

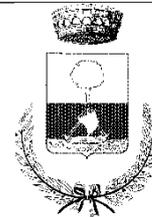
# COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Mazzini n.75 – 25057 Sale Marasino (BS)

Tel.030.9820921 int. 3 – Fax 030.9824104

e-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it – <http://www.comune.sale-marasino.bs.it>



Ufficio Tecnico Comunale

<b>DETERMINAZIONE n.</b>	<b>271</b>
<b>del</b>	<b>30/09/2024</b>
<b>(registro settoriale)</b>	<b>115</b>

Oggetto:	Appalto del servizio di gestione integrata e ottimizzazione del sistema energetico (illuminazione pubblica e servizio energia) del Comune di Sale Marasino. Determina di impegno di spesa anno 2024 a favore di COGEME NUOVE ENERGIE SRL - Codice CIG 256510579A.
----------	---

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**RICHIAMATE** le seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 39 del 20.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026, integrato con note di aggiornamento;
- n. 40 del 20.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026 e i relativi allegati;

### RICHIAMATI:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il periodo 2024-2026."
- il vigente regolamento di contabilità adottato con delibera di C.C. n. 40 del 18.11.2019;
- il Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.C. n. 6 del 13.02.2003, e s.m.i., in particolare la sua appendice e s.m. e i.;
- la delibera di G.C. n. 55 del 12.05.2010, esecutiva ai sensi di legge, di definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente (art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge 03.08.2009, n. 102);

**VISTO** il Decreto il Decreto Sindacale n. 7/2023 del 28.12.2023 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica Arch. Cristina Bonardi sino al 31.12.2024;

### VISTI:

- l'art. 107 commi da 1 a 6 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che dispone in merito alle "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 che dispone in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";
- l'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito all'"Impegno di Spesa";
- l'art. 191 del D.lgs. n. 267/2000 che dispone in merito alle "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";

### VISTE:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 83 del 28.04.2008 avente ad oggetto "Pubblico incanto per l'affidamento del servizio di gestione integrata e ottimizzazione del sistema energetico (illuminazione pubblica e servizio energia) del Comune di Sale Marasino per una durata di 25 anni. Aggiornamento approvazione verbali di gara e aggiudicazione definitiva a seguito della sentenza TAR 1373 del 06.12.2007";
- la deliberazione di G.C. n. 39 del 01.04.2009 con oggetto "Adeguamento suddivisione spese di gestione integrata e ottimizzazione del sistema energetico (illuminazione pubblica e servizio energia) del Comune di Sale Marasino, con la quale è stata modificata la suddivisione delle spese a carico della R.S.A.;

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 64 del 11.05.2022 avente ad oggetto "Appalto del servizio di gestione integrata e ottimizzazione del sistema energetico (illuminazione pubblica e servizio energia) del Comune di Sale Marasino. Determina di impegno di spesa anno 2022 - Codice CIG 256510579A";
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 108 del 10.08.2022 avente ad oggetto "Adeguamento impegno di spesa per servizio di gestione integrata e ottimizzazione del sistema energetico (illuminazione pubblica e servizio energia) di cui alla determina n. 64 del 11.05.2022 a favore della Ditta Cogeme Nuove Energie Srl per l'anno 2022. Codice CIG 256510579A";
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 184 del 15/12/2022 avente ad oggetto "Secondo adeguamento impegno di spesa per servizio di gestione integrata e ottimizzazione del sistema energetico (illuminazione pubblica e servizio energia) di cui alla determina n. 64 del 11.05.2022 a favore della Ditta Cogeme Nuove Energie Srl per l'anno 2022. Codice CIG 256510579A";
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 75 del 01.06.2023 avente ad oggetto "Appalto del servizio di gestione integrata e ottimizzazione del sistema energetico (illuminazione pubblica e servizio energia) del Comune di Sale Marasino. Determina di impegno di spesa anno 2023 - Codice CIG 256510579A";
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 104 del 31.07.2023 avente ad oggetto "Adeguamento impegno di spesa per servizio di gestione integrata e ottimizzazione del sistema energetico (illuminazione pubblica e servizio energia) di cui alla determina n. 75 del 01.06.2023 a favore della Ditta Cogeme Nuove Energie Srl per l'anno 2023. Codice CIG 256510579A";

