



# Comune di Magnago

CITTA' METROPOLITANA DI MI

## SETTORE LL.PP.-PROTEZIONE CIVILE

### DETERMINAZIONE N. 865 DEL 31/10/2024

#### OGGETTO:

**APPALTO SERVIZIO DI VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA SCUOLA PRIMARIA "G. LEOPARDI" E PROVA MASW ALLA TECNOINDAGINI S.R.L. - CIG: B368099DE1**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale - prot. n. 3298 in data 29/02/2024 - di attribuzione E.Q. Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Protezione Civile per il periodo 01/03/2024 – 31/12/2025 e comunque sino a nuovo decreto;

Vista la deliberazione C.C. n. 39 del 20/12/2023 ad oggetto: "Nota di aggiornamento al DUP (Documento Unico di Programmazione) 2024/2026 e s.m.i.;

Vista la deliberazione C.C. n. 40 del 20/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026 e s.m.i.;

Vista la deliberazione G.C. n. 2 del 16/01/2024 ad oggetto: "Art. 169 del D.Lgs. 267/2000 - Piano esecutivo di gestione 2024/2026 - Approvazione delle dotazioni finanziarie" e s.m.i.;

Vista la deliberazione G.C. n. 11 del 30/01/2024 ad oggetto: "Approvazione Piano Integrato di Attività e Organizzazione – PIAO 2024/2026";

Vista la deliberazione C.C. n. 9 del 30/04/2024 ad oggetto: "Approvazione del Rendiconto di gestione per l'esercizio 2023";

Vista la deliberazione C.C. n. 40 del 25/07/2022 di presentazione delle linee programmatiche di mandato 2022/2027;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. ed il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto il D.Lgs. 36/2023 Codice Contratti;

Richiamata l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20 marzo 2003 "Primi elementi in materia di criteri generali per la classificazione sismica del territorio nazionale e di normative tecniche per le costruzioni in zona sismica", successivamente modificata e integrata con l'Ordinanza n. 3316 del 2 ottobre 2003, che prevede la verifica sismica di edifici strategici e rilevanti secondo criteri di priorità da stabilirsi a cura dello Stato (Dipartimento della Protezione Civile) e delle Regioni, e in particolare l'art. 2 che stabiliva:

- o entro 6 mesi dall'entrata in vigore dell'Ordinanza (7 novembre 2003), il Dipartimento della Protezione Civile e le Regioni provvedono, per quanto di loro competenza ad elaborare, sulla base delle risorse finanziarie disponibili, il programma temporale di svolgimento delle verifiche degli edifici strategici e rilevanti che i proprietari devono effettuare (art. 2 comma 4);
- o entro 5 anni dall'entrata in vigore dell'Ordinanza (novembre 2008), l'avvio e la conclusione delle verifiche sugli edifici secondo i programmi definiti in precedenza, sulla base delle competenze statali e regionali (art 2 comma 3), con la previsione di programmare l'avvio delle verifiche con priorità nelle zone sismiche classificate a maggior rischio sismico - zona 1 e zona 2 -, per poi passare a quelle a bassa sismicità - zona 3 e zona 4;

Dato atto che:

- Il Dipartimento della Protezione Civile, secondo le proprie competenze, con D.P.C.M. n. 3685 del 21 ottobre 2003, ha provveduto a definire le tipologie degli edifici di interesse strategico e delle opere infrastrutturali di competenza statale la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per le finalità di protezione civile e quelle che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, inoltre fornisce le indicazioni per le verifiche tecniche da realizzare sugli edifici ed opere rientranti nelle suddette tipologie.
- La Legge n. 31 in data 28/02/2008 (finanziaria 2008) all'art. 20 comma 5) ha previsto che le verifiche sismiche di cui alla suddetta Ordinanza P.C.M., ad esclusione degli edifici e delle opere progettate in base a norme sismiche vigenti dopo il 1984, debbano essere effettuate dai rispettivi proprietari entro il 31 dicembre 2010 e riguardare in via prioritaria edifici ed opere ubicati nelle zone sismiche 1 e 2;
- il Comune di Magnago ricade in zona sismica 4, come si evince dall'Attestato del Territorio;

