



# COMUNE DI RONCO BIELLESE

## PROVINCIA DI BIELLA

Registro Generale n. 162

### DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 77 DEL 02/09/2024

Ufficio: UFFICIO TECNICO

**Oggetto: LAVORI PROPEDEUTICI ALL'IMPIANTO CANTIERE PER LA MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO E DELL'AREA DI PERTINENZA DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO VILLA OLGA- DETERMINA A CONTRARRE-AFFIDAMENTO DIRETTO TRAMITE PIATTAFORMA CONTRATTI PUBBLICI ALLA DITTA TREFFE COSTRUZIONI EDILI- IMPEGNO DI SPESA- CIG: B2E6CBFBF0**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1 del 29/02/2024, relativo alla individuazione ed alla nomina del Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico e Suap.

**DATO ATTO CHE:**

- Con D.C.C. n. 32 del 22/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

- Con D.C.C. n. 31 del 22/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata in via definitiva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2024-2026;

**RILEVATO CHE** in conseguenza di quanto sopra alla sottoscritta compete l'adozione di tutti gli atti gestionali in materia tecnica;

**VISTO** il Regolamento degli Uffici e dei Servizi vigente;

**VISTO** il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D. Lgs del 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di autonomia e di ordinamento degli enti locali;

**PERMESSO CHE**

- con le determinazioni del servizio tecnico n. 99/48 in data 13/05/2024 e n. 100/49 in data 14/05/2024, sono stati affidati i lavori di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria dell'edificio comunale denominato Villa Olga e della relativa area di pertinenza;

- durante l'impianto del cantiere sono emerse alcune criticità relative alla viabilità interna del parco della villa e della raccolta acque su via Roma, in quanto la massicciata del viale di ingresso non è risultata idonea al passaggio dei mezzi pesanti previsti per i lavori da effettuare e, pulendo il sito, si è riscontrata la mancanza di idonea canaletta di scolo delle acque piovane;
- la mancanza di canale di scolo delle acque ha provocato un importante ristagno delle ultime acque piovane che ha comportato il peggioramento dell'instabilità del sedime viario interno al parco.

**RITENUTO** pertanto di dover far fronte a queste spese impreviste, ma necessarie e propedeutiche all'impianto del cantiere in argomento, occorre procedere con celerità al fine di poter avviare le lavorazioni principali, previste dal progetto depositato agli atti.

**CONSIDERATO** che per ragioni di economicità e di convenienza, ci si è rivolti alla società Costruzioni Edili Tre Effe di Forgnone e Ferraro Fogno S.a.s. , con sede legale in Sagliano Micca, Via Mazzini n.32 , P.IVA: 00275980027 , già incaricata dei lavori principali, per la formulazione di idoneo preventivo di spesa, pervenuto in data 02/09/2024 prot. 5586, che prevede una somma di € 4.900,05 oltre iva di legge, per un totale di € 5.978,06

**PRESO ATTO** che ogni contratto deve essere preceduto da determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 17, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii.

**RICHIAMATO** il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. ed, in particolare, l'art.50 : "Lavori, servizi e forniture in economia".

**RITENUTO** pertanto opportuno procedere mediante affidamento in economia tramite affidamento diretto dei lavori in oggetto indicato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

**RICHIAMATI** inoltre:

-l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- il D. Lgs. 36/2023 Codice dei Contratti relativi a lavori, servizi e forniture;

- il Regolamento Comunale per l'effettuazione di lavori e l'acquisizione di beni e servizi in economia.

**VISTE** le disposizioni di cui alla Legge di stabilità 2016 28 dicembre 2015 n.208, che all' Articolo 1 commi 502 e 503 prevede l'obbligo per le amministrazione di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici (strumenti Consip, strumento telematico della centrale regionale di riferimento, altro mercato elettronico della SA) per importi tra i 5.000 euro e la soglia comunitaria.

**VISTO** l'art. 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che prevede che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante l'oggetto del contratto stesso, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente.

**VISTO** anche l'art. 17 del D.Lgs 36/2023 e ss. mm. e ii in materia di contratti pubblici che prevede che le amministrazioni aggiudicatrici, individuino gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e pertanto:

a) oggetto dei lavori è l'affidamento dei lavori propedeutici all'impianto del cantiere delle opere di messa in sicurezza edificio e aree pertinenziali denominati Villa Olga

b) la scelta del contraente sarà fatta, con affidamento diretto in economia da espletare sulla piattaforma contratti pubblici PCP;

c) le caratteristiche dei lavori sono la preparazione della strada di accesso al cantiere, mediante realizzazione di idoneo sottofondo e la realizzazione di scolo delle acque bianche del viale;

d) copertura dell'affidamento: fondi di bilancio.

e) principali condizioni contrattuali: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

f) l'importo complessivo del contratto per l'intero periodo di validità dello stesso è di € 103.612,96, il contratto sarà stipulato ai sensi di quanto disposto dall'art. 18 comma 1: " *in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 150.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche*

*tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”*

g) il responsabile del progetto è individuato nella persona della dott. Arch. Enrica Castaldelli, responsabile dell'ufficio tecnico.