VISTA la nota pervenuta al protocollo comunale n. 00248 in data 08.01.2019 con la quale la società Cogeme Nuove Energie srl ci comunica che con atto rep. n. 4192, raccolta n. 2307 del 17.12.2018, avente efficacia dal 1° gennaio 2019, è avvenuto il conferimento di ramo d'azienda dalla controllante Cogeme S.p.A. alla Cogeme Nuove Energie s.r.l, e che il ramo d'azienda oggetto di conferimento consiste nel complesso di bei ed attività organizzati avente ad oggetto "*gestioni calore, teleriscaldamento e illuminazione pubblica, impianti fotovoltaici e progetti di sfruttamento dell'energia geotermica per produzione di energia elettrica*", e pertanto comprende anche il rapporto contrattuale in essere con il nostro Ente;

CONSIDERATO che si rende indispensabile impegnare la somma necessaria per l'espletamento del servizio di gestione integrata e ottimizzazione del sistema energetico (illuminazione pubblica e servizio energia) per l'anno 2024, a favore appunto della Cogeme Nuove Energie s.r.l, per quanto sopra, con sede a Rovato (BS) in Via XXV Aprile, n. 18 - Cod. Fisc. e P.IVA 03372830988;

CONSIDERATO che:

- la Commissione Arconet della Ragioneria Generale dello Stato, nella seduta del 09.03.2016, ha affrontato il tema della contabilizzazione del "global service", ovvero di un contratto che prevede, a fronte del pagamento di un canone annuale per un certo numero di anni, sia la realizzazione di un'opera che la fornitura di servizi correlati (e non), ad esempio la manutenzione ordinaria dell'opera stessa, tra il quale può rientrare l'appalto di gestione calore e illuminazione pubblica;
- secondo la commissione Arconet, la quota di canone annuale relativa ai servizi forniti (manutenzione ordinaria) deve essere impegnata per tutti gli anni del contratto sulle spese correnti, in quanto trattasi appunto di un acquisto di un servizio, mentre con riferimento all'opera si deve procedere nel seguente modo:
  - **fino all'anno di ultimazione dei lavori:** si impegna la quota di canone annuale riferita all'opera nelle spese in c/capitale;
  - **nell'anno di ultimazione dei lavori** (ovvero quando l'opera entra nel patrimonio dell'ente): oltre quanto previsto al successivo punto 3), si impegna nelle spese in c/capitale l'importo complessivo dell'opera ultimata, al netto delle quote di canone annuale riferite all'opera già impegnate sugli esercizi precedenti, iscrivendo lo stesso importo netto tra le entrate per accensione di prestiti (infatti da questo momento il fornitore che ha realizzato l'opera, per la quota di opera non ancora pagata ed oggetto di dilazione, sta facendo di fatto un prestito al cliente);
  - **negli anni successivi a quello di ultimazione dei lavori:** si impegna nelle spese correnti la quota di canone annuale riferita all'opera che rappresenta la quota interessi e nelle spese per il rimborso di prestiti la quota di canone annuale riferita all'opera che rappresenta la quota capitale. La ratio di tale distinta contabilizzazione risiede nel fatto che nella quota di canone riferita all'opera viene considerata anche la remunerazione del capitale dovuta alla dilazione di pagamento: infatti la stessa opera, senza tale dilazione di pagamento, avrebbe avuto un canone annuale sicuramente inferiore in quanto non gravato da tali oneri finanziari;

DATO ATTO che i lavori sono ultimati da parecchi anni e che si ritiene corretto impegnare nelle spese correnti sia la quota relativa alle spese correnti di gestione che la quota relativa agli investimenti;

CONSIDERATO che:

- è sorta con Cogeme Nuove Energie s.r.l. una disputa circa la determinazione del canone annuo per la gestione calore, che secondo la società medesima sarebbe stato applicato in misura inferiore a quella dovuta per tutti gli anni del servizio;
- la società ha infatti emesso la fattura n. 1119000518 in data 18.12.2019, qui protocollata in data 20.12.2019 al n. 13978 al relativa ad un conguaglio di € 67.611,06 + IVA per un totale di €. 82.485,49 per gli anni 2014-2018, per i quali il proprio diritto al credito non si era prescritto e la fattura n. 1120000096 in data 18.02.2020, qui protocollata in data 19.02.2020 al n. 02060 relativa al conguaglio di €. 15.253,20 + IVA per un totale di €. 18.608,90 per l'anno 2019;
- il Comune, non disponendo dei dati/informazioni necessari per valutare la richiesta di Cogeme Nuove Energie s.r.l., ha rigettato la fattura, invitando la società a confrontarsi per chiarire le ragioni del presunto credito;