Richiamati:

- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture 17 gennaio 2018 recante: "*Testo aggiornato delle norme tecniche per le costruzioni*", di cui al D.P.R. n. 380/2001 e al D.L. n. 136/2004 convertito in legge n. 186/2004;
- il decreto n. 19904 del 21 novembre 2003 di Regione Lombardia, avente per oggetto : "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n. 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n. 14964 del 7 novembre 2003", che ha aggiornato l'elenco delle tipologie degli edifici ed opere infrastrutturali di competenza regionale, aggiornato con decreto n. 7237 del 22 maggio 2019, e il programma temporale delle verifiche;

Considerato che:

- gli edifici strategici sono gli edifici la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale ai fini di Protezione Civile e che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, comprendendo in tal modo ospedali, caserme di Polizia, Carabinieri, uffici tecnici comunali, ufficio dell'anagrafe, scuole;

- lo scopo dell'obbligo di esecuzione della vulnerabilità sismica è quello di mettere a conoscenza i soggetti proprietari del livello di sicurezza/conservazione dei propri edifici, per poterne pianificare l'eventuale adeguamento;

Atteso che il Piano di Emergenza Comunale ha individuato i seguenti edifici strategici: - palazzo municipale di piazza Italia, 1; - palazzo municipale di piazza Italia, 3; - scuola primaria A. Negri di Magnago; - scuola primaria G. Leopardi di Bienate; - scuola secondaria primo grado don Milani;

Dato atto che, in prima istanza, si è già proceduto alla valutazione e classificazione del rischio sismico mediante verifiche di tipo strutturale, sia rispetto ai carichi verticali che alle azioni sismiche in conformità alle al D.M. 17 gennaio 2018 (NTC 2018) e relativa Circolare Ministeriale n. 7/2019 dei seguenti edifici strategici:

1. palazzo municipale piazza Italia, 1;
2. palazzo U.T.C. piazza Italia, 3;
3. scuola primaria "Ada Negri" via Lambruschini, 2 ;

Ritenuto di proseguire nell'indagine degli edifici strategici valutando il rischio di sismico della scuola primaria "G. Leopardi" di Bienate;

Dato atto che il servizio si compone delle seguenti attività:

- a) Verifica di vulnerabilità sismica consistente, in sintesi, nelle seguenti attività:
  - raccolta di tutte le informazioni necessarie ad individuare le caratteristiche geometriche degli elementi strutturali e non strutturali dell'edificio interessato, attraverso un rilievo con idonea strumentazione;
  - realizzazione di prove ed indagini eseguite sul fabbricato, in conformità alle richieste delle NTC 2018 e della circolare n. 7 del 2019;
  - costruzione del modello di calcolo utilizzando un software specifico sviluppato per l'esecuzione di analisi statiche, dinamiche, lineari e non lineari, inserendo tutti gli elementi ritenuti condizionanti per la capacità della struttura;
  - redazione del libretto del rischio sismico, il quale costituisce il punto di partenza documentale per la manutenzione dell'edificio;
- b) una prova sismica attiva m.a.s.w. (multichannel analysis of surface wave) finalizzata alla determinazione del parametro "vs30", per la caratterizzazione sismica del terreno di fondazione ai sensi del testo unitario "norme tecniche per le costruzioni" (D.M. 17 gennaio 2018);

Considerato che

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della fornitura/servizio in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della

sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

- detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, ottenendo conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali e quindi della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;

Verificato che alla data odierna non disponibili convenzioni stipulate da Consip Spa e/o Aria S.p.a. relative all'oggetto del presente atto;

Individuata la società Tecnoindagini S.r.l. con sede a Cusano Milanino (MI) in Via Monte Sabotino, 14 – P.IVA/C.F. quale soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, nonché società specializzata nel settore della diagnostica per l'edilizia;

