



# COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino  
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 – Tel. 011 9807107 – Fax 011 9807441  
www.comune.villafrancapiemonte.to.it  
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it



## AREA TECNICA - EDILIZIA PRIVATA

### DETERMINAZIONE

**N° reg. generale 725**

**DATA 03/09/2024**

**OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE TUBAZIONI IMPIANTO RISCALDAMENTO DEL POLIAMBULATORIO VIA SAN SEBASTIANO - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO ALLA DITTA BESSONE ALDO & C. S.N.C.**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - EDILIZIA PRIVATA

L'anno 2024, il giorno tre del mese di settembre nel Palazzo comunale

#### VISTI:

- La legge 7/8/1990 n. 241 e s.m.i.
- il "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 21 del Vigente "Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi" approvato con deliberazione G.C. n.117 del 30.08.2001.

## ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

## **DETERMINAZIONE N. 725 DEL 03/09/2024**

**OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE E SISTEMAZIONE TUBAZIONI IMPIANTO RISCALDAMENTO DEL POLIAMBULATORIO VIA SAN SEBASTIANO - AFFIDAMENTO DELL'INCARICO ALLA DITTA BESSONE ALDO & C. S.N.C.**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – EDILIZIA PRIVATA E MANUTENTIVA**

Premesso che si rende necessario all'esecuzione dei lavori di riparazione e sistemazione delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento del Poliambulatorio di via San Sebastiano;

Evidenziato che la ditta BESSONE ALDO & C. S.N.C., con sede legale in Via Villafranca n. 43 10067 Vigone (TO), ha prodotto un preventivo per:

- completo rifacimento dell'impianto di riscaldamento
- modifica dei due collettori con relative valvole e vasi di espansione
- tracce per posa tubazioni
- modifica attacchi alla caldaia
- modifica scarico condensa

pervenuto in data 14.08.2024, con prot. n. 16572, prevedente una spesa di € 2.918,63 oltre ad € 642,10 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi € 3.560,73.

Accertato che il presente affidamento avviene tramite la piattaforma Traspare, come previsto dal Libro I Parte II del D.Lgs. 36 del 31.03.2023;

Ritenuta l'offerta congrua.

Visti i primi due commi, dell'art. 17, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n 36, che recitano: "1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

Dato atto che trattandosi di fornitura di beni e servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nel primo comma, lettera b), dell'art. 50, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 che recita: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria ed architettura servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

Dato, altresì, atto che nel comma 1, dell'art. 18, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 che recita: "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli

affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014”;

Rilevato che il contratto verrà stipulato a corpo ai sensi della lettera m), del primo comma, dell'art. 3, Allegato I.7, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36;

Richiamate, inoltre, le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- i commi 3 e 3 bis, dell'art. 26, della Legge 23.12.1999, n. 488 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- il comma 450, dell'art. 1, della Legge 27.12.2006, n. 296 e sue successive modifiche ed integrazioni circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad €. 1.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Visti gli artt. 29, 30 ed 88 del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, che impongono alle Stazioni Appaltanti l'obbligo della gestione integrale delle gare in modalità esclusivamente elettronica e fissano le regole applicabili alle comunicazioni;

Richiamato il comma 130, dell'art. 1, della Legge 30.12.2018, n. 145 che recita: “All'articolo 1, comma 450, della Legge 27.12.2006, n. 296, le parole: «€. 1.000,00», ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: «€. 5.000,00»;

Tenuto conto che ai sensi del principio di competenza finanziaria potenziata enunciato nell'allegato 4 / 2, del Decreto Legislativo 23.06.2011, n. 118, la fornitura diverrà esigibile nell'anno 2024;

Ritenuto quindi di procedere attraverso affidamento diretto, poiché tale procedura garantisce adeguata apertura del mercato in modo da non ledere, bensì attuare, i principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'art. 1, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, ed individuato nella BESSONE ALDO & C. S.N.C. quella idonea a soddisfare le esigenze relative agli interventi in oggetto;

Dato atto che sono state effettuate le verifiche necessarie ai sensi dell'art. 100 del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e dell'adeguata capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale in capo alla ditta BESSONE ALDO & C. S.N.C.

Visto, in particolare, il Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito mediante accesso al sistema Durc On Line ed emesso in data 19.07.2024 con scadenza al 16.11.2024 per la ditta BESSONE ALDO & C. S.N.C..

Ritenuto, pertanto, necessario provvedere in merito;

Visto il Decreto del Sindaco n. 8 del 30.08.2023 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica – Edilizia Privata e Manutentiva;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 28.12.2023, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2024 / 2026 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 27.01.2024, con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano Globale degli Obiettivi relativo all'anno 2024, ai sensi degli artt. 169, 108 e 197, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e sue s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36;

Vista la Legge 29.12.2022, n. 197;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34, del 30.08.2001 ed il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 117, del 30.08.2001;

### **DETERMINA**

- Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.
- Di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:
  - l'oggetto del contratto è costituito riparazione e sistemazione delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento del Poliambulatorio di via San Sebastiano
  - modifica dei due collettori con relative valvole e vasi di espansione
  - tracce perR posa tubazioni
  - modifica attacchi alla caldaia
  - modifica scarico condensa
    - come evidenziati nel preventivo allegato in copia alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;
    - l'acquisizione dei richiamati interventi è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi della lettera a), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni;
    - ai sensi del quattordicesimo comma, dell'art. 32, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni la stipula del contratto è disposta con comunicazione inviata a mezzo di posta elettronica certificata.
- Di affidare alla ditta BESSONE ALDO & C. S.N.C., con sede legale in Via Villafranca n. 43 10067 Vigone (TO), la fornitura sopra descritta, per una spesa preventivata di € 2.918,63 oltre ad € 642,10 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi € 3.560,73
- Di impegnare la relativa spesa di € 3.560,73 alla missione 01, programma 05, titolo 1, voce 460, capitolo 330, articolo 2, denominato "Manutenzione ordinaria beni immobili", del bilancio di previsione 2024 / 2026.

- Di dare atto che il Codice Identificativo Gara assegnato per l'incarico in argomento risulta essere il B2CDBAC1DC;
- Di dare atto che detta obbligazione, giuridicamente perfezionata, viene a scadenza e diventa esigibile entro l'esercizio 2024.
- Di liquidare la spesa, con successiva determinazione, a prestazione eseguita ed a presentazione di fattura, atteso che l'importo della spesa è determinato e l'intervento al quale imputarla indicato, dopo la verifica di conformità ai sensi dell'art. 210, del Decreto del Presidente della Repubblica 05.10.2011 n. 207 e sue successive modifiche ed integrazioni ed in presenza di Documento Unico di Regolarità Contributiva regolare.
- Di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato sul sito internet Comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, del Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio On - Line sul sito web istituzionale del Comune di Villafranca Piemonte ai sensi del primo comma, dell'art. 32, della Legge 18.06.2009, n. 69.
- Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - EDILIZIA PRIVATA**

F.to: Agostino BOTTANO

firmato digitalmente

Villafranca Piemonte, li 03/09/2024

Copia conforme all'originale firmato digitalmente per gli usi consentiti dalla legge.

Villafranca Piemonte, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**dott.  
Emanuele MATINA