



COMUNE DI NONE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

AREA TECNICA

N. 137 DEL 19/12/2024 REGISTRO DETERMINAZIONI

DETERMINAZIONE N. 501 DEL 19/12/2024 (Registro generale)

del Responsabile di Area : CAVALIERE Andrea

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE - AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI SICUREZZA ANTINCENDIO DA ESEGUIRSI A SEGUITO DI ISPEZIONI PERIODICHE DI VERIFICA E CONTROLLO DEGLI IMMOBILI COMUNALI. CIG: B4ED01887F

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E PATRIMONIO

Premessa la legittimazione all'assunzione del presente atto ai sensi:

- del Decreto Sindacale n. 2 del 28.03.2023 con il quale il sottoscritto Arch. Andrea CAVALIERE è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;
- della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 18.12.2023, con la quale è stato approvato il D.U.P. per il triennio 2024-2026;
- della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 18.12.2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026, ai sensi delle disposizioni di cui al D.lgs. 118/2011;
- del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2024/2026 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 dell'08.01.2024, con il quale i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente.

Premesso

- che questo Ente deve assicurare, con continuità, un periodico controllo di tutti i rilevatori antincendio, il controllo visivo e gestionale delle apparecchiature componenti il sistema e i test dei sensori, sirene badenie e segnalatori ottici, installati negli immobili di proprietà comunale;
- che gli immobili su cui effettuare i controlli sono:
 - Scuola Secondaria Statale di Primo Grado Gobetti A. di Via Brignone n. 19
 - Scuola Primaria Don Paolo Albera di Piazza Vigo 3
 - Scuola Primaria Rodari di Via Brignone 25
 - Scuola dell'infanzia Rubiano di Via Cavour 10
 - Scuola dell'infanzia Saluzzo di Via Saluzzo 9
 - Palazzo Comunale di Piazza Cavour 9
 - Biblioteca Comunale di Piazza Donatori del Sangue 2.

Considerato che:

- l'appalto per il triennio 2024-2025-2026 prevede ispezioni periodiche di controllo delle attrezzature antincendio;
- in occasione dell'ultima ispezione, la ditta appaltatrice ha constatato alcuni malfunzionamenti negli impianti oggetto di verifica.

Ritenuto, pertanto, di voler procedere all'affidamento dei lavori di riparazione delle luci, sirene badenie e dei rilevatori antincendio degli edifici comunali di None, per poterne garantire la sicurezza dei locali.

Dato atto che:

- è pervenuto mezzo mail il preventivo (ALLEGATO 1) della ditta **SICURNET TORINO SRL** - P.Iva: 11480410015, con sede legale in via Carlo Leone 11 B, Rivoli (TO), 10098, protocollato al n. 17327 in data 18/12/2024 per un importo per un importo di € 2.348,029 di imponibile ed € 516,62 per IVA al 22%, rispondenti ad un importo complessivo di € **2.864,91** IVA al 22% compresa.

Verificata:

- la congruità di tale importo;

- la regolarità contributiva dell'impresa **SICURNET TORINO SRL** - P. Iva: 11480410015, con sede legale in via Carlo Leone 11 B, Rivoli (TO), 10098, mediante acquisizione del DURC (ALLEGATO 2) protocollo n. INAIL_45218126, con scadenza in data 03/01/2025.

Visti:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” ed in particolare l'art. 17, comma 1, il quale stabilisce che “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”.
- il D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” ed in particolare:
 - l'art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”;
 - l'art. 151 comma “Principi in materia di contabilità”;
 - l'art. 192 “Determinazioni a contrattare e relative procedure”;
- Il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti.

Dato atto, ai sensi degli artt. 17 e 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- il fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento lavori di riparazione delle luci, sirene badenie e dei rilevatori antincendio degli edifici comunali di None;
- importo del contratto: **2.864,91 € IVA compresa**;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento, si richiama altresì la condizione prevista dall'art. 1 del capitolato in cui è prevista l'eventuale proroga del contratto, a discrezione dell'Amministrazione Comunale, per ulteriori anni due alle medesime condizioni del presente affidamento.

Preso atto che il codice CIG dell'intervento è **B4ED01887F** (ALLEGATO 3).

Appurato che:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, mediante affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 36/2023, che il servizio, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023.
- ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 36/2023 è stato previsto, dal 1° gennaio 2024, l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare **le piattaforme di approvvigionamento digitale** per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici.

DETERMINA

- 1) **Di richiamare** la premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) **Di procedere** con affidamento diretto, in favore dell'impresa **SICURNET TORINO SRL** - P.Iva: 11480410015, con sede legale in via Carlo Leone 11 B, Rivoli (TO), 10098, dei lavori di riparazione delle luci, sirene badenie e dei rilevatori antincendio degli edifici comunali di None, per la spesa complessiva di seguito indicata:
ONORARIO IMPONIBILE: € 2.348,29
IVA: € 516,62
TOTALE: € 2.864,91
- 3) **Di impegnare** la spesa di € **2.864,91** IVA al 22% compresa, a favore dell'impresa **SICURNET TORINO SRL** - P.Iva: 11480410015, con sede legale in via Carlo Leone 11 B, Rivoli (TO), 10098, per i lavori di riparazione delle luci, sirene badenie e dei rilevatori antincendio degli edifici comunali di None, imputando la spesa sui seguenti capitoli del Bilancio di previsione 2024-2026 - PEG 2024:

N. CAPITOLO	DESCRIZIONE	SOMMA DA IMPEGNARE
5921	SCUOLE PRIMARIE MANUTENZIONE ORDINARIA BENI IMMOBILI	1.171,98 €
6181	SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO MANUTENZIONE ORDINARIA BENI IMMOBILI	1.264,00 €
7420	GESTIONE CENTRO CULTURALE MANUT. ORDINARIA - PREST. SERVIZI	428,93 €
	TOTALE IMPEGNI	2.864,91 €

- 4) **Di dare atto** che il codice CIG dell'intervento è: **B4ED01887F**.
- 5) **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto, come individuato ai sensi dell'art. 31, D.lgs. 36/2023 dell'intervento in questione è l'arch. Andrea Cavaliere, il quale non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse nel procedimento de quo, come richiamato in premessa.

IL RESPONSABILE DI AREA

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.
F.to: CAVALIERE Andrea

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata per la durata di quindici giorni a decorrere dalla data di affissione all'Albo Pretorio on line di questo Comune..

E' copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

None, li 30/12/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE DI MONTE DR.
PIETRANTONIO**