



# COMUNE DI PORTACOMARO

Provincia di Asti

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

PROVVEDIMENTO

n° 79/UTC in data 07/10/2024

Oggetto: OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO ARCHITETTONICO EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A CASERMA CARABINIERI CON SOTTOSTANTE SALONE COMUNALE DETERMINA A CONTRARRE. LAVORI - Procedura Negoziata senza Bando - Art.50, comma 1, lettera c), D.Lgs.36/2023. RDO MePA n. 4660181 . CUP. D43E23000080006 CIG .B35921F1D7

*Il sottoscritto Geom. Alessandro Ricagno, dipendente del Comune di Portacomaro ed inquadrato nell'Area Tecnica categoria D5 adotta la seguente determinazione.*

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

RICHIAMATI i decreti di nomina dei responsabili di settore, da parte del Sindaco;  
RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale immediatamente esecutiva, di approvazione del Bilancio previsionale triennale 2024/2026 e relativi allegati;

**Dato atto che :**

- Il Comune di Portacomaro risulta beneficiario per l'anno 2024 del contributo della Regione Piemonte di € 360.000,00 di cui all'articolo 1, comma 134 L. n. 145/2018 ed assegnato con D.D. 2660/A1802B/2023 del 24/10/2023 per l'esecuzione delle opere indicate in oggetto;

- si intende procedere con le opere di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO ARCHITETTONICO EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A CASERMA CARABINIERI CON SOTTOSTANTE SALONE COMUNALE” CUP D43E23000080006, per l'importo complessivo di € 400.000,00 di cui cofinanziamento comunale pari a € 40.000,00 di cui al capitolo 3013 cod. 09.02.2 del Bilancio di Previsione 2024/2026;

- con determinazione n. 118/2024 dell'Ufficio Tecnico, la progettazione è stata affidata all'RTP Arch Simona Paniati, Ing Fausto Adriano, Geom. Rapetto Massimo, per l'importo finale di € 36.869,66 oltre CNPAIA e oltre IVA e per complessivi € 47.230,04;

**Riscontrato** che l'opera è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche e nel Dup;

**Visto** il progetto presentato dall'RTP in data 24/09/2024 comprendente ambedue i livelli progettuali “ PROGETTO DI FATTIBILITA TECNICO ED ECONOMICO ED ESECUTIVO DELLE OPEPRE DI RIQUALIFCAZINE ENERGETICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO ARCHITETTONICO EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A CASERMA CARABINIERI CON SOTTOSTANTE SALONE COMUNALE”;

**Vista** la deliberazione di G.c. n. 40 del 24/09/2024 Di approvazione del “PROGETTO DI FATTIBILITA TECNICO ED ECONOMICO ED ESECUTIVO DELLE OPEPR EDI RIQUALIFCAZINE ENERGETICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO ARCHITETTONICO EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A CASERMA CARABINIERI CON SOTTOSTANTE SALONE COMUNALE” (CUP D43E23000080006), redatto dal RTP Arch Simona Paniati, Ing. Fausto Adriano, Geom. Rapetto Massimo, depositato data 24/09/2024;

**RILEVATO** che occorre procedere all'affidamento dei seguenti lavori: **OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO ARCHITETTONICO EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A CASERMA CARABINIERI CON SOTTOSTANTE SALONE COMUNALE;**

**DATO ATTO CHE:**

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 500.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. c) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- l'art. 17, comma 1, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.1, comma 2, dell'Allegato II.1 al D.Lgs.36/2023 prevede che la procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante che contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali;

**RILEVATI pertanto:**

- Interesse pubblico che si intende soddisfare: Realizzazione degli **“OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO ARCHITETTONICO EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A CASERMA CARABINIERI CON SOTTOSTANTE SALONE COMUNALE**
- Importo massimo stimato dell'affidamento: € 311.968,87, IVA esclusa, di cui € 10.500,00 per oneri sicurezza ed € 116.950,68 per costi manodopera;
- Copertura contabile: codice 09.02.2 capitolo 3013.3 del bilancio dell'esercizio 2024 – bilancio di previsione 2024-2026 ;
- Procedura di gara scelta: LAVORI - Procedura Negoziata senza Bando - Art.50, comma 1, lettera c). D.Lgs.36/2023, con utilizzo di piattaforma di approvvigionamento digitale - RDO MePA n. 4660181 ;
- Ragioni della scelta: disposizioni normative D.Lgs.36/2023;
- Criteri per l'individuazione e selezione degli operatori da invitare:
  1. Principi di cui al Titolo I del D.Lgs.36/2023;
  2. Utilizzo dell'elenco operatori del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA; c) Operatori abilitati per la Categoria OG 1, classe I o maggiore;
  3. Operatori con sede in Provincia di Asti e a seguire Province limitrofe;
  4. Operatori che abbiano avuto rapporti contrattuali con questo Ente con esito conclusione positivo e soddisfacente;
  5. Operatori che abbiano avuto rapporti contrattuali con altri Enti a conoscenza del RUP con esito conclusione positivo e soddisfacente;
- Criteri di selezione delle offerte: Minor prezzo (art.50, comma 4, D.Lgs.36/2023) con ribasso sull'importo posto a base di gara;
- Principali condizioni contrattuali: come riportate nella Lettera di Invito disciplinare allegata alla presente determinazione;

