



N.GEN. 611

# Comune di Cavaria con Premezzo

PROVINCIA DI VARESE

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

N. 307 DEL 15/10/2024

**OGGETTO: CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE DI VIA MARCORA: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI ATTACCO AUTOPOMPA VVF A SERVIZIO DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO A IDRANTI. CIG B35E5A5ECF AFFIDAMENTO A FAVORE DELLA DITTA CORTESI TERMOIDRAULICA DI CORTESI EMANUELE P.IVA 03326550120 VIA ASIAGO N. 53 FERNO (VA). IMPEGNO DI SPESA N. 622 PEG 5110/99 BILANCIO 2024**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

L'anno 2024 il giorno quindici del mese ottobre, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del SERVIZIO TECNICO nella persona di Arch. Regata Maurizio, nell'esercizio delle proprie funzioni adotta il presente provvedimento:

**Visto** l'art. 20 del Regolamento di Organizzazione e Gestione del Personale, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 24.07.1999, con il quale sono individuate le attribuzioni dei Responsabili dei servizi.

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 20.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto "Esame ed approvazione del Bilancio di previsione per il triennio 2024-2024-2026 e dei relativi allegati".

**Visto** il Decreto Sindacale n. 12 del 28.12.2023 avente per oggetto "Nomina del dipendente comunale a tempo pieno e indeterminato del Comune di Oggiona con Santo Stefano Arch. Maurizio Regata, quale Responsabile parziale (18 ore settimanali) del Settore Tecnico del Comune di Cavaria con Premezzo per il periodo dal 01.01.2024 al 31.12.2024."

**Visti** gli artt. 107 e 109 del T.U. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

**Premesso** che il Comune di Cavaria con Premezzo è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti – Codice AUSA 0000161548, in attuazione a quanto disposto dall'articolo 33-ter del Decreto Legge del 18 ottobre 2012 n. 179, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 221 del 17 dicembre 2012. Il Comune di Cavaria con Premezzo non è iscritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023;

**Premesso** che il Centro di Costo individuato è il Servizio Tecnico del Comune di Cavaria con Premezzo identificato con codice D99B744A-8335-48E7-9325-B77A09028B1F;

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Cavaria con Premezzo. Responsabile Procedimento: MACCHI ANDREA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

**Richiamati** i lavori di "Riqualificazione centro sportivo polivalente di Via Marcora" di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 09.11.2021. I lavori sono stati ultimati in data 27.05.2023;

**Ritenuto necessario** procedere all'affidamento dell'incarico professionale inerente l'istruttoria di pratica di Prevenzione Incendi presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Varese, relativamente le seguenti attività (ai sensi del D.P.R. 151/2011 Allegato 1):

ATTIVITA' 65.1 B – locali di pubblico spettacolo, impianti e centri sportivi, palestre con capienza superiore a 100 persone e superficie in pianta al chiuso superiore a 200 mq . fino a 200 persone;

ATTIVITA' 74.1 A – impianti prod. Calore potenzialità > 116,0 kw – fino a 350 kw;

**Dato atto** che il suddetto incarico professionale è finalizzato al deposito di n. 2 Segnalazione Certificata di Inizio Attività - S.C.I.A. per ciascuna delle attività soggette sopra dettagliate;

**Vista** la determinazione n. 40/UTC del 08.02.2023 con la quale si affidava allo Studio Termotecnico Franzini Per. Ind. Franco C.F. FRNFNC66H12D8690 – P.IVA 01900140128, con sede in Gallarate (VA) Via Buonarroti n. 14, l'incarico professionale inerente l'istruttoria delle succitate pratiche di Prevenzione Incendi e deposito di S.C.I.A.;

**Dato atto** che in data 16.03.2024 il tecnico incaricato procedeva al deposito della Pratica SCIA n° 33441 presso il Comando VVF di Varese, avente ad oggetto "Impianto termico a servizio del Centro Sportivo Polivalente" - ATTIVITA' 74.1 A – impianti prod. Calore potenzialità > 116,0 kw – fino a 350 kw;

**Atteso** che, nel corso dell'istruttoria della pratica inerente l'Attività 65.1 B (locali di pubblico spettacolo, impianti e centri sportivi, palestre con capienza superiore a 100 persone e superficie in pianta al chiuso superiore a 200 mq . fino a 200 persone) veniva rilevata la necessità di procedere a una modifica-integrazione dell'impianto antincendio a idranti esterno. Il professionista rilevava l'assenza dell'attacco motopompa VVF;

