



# COMUNE DI CANDIOLO

Città Metropolitana Torino

---

## DETERMINAZIONE

### DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO DI SERVIZIO: n. 88 del 08/08/2025

REGISTRO GENERALE: n. 288 del 08/08/2025

**OGGETTO:** PNRR M5 C2 I1.3 Lavori di riqualificazione e di ristrutturazione di due unità abitative da destinarsi ad Housing sociale per il Consorzio intercomunale CISA 12. Decisione a contrarre, affidamento diretto e impegno di spesa per l'acquisto di arredi per l'immobile sito al piano terzo alla ditta Mondoconvenienza - Iris Mobili S.r.l. Codice CUP: G44H22000290001, CIG: B7EF81AD53



REGISTRO GENERALE: n. 288 del 08/08/2025

**OGGETTO: PNRR M5 C2 I1.3 Lavori di riqualificazione e di ristrutturazione di due unità abitative da destinarsi ad Housing sociale per il Consorzio intercomunale CISA 12. Decisione a contrarre, affidamento diretto e impegno di spesa per l'acquisto di arredi per l'immobile sito al piano terzo alla ditta Mondoconvenienza - Iris Mobili S.r.l. Codice CUP: G44H22000290001, CIG: B7EF81AD53**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Richiamati gli artt. 107 e 109 comma 2 del D.Lgs. 267/2000

### Premesso che:

- Che con deliberazione Giunta Comunale n. 17 del 09.02.2011 e successive modificazioni è stato approvato il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi. Dotazione organica- norme di accesso;
- Che con decreto del Sindaco n. 4/28.06.2024 sono stati nominati i Responsabili dei Settori;
- Che con deliberazione C.C. n. 73 del 19.12.2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Unico per il triennio 2025/2026/2027;
- Che con deliberazione G.C. n. 164 del 30.12.2024 è stato approvato il piano esecutivo di gestione PEG 2025 - 2027 parte finanziaria;

### Visti:

- La L. 241/1990, ed in particolare l'art. 5, "Responsabile del procedimento", e seguenti;
- gli artt. 107 e 109 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 3, comma 7 della Legge n. 136/2010;
- l'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014;
- il D. Lgs n. 36/2023 e s.m.i.;

### Premesso ulteriormente che:

- Il CISA 12 ha aderito al progetto PNRR M5 C2 I1.3, denominato "Abitare" finanziato dall'Unione Europea - Next generation EU, i cui costi prevedono anche l'acquisto di arredi finalizzati al raggiungimento dell'obiettivo;
- Il Consorzio Socio Assistenziale CISA 12 ha manifestato il proprio interesse alla gestione degli immobili a destinazione abitativa - cat. A/3 -, con esclusione delle relative pertinenze - cat. C/6 - per scopi di *housing* temporaneo, utilizzando a tale scopo le risorse derivanti dal programma di investimento P.N.R.R. Missione 5 "Inclusione e coesione" componente 2 Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3.1 Housing temporaneo, in base alla convenzione sottoscritta dal medesimo Consorzio con il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali il 26.04.2023;
- In data 08.01.2025 è stato siglato un accordo tra il Comune di Candiolo e il consorzio intercomunale CISA 12 relativo alla ristrutturazione di due alloggi di proprietà del Comune di Candiolo e concessi in comodato al CISA 12 e loro allestimento con arredi da destinarsi ad un progetto con finalità sociali di housing temporaneo;

### Visto

- Il preventivo di spesa Buono commissione **PE5874920** acquisito al protocollo in data 08.08.2025 Prot. 10930 da parte di Mondoconvenienza - Iris Mobili S.R.L. Sede sociale: 00165 Roma, Via

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Candiolo. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

Gregorio VII, 474 Ufficio del Registro delle Imprese di Roma Numero REA: RM-996266 P. IVA 06888411003 per un importo complessivo di € 5.308,52 IVA, trasporto e montaggio compresi;

**Richiamati:**

- l'art. 17 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Ritenuto che:**

- l'offerta economica prodotta da Mondoconvenienza - Iris Mobili S.R.L. sia pienamente conforme alle esigenze dell'amministrazione e congrua quanto alla richiesta economica;
- che gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

**Considerato che:**

- il servizio non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati (CAM) ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

**Dato atto che:**

- è stato richiesto all'Autorità Nazionale anticorruzione per mezzo della P.C.P. (piattaforma contratti pubblici) il relativo codice identificativo di gara (CIG) e che lo stesso risulta essere il seguente: **CIG B7EF81AD53**;
- il **codice CUP** riferito al presente investimento è **G44H22000290001**;
- per Il Comune di Candiolo è stato individuato un unico ufficio incaricato per la ricezione delle fatture elettroniche al quale l'indice delle Pubbliche Amministrazioni (IPA) ha attribuito il **codice univoco UFBDU7** che dovrà essere utilizzato per ogni fatturazione elettronica inviata al Sistema di Interscambio (Sdi);
- che gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;
- che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;
- il contributo è interamente finanziato da contributo PNRR M5 C2 I1.3;

**Rilevato che** il Responsabile del procedimento attesta che il presente atto viene adottato in assenza di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, anche solo potenziali che impongano l'astensione, ai sensi dell'art. 6 del vigente Codice di Comportamento e art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023;

**Viste:**

- le delibere ANAC n. 263 del 20.6.2023, n. 582 del 13.12.2023;
- il comunicato del Presidente ANAC del 10.1.2024;
- la determinazione ANAC n. 4 del 7.7.2011 aggiornata alle delibere n. 556/2017 e n. 585/2023.

**DECIDE**

1. Le premesse formano parte integrante della presente;
2. Di approvare le determinazioni di cui all'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/00 e ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.:
  - il fine che con il presente contratto si intende perseguire è la fornitura di arredi per l'immobile posto al piano terzo
  - L'oggetto del contratto è l'incarico a ditta specializzate nel settore, secondo la convenienza dei prezzi
  - La forma del contratto è tramite corrispondenza commerciale;
3. Di affidare all'operatore economico Mondoconvenienza - Iris Mobili S.R.L. Sede sociale: 00165 Roma, Via Gregorio VII, 474 Ufficio del Registro delle Imprese di Roma Numero REA: RM-996266 P. IVA 06888411003 l'incarico per la fornitura di mobili di arredo per l'immobile posto al piano terzo, al costo complessivo di € 5.308,52, comprensivo di trasporto e montaggio così come da preventivo Buono commissione **PE5874920**;
4. Di impegnare la somma di € 4.351,24 oltre I.V.A. € 957,28 per complessivi € 5.308,52 al Capitolo **9330/1/2** del bilancio di previsione 2025-2027, competenza anno 2025, dando atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31 dicembre dell'anno corrente;
5. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del disposto di cui all'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, dando atto che verrà acquisita agli atti la dichiarazione ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013 ss.mm.ii. e del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Candiolo approvato con deliberazione Giunta comunale n. 10/2024;
6. Di attestare l'assenza di cause di astensione e/o di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e successive modificazioni e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
7. Di rendere noto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. FUGGINI Tiziana Responsabile del Servizio Tecnico Lavori pubblici Manutenzioni e Ambiente.

Candiolo, li 08/08/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Firmato digitalmente  
FUGGINI Tiziana