**DATO ATTO** pertanto di procedere, secondo le premesse fin qui effettuate, con l'avvio del:

- Appalto degli **“OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO**

**ARCHITETTONICO EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A CASERMA CARABINIERI  
CON SOTTOSTANTE SALONE COMUNALE;**

- **LAVORI A CORPO - Procedura Negoziata senza Bando Art.50, comma 1, lettera c),  
D.Lgs.36/2023;**
- **RDO MePA n. 4660181**

**Con richiesta di ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 301.468,87 di cui costi manodopera 116.950,68, oltre oneri sicurezza di € 10.500,00, I.V.A. esclusa.**

**VISTA** la lettera di invito - disciplinare di gara redatto dal Responsabile del procedimento, facente parte integrante della presente determinazione, contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione;

**DATO ATTO** di aver individuato n.5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, secondo i criteri su esposti, elencati in allegato alla presente Determinazione, allegato di cui si omette la pubblicazione fino alla conclusione delle procedure di gara;

**DATO ATTO** del rispetto del principio di rotazione di cui all'art.49 del D.Lgs.36/2023;

**DATO ATTO** che il CUP dell'intervento è D43E23000080006;

**DATO ATTO** dell'acquisizione del seguente:

**CIG: B35921F1D7 attraverso il sistema di integrazione del MePA con la Piattaforma Contratti Pubblici, ANACFORM, così come riportato nell'oggetto della presente Determinazione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;**

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**RITENUTO:**

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anti-corrruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento del seguente interesse pubblico: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;
- di esprimere, ai sensi del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito in Legge in data 07/12/2012 n. 213, il seguente parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza del seguente atto amministrativo:

**VISTI :**

1. Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
2. La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

3. il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
4. il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
5. il D.Lgs.36/2023;
6. il vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori del Comune;
7. il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
8. l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Parere di legittimità preventivo:

*Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente, la regolarità tecnica ed amministrativa del presente atto.*

Portacomaro, 07/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*F.to (Alessandro Ricagno)*

**DATO ATTO** che la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Settore Finanziario, in base al combinato disposto degli artt.151, c.4, e 147 bis TUEL (D.Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267);  
Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1) DI APPROVARE:

**Appalto degli "OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO ARCHITETTONICO EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A CASERMA CARABINIERI CON SOTTOSTANTE SALONE COMUNALE"**

**LAVORI A CORPO - Procedura Negoziata senza Bando Art.50, comma 1, lettera c), D.Lgs.36/2023.**

**RDO MePA n. 4660181**

**Con richiesta di ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € 301.468,87, oltre oneri sicurezza di € 10.500,00 di cui costi manodopera di € 116.950,68,I.V.A. esclusa.**

2) DI APPROVARE la lettera di invito - disciplinare di gara redatto dal Responsabile del procedimento, facente parte integrante della presente determinazione, contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione;

3)DI APPROVARE l'elenco contenente i n.5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, secondo i criteri esposti in premessa, in allegato alla presente Determinazione, allegato di cui si omette la pubblicazione fino alla conclusione delle procedure di gara;

4) DI DARE ATTO del rispetto del principio di rotazione di cui all'art.49 del D.Lgs.36/2023;

5 )DI DARE ATTO che il CUP dell'intervento è D43E23000080006;

6 ) DI DARE ATTO dell'acquisizione del seguente:

**CIG: B35921F1D7**

attraverso il sistema di integrazione del MePA con la Piattaforma Contratti Pubblici, ANACFORM, così come riportato nell'oggetto della presente Determinazione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

7 ) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;

8 ) DI ATTESTARE che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti di questo Comune, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

9 ) DI DISPORRE che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;

10 ) DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online, sul profilo internet del Comune, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione di cui all'art.27 del D.Lgs. n. 36/2023, art.37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

( Alessandro Ricagno )

## **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Parere di regolarità contabile: Il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio finanziario attesta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo 267/2000 così come modificato dal decreto legislativo 174/2012, nonché del vigente regolamento per i controlli interni dell'Ente, la regolarità contabile ed attesta che il presente provvedimento non determina alterazioni negli equilibri finanziari dell'Ente.

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano fin.	Importo €
-----	------	------	--------	------	------	------	------------	-----------

Portacomaro, 08/10/2024

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
*F.to (Balbo Rag. Rita)*

*Il sottoscritto responsabile del servizio attesta che copia della presente determinazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio Informatico sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 24 c. 7 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi.*

Portacomaro, 08/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*F.to (Alessandro Ricagno )*

[Digitare il testo]