**Valutata** pertanto la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale inerente le seguenti prestazioni:

1. progetto attacco autopompa VVF
  - rilievo stato di fatto punto di posizionamento attacco VVF
  - verifica fattibilità installazione con allacciamento stacco acquedotto in pozzetto interrato
  - elaborato/i grafico/i di progetto con identificazione tecniche di prevenzione incendi
2. computo metrico estimativo e sopralluogo
  - computo metrico estimativo per importo lavori e preventivazione
  - n. 2 sopralluoghi in corso d'opera e a fine lavori di installazione;

**Vista** pertanto la determinazione n. 98/UTC del 03.04.2024 con la quale si affidava l'incarico professionale inerente il progetto dell'attacco autopompa VVF, computo metrico estimativo e sopralluogo relativamente la pratica in argomento a favore dello Studio Termotecnico Franzini Per. Ind. Franco C.F. FRNFNC66H12D8690 – P.IVA 01900140128, con sede in Gallarate (VA) Via Buonarroti n. 14. L'affidamento dell'incarico "Progettazione attacco motopompa centro sportivo comunale" veniva identificato con codice CIG B1118CF4, per l'importo lordo di € 630,00 e trovava imputazione all'impegno di spesa n. 489 PEG 7560/99 del Bilancio 2024;

**Vista** la documentazione di progetto depositata dallo Studio Termotecnico Franzini Per. Ind. Franco, acclarata al protocollo dell'Ente al n. 4415 del 16.04.2024, composta dai sottoelencati elaborati:

Tavola – Planimetria piano terra. Attacco autopompa VVF - posizionamento e particolari

Computo metrico estimativo

dai quali risulta il costo complessivo di € 2.190,06, oltre IVA;

**Ritenuto necessario** procedere all'affidamento delle opere;

**Dato atto** che trattasi di "Appalto di lavori" per il quale si applicano le disposizioni del D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici", come precisato all'art. 1, comma 5, recante "Il presente codice disciplina i contratti di appalto e di concessione delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori aventi ad oggetto l'acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, nonché i concorsi pubblici di progettazione";

**Considerato** che con determinazione n. 301/UTC del 09.10.2024 veniva individuata la Ditta Cortesi Termoidraulica, P.IVA 03326550120 – C.F. CRTMNL80P19D869Q, con sede in Ferno (VA) Via Asiago n. 53, in possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori;

**Ritenuto** disporre dell'art. 50, comma 1, lett. a, che autorizza l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore alla soglia di € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici;

**Ritenuto inoltre** disporre dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale tutte le stazioni appaltanti, anche non qualificate ai sensi dell'art. 63, possono avviare direttamente ed autonomamente le procedure di affidamento di lavori di importo inferiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;

**Ritenuto** che l'affidamento dei lavori in oggetto di importo inferiore a 5.000 euro possa rientrare nella fattispecie disciplinata dal suddetto Comunicato ANAC, si procede, in deroga all'obbligo di utilizzo degli strumenti telematici di negoziazione, all'affidamento diretto a favore di Ditta specializzata sulla Piattaforma Contratti Pubblici – PCP, mediante acquisizione di CIG;

**Assegnato** al presente appalto "Realizzazione attacco autopompa VVF a servizio dell'impianto antincendio a idranti presso il centro sportivo" il codice **CIG B11541CCB6**, per l'importo di € 2.190,06;

**Dato atto pertanto** che con la determinazione n. 301/UTC del 09.10.2024 sopra richiamata veniva avviata procedura per l'affidamento diretto dei lavori di che trattasi a favore della Ditta Cortesi Termoidraulica di Ferno (VA), mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari a € 2.190,06;

**Vista** la comunicazione prot. n. 11314 del 09.10.2024 con la quale la suddetta ditta veniva invitata a presentare la propria offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto;

**Dato atto** che in data 11.10.2024 il Responsabile Unico del Progetto procedeva all'apertura della documentazione di offerta depositata in data 11.10.2024 prot. n. 11428. A seguito dell'esame della documentazione contenuta nella busta amministrativa presentata dalla Ditta Cortesi Termoidraulica, valutata completa e regolare, si procedeva all'esame della documentazione inerente l'offerta economica dalla quale risulta il prezzo offerto pari a € 2.168,16, corrispondente al ribasso percentuale dell'1,000% sull'importo a base di gara;

