NTR SLL 68C61 H962X e residente alla C.da Paradisiello, snc presentata in data 03/01/202;

Vista la documentazione allegata alla richiesta dalla quale si evince che trattasi di un reliquato di mq 290,00 in Catasto al foglio di mappa n. 7 in C.da Paradisiello;

Dato Atto che è pervenuta una unica richiesta;

Considerato che trattasi di reliquato in zona agricola e in particolare di strada pubblica dismessa e successivamente sdemanializzata e pertanto con un prezzo di alienazione ragionevolmente fissato in 1,50 €/mq e pertanto determinato in € 435,00;

Dato atto che si può procedere alla alienazione del reliquato stradale per come richiesto dalla Sig.ra IANTORNO Isabella meglio sopra generalizzata, esteso mq 290,00 e già sdemanializzato con deliberazione del consiglio comunale n. 8 del 16/05/2022;

Vista la propria competenza a procedere;

Visti:

- il vigente T.U. ordinamento Enti locali D.Lgs. 267/2000; Testo vigente D.Lgs. 118/2011;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il Provvedimento del Sindaco n. 1/2019 “nomina Responsabile Servizio UTC”,

DETERMINA

1. **di alienare e cedere**, previo pagamento in favore del Comune di San Lorenzo del Vallo, della somma di €. 435,0, il reliquato stradale esteso mq 290,00 in Contrada Paradisiello e riportato in Catasto al foglio n. 7 di questo Comune, in favore della Sig.ra IANTORNO Isabella nata a San Lorenzo del Vallo (CS) il 21/03/1968 C.F. NTR SLL 68C61 H962X e residente alla C.da Paradisiello, snc;
2. **di precisare** che la presente diverrà efficace ad avvenuto incasso, e che le successive spese catastali e di rogito saranno a carico dell'acquirente;
3. **di di dare altresì atto** che con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147-bis del. D.Lgs. n. 267/2000;
4. **di trasmettere** copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per le registrazioni di sua competenza, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 e all'Ufficio di Segreteria per ogni conseguente adempimento/pubblicazione a termini e nel rispetto della vigente normativa.

Il Responsabile del Procedimento

F.to:

Il Responsabile del Servizio

F.to: Ing. Salvatore D'AMICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267

Appone

Il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi/capitoli sopra descritti.

- al n. di Euro

San Lorenzo del Vallo, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to:

Emesso mandato n..... in data di Euro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 18 del Registro Pubblicazioni

Si attesta che la presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 15/01/2024 al 30/01/2024 per 15 (quindici) giorni consecutivi.

San Lorenzo del Vallo, li 15/01/2024

Il Responsabile del Servizio
F.to: Ing. Salvatore D'AMICO

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

San Lorenzo del Vallo, _____

Il Responsabile del Servizio