**VISTI:**

- l'art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che “tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”.
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del D.P.R. 207/2010;
- il parere n. 2196 del 27/07/2023 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali Direzione generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere, secondo il quale all'art. 25 del D. lgs 36/2023 “è stato previsto, dal primo gennaio 2024, l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26”, pertanto anche l'acquisizione di servizi, forniture e lavori per importi inferiori ad € 5.000,00, soggiace alle regole di utilizzo di piattaforme approvvigionamento digitale;
- il comunicato ANAC del 10/01/2024 con il quale nel ribadire il contenuto del parere del MIT di cui sopra poiché “il codice dei contratti pubblici non prevede ipotesi di deroga o di esenzione dall'applicazione delle disposizioni sulla digitalizzazione con riferimento a fattispecie particolari di affidamenti o a determinate soglie di importi”, consente alle Amministrazioni, nelle more di adeguamento ai nuovi sistemi di utilizzo delle piattaforme elettroniche, per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024., 'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP dell'Autorità.

**VISTO** l'art. 50 del D.lgs. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto per i lavori il cui importo al netto dell'iva sia stimato al di sotto di € 150.000,00;

**DATO ATTO** che l'importo dell'affidamento in argomento, pari a € 4.900,05 oneri e sicurezza compresi, esclusa iva di legge, è inferiore alle soglie previste dalle citate normative.

**VERIFICATO** che il punto ordinante è il responsabile del servizio tecnico e che in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, sono stati acquisiti per i lavori in argomento il **CIG: B2E6CBFBF0**

**TENUTO CONTO** che l'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi è ammessa in relazione all'oggetto e ai limiti di importo delle singole voci di spesa, preventivamente individuate con provvedimento di ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche esigenze.

**RITENUTO** pertanto di approvare il preventivo pervenuto in data 02/09/2024 prot. 5586, e incaricare la società Costruzioni Edili Tre Effe di Forgnone e Ferraro Fogno S.a.s. , con sede legale in Sagliano Micca, Via Mazzini n.32 , P.IVA: 00275980027 della realizzazione delle opere propedeutiche all'impianto del cantiere per la messa in sicurezza e manutenzione straordinaria dell'edificio delle aree di pertinenza dell'edificio comunale denominato Villa Olga.

**DATO ATTO** che l'intervento è finanziato mediante fondi di bilancio per € 4.900,05 oltre iva.

**DATO ATTO** che il responsabile del progetto è l'arch. Enrica Castaldelli.

**VISTA** la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio assegnati al proprio budget e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.9, comma 1, lettera a), punto 2), del D.L. 01.07.09, n.78, convertito con L. 03.08.09, n.102.

**ACCERTATA** l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziali, o cause di incompatibilità/inconferibilità alla ditta Treeffe Costruzioni edili, con sede in via Mazzini 32,

Sagliano Micca, P.IVA: 00275980027.

**DATO ATTO** della regolarità contributiva della società in argomento fino al 04/10/2024

## **D E T E R M I N A**

1. **DI APPROVARE** , il preventivo pervenuto in data 02/09/2024 prot. 5586, da parte della società Costruzioni Edili Tre Effe di Forgnone e Ferraro Fognone S.a.s. , con sede legale in Sagliano Micca, Via Mazzini n.32 , P.IVA: 00275980027 relativo alla realizzazione delle opere propedeutiche all'impianto del cantiere per la messa in sicurezza e manutenzione straordinaria dell'edificio delle aree di pertinenza dell'edificio comunale denominato Villa Olga.
2. **DI AFFIDARE** i lavori in oggetto alla ditta Costruzioni Edili Tre Effe di Forgnone e Ferraro Fognone S.a.s. , con sede legale in Sagliano Micca, Via Mazzini n.32 , P.IVA: 00275980027 .
3. **DI DARE ATTO** che l'intervento è finanziato con fondi comunali.
4. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € **5.978,06** iva compresa , in favore della ditta Costruzioni Edili Tre Effe di Forgnone e Ferraro Fognone S.a.s. , con sede legale in Sagliano Micca, Via Mazzini n.32 , P.IVA: 00275980027, per le opere di pronto intervento in oggetto, sul bilancio 2024, come segue:
  - € **2.636,26** alla voce **7630 capitolo 7630/1**,
  - € **3.341,80** alla voce **8230 capitolo 8230/1**.dando atto che tale cifra verrà liquidata a presentazione di idonea fattura approvata dal responsabile del servizio tecnico.
5. **DI DARE ATTO** che il responsabile del progetto è l'arch. Enrica Castaldelli.
6. **DI DARE ATTO** che per la procedura in argomento è stato acquisito il CIG **B2E6CBFBF0**
7. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto contabile.
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento e i relativi allegati vanno pubblicato all'Albo Pretorio informatico di questo Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 della legge 69/2009.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
CASTALDELLI ENRICA

Documento informatico sottoscritto con firme digitali, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs 82/2005 e ss.mm.ii.