**Dato atto** che l'Impresa ha provveduto alla sottoscrizione del Capitolato Speciale di Appalto, per presa visione ed accettazione;

**Dato atto inoltre** che la Ditta Cortesi Termoidraulica ha comunicato, nel rispetto dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 che, per tutta la durata dei lavori, applicherà il Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro, "Metalmeccanico Artigiano" vigente nella Provincia di Varese;

**Acquisito** valido Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'Impresa (Prot. INAIL n. 44480644 con scadenza il 02.11.2024) dal quale risulta la regolarità della Ditta nel versamento degli oneri contributivi verso gli Enti;

**Dato atto** che l'Affidatario ha comunicato, in ottemperanza agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, il conto corrente dedicato ai flussi finanziari inerenti il presente appalto, nonché le generalità delle persone delegate ad operare su detto conto corrente;

**Dato atto** che il termine di esecuzione dei lavori è fissato in 30 giorni a decorrere dalla data del Verbale di consegna delle opere, come stabilito all'art. 20 del Capitolato Speciale di Appalto;

**Dettagliato**, a seguito della presente aggiudicazione, il nuovo Quadro Economico dei lavori:

Importo lavori aggiudicati	€ 2.168,16
Oneri della sicurezza	€ 88,00
Totale lavori	€ 2.256,16
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
Iva 22%	€ 496,36
Imprevisti	€ 247,48
Spese tecniche (inclusi oneri)	€ 630,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	€ 1.373,84
TOTALE GENERALE	€ 3.630,00

**Ritenuto pertanto** procedere all'aggiudicazione dei lavori di "Realizzazione attacco autopompa esterno VV.F a servizio dell'impianto antincendio a idranti presso il centro sportivo comunale di Via Marcora" per l'importo contrattuale di € 2.256,16, di cui € 2.168,16 per lavori ed € 88,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

#### DETERMINA

1. Di dare atto che con la determinazione n. 301/UTC del 09.10.2024 veniva avviata procedura per l'affidamento diretto dei lavori di che trattasi a favore della Ditta Cortesi Termoidraulica di Ferno (VA), mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari a € 2.190,06;
2. Di approvare la documentazione amministrativa ed economica presentata dalla Ditta Cortesi Termoidraulica, P.IVA 03326550120 – C.F. CRTMNL80P19D869Q, con sede in Ferno (VA) Via Asiago n. 53, dalla quale risulta il prezzo offerto quantificato in € 2.168,16, corrispondente al ribasso percentuale di 1,000% sull'importo posto a base di gara. La documentazione è depositata agli atti del Servizio Tecnico prot. n. 11428 del 11.10.2024;
3. Di approvare il nuovo Quadro Economico dei lavori che, a seguito della presente aggiudicazione, risulta dettagliato come segue:

Importo lavori aggiudicati	€ 2.168,16
Oneri della sicurezza	€ 88,00
Totale lavori	€ 2.256,16
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
Iva 22%	€ 496,36
Imprevisti	€ 247,48
Spese tecniche (inclusi oneri)	€ 630,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale	€ 1.373,84
TOTALE GENERALE	€ 3.630,00
4. Di dare atto che il Quadro Economico di spesa è finanziato come segue:

€ 3.000,00 - impegno di spesa n. 622 PEG 5110/99,  
€ 630,00 - impegno di spesa n. 489 PEG 7560/99 del Bilancio 2024;
5. Di dare atto che il codice CIG assegnato all'appalto "Realizzazione attacco autopompa VVF a servizio dell'impianto antincendio a idranti presso il centro sportivo" è il seguente: **CIG B11541CCB6**;

6. Di aggiudicare i lavori di *“Realizzazione attacco autopompa esterno VV.F a servizio dell'impianto antincendio a idranti presso il centro sportivo comunale di Via Marcora”* per l'importo contrattuale di € 2.256,16, di cui € 2.168,16 per lavori ed € 88,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, a favore della Ditta Cortesi Termoidraulica, P.IVA 03326550120 – C.F. CRTMNL80P19D869Q, con sede in Ferno (VA) Via Asiago n. 53;
7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Maurizio Regata, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, nominato con determinazione n. 301/UTC del 09.10.2024;
8. Di trasmettere la presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato digitalmente  
Arch. Regata Maurizio

Visto di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147bis del D.lgs N. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato digitalmente  
Arch. Regata Maurizio