Dato atto che, conseguentemente è stata pubblicata sul portale MEPA una trattativa diretta Id: 4703827 ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di verifica di vulnerabilità sismica scuola primaria "G. Leopardi" e prova MASW, invitando la società Tecnoindagini S.r.l. ad inviare la propria offerta entro le ore 13:00 del 10/10/2024;

Vista l'offerta economica, pervenuta sul portale MEPA, entro il termine di presentazione dell'offerta, dalla Tecnoindagini S.r.l., pari a € 17.400,00 oltre Iva 22% e ritenutala adeguata alle attività da svolgere, prima dell'aggiudicazione definitiva si è proceduto a verificare i seguenti requisiti di carattere generale ai sensi dell'art. 94, D. Lgs. 36/2023 della società:

- regolarità contributiva dal DURC emesso da INPS con protocollo n. 42710824 in data 30/09/2024 e scadenza validità il 28/01/2025;
- Visura annotazioni ANAC in data 11/10/2024: NULLA;
- Visura storica Camera di Commercio di Milano Monza Brianza Lodi in data 11/10/2024;
- Visura portale creditori in data 22/10/2024 nessuna procedura fallimentare in corso;

Visti, inoltre:

- le dichiarazioni in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari e alla sottoscrizione delle clausole contrattuali ai sensi della Legge 190/2012 (legge Anticorruzione) e del DPR 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), sottoscritte dal legale rappresentante della società;
- il patto di integrità sottoscritto col Comune di Magnago;
- il Documento di Gara Unico Europeo caricato su MEPA;
- l'abilitazione sul portale MEPA in data 01/03/2022 alla categoria Servizi professionali architettonici e affini;

Dato atto che:

- il contratto d'appalto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- il portale ANAC ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: B368099DE1;
- le clausole essenziali che regolano il rapporto sono contenute nel modulo offerta dettagliato allegato alla documentazione di gara;

Ritenuto pertanto di procedere con l'affidamento alla suddetta società TECNOINDAGINI SRL con sede a Cusano Milanino (MI) in Via Monte Sabotino, 14 - P.Iva/C.F. 06383520969, per un importo di € 17.400,00 + Iva;

Dato atto, altresì:

- che ai sensi dell'art. 55, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del medesimo decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione – Legge 190/2012;

### **DETERMINA**

- 1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, a conclusione della procedura telematica MEPA Id: 4703827, l'appalto del servizio di verifica di vulnerabilità sismica scuola primaria "G. Leopardi" e prova MASW, identificato con il CIG: B368099DE1, alla società Tecnoindagini S.r.l. con sede a Cusano Milanino (MI) in Via Monte Sabotino, 14 - P.Iva/C.F. 06383520969, per un importo contrattuale di € 17.400,00 + i.v.a. come da offerta MEPA e modulo offerta dettagliato allegati al presente atto;
- 2) di impegnare la somma complessiva di € 21.228,00 IVA compresa, imputandola come segue: € 21.095,56 al Cod. 01.06.1 bilancio 2024 competenza, Missione 01, Programma 06, Titolo 1, macro aggregato 103 – Voce 580, Cap. 10, Art. 2 - PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI PROGETTAZIONI DIREZIONE COLLAUDI EX. CAP 108600;
- 3) € 132,44 al Cod. 04.02.1 bilancio 2024 competenza, Missione 01, Programma 06, Titolo 1, macro aggregato 103 - Voce 1790, Cap. 10, art. 5 - SPESE PER INCARICHI PROFESSIONALI SCUOLE ELEMENTARI/MEDIE
- 4) di dare atto che il contratto d'appalto è stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- 5) di dare atto altresì che:
  - sono state rispettate le disposizioni di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. inerente alle determinazioni a contrattare e relative procedure;
  - sono state rispettate le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023;
  - sono stati verificati i requisiti di carattere generale in possesso del fornitore e sono state acquisite agli atti dell'ufficio le dichiarazioni inerenti alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
- 6) di dare atto infine che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio.

**Il Responsabile del Servizio**  
**Firmato digitalmente**  
**F.to: CASATI Enrico**