



# COMUNE DI RONCO BIELLESE

## PROVINCIA DI BIELLA

Registro Generale n. 220

### DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 109 DEL 04/12/2024

Ufficio: UFFICIO TECNICO

**Oggetto: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO E DELL'AREA DI PERTINENZA DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO VILLA OLGA- DETERMINA A CONTRATTARE ART. 192 D.LGS. 267/2000- CONFERIMENTO INCARICO ALLA DOTT. SSA ALESSANDRA RAFFO PER RESTAURO COMIGNOLI IN TERRACOTTA.- AFFIDAMENTO DIRETTO- CIG: B49B62EBDA**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1 del 29/02/2024, relativo alla individuazione ed alla nomina del Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico e Suap.

**DATO ATTO CHE:**

- Con D.C.C. n. 32 del 22/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- Con D.C.C. n. 31 del 22/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata in via definitiva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2024-2026;

**RILEVATO CHE** in conseguenza di quanto sopra alla sottoscritta compete l'adozione di tutti gli atti gestionali in materia tecnica;

**VISTO** il Regolamento degli Uffici e dei Servizi vigente;

**VISTO** il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D. Lgs del 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di autonomia e di ordinamento degli enti locali;

**PERMESSO CHE** con apposita perizia giustificativa ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., è stata dichiarata la somma urgenza dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio comunale e dell'area di pertinenza denominato Villa Olga.

**DATO ATTO** che a seguito di sopralluogo in cantiere della competente Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, è emersa la

necesità di procedere con il restauro dei comignoli presenti sulla copertura di Villa Olga.

**VERIFICATO** che è stata richiesta offerta alla dottoressa Raffaella Raffo, con studio In Crevacuore, via della Serra 38, professionista presente sul territorio, che si è resa disponibile immediatamente.

**PRESO ATTO** che ogni contratto deve essere preceduto da determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii.

**ATTESO CHE:**

- il fine del contratto è il restauro dei comignoli presenti sulla copertura dell'edificio comunale denominato Villa Olga .
- l'oggetto del contratto è: "Affidamento dei servizi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii per Spese per il restauro dei comignoli presenti sulla copertura dell'edificio comunale denominato Villa Olga
- la scelta del contraente sarà effettuata secondo quanto stabilito dall'art. 50 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii.
- copertura finanziaria: fondi di bilancio;
- responsabile unico di progetto: Castaldelli dott. arch. Enrica.

**DATO ATTO** che la spesa complessiva iva e oneri compresi per il primo lotto di affidamento ammonta a € 4.000,00, comunque di importo inferiore ai 140.000,00 Euro previsti dall'art. 50 del codice appalti, che consente la procedura negoziata con un unico soggetto.

**DATO ATTO CHE** ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal D.L. n. 187/2010 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217 sono soggette all'obbligo di richiesta del CIG (Codice Identificativo di Gara) tutte le fattispecie contrattuali di cui al D.Lgs. 36/2023, da richiedere all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

**VERIFICATO CHE** il codice CIG attribuito ai lavori di cui sopra è il n. **B49B62EBDA** .

**VISTI** gli artt. 107 e 109 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la compatibilità monetaria, attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio assegnati al proprio budget e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), punto 2), del D.L. 01.07.09, n.78, convertito con L. 03.08.09, n.102.

**VISTA** la regolarità contributiva della dott. ssa Alessandra Raffo fino alla data 15/12/2024 e acquisiti i dati per la tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **D E T E R M I N A**

- 1) **DI AFFIDARE**, per le motivazioni richiamate in premessa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii., alla dottoressa Alessandra Raffo, con studio in Crevacuore, via della Serra 38, con studio in Tollegno, via Garibaldi 120 , l'incarico per la prima fase del restauro dei comignoli di Villa Olga, come indicato dalla competente Soprintendenza, dando atto che tale incarico comporta una spesa di Euro 4.000,00, inclusa cassa previdenza 5% ed I.V.A. 22%.
- 2) **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € **4.000,00** inclusa cassa previdenza 4% ed I.V.A. 22%, a favore della dottoressa Alessandra raffo, con studio in con studio In Crevacuore, via della Serra 38, sul **Bilancio 2024/2026** alla voce **7630 capitolo 7630/1**, dando atto che tale cifra verrà liquidata a presentazione di idonea fattura approvata dal responsabile del servizio tecnico
- 3) **DI DARE ATTO** ai sensi dell'art. 17, del D.lgs. 36/2023 E SS.MM.II. che:
  - il fine del contratto è il restauro dei comignoli presenti sulla copertura dell'edificio comunale denominato Villa Olga .
  - l'oggetto del contratto è: "Affidamento dei servizi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii per Spese per il restauro dei comignoli presenti sulla copertura dell'edificio comunale denominato Villa Olga
  - la scelta del contraente sarà effettuata secondo quanto stabilito dall'art. 50 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii.
  - copertura finanziaria: fondi di bilancio;
  - responsabile unico di progetto: Castaldelli dott. arch. Enrica.
- 4) **DI DARE ATTO** che non si procederà alla stipula di contratto con suddetta Ditta,

avvalendosi della facoltà di cui all'art.18 comma 1), del vigente "Codice dei contratti", richiedendo al tecnico la sottoscrizione della presente determinazione, in segno di accettazione delle condizioni ivi previste.

- 5) **DI DARE ATTO** che il responsabile del progetto è l'arch. Enrica Castaldelli e che il CIG da indicare sull'ordinativo di pagamento è il seguente: **CIG: B49B62EBDA**
- 6) **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio informatico del Comune per gg.15 consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
CASTALDELLI ENRICA

Documento informatico sottoscritto con firme digitali, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs 82/2005 e ss.mm.ii.