



Comune di Berzano di San Pietro

PROVINCIA DI AT

DETERMINAZIONE SERVIZIO AFFARI GENERALI N. 48 DEL 21/12/2024

OGGETTO:

Affidamento servizio legale sulla controversia con INWIT SPA allo Studio Legale Associato Avv. Bianco e Brignolo. Impegno di spesa - CIG B4EFD8FD4C.

L'anno duemilaventiquattro del mese di dicembre del giorno ventuno nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il TUEL, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e smi;
- lo Statuto comunale vigente;
- il Bilancio pluriennale 2024/2026, approvato con deliberazione consiliare n. 18 del 30/11/2023;
- il Regolamento di organizzazione dei servizi comunali, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 05 novembre 2015;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consiliare n. 22 del 29 luglio 2015;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il decreto sindacale n. 1 del 02/01/2023, con cui la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Servizio amministrativo Affari Generali;

RICHIAMATI:

- il contratto di locazione Rep. 371 del 22/02/2017 stipulato con Inwit SpA di "subentro" al precedente contratto con "Telecom SpA" per il periodo dal 01/06/2017 al 31/05/2026, al canone annuo di Euro 4.423,00 con aggiornamento ISTAT automatico;
- il contratto di locazione Rep. n. 306 del 26/06/2012 modificato con atto rep. n. 329 del 25/07/2014, stipulato con Vodafone Omnitel SpA, per il periodo dal 15/12/2014 al 14/12/2020 tacitamente rinnovato per anni sei e così di seguito, salvo disdetta ai sensi dell'art. 2-bis, al canone annuo di Euro 2.700,00 con aggiornamento ISTAT su richiesta dell'Ente;

VISTE:

- la nota di Inwit SpA, pervenuta al prot. n. 3784 in data 06/12/2023 ad oggetto "Contratto tra Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A. e il Comune di Berzano di San Pietro per l'utilizzo dell'immobile sito in Piazza Municipale snc per l'installazione di infrastrutture per reti di tele e/o telecomunicazioni elettroniche – codice sito I024AT";

- la nota di Inwit SpA, pervenuta al prot. n. 3785 in data 06/12/2023 ad oggetto “Contratto tra Infrastrutture Wireless Italiane S.p.A. e il Comune di Berzano di San Pietro per l’utilizzo dell’immobile sito in P.zza Municipio c/o Comune Berzano San Pietro per l’installazione di infrastrutture per reti di tele e/o videocomunicazioni elettroniche – codice sito I060AT”;

con le quali, premesso che:

- *il Decreto Legislativo 1 agosto 2003, n. 259 (Codice delle comunicazioni elettroniche) prevede all’art.35, comma 3, (Contributi per la concessione di diritti di uso e di diritti di installare infrastrutture) “che per i contributi relativi alla concessione dei diritti per l’installazione, su aree pubbliche, di infrastrutture di reti di comunicazione elettronica, si applicano le disposizioni di cui al comma 2 dell’articolo 93.”;*
- *il successivo art. 93 comma 2, prevede che “gli operatori che forniscono reti di comunicazione elettronica hanno l’obbligo di tenere indenne la Pubblica Amministrazione, l’Ente locale, ovvero l’Ente proprietario o gestore, dalle spese necessarie per le opere di sistemazione delle aree pubbliche specificamente coinvolte dagli interventi di installazione e manutenzione e di ripristinare a regola d’arte le aree medesime nei tempi stabiliti dall’Ente locale. Nessun altro onere finanziario, reale o contributo può essere imposto, in conseguenza dell’esecuzione delle opere di cui al Codice o per l’esercizio dei servizi di comunicazione elettronica, fatta salva l’applicazione della tassa per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507, oppure del canone per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui all’articolo 63 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, e successive modificazioni, calcolato secondo quanto previsto dal comma 2, lettere e) ed f), del medesimo articolo, ovvero dell’eventuale contributo una tantum per spese di costruzione delle gallerie di cui all’articolo 47, comma 4, del predetto decreto legislativo 15 novembre 1993, n. 507”;*

si chiede a questa Amministrazione:

