



COMUNE DI SAMPEYRE

Piazza della Vittoria n. 52 - CAP: 12020

Provincia di Cuneo

Tel. 0175/977148 - Fax 0175/977824

Codice fiscale e Partita IVA: 00253640049

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom Fino Livio

N. 49 DEL 24/06/2024

OGGETTO:

PROGETTO PATRIMONIO DELLA P.A. - RILEVAZIONE DEI BENI IMMOBILI PUBBLICI ANNO 2023, AI SENSI DELL'ART.2 - COMMA 222, L. 191/2009. IMPEGNO DI SPESA. CIG: B229A3360F.

L'anno duemilaventiquattro del mese di giugno del giorno ventiquattro nel proprio ufficio,

Il sottoscritto Geom Fino Livio, Responsabile dell'AREA TECNICA del Comune di Sampeyre per effetto della delibera G.C. n. 142 del 20/12/2023 e per effetto del conseguente decreto sindacale n. 1 del 29/12/2023 prot. 9437

Premesso che:

- Il Dipartimento del Tesoro – Ministero dell'economia e delle Finanze, Direzione VII – Valorizzazione del patrimonio pubblico tramite nota n. 4738784 del 10/04/2024 acclarata al ns. prot. n. 2654 del 17/04/2024, informa che "l'applicativo Immobili del Portale Tesoro <https://portalesoromef.gov.it> è aperto per il censimento dei beni immobili in proprietà o di proprietà di altra Amministrazione detenuti a qualunque titolo, ai sensi dell'art. 2, comma 222, Legge n.191/2009 - L.F. 2010 e s.m.i.. [...] Sono tenute alla comunicazione dei dati al Dipartimento del Tesoro le Amministrazioni individuate dall'articolo 1, comma 2, del Decreto Legislativo del 30 marzo 2001 n. 165 e quelle incluse nell'elenco S13 definito annualmente dall'ISTAT ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n.196/2009";

Considerato che:

- Occorre provvedere all'invio dei dati del **Patrimonio della Pubblica Amministrazione** al Dipartimento del Tesoro (art. 2 comma 222, Legge n. 191/2009 – L.F. 2010 e s.m.i.) riferiti **all'anno 2023;**

- a supporto di tale attività, che richiede un'attenta e completa analisi di dati tecnici ed economici finanziari, è stato richiesto preventivo alla ditta **Technical Design s.r.l.**, con sede in Via S. Giovanni Bosco, 7/D, 12100 Cuneo, per l'attività di mero supporto tecnico per l'invio dei dati del Patrimonio della Pubblica Amministrazione al Dipartimento del Tesoro, acclarato al ns. prot. n. 0004200 del 12/06/2024, nell'importo di € 350,00 oltre IVA 22% pari a € 77,00, per un totale di € 427,00;

VISTO CHE:

- l'art. 50 comma 1 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:

“ lettera b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; ”

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023; “

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 e s.m.i.;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le [garanzie provvisorie](#) di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Attesa la regolarità contributiva della ditta:

- Numero Protocollo INPS_41157277 Data richiesta 30/05/2024 Scadenza validità 27/09/2024

ATTESO CHE il bilancio di previsione d'esercizio 2024-2026 è stato approvato con Deliberazione del C.C. n. 31 del 20/12/2023;

VISTA la delibera del C.C. n. 48 del 20.11.1997 relativa ai criteri generali per l'adozione dei regolamenti sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento sui termini e responsabili del procedimento, approvato con delibera del C.C. N. 49 del 20.11.1997, con le modifiche apportate alle 15 tabelle con delibera del C.C. N. 20 del 28.03.2001 e con le integrazioni apportate con Delibera G.C. N. 117 del 22.10.2002 all'art. 30 comma 6 punto secondo del regolamento;

VISTO:

- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Sampeyre e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Assume il presente atto di

DETERMINAZIONE

1. **DI APPROVARE**, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la medesima parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI IMPEGNARE** a favore della ditta **Technical Design s.r.l.**, con sede in Via S. Giovanni Bosco, 7/D, 12100 Cuneo per il servizio, di cui all'oggetto ed afferente all'annualità 2023, e precisamente:

Servizio di verifica ed aggiornamento dei Beni Immobiliari della PA	Prezzo offerto
Attività in modalità da remoto, comprende: Fase 1 - Rilevazione Aggiornamento dei Beni Immobiliari di proprietà dell'Ente riferiti all'anno 2023, inclusa la verifica e allineamento dei dati catastali Fase 2 - Verifica e Invio della comunicazione Assistenza tecnica per l'inserimento sulla Piattaforma Ministeriale degli eventuali dati mancanti richiesti dal MEF - Dipartimento del Tesoro e invio della comunicazione	€ 350,00 + IVA

e così per un importo di € 350,00 oltre IVA 22% pari ad € 77,00 per un totale di € 427,00 dando atto che la liquidazione della stessa avverrà sulla scorta delle procedure di contabilità indicate dal Regolamento per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia;

3. **DI DARE ATTO** che la liquidazione di quanto sopra avverrà sulla base della presentazione di regolare fattura, debitamente vistata dall'Ufficio tecnico;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 427,00 per il succitato servizio trova copertura al Cap 270/1 "**Spese di manutenzione e funzionamento ufficio tecnico: prestazione di servizi**" – Cod- Bilancio 01.06.103 – Piano Finanziario U.1.03.02.19.001 "Gestione e manutenzione applicazioni" - del bilancio corrente esercizio 2024/2026.

Sampeyre, li 24/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

F.to: Geom Fino Livio

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta semplice, per gli usi consentiti dalla Legge.

Sampeyre, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.

F.to: Geom Fino Livio