RICHIAMATE le seguenti determinazioni:

- n. 211 del 24.12.2020 avente ad oggetto "Conferimento incarico agli avv. Bertuzzi, Venturi e Sina del Foro di Brescia relativo al servizio di assistenza legale pre-contenzioso per l'appalto di Cogeme Nuove Energie s.r.l. relativo al 'Servizio di gestione integrata ed ottimizzazione del sistema energetico integrato (illuminazione pubblica e servizio energia)' - CIG: ZA82FF8EF1";
- n. 212 del 24.12.2020 avente ad oggetto "Conferimento incarico alla società Enlab s.r.l. relativo all'assistenza tecnico-peritale pre-contenzioso per l'appalto di Cogeme Nuove Energie s.r.l. relativo al 'Servizio di gestione integrata ed ottimizzazione del sistema energetico integrato (illuminazione pubblica e servizio energia)' - CIG: ZE02FF8F54";
- n. 20 del 13.03.2023 avente ad oggetto "Affidamento diretto e relativo impegno di spesa per assistenza e supporto tecnico con riferimento all'appalto di Cogeme Nuove Energie s.r.l. relativo al 'Servizio di gestione integrata ed ottimizzazione del sistema energetico integrato (illuminazione pubblica e servizio energia)' - Codice CIG ZBB3A5451A.";

RITENUTO di assumere i relativi impegni di spesa non già in base ai preventivi della società Cogeme Nuove Energie s.r.l., i cui importi comprendono le correzioni introdotte univocamente dalla società stessa e non ancora condivise con il Comune, ma in base alle previsioni di spesa riferite all'anno precedente, riservandosi eventuali integrazioni a seguito dell'esito del confronto con Cogeme Nuove Energie s.r.l.;

RITENUTO per quanto sopra di assumere i seguenti impegni di spesa, come da importi liquidati nel 2023, per un totale complessivo di € 260.500,00, in attesa di un confronto con Cogeme Nuove Energie Srl in merito alle correzioni introdotte univocamente dalla società;

- € 79.500,00 i.v.a. compresa per la quota relativa alle spese correnti di gestione calore;
- € 181.000,00 i.v.a. compresa per la quota relativa alle spese correnti dell'illuminazione pubblica;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 7 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

## DETERMINA

-Di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

-Di impegnare sul bilancio di previsione pluriennale 2024-2025-2026, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, a favore della Ditta Cogeme Nuove Energie s.r.l. con sede a Rovato (BS) in Via XX Aprile n. 18 - Cod. Fisc. e P.IVA. 03372830988, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme, corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

- Esercizio finanziario di esigibilità: 2024
  - Impegno di €. 79.500,00;
  - Capitolo D.Lgs. 118/2011: n. 10150-3071 a denominazione "Spese per contratto di appalto gestione calore immobili comunali";

- Missione 1 - Programma 5 "Gestione di beni demaniali e patrimoniali";
- Piano del Conti - codice voce 1.03.02.15.999 a denominazione "Altre spese per contratti di servizio pubblico";

- Esercizio finanziario di esigibilità: 2024

- Impegno di €. 181.000,00;
- Capitolo D.Lgs. 118/2011: n. 11050-3031 a denominazione "Spese per contratto di appalto gestione pubblica illuminazione";
- Missione 10 - Programma 5 "Infrastrutture stradali";
- Piano del Conti - codice voce 1.03.02.15.015 a denominazione "Contratti di servizio per l'illuminazione pubblica";

-Di dare atto che gli importi sopra indicati saranno suscettibili di successive variazioni, qualora si accertasse, a seguito di un definitivo confronto con Cogeme Nuove Energie s.r.l., che gli stessi devono essere adeguati per effetto della revisione delle modalità di conteggio indicate dalla società stessa;

-Di dare atto che l'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, precisando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010, causa di risoluzione del rapporto contrattuale;

-Di dare atto che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165*" e dell'articolo 1 comma 9 del Codice di comportamento del Comune di Sale Marasino, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 05.10.2023, l'affidatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili;

-Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica come, per altro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

-Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

-Di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e alla ditta incaricata.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
(Arch. Cristina Bonardi)  
- F.to digitalmente -