- *di conformarsi ai criteri di determinazione dei canoni così come previsto dal comma 831-bis dell’articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, adeguando le condizioni giuridiche ed economiche dei rapporti passati, in essere e futuri, anche mediante rinegoziazione, così da prevedere per l’occupazione e l’utilizzo degli immobili di Vs. proprietà solo il pagamento del canone unico patrimoniale;*
- *un incontro finalizzato alla ridefinizione del rapporto e quindi degli importi effettivamente dovuti;*

si rappresenta e si precisa che la Soc. Inwit SpA:

- *nelle more provvederà esclusivamente al pagamento dell’importo di euro 800,00 ai sensi del comma 831-bis dell’articolo 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160;*
- *si riserva di ripetere la differenza tra i canoni prestati a partire dal 15 febbraio 2016, data di entrata in vigore del D.l.gs. n. 33 del 2016, o dall’inizio della concessione se posteriore al citato Decreto Legislativo e la somma prevista dal regime della COSAP, TOSAP e canone unico patrimoniale. Alle somme che ci riserviamo di ripetere andranno aggiunti gli interessi maturati e maturandi. La presente vale quale interruzione del termine di prescrizione delle azioni di ripetizione dei pagamenti indebiti già effettuati.*

CONSIDERATO che la soc. Inwit SpA si è avvalsa del supporto legale dell’Avvocato Giovanni Calderoni con studio in Faenza (RA).

DATO ATTO che dall’anno 2022 la Soc. Inwit SpA non ha più versato a questo Ente i rispettivi canoni di locazione di che trattasi, come indicato nelle citate note pervenute ai prot. nn. 3784 e 3785 in data 06/12/2023 e che l’importo non versato al 31 dicembre 2023 ammonta ad euro 17.940,90

RITENUTO doveroso e necessario, al fine di difendere il credito vantato dal Comune di Berzano di San Pietro in ragione dei contratti sopra richiamati, avvalersi per la specificità della materia di un adeguato servizio specialistico di supporto legale che affianchi l'Amministrazione nel contraddittorio con la Soc. Inwit SpA con la finalità di salvaguardare il credito maturato fino al 31 dicembre 2023, anche per la salvaguardia degli equilibri di bilancio, ed identifichi possibili soluzioni a partire dall'anno 2024 ovvero qualora la Soc. Inwit SpA non intenda riconoscere gli importi maturati fino al 2023 provveda secondo legge ad apposite ingiunzioni di pagamento.

RILEVATO che:

- il Comune non dispone, all'interno della sua struttura organizzativa, delle professionalità richieste;
- L'articolo 56 del D.Lgs. 36/2023 prevede che le disposizioni del codice relative ai settori ordinari non si applicano agli appalti pubblici: concernenti uno qualsiasi dei seguenti servizi legali: 1) rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31: 1.1) in un arbitrato o in una conciliazione tenuti in uno Stato membro dell'Unione europea, un Paese terzo o dinanzi a un'istanza arbitrale o conciliativa internazionale; 1.2) in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali; 2) consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 20/06/2024 ad oggetto "Controversia legale con INWIT SpA. Atto di indirizzo":

RITENUTO potersi procedere all'affidamento diretto all'Avv. Fabrizio BRIGNOLO, con studio in Asti, Corso Dante n. 74, del servizio legale in ragione dell'indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, attesa l'entità del contratto e considerata l'urgenza di definire la controversia per la tutela delle ragioni dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che, in merito alle modalità di esercizio della rappresentanza legale dell'Ente, la stessa deve essere rimessa al Sindaco, ai sensi dell'art. 50, comma 2, del D. Lgs. 267 del 2000;

RICHIAMATO l'art. 107, comma 3, del D. Lgs. 267 del 2000, che rimette invece alla competenza dei dirigenti o, in mancanza, dei Responsabili del Servizio la stipulazione dei contratti;

DETERMINA

Di AFFIDARE, per le ragioni indicate in premessa che qui s'intendono integralmente richiamate, il servizio specialistico di supporto legale all'Avv. Fabrizio BRIGNOLO, con studio in Asti, Corso Dante n. 74, al fine di affiancare l'Amministrazione nel contraddittorio con la Soc. Inwit SpA con la finalità di salvaguardare il credito maturato fino al 31 dicembre 2023, anche per la salvaguardia degli equilibri di bilancio, ed identifichi possibili soluzioni a partire dall'anno 2024 ovvero, qualora la Soc. Inwit SpA non intenda riconoscere gli importi maturati fino al 2023, provveda secondo legge ad apposite ingiunzioni di pagamento;

Di IMPEGNARE, REGISTRARE ed IMPUTARE la spesa di €. 650,00 oltre Cassa 4% e IVA 22%, così per un totale di €. 824,72 nel Cap. 140/14/1 – Codice Bilancio 01.02.1 - ad oggetto "Spese per liti arbitraggi e risarcimenti" – del Bilancio di Previsione 2024/2026, esercizio finanziario 2024;

Di DARE ATTO, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è il supporto legale nella controversia con Inwit SpA;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di supporto legale;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel presente provvedimento;
- il pagamento verrà corrisposto dalla stazione appaltante previa presentazione di regolare documento giustificativo di spesa, fatte salve le verifiche in merito alla regolarità contributiva ed all'assolvimento degli obblighi derivanti dalla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
- il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, trasmettendo la presente determinazione al soggetto destinatario dell'affidamento, che dovrà restituirla firmata per integrale accettazione;

Di ACCERTARE la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., le fatture relative all'affidamento di cui trattasi dovranno riportare il Codice Identificativo della Gara come indicato in oggetto;

Di DARE ATTO che ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 si accerta preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti prevede l'esigibilità della spesa nell'esercizio finanziario 2024. Ciò ai fini programmatici necessari per la verifica di compatibilità della spesa con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, fermo restando che, qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione, su informativa acquisita dai servizi ed uffici competenti delle singole fasi procedurali, adotta le opportune iniziative anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi;

Di DARE ATTO che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria della spesa di cui all'art. 147 bis, primo comma ed art. 183, commi 6 e 7 del D. Lgs. 267/2000 e s.m. ed i.;

Di DISPORRE che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023, sul profilo internet del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 nonché dell'art. 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Di PRECISARE che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso avanti il TAR Piemonte entro trenta giorni dalla data della sua pubblicazione su sull'Albo pretorio online, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010;

Di DISPORRE la relativa liquidazione della somma fatturata, secondo le ordinarie procedure contabili, previa emissione di regolare fattura, e positiva verifica della regolarità contributiva dell'affidatario.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Anna Rita CASASSA

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
E ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, 151, comma 4, e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 3, comma 2, lettera b), del Regolamento comunale del sistema dei controlli interni e dell'art. 18, comma 2, del Regolamento comunale di contabilità, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti al codice 01.02.1 del Bilancio di previsione 2024/2026, esecutivo ai sensi di legge, in quota competenza.

Berzano di San Pietro, 21/12/2024

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to ZAIA Dott. Daniele*

**ATTESTAZIONE PER VISTO DI COMPATIBILITÀ DEL PROGRAMMA DI PAGAMENTO CON
GLI STANZIAMENTI DI BILANCIO E DI COPERTURA MONETARIA DELLA SPESA**

I sottoscritti Responsabile del Servizio affari generali e Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78 del 1 luglio 2009, convertito dalla Legge n. 102 del 3 agosto 2009, e s.m.i., rilasciano, congiuntamente e ciascuno per quanto attiene le proprie competenze, il visto di compatibilità monetaria, attestante la compatibilità del programma di pagamento della spesa prevista dal presente provvedimento con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

ATTESTAZIONE FAVOREVOLE

*Il Responsabile de Servizio affari generali
F.to Anna Rita CASASSA*

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: ZAIA Dott. Daniele*

PUBBLICAZIONE

N. _____ Reg. Pubblic.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del responsabile della pubblicazione, che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio informatico sul sito Internet istituzionale dell'Ente www.comune.berzanosanpietro.at.it il 28/12/2024 per giorni 15 consecutivi, nonché nell'apposita sottosezione della sezione Amministrazione Trasparente del medesimo sito Internet istituzionale ai sensi dell'art. 23, commi 1, lettera b), e 2, del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Berzano di San Pietro, 28/12/2024

*Il Responsabile della pubblicazione
F.to Anna Rita Casassa*

*Il Segretario Comunale
F.to: ZAIA Dott. Daniele*

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, _____

Il Segretario Comunale Dott. Daniele ZAIA